Reclámese de los repartidores, vendedores y agentes, la hoja complementaria que acompaña este número.

LA NACION

Reclámese de los repartidores, vendedores y agentes, la hoja complementaria que acompaña este número.

Año XIX—Núm. 5503 | Buenos Aires, Domingo 28 de Octubre de 1888 | Redaccion y Administracion, San Martin 344 y 350

Circulacion del número anterior 17.500 ejemplares.

CONDICIONES DE LA SUSCRICION
(PAGADERA ADELANTADA)

	Capital	Interior	Rep. Oriental Paraguay y Bolivia	Otros países
Trimestre	4,50	5,25	6	7,50
Semestre	8,50	10,25	11,50	14,50
Año	16	20	22	28
Número suelto	0,06	—	—	—

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la República ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion de manera que su vencimiento recaiga en una de estas cuatro fechas: Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30 ó Diciembre 31.

En puntos del interior donde no existan agentes puede considerarse como tal el suscritor á más de tres ejemplares; no se le exigirá el pago prévio sinó por mensualidades, á razon de $ 1,30 m/n por cada suscricion y se le concederá un ejemplar gratis desde que los que reciba alcancen á seis.

LA NACION

Notas de la semana

Las repetidas y fundadas censuras que se han hecho siempre á la manera como se consideran y aprueban las leyes de impuestos y presupuestos, á pesar de ser las que reclaman mayor tiempo, estudio y consagracion por parte del poder legislativo, no podrian tener una justificacion más elocuente que la sesion del senado que tuvo lugar el juéves último.

En esa sesion, que no fué larga, la cámara de senadores se ocupó de la concesion de dos ferrocarriles, sancionándose el proyecto respectivo. Tambien tomó en consideracion y aprobó el convenio celebrado con Chile para la demarcacion final de los límites entre aquella nacion y la argentina.

El tiempo que quedaba de la sesion fué consagrado á la consideracion del proyecto de ley de presupuesto para 1889, despachado por la comision de hacienda.

Todo ese presupuesto quedó sancionado despues del cuarto intermedio. La relacion del debate publicada en los diarios que dan cuenta más extensa de las sesiones parlamentarias, se reduce á 40 líneas! Igual suerte está sin duda reservada á las leyes de impuestos.

¿Cómo es posible darse cuenta, de esa manera, de disposiciones que abarcan en conjunto toda la vida económica, financiera, política y administrativa de la nacion, descendiendo, al mismo tiempo, á cada uno de sus detalles, que no pueden subsistir sin una justificacion completa?

En el tiempo consagrado á la mitad de la sesion es humanamente imposible que los diputados puedan formar conciencia sobre todos estos puntos: si es prudente gravar al país con los impuestos que hoy soporta; si una legislacion más liberal, aumentando los consumos no vendria á favorecer al país sin mengua alguna para las entradas del erario; si el gobierno necesita realmente de las sumas que pide á las contribuciones; si los gastos públicos se ciñen á lo necesario y aun á lo útil, sin tocar en lo supérfluo; si hay ó no medio de realizar economías y en qué servicios pueden hacerse prácticas; cuál es la necesidad y la importancia de esos servicios, etc.; y esto estudiando el sistema y todos los innumerables detalles que abrazan las leyes de impuestos y presupuestos.

En lugar de ese método, que salvaria tantos errores, se procede con la ligereza que empuja siempre adelante en el camino del desórden administrativo.

Las comisiones reposan en los ministros y los diputados en las comisiones; comprendiéndose así que el presupuesto general de toda la administracion, abrazando hasta el último detalle y elevándose á una cifra de más de sesenta millones, haya sido sancionado, desde el principio hasta el fin, en solo la mitad de una sesion.

Esta es la ventaja de las sesiones de próroga, cuando se posterga hasta ellas la consideracion de las leyes más vastas y complicadas.

La ley del matrimonio civil, como era de esperarse, no ha encontrado obstáculos en la cámara de diputados.

La elocuencia la ha tomado como estímulo para elevarse á alturas que no recorria desde que comprometia la independencia del congreso, quedaba este sin mision, sin iniciativa y sin necesidad ni deseo de usar de sus grandes medios.

La oposicion al matrimonio civil ha tenido sus brillantes campeones, que no han encontrado á su frente otros de elevada talla para los cuales la intransigencia política ha cerrado las puertas del parlamento. Así su triunfo oratorio ha sido proclamado, con justicia y nobleza, por sus adversarios mismos. Es cierto que el aplauso era poco comprometedor, como tributado exclusivamente á la elocuencia.

Habia en él, invirtiendo los términos, algo de la gloria discernida á la obra de los estatuarios griegos por los pontífices romanos. El Apolo de Belvedere en el Vaticano es un tributo al genio que en nada compromete las creencias. Admirables discursos, por el sentimiento y por la forma, solo han servido para comprobar que las ideas contrarias son inconmovibles en el terreno de la razon, de la filosofía y del derecho. Hay cierto egoismo en la generosidad que, para hacer resaltar el propio triunfo, no tiene inconveniente en proclamar la elevacion y el valor del contrario.

Lo que puede extrañarse, á justo título, es que esa generosidad haya ido hasta empequeñecer la propia talla, proclamando faltas propias que no se han cometido.

Así por ejemplo, uno de los defensores del matrimonio civil explicaba el espíritu de la ley admitiendo de buena fé que ella era realmente atea, como lo pretendian sus contrarios.

No es conveniente que semejante cargo quede establecido por la confesion de los mismos acusados.

El ateo ó ateista es el que niega la existencia de Dios. La ley atea seria la que estableciera esa impía negacion.

Entretanto, semejante ley seria precisamente la negacion de los principios sobre que se basa la ley del matrimonio civil. La ley del matrimonio civil no legisla sobre religion, porque esa materia no es de su resorte. Si negara á Dios se negaria á sí misma, porque estatuiria nada ménos que sobre la base fundamental de la religion.

Una ley que no habla de religion no es, pues, atea, á causa de su prescindencia. Se abstiene, naturalmente, de lo que no es de su resorte. La física, la química, la medicina, el álgebra, la geometría, no hablan de Dios y no por eso son consideradas ciencias ateas. ¿Por qué la legislacion, que prescinde de hablar de religion, porque no puede estatuir sobre religion, seria llamada ciencia atea?

La ley del matrimonio no estatuye sobre este sinó como acto humano, como acto civil, porque es á este solo título que puede someterlo á sus prescripciones: seria entónces muy irregular sostener que esa ley, porque prescinde del carácter religioso que los contrayentes quieran atribuir al vínculo, es atea.

La cámara de diputados acaba de aprobar un proyecto cuyo alcance no alcanzamos á comprender perfectamente.

El gobierno es autorizado, por ese proyecto para subvencionar una línea de vapores, entre puertos argentinos y españoles, procediendo de acuerdo con el gobierno de España.

Las condiciones esenciales del contrato son la rapidez en los viajes y la baratura en el transporte de los inmigrantes españoles.

¿Cómo es que el gobierno español puede ponerse de acuerdo con el argentino sobre esta segunda cláusula, que se dá como esencial en el contrato? Esto es lo que no nos parece fácil de explicar.

Si el gobierno de España tuviera interés en promover la emigracion en su suelo, se concibe que entrase en ajustes para facilitarla, siendo uno de los primeros la baratura y rapidez de los pasajes, puesto que así los españoles que desearan venir á América podrian hacerlo con menor gasto de tiempo y de dinero que antes.

Pero, segun se entiende generalmente, la disposicion en que se encuentra, no solo el gobierno de España, sinó, en general, todos los de Europa, es diametralmente opuesta á la que se les atribuye. Ellos miran de mal ojo la emigracion, hostilizan á los que la promueven, tratan de limitarla con medidas de que más de una vez se ha ocupado la prensa; y si se conforman con el hecho es porque absolutamente no pueden evitarlo.

Con semejantes disposiciones, es muy raro que una nacion europea concurra á subvencionar vapores con la expresa condicion de que han de cobrar pasajes baratos á los emigrantes.

Si se tratara de dar facilidades á la comunicacion, teniendo en vista fines de comercio, el acuerdo que el proyecto invoca se concibe sin esfuerzo. Pero, tratándose de la emigracion española, es probable que el gobierno de aquella nacion piense, que si hay algun país que busque inmigracion, es á él á quien corresponde auxiliarla.

Sobre tablas y sin discusion se sancionó el proyecto aumentando la emision de todos los bancos.

Es lástima que la discusion haya faltado. Así habriamos sabido por qué se aumenta tan considerablemente el empapelamiento en que vivimos.

Como se recordará, el ministro de hacienda no tuvo á bien explicarlo en su mensaje ni lo ha hecho tampoco en la legislatura, puesto que manifestó haber ido allí para el caso de que el proyecto se observase. No habiéndose observado, era inútil que el país conociese las causas que aconsejaban el aumento de emision.

Y á fé que el tal aumento bien merecia algunas explicaciones. Se trata de una mayor emision de veinte millones para el Banco de Santa Fé, de diecisiete para el de Córdoba y de tres para el de Tucuman. Además de todo esto, el Banco nacional es autorizado á aumentar su emision hasta la cantidad que autoriza su carta. El proyecto ha juzgado más conveniente no expresar esa cantidad y nosotros imitamos su prudente reserva.

Agréguese, además, unos cuantos millones para el Banco de Catamarca, incorporado á los de curso forzoso desde antes de constituirse y contra la terminante prescripcion de la ley respectiva.

Súmese ahora y atribúyase á las especulaciones de bolsa la depreciacion del papel moneda.

El poder ejecutivo se decidió á someter á la aprobacion del congreso, antes que este se disperse, la compra de la estancia Yeruá.

Y con razon se dice que es el caso de someter á la aprobacion del congreso, porque la desaprobacion no tendria sinó efectos platónicos.

¿Qué hará el congreso desaprobando, cuando están firmadas las escrituras y pagado el precio de los campos cuya compra se le somete?

Se quedaria con su desaprobacion, porque el gobierno no iria á pedir ante los tribunales la anulacion de sus propios actos. Se dirá que queda el recurso de acusacion, lo que no deja de ser un consuelo.

El sistema de someter al congreso los actos consumados é irrecusables es una invencion peregrina, ya que no una burla del peor género.

Con arreglo á él, el gobierno podria concluir definitivamente tratados con las potencias extranjeras; ceder el territorio de hecho y de derecho y ejecutar todos los hechos irresponsables que la ley le prohibe, haciendo saber en seguida al congreso lo que acababa de ejecutar.

Estas son las consecuencias del desequilibrio institucional en que vivimos. Bajo los congresos independientes, ellos son los que legislan sobre lo que en seguida traduce el poder ejecutivo en hechos. Pero, dada la subordinacion del cuerpo legislativo, los papeles se cambian. Primero se ejecuta y despues se sanciona, como ha sucedido en el asunto de la estancia Yeruá, comprada, pagada y escriturada para dar en seguida cuenta al congreso del proyecto de compra.

El proyecto en que el poder ejecutivo pide ser autorizado para contratar obras en los puertos y parajes de la costa que lo reclamen, fué despachado con una modificacion en el sentido de que se saquen á licitacion tales obras.

Antes de votarse el proyecto en general, la cámara resolvió pasar á cuarto intermedio, resolviéndose en antesalas levantar la sesion sin entrar de nuevo al recinto.

La magnitud de las obras para las cuales se pedia una autorizacion en globo, contra las buenas prácticas administrativas y contra las leyes vigentes, hacia esa autorizacion sumamente peligrosa. La comision ha procedido bien, [illegible] estableciendo la licitacion prévia, [illegible] no es bastante. Con licitacion ó sin ella pueden hacerse obras malas y ruinosas para el estado, y desde entónces, lo conveniente es saber á punto fijo qué obras se trata antes de autorizarlas.

O el gobierno sabe bien lo que trata de hacer ó no lo sabe. En el segundo caso la autorizacion es completamente ciega por parte de la legislatura que la da, y por parte de la administracion que la recibe. Si el poder ejecutivo tiene sus ideas fijas y su plan estudiado ¿por qué no lo presenta á las cámaras declarando sin ambages lo que piensa hacer, y colocando á la legislatura en aptitud de juzgar del mérito de la obra, á fin de autorizarla ó desautorizarla conscientemente?

Una autorizacion en globo referente á obras que nadie conoce, es un verdadero enigma; y el poder ejecutivo no tiene mision de presentar enigmas sino proyectos de ley al congreso.

De todos modos, la licitacion algo remedia; y es por eso que ha hecho mala impresion que, antes de votarse el proyecto, se suspendiese la sesion de la manera irregular en que esto ha sucedido.

El procedimiento de levantar una sesion desde las antesalas de la cámara, es contrario á las prácticas y al reglamento.

Las sesiones se levantan por resolucion expresa ó implícita de las cámaras, á ménos que la estorbe una imposibilidad de hecho, como sucede, por ejemplo, cuando se queda sin quorum.

Cuando la cámara está tratando algun asunto, la sesion se levanta á proposicion del presidente, ó por mocion de los diputados votada por la primera.

Si no hay asunto de que tratar, el presidente lo anuncia, proponiendo levantar la sesion.

La clausura de la sesion es un acto parlamentario que tiene así sus formas reglamentarias y que consta en el acta, como una de tantas sanciones adoptadas. Es evidente que ella no puede resolverse en antesalas; y cuando la proposicion ha sido hecha en tales circunstancias, la práctica ha sido volver los diputados al recinto y declararse allí formalmente que la sesion queda levantada.

Todo esto ha sido olvidado ó atropellado precisamente cuando se trataba del proyecto de obras en la costa, procedimiento irregular que tiene hasta el inconveniente de prestarse á juicios temerarios, suponiendose que ha partido de ideas cuyo éxito problemático, dada la composicion accidental de la cámara en la sesion del viérnes, podria talvez asegurarse tomándose tiempo para modificarlo. Lo peor es que este temperamento haya necesitado pasar sobre el reglamento y las prácticas seguidas constantemente.

La nota misteriosa, aunque luminosa, de la presente semana, corresponde á ciertos viajeros del espacio cuya naturaleza es hasta ahora un enigma.

Hace un mes, poco más ó ménos, que, al caer la tarde, se vió cruzar la atmósfera un cuerpo al parecer esférico, de un diámetro aparente como de la mitad de la luna, cuya luz viva, aunque un poco pálida, se destacaba netamente sobre el cielo. Describia en su curso un arco más que mediano, cuya mayor altura seria de unos 60 grados sobre el horizonte y marchaba con la rapidez de un globo empujado por viento recio. El punto en que era observado se perdió pronto tras de los edificios, habiendo durado su aparicion poco más de cinco minutos.

¿Qué podia ser aquel cuerpo?

Por su marcha y distancia podria haber sido un globo aerostático; pero esta explicacion presentaba muchas objeciones. La distancia debia ser mucho mayor de la que acusaba la simple vista, porque, contemplado al través de un anteojo de cierto poder, disminuia considerablemente, presentándose una forma confusa, lo que demostraba que la aproximacion aparente era debida á la irradiacion que el aparato óptico suprime.

Además, la luz que despedia todo el cuerpo solo se habria presentado marcando sus contornos, si aquel se hubiera encontrado en estado de completa combustion; y, así mismo, la parte superior habria tenido los contornos irregulares y ascendentes de la llama, á que se agrega que esa combustion, necesariamente rápida, lo habria reducido ó hecho desaparecer bien pronto. Por otra parte, la lentitud relativa de la marcha impedia suponer que se tratase de un meteorito, animado siempre de una velocidad planetaria y cuya aparicion solo podia durar pocos segundos.

No fueron muchos probablemente, los que observaron este fenómeno, ó, al ménos, nadie comunicó sus observaciones á la prensa, siendo así difícil la investigacion de su orígen y quedando pronto en el olvido para los mismos que lo habian notado sin poderlo explicar satisfactoriamente.

Entre tanto, en la noche del viérnes último, siendo próximamente las 8 p. m., dos apariciones semejantes á la anterior se presentaron otra vez á la vista de muchas personas.

El primer globo luminoso viniendo del nordeste se dirigió al sudoeste describiendo un arco parecido al anterior. La luz era rojiza y el anteojo acusaba una proyeccion luminosa hácia la parte superior. Manteniéndolo intacto, se perdió al poco tiempo detrás de las casas que ocultaban la línea del horizonte. Su rapidez era la de un globo que marcha velozmente, á pesar de notarse calma casi completa, á lo ménos en la region más baja de la atmósfera.

Un momento despues de ocultarse el primero, se presentó el segundo, viniendo, como quien dice, del lado de Montevideo. Su luz era tambien más brillante y fulgurante y parecia cruzar el aire á una distancia próxima. La carrera descrita alcanzó la mayor elevacion sobre el horizonte, pasando por el zenit y corriendo casi al sud en una elevacion tan considerable que no se distinguia de las estrellas, ocultándose ó apareciendo detrás de las nubes y marchando entónces con una lentitud aparente que la distancia explica. Antes de llegar al punto colocado sobre la cabeza del observador, se desprendió de él un fragmento luminoso, que se dirigió hácia la tierra, apagándose en un punto distante del trayecto, y casi una hora, [illegible] ninguna otra partícula del cuerpo misterioso que se perdió al fin en el espacio, dejándose en la duda sobre si se trataba realmente de un fenómeno cósmico ó de globos nunca vistos con que el posecedor de algun descubrimiento extraordinario se entretiene en sorprendernos del lado del rio.

Por nuestra parte, nos consideramos inhabilitados para arriesgar cualquier explicacion, y nos limitamos á apuntar los hechos esperando que serán dilucidados en su orígen—tal vez bien trivial—por los que tienen en estos asuntos las llaves del cielo.

CÁMARA DE DIPUTADOS

LA SESION DE AYER

Primas á la exportacion de carnes

Reunida ayer la cámara de diputados resolvió considerar sobre tablas el proyecto del P. E. sobre garantía á los capitales que se empleen en la exportacion de carne bovina, conservada por sistemas que no sean nocivos á la salud.

Despues de un cambio de ideas á propósito del monto del capital á garantirse, capital que el Sr. Mansilla propuso se aumentase á 12.000.000 y quedó fijado en ocho millones, el proyecto fué aprobado con esa sola modificacion.

La garantía del 3 % se concederá por diez años; el capital de cada empresa no podrá ser mayor de un millon de pesos, ni menor de quinientos mil pesos.

Los ocho millones á garantir, se distribuirán en esta forma: capital, provincia de Buenos Aires y territorios federales, 3.500.000 pesos; Santa Fé 1.500.000; Entre Rios 1.500.000 y Corrientes 1.500.000.

Al P. E. se le encomienda la reglamentacion de la ley.

Al votarse el último artículo del proyecto y en momentos en que el ministro de hacienda abandonaba el recinto dijo el

Sr. ALBARRACIN—Deseo saber del señor ministro si en este proyecto está incluida la carne salada...

Señor PRESIDENTE—(Con aire de dignidad ofendida). Será al presidente y no al ministro á quien le pregunte.

Sr. ALBARRACIN—(Sin darse por aludido). En mi concepto, la carne salada, por los medios con que ahora se prepara y se exporta, no debe estar incluida en la garantía á que se refiere esta ley.

No le hago esta pregunta á la comision porque en este asunto no hay despacho de comision.

Sr. MANSILLA—Ya está sancionado el proyecto. (Entra al recinto el ministro de hacienda.)

Sr. ALBARRACIN—Yo desearia saber si en este proyecto está incluida la carne salada.

Señor MINISTRO DE HACIENDA—No está incluida en este proyecto, y en la ley de primas tampoco está incluido el tasajo.

Sr. ALBARRACIN—Perfectamente.

Algunos creiamos que lo estaba.

Sr. MALBRAN—Pero no está eliminada por la ley.

Señor MINISTRO DE HACIENDA—Sí señor, en la ley de premios está eliminada; y no hay objeto en proteger la exportacion de tasajo, porque no es este un procedimiento que pueda abrirnos mercados extranjeros.

No está incluida ni en esta ley ni en la ley de primas.

No haciéndose más observacion, el ministro abandona el recinto y la cámara entra á considerar y aprueba sin informe de comision, este proyecto.

Estacion central de ferrocarriles

Art. 1° Autorízase al P. E. para contratar por cuenta de la nacion, prévia licitacion, la construccion de la estacion Central de ferrocarriles y vias de acceso á la misma, segun el plano general, letra B, aconsejado por la comision, en los terrenos que se toman al rio por las obras del puerto, debiendo dichas construcciones ubicarse entre los diques y la ciudad, y pudiendo emplear en ellos hasta la suma de cinco millones de pesos oro, ó su equivalente en moneda de curso legal.

Art. 2° Para los pagos que originen las construcciones á que se refiere el art. 1°, podrá el P. E. disponer de una parte equivalente del producto de la venta de los terrenos del puerto, prévio acuerdo con los concesionarios de las obras del mismo, á quienes están afectados dichos terrenos, para sustituir en las construcciones de la estacion la parte de garantía representada por el terreno de cuyo producto se disponga.

Art. 3° Queda igualmente facultado el P. E. para si lo creyera más conveniente ó si se presentaran dificultades para el procedimiento establecido en el art. 2°, contratar un empréstito con las varias empresas de ferrocarriles que hoy convergen á esta capital, por la suma requerida para las construcciones autorizadas por la presente ley, pudiendo estipular para dicho empréstito un interés anual, no mayor de 4 1/2 % y una amortizacion de 1 % acumulativa y á la par.

Art. 4° Comuníquese al P. E.

Aplazada hasta mañana la consideracion del tratado de extradicion con Portugal, se vota y se aprueba el siguiente proyecto informado en general en la sesion anterior:

Construccion de terraplenes y malecones

Art. 1° Autorízase al P. E. para contratar la ejecucion de obras en los puertos y parajes de la costa de la república que lo reclamen, consistentes en terraplenes, murallones y demás construcciones que se juzgue conveniente bajo las siguientes bases:

1ª Las obras serán proyectadas por el departamento de obras públicas, pudiendo tambien hacerlo las empresas ó particulares que lo deseen, prévio informe y aprobacion de aquel.

2ª Una vez aceptados los planos y estudios que se presenten, las obras serán sacadas á licitacion, bajo condicion de que la nacion no abonará prima ni garantía alguna por ellas.

3ª Los terrenos necesarios para calles, plazas, oficinas públicas y avenida especial para ferrocarriles, serán cedidos gratuitamente á la nacion por la empresa concesionaria.

4ª El P. E. cuidará que las obras que se ejecuten no perjudiquen la salubridad, el comercio ó la navegacion, y las contratará solo en el caso que ellas importen un beneficio parcial ó general á la localidad en que hayan de llevarse á cabo.

5ª En sus respectivas propuestas, las empresas ó particulares deberán asignar un precio á las áreas que se ganen al rio ó al mar, debiendo abonar á la nacion el exceso del precio asignado sobre el costo de la obra.

Art. 2° Comuníquese al P. E.

Construccion de cuarteles

En discusion el proyecto acordando un crédito suplementario al ministerio de la guerra por 500.000 pesos para terminar los cuarteles que se construyen en esta capital.

Señor PRESIDENTE—Si no se hace uso de la palabra se vá á votar.

Sr. MANSILLA—Pero ¿y quién es el miembro informante?

Sr. CARBALLIDO—No lo vá á encontrar.

Sr. MANSILLA—Yo necesito que se me diga donde se van á construir estos cuarteles.

Si ellos se construyen en terrenos poco apropiados como en el parque 3 de Febrero que no sirven para ello, yo votaré en contra.

Sr. OLMEDO—Segun mis informes, los cuarteles hace tiempo que están en construccion: uno de ellos es para infantería y otro para caballeria. Las obras están adelantadas; pero faltan fondos para su terminacion. Se me ha informado que si no son techados este año, las paredes sufrirán bastante.

Sr. MANSILLA—Pero con eso no adelantamos nada; no sabemos dónde se están construyendo.

Declaro que si la comision no lo aclara...

Sr. CARBALLIDO—Parece que no se cree necesario dar informes...

Sr. MANSILLA—...yo continuaré en ayunas.

A pesar de la justa exigencia del diputado Mansilla la cámara no oyó informe alguno, lo que no obstó para que el proyecto se aprobase en general y particular.

Límites con Chile

En seguida el Sr. Calderon hizo mocion para que se considerase sobre tablas el proyecto que en revision llegaba en ese momento del senado, aprobando el convenio celebrado entre esta república y la de Chile para la demarcacion de los límites definitivos de ambos países, y acordando 200.000 pesos para costear los gastos que esos estudios demanden.

Sr. OLMEDO—Me parece que no es conveniente tal precipitacion.

Se trata de un asunto de importancia y pocos lo conocemos.

Yo como miembro de la comision de negocios constitucionales, que es la que debe dictaminar, ni noticias tengo de las cláusulas de ese convenio.

Sr. MANSILLA—No tiene tal importancia; se trata de aprobar las bases convenidas para el estudio de la línea divisoria, y de dar los fondos para atender á los gastos que esos estudios demanden.

Sr. ESTRADA—Ese convenio se relaciona con la cuestion más grave que tiene el país. Lo correcto es que se siga el trámite ordinario.

Sr. MANSILLA—Propongo entónces que la comision se expida para el lúnes y la cámara lo considere en esa sesion.

Sr. OLMEDO—La comision no puede aceptar un emplazamiento en cuestion tan grave y tanto más, cuanto que no ha demorado su despacho. Recien hoy será pasado el proyecto á su cartera.

Sr. CENTENO—Modifico la mocion en esta forma: que la cámara se ocupe del asunto el mismo dia que la comision se expida.

Sr. ESTRADA—Nó. Cuestion tan importante no podemos considerar con tanto apuro.

Que pase el proyecto á comision; que ésta lo despache y que se imprima y reparta á los diputados.

Votadas por su órden estas mociones, fueron rechazadas, quedando resuelto de hecho que se proceda de acuerdo con lo indicado por el Sr. Estrada.

Ferrocarril Nouguier y Cª.

En seguida se aprobó el proyecto autorizando á los Sres. Emilio Nouguier y Cª. para construir á su costa, con sujecion á la ley general de ferrocarriles, sin subvencion, prima ni garantía, una vía férrea desde la estacion Rivadavia (línea de Belgrano al Tigre) cruce el partido de San Fernando, pase por el pueblo Capilla del Señor y termine en el pueblo de San Antonio de Areco.

Como art. 8°, el Sr. Carballido propuso el siguiente:

La línea, tren rodante y estaciones pasará á ser propiedad de la nacion á los 99 años de firmado el contrato de concesion.

Los Sres. Malbran y Mansilla se opusieron á este artículo fundándose en que mediante esa cláusula el ferrocarril no se llevaria á cabo.

Sr. GIMENEZ—Esta cláusula debe establecerse. Esta línea, como la concedida ayer á Meiggs y Cª. entre Pilar y Campana, cruza una de las zonas más ricas y pobladas de la provincia de Buenos Aires.

Si igual cláusula no se puso en la concedida tambien ayer, de Villa María á Bahía Blanca y Patagones, es porque cruzando territorios casi desiertos y teniendo una extension de más de 900 kilómetros, será una hazaña si la llevan á efecto sin garantía.

Se vota en seguida el artículo y es aprobado.

No habiendo más asunto á la órden del dia, se levantó la sesion á las 5 p. m.

CRÓNICA DE ARTE

El remate de la exposicion francesa—La proporcion de las ventas—Al campo—Los remates Demarchi—Precios bárbaros—El público juzga y valora—Los cuadros que se rematan—Una buena leccion—Buenas obras—Mamarrachos—El guitarrista García—Hardoy, Bossi, Rosso—El pintor Segovia—Friedenthal—La Sta. Silberberg—Lewita—Ultimo concierto—Noticias teatrales.

El martillo de remate tiene que sonar en los recintos de exposiciones artísticas, decíamos cuando estas se inauguraban en una cantidad mayor á los recursos de que la demanda dispone.

Las obras de arte, muchas de ellas tituladas tales, sin serio, afluian á millares, especialmente los cuadros, en tal manera, que llegó momento, hace de esto tres meses, en el que habian, por cálculo muy aproximado, una obra de arte, por la que bastante se pedia, por cada cuarenta habitantes del municipio, contándose en esta proporcion niños lactantes y pobres de solemnidad. En seguida podian venir las *obras de arte* de menos precio, con lo que habria un cuadro ó una estátua que alcanzaria hasta para los gatos, una vez agotadas las personas en el cálculo, y no es esto exagerado si se tiene en cuenta que exposicion hemos tenido y aún tenemos, que ella sola pasa de mil doscientos objetos, de los que ochocientos son cuadros.

Habia pues un exceso, que necesariamente tenia que buscarse salida una vez que el estanco no es conveniente en esta rama de comercio y que no conviene tampoco el llevarse á Europa lo que se ha traido de allí.

La salida, como lo habiamos previsto, ha sido el remate, mucho más en esta estacion en que los compradores flaquean, porque bien pronto los que pueden, es decir, *los pudientes*, toman el camino de los baños ó de sus casas de campo, nadie piensa en arreglos, en amueblados ni en decorados, hasta el invierno que viene.

Una vez terminado el corso de las flores, se van los primeros, aquellos libres, que no dependen de nada; una vez terminados los exámenes, se va el resto, que lo componen los que tienen en esa seria obligacion de formar su familia y ligan la vacacion urbana con la escolar ó facultativa.

Viene la mala época y es preciso concluir con el stock artístico, ya que solo dos dias quedarán: navidad y el primero del año, mucho más cuando ha podido palparse que la existencia sobrepasa la demanda.

Despues de algunas ventas particulares, apuradas y en realidad sacrificadas, empezó á funcionar el martillo, dando el ejemplo la exposicion austro-húngara, siguiendo la que á continuacion se estableció en el Teatro nacional y manteniendo despues á una altura de nivel de éxito la casa Demarchi con sus remates nocturnos.

Son estos últimos sin duda, los que han decidido el camino general que yá se vé, pues los precios obtenidos no son tan bajos, casi se escaparate, aunque la verdad de este fenómeno tiene su explicacion, en los buenos cuadros que formaban la coleccion entre los que se distinguian los de Sala y de los dos Cortese, padre é hijo.

Los remates de Demarchi continuan estas noches, y creemos que esta forma es la más caritativamente liberal para el público. En efecto, está libre del bárbaro saqueo general establecido para pedir por un mamarracho precios locos, y si la obra es buena, Dios nos libre! ¿No tenemos en las exposiciones pequeños bocetitos de 150 francos muy bien pagos en Paris, por los que se piden 700 nacionales? ¿No tenemos en las vidrieras cuadros que son una vulgaridad completa, sin mérito de ejecucion ni de verdad de asunto, por los que se piden sin pudor alguno, CINCO MIL PESOS moneda nacional? Esto es creernos deschavetados, tontos ricos sin criterio, ó por lo menos revela un paciente propósito de aguantarse con una pretension hasta que llueva del cielo un *otario*, que es el tipo que se busca entre 500.000 habitantes.

Pero en verdad ya no abundan los *otarios* en el arte: nuestro público se educa, se hace fino y los golpes de martillo lo van probando.

Es esta la trouvaille, como decíamos: el remate. Allí no se impone el precio, sinó que es el público quien lo determina, pagando las obras en lo que cree que valen.

Si son malas, remates hemos visto en los que los cuadros han sido pagados en menos de lo que vale la varilla de su marco. Si son buenos, se paga como en las ventas de Demarchi, más de mil nacionales por una tela no grande.

A la par que una equitativa facilidad para el público, ese sistema encierra una enseñanza para los importadores, porque libre el comprador, se hace pulsar bien en su tendencia, y muestra que es lo bueno lo que le gusta y paga.

Tras de Demarchi, se anuncian ahora tres noches de remate que tendrán lugar en la exposicion francesa del Jardin Florida, en las noches del lúnes, mártes y miércoles próximo.

Esta es indudablemente una nueva de interés para los aficionados, todos los cuales conocen esa numerosa exhibicion que ha estado abierta durante tres meses, dando sin duda la nota de mayor importancia artística como carácter general y síntesis de esfuerzo por formar un salon, que hayamos tenido aquí.

El análisis de lo que en la exposicion hay por lo que vale y por lo que no vale, no es de este sitio, ya que cuando fué inaugurada nos ocupamos de ella detenidamente en artículos que duraron varios dias, y ya que tanto tiempo ha tenido el público de visitarla, pudiendo formarse su criterio propio.

Enumeraremos simplemente los cuadros que van á rematarse, destacando aquellos, ligeramente, que han gustado más.

El director de la exposicion, ha formado un gran lote de remate, no tomando en un monton las obras de menos mérito para salir rápidamente de ellas, sinó haciendo un compuesto inteligente de trabajos entre los que se cuentan telas de mucho valor y de aquellas á las que más mérito se les atribuia desde el primer momento.

Los cuadros vendidos, otros que están semi-comprometidos, negociaciones pendientes, han hecho que el número de cuadros que se vende no sea reforzado por otros trabajos de gran precio, ya que no ha querido aumentársele con series de insignificancias que hubieran hecho crecer el lote. En acuarelas simplemente, este hubiera subido en sus dos tercios.

Los cuadros á venderse, que alcanzan el número de 275, han sido arreglados en el gran salon central, donde tendrán lugar los remates que empiezan el lúnes, aunque han quedado allí obras que no se destinan á esta liquidacion parcial.

Figuran en el remate, entre otras cosas:

El cuadro de Luisa Abbema, La Cazadora, fácil al recuerdo de todos, por su chaquetilla roja y su gran perro al lado, tela grande, que al mérito de ejecucion reune cierto prestigio decorativo y que ha tenido más de un partidario.

La cabeza más interesante de la exposicion, como interpretacion y factura que puede estar al lado del retrato de Cormon, nos referimos al retrato de Brazza hecho por Monchablon, entra al remate.

Esta tela como sujeto vivo, como estudio de la figura, lo dijimos ya, es digna de llamar la atencion. No solo es el retrato, sinó que hay en él algo como un argumento, debido á la fuerza expresiva del personaje.

El jóven explorador del Congo, con su frente amplia, su cabeza interesante, su mirada pensadora y su fisonomía aguileña, medita con la mano apoyada sobre la cabeza de un perro, noble y fiel animal que lo interroga con los hojos sin atreverse á hacer un movimiento.

¿Cómo vá á hacer un movimiento, podrá decirse, si está pintado en una posicion fija?

Es que con tanto talento está hecho, que esa intencion de no moverse se refleja en su cabeza, única cosa que del animal hay en el retrato.

La blanda modulacion, el relieve, el parecido, el color, la interpretacion, todo eso hace del retrato de que nos ocupamos una de las mejores obras que trajo el Sr. Delpech, director de esa exposicion.

Pueden seguir en la lista los Incroyables, de Giraud, pequeña tela pintada con mucha delicadeza y talento.

La *Vue de Dieppe*, de Henri Cervex, es un pequeño boceto, rápido de admirable fuerza de entonacion, obra de mano segura y maestra, de pasta poderosa, que alcanza sin embargo delicadas transparencias en la tinta. Es tal vez su pequeño trabajo ligero, de lo mejor que hay allí.

En este mismo género es notable tambien, sobre todo por la luz en el agua, la pequeña tablita de Pelouse, Port Louis.

El *Duo* de Besson, cuya entonacion de color no ha sido encontrada muy realista, es sin embargo un cuadro bello, de buen toque y empaste, de dibujo correcto y cuya misma entonacion responde á un reflejo interpretativo de cuadro de la época de los personajes. Tiene un raro encanto por su armonía general y la seguridad de ejecucion que revela. Los idealistas ó caprichosos del arte suelen tener esas rarezas, y el mismo Chaplin, aunque infinitamente superior, funde siempre su obra (su eterna obra porque eternamente es el mismo asunto) en un convencionalismo que hace el agrado fundamental de la tela en sus colores.

Mazerolle y Meynier, que son de las primeras firmas de la exposicion, concurren tambien al remate, no deteniéndonos en el exámen de las cuatro obras del primero y de las tres del segundo, porque lo hemos hecho ya.

El pastel, retrato de Dumas hijo, es un boceto rápido, obra tal vez de una sola sesion en cuanto al tiempo, si fué tomado del natural; pero firme, seguro y lleno de acusacion. No ha habido tiempo sin duda de hacer las fusiones de tintas á dedo para alcanzar la clásica y única suavidad de esa pintura. Trabajado á lápiz sobre lápiz, marca poderosamente los rasgos de aquella fisonomía inteligente, con su pelo revuelto, su bigote *negligé* y su gran frente bombeada.

«El fin de la intriga» de Bellavoine, no muy de acuerdo con nosotros, gustó por lo general y figura en la venta. Es un cuadro de «ménage de garçon» que tendrá sin duda compradores.

Fouace, el autor del célebre cuadro de naturaleza muerta que exhibió Hardoy, concurre tambien al remate con un cuadro del mismo género, que representa una fuente de ostras y un par de botellas de vino viejo, mezcla de opacidades por el polvo y de transparencias en el cristal limpio. Es de un efecto bello, notable por la verdad del color y el relieve.

Hay un cuadro grande al óleo, entrando á la derecha, un paisaje al óleo «Vue prise au Houelgoat», obra del más afamado de los paisajistas al carbon, Allongé. Tiene todo su golpe firme y exacto en los follajes así como un estudio escrupuloso de perspectiva. Más de un aficionado se ha tentado con él, deteniéndolo el precio. Veremos el que el remate le asigna.

Los alrededores de Bordrecht, del pintor Billotte, es una tela de grandes proporciones, de escrupuloso dibujo y un reflejo del natural que tiene mucho de característico en sus luces frias, en sus sombras intensas y en el tipo de las construcciones. El efecto general es muy bueno, aunque el punto de vista que exige por su tamaño y manera requiere un gran local, algun salon como son raros aquí, para poder tenerlo.

Le Luat, obra de Dézobry, que está vecino al anterior, es una tela más cómoda por sus proporciones, y tambien un efecto de realidad más seductora. ¡Cómo está tocado! Ligero, rápido, el pincel ha corrido para sorprender un momento de la naturaleza en su movimiento y principalmente en su luz. Es como dicen los pintores «una impresion», nada más, no es un cuadro estudiado; pero las impresiones cuando son bien rendidas, dan al ojo el golpe que este está habituado á recibir de la naturaleza, y entónces el espectador se hace un colaborador del pintor en la obra, colocando inconscientemente los detalles que son forzosamente llamados por esa impresion general, y entónces, sin darse uno muchas veces cuenta del fenómeno, dice que «se adivinan los detalles en aquellas pinceladas generales».

El fenómeno está basado en la impresion tonal y total que ha reproducido el pintor con armonía correcta, y entónces á la vision sucede lo que al oido cuando se le dá un acorde justo de una armonía conocida, ó se sucede el fundamento armónico de un pasaje de ópera: interiormente uno detalla con la voz del tenor ó de la dama, con el efecto del duo, del cuarteto ó del diverso matiz instrumental que marca el pasaje. Tal poder y tal verdad tiene esa impresion ligera, que nos ha puesto en ase órden de ideas.

Indudablemente en la exposicion no se le habia dado el sitio que merecia, por lo que tal vez no ha sido muy apreciado por los visitantes. Hoy que está en el salon del centro, será distinguido en el remate.

Se ve, pues, que el elemento destinado á las ventas que empiezan mañana, es de primer órden, por lo que á la exposicion respecta, y que en el número general de telas sometidas al martillo, hay muchas que son de mérito. Figuran tambien mármoles, bronces y terras cottas.

En cambio, y ya que de Demarchi y la Exposicion francesa hemos hablado ponderando, continúan otras ventas en las que se trata de colocar horribles cosas entre los pobres clientes del remate.

La verdad es que en la gran avalancha de cuadros que nos ha inundado, poco, muy poco hay de bueno, siendo el resto cosas imposibles, copias unos, originalísimos mamarrachos los otros, reproducciones hasta de los más conocidos grabados ó bien oleografías ó fotografías pintadas encima para tratar de engañar con las pinceladas que se ven.

Creemos que todo esto ha llevado su merecido, hasta las casas mismas que son conocidas, especialistas en la insolente venta de oleografías retocadas, las cuales aseguran ser óleos originales!

La leccion ha sido general y dura para todos los importadores y autores de «horribles asesinatos» pictóricos.

Sabemos bien que al hablar tan duramente sobre esta falsificacion del arte y sobre esta iniquidad de querer hallar inocentes que compren mamarrachos por miles de duros, los únicos que se darán por *tocados*, son los que hacen el comercio de cuadros, porque ellos saben bien lo malo que tienen. En cuanto á los pintores, no se darán por aludidos: la vanidad es la gran cota que preserva de las heridas morales, y más de uno se reirá á mandíbula batiente por lo que á él se dirige, creyendo que va á los otros.

Acabamos de asistir últimamente á verdaderos colmos en este sentido, y sinó recuérdese un retrato del general Roca expuesto en la calle de Bolívar, y otro del general Sarmiento expuesto en la de Florida.

Obras ambas dignas de que siguieran mostrándose hoy, pues no les faltaba su público risueño que las comentara.

Por lo que respecta al comercio, lo que ha sucedido con las ventas forzosas en remate, es una saludable leccion que esperamos lo corrija por lo ménos en algo para el invierno que viene.

La casa Hardoy, ha dado un ejemplo, no precisamente de escarmiento, sinó de *savoir faire*, una vez que ha comisionado un pintor del mérito de Romero, para que le haga compras buenas, lo que se traduce en una exposicion aquí, permanente, de cuadros entre los que no hay del género de los que combatimos.

Seriedad en las exposiciones: debe ser esta la norma de honestidad y buen provecho, dada la altura á que hemos llegado.

Las casas de importancia empiezan á establecerla, y una prueba más de ello, como otra vez lo hemos notado, es el establecimiento de Bossi, en el que pronto se inaugurará una exhibicion de cuadros de primeras firmas.

A propósito de esta casa, hay en ella un gran cuadro, muy grande, que representa una vista del muelle de pasajeros.

Este trabajo, obra del pintor M. Rosso, es digno de considerarse, por la labor paciente, sin duda de varios años, que ha empleado su autor.

Las casillas, el piso, los barcos, los personajes, las rejas, los faroles, todo, todo está estudiado con un detalle tan minucioso, que hasta el menor adorno de madera, hasta la más mínima pizarra en las casillas, está perseguida á punta de pincel en su pequeñez más insignificante.

La perspectiva lineal, todo el dibujo, es notable, sobre todo en lo primero que no puede ser más correcto.

Siendo la entonacion general pálida, el colorido pobre y el dominio de la figura escaso, en la carne y en los ropajes donde hay muchos defectos, es de creerse que este desequilibrio responda á que el autor se ha ayudado de la fotografía para su cuadro copiando la perspectiva rigurosamente exacta, de alguna vista que tomó.

Esto no es tan criticable, muchos lo hacen, pero suele dar ese resultado de desequilibrio, si el pintor no es de primera nota, en cuyo caso no usa la fotografía, y mucho más sensible es ese desequilibrio cuando al autor le faltan condiciones de color y de dibujo mismo, de claro-oscuro, etc., que deben acompañar en igual poder al dibujo mecánico copiado.

El cuadro del Sr. Rosso es un ejemplar raro de trabajo detenido, aquí donde generalmente se pinta á la buena de dios y sin escrupulosidad.

Acaba de llegar de España, el pintor retratista Sr. D. Tomás Segovia, con las mejores recomendaciones de personas altamente colocadas y competentes en el arte.

El es un retratista de vigor, distinguiéndose en este género como fisonomista, pues todos sus trabajos han tenido esa faz saliente.

El Sr. Segovia, establecido ya en Buenos Aires, abre su estudio en la calle de Talcahuano núm. 27.

Seguramente va á tener aquí mucho trabajo y deseamos una exposicion de obras suyas en breve.

Algunos trabajos particulares que ha hecho, han confirmado lo que de él se dice desde Madrid en cuanto á su talento especial para sorprender las líneas de la fisonomía.

Los pianistas siguen en moda; en seguida del concierto Sambucetti del que nos ocupamos, tuvo lugar con éxito el de Fiedenthal, artista que no debe estar descontento de nuestro público, que ha sabido apreciarlo.

La Srta. Silberberg, anuncia su concierto para el 8 de noviembre. Esto seguramente es una buena noticia para los aficionados.

En efecto, la jóven artista ha gustado mucho las veces que ha ejecutado, revelando condiciones que no son generales como interpretacion, fuerza y delicadeza. Mujer inteligente, estudia con conciencia y siempre tiene una vitalidad extraña tocando hasta el extremo de alcanzar un carácter propio de ejecucion.

No dudamos que su concierto será sumamente concurrido.

El mártes tendrá lugar en el salon de la sociedad Operai italiani, el concierto organizado por el guitarrista español Sr. García, notabilidad única en América hoy, y artista que domina el instrumento hasta [illegible] efectos extraordinarios.

Los *amateurs* que son muchos, le harán sin duda una buena concurrencia.

Poco despues del concierto de la Srta. Silberberg, tendrá lugar, el 12 de noviembre, la sesion de piano con que se despide de nosotros el conocido Lewita.

Esta es una noticia que tiene su gran fondo de tristeza: Lewita se vá.

Nos habiamos acostumbrado ya á oirlo: era como el vicio de un deleite, porque esta organizacion esencialmente de pianista, en sus buenos momentos, se apoderaba del auditorio, le hacia pasar el tiempo como un encanto y le dejaba un recuerdo imborrable.

Aquellas únicas interpretaciones de Chopin, nerviosas, sollozantes, rápidas, de giros solo comprensibles en el histerismo romántico del autor que le da su originalidad más profunda; aquellas solemnes interpretaciones hondas de Beethoven, las delicias de Schubert ó de Schumann, que solo Lewita nos ha hecho oir... no se escucharán sinó una vez más en Buenos Aires.

Lewita se vá, lo anunciamos con pena, y sus últimas piezas se oirán en el salon de la calle de Cuyo.

Ojalá que su eterna gira artística lo traiga de nuevo como el cuerpo celeste que cruza más de una vez por el mismo cielo en donde se le ha visto.

Ya que de música tratamos, como punto final pueden bien agregarse algunas noticias de teatro.

—No deja de ser una buena comparacion con las temporadas teatrales que hemos tenido y las que vamos á tener, la que actualmente se anuncia en Roma.

Puede hacerse un paralelo entre los precios y las novedades.

La temporada será de *cien* funciones, dándose las óperas siguientes, nuevas para Roma: *Orfeo*, de Gluck; *El Cid*, de Massenet; *Medgé*, de Samara; *El conde de Gleichen*, de Anteri; *Francesca da Rimini*, de Thomas; *Il Re d'Is*, de Lalo; *Didone abbandonata*, de Berlioz; *Lionella*, de Samara; *Djamileh*, de Bizet, y dos grandes báiles; *I due Soci* y *El Sueño de una noche de verano*, de Shakespeare.

Los precios *por toda la temporada*, son: palcos de primer órden 2600 francos, de segundo 3000, de tercero 1408. Tertulias 400, lunetas 150 y entrada por todo el abono para el que no compre localidad, á estar de pié, 100 francos.

—No hay ciudad alguna que sea con los artistas líricos tan espléndida como Buenos Aires, dice *La Epoca* de Madrid.

Adelina Patti, que en la temporada última ganó 5000 duros por funcion, ha vuelto á ser contratada por 6250 por noche, y el tenor Tamagno, que ganó 150.000 francos por toda la temporada, ha visto aceptada su peticion de 200.000 para la próxima.

Sin embargo, por ese camino, á donde van los artistas, es á matar la ópera italiana, como ya ha sucedido en Nueva York, donde ya se han cansado de las exigencias de *divas* y *divos*.

—Las obras de instalacion de la luz eléctrica en el teatro real de Madrid adelantan mucho; dentro de pocos dias llegarian á esa corte las máquinas y calderas que han de producir el alumbrado.

Los pintores escenógrafos Busato y Bonardi trabajan activamente en el decorado para la ópera *Lakmé*, para la cual se confecciona tambien un rico y variado vestuario.

La renovacion del abono se está llevando á cabo bajo los mejores auspicios.

—El tenor Gayarre ha aceptado ya definitivamente las proposiciones del director de la Opera de Paris, M. Gailhard, para cantar en aquel teatro durante la época de la exposicion universal de 1889.

—El celebrado actor francés M. Coquelin se propone hacer una excursion artística por la isla de Cuba con su compañía, durante los meses de enero y febrero próximos.

—Anoche, despues de cerrada nuestra edicion de Madrid, dice la *Época*, recibimos el siguiente telegrama de la celebrada actriz francesa Mme. Judic, que no ha podido ménos de sorprendernos:

PARIS 5, (4,5 tarde).—Escriturada por M. Schurmann para actuar desde el sábado en Madrid, dicho empresario, que carece de fondos, ha abandonado á la compañía, dejándola en angustiosa situacion; ha faltado al contrato que tenia conmigo y, en una palabra, ha engañado á todo el mundo.

Me veo precisada á consignar estos hechos, que impiden vaya á Madrid; y á poner al público al corriente de este abuso de confianza de que ha sido juguete mi nombre, por lo mismo que la sociedad madrileña ha sido siempre tan benévola conmigo. Con ese objeto suplico á *La Epoca* dé á conocer este telegrama.—*Anne Judic.*»

CUADROS MARITIMOS

UNA "BOLGIA" DANTESCA!

¡POBRES EMIGRANTES!

PROGRESOS DE LA NAVEGACION

TRANSFORMACION DE MARSELLA

NÁPOLES, 24 de setiembre de 1888.

Señor director de LA NACION:

Una visita á los varios departamentos de un gran buque es una verdadera excursion por paises desconocidos. Se ven los guinches poderosos que levantan enormes pesos, las cocinas limpias y cómodas, la máquina con su movimiento acompasado y rápido que imprime velocidad al buque, las habitaciones de los oficiales, las claraboyas que dan luz y aire al comedor de segunda clase instalado á proa, varios depósitos y otras muchas dependencias que exigirian larga enumeracion.

Pero no es lo que se vé sobre cubierta, no es siquiera el puente de proa con su ancla colosal, con sus jaulas de aves, sus pequeños cercados de ovejas y su imponente altura desde la cual aparece más grande la velocidad y más majestuosa la marcha del vapor; no es nada de esto lo que más atrae la atencion y excita la curiosidad; es todo lo que hay debajo de la cubierta, y que nos parece ha de tener, como sucede siempre con lo que no se vé, con lo que se ignora, algo de misterioso, ó cuando menos de extraño y raro.

¿Qué hay debajo de las calderas, allí donde están los hornos y donde se mueven los cilindros que hacen rodar la hélice? ¿Cómo resisten los fogoneros, en el fondo, si ya aquí arriba llegan oleadas insoportables de aire cálido? ¿Si resisten ellos durante todo el dia, no podré resistir yo un momento?

Pensando como un poeta, en todas las ficciones mitológicas que se refieren al reino de Pluton, quise bajar hasta lo más hondo, aunque el descenso se pareciese más al de una de las bolgias del *Infierno* de Dante que á un lugar donde trabajan séres humanos.

Yo á la verdad, aunque habia aceptado el cortés si bien poco agradable ofrecimiento, no las tenia todas conmigo: ¿Y si se le ocurriese á una de las calderas reventarse precisamente en el momento que yo bajase la escalerita de hierro? ¿Y si hubiese algun incidente arriba mientras nos hallábamos abajo? La perspectiva de morir asado ó hecho trizas me imponia en aquel instante mucho más que la perspectiva de morir ahogado.

Pero el amor propio me impidió mostrarme miedoso y bajé detrás de un oficial maquinista. ¡Virgen del cielo! Si no caí desmayado ó muerto fué porque eché á correr escalera arriba, saltando como un gato perseguido por muchos perros. Creo que hace quince años no habia desplegado tanta ligereza y agilidad.

No ví nada, no apercibí detalle alguno; no ví más que una inmensa hoguera, como las que reservan los católicos para castigo de los pecadores; sentí el chisporroteo de las brasas, el ruido del motor, del cilindro, del eje de la hélice, y sobre todo, sentí los reflejos de aquella hoguera como si ya me abrasase en ella, no estando bien persuadido de que habia salido ileso de aquel infierno hasta que me ví arriba y respiré á plenos pulmones el aire fresco que allí soplaba.

Entonces dije al maquinista, el cual me habia seguido riéndose á carcajadas, que no comprendia cómo fuese posible resistir aquella atmósfera y aquella temperatura.

Me observó que la costumbre forma realmente en el hombre una segunda naturaleza, pero que la temperatura no era tan elevada como parecia en la primera impresion, siempre desagradabilísima, siendo perfectamente soportable á pocos pasos de los hornos. Entónces me acordé tambien de los bomberos de Buenos Aires y en especial de su jefe, que más de una vez vi maniobrar y permanecer sereno y tranquilo en medio del humo y cerca de las llamas, donde yo y cualquier otro mortal se habria asfixiado en breves momentos.

***

Ménos molesta, pero no más entretenida y alegre, es una visita á los dormitorios de tercera clase, que en los buques mismos se han acostumbrado á llamar de los emigrantes. Dos largas filas de camas se extienden á la derecha y á la izquierda del buque, entre el casco y el armazon que protege el cilindro de la hélice. Además se ven camas en todos los rincones, en todos los huecos, estrechas todas y alineadas como los nichos de un cementerio.

Y cuenta que el Tibet, vapor sólido y nuevo, con su piso de hierro que facilita la limpieza, con sus ventiladores y claraboyas que renuevan el aire, con sus lavatorios, con su espaciosa enfermeria, reune condiciones que no reunen todos los vapores. Pero es fácil figurarse lo que aquello debe ser cuando las mil cien camas de los dormitorios, toda la poblacion de un pueblo importante, se halla encerrada en tan reducido espacio. A la verdad, se necesita toda la indiferencia de ciertas autoridades, toda la torpeza de ciertos médicos, para manifestar temores, é imponer en ciertas ocasiones cuarentenas á los buques cargados de emigrantes, como lo ha hecho más de una vez la junta de sanidad de Buenos Aires.

Es preciso no haber atravesado el océano, no haberse preocupado nunca de bajar á los dormitorios á la llegada de los vapores, para no saber que si el gérmen de una enfermedad no se ha desarrollado en aquella atmósfera siempre viciada por mucho que se la renueve, en aquel contacto de carnes sucias y de ropas mal olientes, no es posible que lo traiga consigo ni con sus equipajes ninguno de los pasajeros.

Mucha salud, mucha robustez es lo que traen todos, porque salud y robustez se necesitan para vivir encerrados en aquel recinto por espacio de veinticinco dias, de los que la mitad á lo menos bajo la influencia del calor de los trópicos, sin que se desarrollen, no ya los gérmenes de las enfermedades, sino verdaderas y terribles epidemias, aunque no se hayan traido gérmenes de parte alguna.

Solo al pensarlo con la imaginacion se siente horror y se experimentan náuseas. Figuraos los mil cien emigrantes ocupando sus camas en las altas horas de la noche, ú obligados á refugiarse en los dormitorios por algun temporal, las mujeres por un lado, los hombres y los niños por otro, encogidos, amontonados como las sardinas en los barriles.

Entre tantos agricultores, entre tantos jornaleros, hay muchos que podrian contar las veces en que su cara ha tenido relacion con el agua desde que han nacido. Muchas ropas revelan tener más edad que sus dueños. Las han heredado de los padres, de los abuelos y aún esperan dejarlas á los hijos. Hay pantalones de cinco lustros, chaquetas cincuentenarias dignas de figurar en una exposicion de indumentaria, todavia fuertes apesar de los remiendos, pero descoloridas, grasientas, produciendo el tipo de las cosas muy viejas. La mayor parte en vez de baules tienen sacos, que sirven á no pocos de almohada, y en ellos está pudriéndose, en medio de algunas prendas limpias, mucha ropa sucia. El piso ha sido lavado hace pocas horas, pero ya está lleno de escrementos de los niños ó de los mareados que no han tenido tiempo ni fuerzas para llegar hasta la cubierta.

El tiempo está encalmado, hace un calor sofocante ó si hay viento, el oleaje ha obligado á cerrar las claraboyas y solo penetra un poco de aire por los ventiladores. Añadid á todo esto el carbónico y los olores que despiden en tan reducido espacio mil bocas que respiran, mil cuerpos que sudan y huelen, dos mil piés que traspiran y decidme si es posible que haya gérmenes epidémicos que en tan favorables condiciones no se desarrollen inmediatamente, y si no han de ser todos los emigrantes más sanos y fuertes que los médicos que los visitan, cuando han resistido sin caer enfermos veinticinco dias de aquella atmósfera y de aquella vida.

Nada de esto se verá en el Tibet, puesto que, segun sucede á todos los vapores á su regreso de América, era escaso el número de pasajeros de tercera clase, y solo unos 150 ocupaban el puesto de 1100. Eran en su mayor parte hombres que iban á buscar á sus mujeres, inválidos del trabajo que iban á pedir á los aires nativos alivio á sus padecimientos; eran padres, esposos, hijos llamados á la patria por la enfermedad de alguno de los séres más queridos y angustiados por el temor de no llegar á tiempo para recoger la última bendicion de la anciana madre, el último beso de la esposa amada, la última caricia y la última sonrisa del hijo idolatrado.

Allí estaban esos infelices, sobre los que tanto discuten, cavilan y legislan los estadistas, allí estaban resignados con su destino, sanos y robustos, resueltos á cumplir el objeto que los llevaba á Europa y volver en seguida, con más ahinco que nunca, á su ímprobo trabajo.

Preguntadles uno á uno por su historia, por sus antecedentes; es una historia de penalidades, son antecedentes que cansan por su monotonia, é imponen por su tristeza.

Este no ganaba lo suficiente para dar de comer á sus cuatro hijos; aquel buscó inútilmente trabajo durante algunas semanas; el otro hubo de abandonar la casa donde habia nacido y crecido, el campo cultivado por sus padres, regado con su sudor, porque se lo arrebató el fisco en pago de impuestos; todos apenas podian satisfacer con escaso y poco apetitoso alimento su hambre abundante y sentian el hastío de aquella vida de trabajo sin recompensa, así como el deseo, la aspiracion irresistible hácia un más allá más favorable.

En la República Argentina han sido agricultores, peones, albañiles; se quejan de la carestia de la vida que empeora su situacion, como en Europa; del precio de las tierras, que dificulta ó retarda el cumplimiento de sus proyectos, del alquiler de las casas, que les quita salud y comodidades, del curso forzoso que destruye parte de sus ganancias; pero no se quejan del trabajo rudo, de las fatigas que han soportado y que volverán á soportar dentro de poco.

La mayor parte no saben nada de las preocupaciones de los gobernantes argentinos, de los gastos hechos y de las medidas tomadas para facilitar en perjuicio de ellos, la inmigracion del norte, de las polémicas que sostienen los partidarios de la raza latina y los partidarios de la raza anglo-sajona, de los escritos innumerables en que se quieren averiguar y demostrar los rasgos y cualidades de cada pueblo; lo que sabe ese genovés, ese lombardo, ese vasco, es que se le puede poner delante el sajon más ciclópico que haya nacido á la sombra de los bosques en que encontró Gessner inspiracion para sus idilios, y Ossian imágenes para las canciones de sus bardos y de seguro que brazo á brazo, cuerpo á cuerpo, se atreverá con él, como los pequeños soldados de César se atrevian y daban buena cuenta de los corpulentos galos y gigantescos germanos.

Los publicistas y los hombres de estado quieren explicar los hechos por sus antecedentes, tener en cuenta la relacion que existe entre todos los intereses y todas las cuestiones; pero, aunque esto es lógico y justo, los obreros, los trabajadores de todo género, no entienden de antecedentes, ni de relaciones; obran y juzgan por sus necesidades inmediatas, por lo que cae bajo su vista; al que no tiene trabajo, mejor que con todas las teorias, lo convencereis procurándoselo; al que tiene hambre no le contentareis con discusiones, sinó dándole de comer. Como esta manera de ver las cosas tiene tambien su base de razon y de lógica, da alguna fuerza á los partidos de la destruccion, que en ella fundan sus programas y presta abundantes argumentos á los explotadores de la ignorancia y de la buena fé del pueblo bajo.

No estaria mal, sin embargo, que los hombres de gobierno y los escritores se inspirarán, más que en las teorías y en los estudios, en la práctica y en la experiencia, apartándose lo ménos posible de la realidad, la cual tiene á veces exigencias que no armonizan con ninguna teoría y con ningun estudio.

***

Pero más sorprenden y llaman la atencion á bordo de los grandes vapores los aparatos que aseguran su marcha, y determinan su posicion. La distancia recorrida cada veinticuatro horas se mide con precision matemática; un instrumento permite reconocer á cualquier hora del dia, bajo la influencia de los rayos solares, el punto en que el buque se encuentra; acertadas instalaciones libran á las brújulas de las influencias exteriores; cronómetros perfeccionados dan la hora de Paris ó de otro punto y dejan percibir á simple vista la diferencia que existe entre la hora de aquel punto y la del lugar de observacion; barómetros de varios tamaños anuncian con antelacion los cambios atmosféricos; el timon, que exigiera antes tantos cuidados y tanta vigilancia, es movido á vapor y podria ser manejado por un niño.

Cuando tales cosas se ven, sobre todo en medio del océano, ¡y se observa tanta facilidad de observacion, el pensamiento corre casi instintivamente á los campos de la historia y recuerda las angustias de los antiguos navegantes, no ya de los náufragos de la expedicion de Troya, inmortalizados por Homero, ni de los fenicios, ni de los griegos, ni de los romanos, ni de los cartagineses, ni siquiera de los venecianos ni de los genoveses, que no se apartaban ó apartaban poco del Mediterráneo: recuerda la navegacion de los últimos cuatro siglos, las expediciones de Vasco de Gama, cantadas por Camoëns, las de Colon, Cortés, Nuñez de Balboa, Cabot, Cortereal, Solis, Magallanes y tantos otros que en pequeñas carabelas, en débiles buques de madera desafiaban los vientos y las tempestades, se lanzaban á los mares ignorados, vencian las calmas del océano Atlántico, se dirigian á las regiones antárticas, morada de la noche y del espanto, doblaban el cabo de Hornos y el cabo de Buena Esperanza, que Bartolomé Diaz llamó de las Tormentas, y se atrevian á visitar hasta las puntas y los escollos que llenaban de terror á los pilotos.

¡Qué diferencia entre aquellas navegaciones y las que hoy se efectuan á bordo de los buques trasatlánticos! ¡Cuánto más valor, más energía y mejores cualidades náuticas necesitaban aquellos marinos que debian luchar con los vientos, afrontar las tempestades en frágiles y pequeñas embarcaciones, con las que podian juguetear las olas, pasar largos meses sobre las aguas á grandes distancias de las costas, bebiendo agua podrida, comiendo galletas y carnes saladas, expuestos al escorbuto, sin comodidades, sin distracciones, mientras hoy se atraviesan los mares rápidamente, venciendo con la máquina de vapor la resistencia de las olas y de los vientos, durmiendo en mullidas camas y abrigándose en lujosos salones, saboreando aromáticos vinos y apetitosos manjares preparados por hábiles cocineros, disfrutando toda clase de comodidades que, sin embargo, aun parecen pocas, á causa de la monotonía del viaje, de la afeminacion de nuestra vida y de la rapidez de nuestros progresos.

Y estos recuerdos son avivados de vez en cuando en el grande océano por la presencia de buques de vela que luchan con los vientos contrarios ó están detenidos porque ni un solo suspiro de aire turba la calma de la atmósfera. Causa tristeza ver que el vapor pasa rápido y majestuoso á su lado, mordiendo el agua con la hélice, levantando espuma, produciendo humo y ruidos, que, aun siendo naturales, parecen un insulto, un escarnio hecho á los que no pueden moverse, como parecen un escarnio los coches lujosos que pasan en medio de los pobres hambrientos, ó la locomotora que deja atrás la diligencia arrastrada por huesudos caballos que no pueden, á pesar de sus cascabeles, violentar su trote acompasado y lento.

En parte alguna aparece el hombre tan grande como en medio del océano, á bordo de un vapor, desafiando las tempestades, dominando los vientos, resistiendo las olas. A veces diríase que todos los elementos se desencadenan en diabólica combinacion para aniquilar al buque que parece un mónstruo, como los que en su poquedad y terror imaginaban los antiguos. El viento silva entre las arboladuras, las cuerdas, las guindolas, las maderas y los hierros; sus sonidos agudos y quejumbrosos parecen lamentos y murmullos de los millares de seres que han perecido en medio de los mares, sin consuelo, sin auxilio. El cielo está cubierto; el agua, de color plomizo, ceniciento, parece, con sus rayas irregulares de espuma, una inmensa caldera que hierve. Las olas, altas como colinas, barren la cubierta, abren abismos, suben por la popa, agarran la proa como para sujetarla y hacerla desaparecer; pero el buque se levanta, las olas se estrellan contra los flancos de hierro del vapor, la máquina funciona con la misma regularidad, y al fin la tempestad cesa, las aguas se aplacan y el viento disminuye, casi diríase vencido, abatido, desesperado, sin fuerzas para continuar la lucha.

El mar, monótono aun en los dias y en las noches de calma, á pesar de los delfines, de las ballenas, de las fosforescencias, de los peces voladores, del rastro luminoso que deja la hélice, como si abriera una puerta por la que van á verse las rarezas y los misterios que esconden los abismos, ó van á aparecer las hadas submarinas que pueblan las leyendas de Andersen, el mar, digo, monótono por sí en una larga travesía, se hace antipático, odioso, en los dias nublados, cuando hay oleaje y el viento húmedo y fuerte azota el rostro, impide el paseo, facilita el mareo y no nos deja tranquilos en parte alguna.

Y basta con esto de espectáculos y cosas marítimas. La vida terrestre con su variedad y sus complicaciones vuelve á reclamar nuestra atencion.

***

De fijo no adivinaria el lector por mucho que cavilara, qué es lo primero que vi al dar los primeros pasos en una calle de Marsella. Fué un aviso en que se leian en gruesos caractéres las palabras: «República Argentina».

Me acerqué muy á prisa, experimentando cierto placer por encontrar á tanta distancia aquel recuerdo de un país querido; pero se me cayó, como vulgarmente se dice, el alma á los piés, al ver que se trataba de una emision de obligaciones garantidas por el gobierno de la provincia de Córdoba.

Aquel cartel anunciando un empréstito, signo de pobreza financiera, lanzado por un país que pide inmigracion, signo de exuberantes riquezas naturales, volvió á recordarme lo que la distancia, la agitacion del viaje y la sucesion rápida de nuevas impresiones, habian comenzado á hacerme olvidar, á saber, los desaciertos económicos, la confusion financiera, los despilfarros, el parlamento dedicado á votar pensiones y otorgar concesiones, los presupuestos con exceso... nominales, la famosa ley de bancos libres, que ha surtido efectos contrarios á los que se anunciaban, todo lo que en la República Argentina ha contribuido á producir una situacion anómala y ficticia que muchos temen ver derrumbarse á la hora menos esperada, todo lo que mantiene el premio del oro á una altura que se pierde de vista, todo lo que ha traido los derechos exhorbitantes, los impuestos elevados, el malestar del comercio y de las clases trabajadoras y que preocupa, por consiguiente, al rico y al pobre, á los extranjeros como á los argentinos.

No deben hacer ciertamente buena impresion ni en Francia, ni en Alemania (en Inglaterra están algo más acostumbrados á ello) esos avisos frecuentes de un país nuevo que pide dinero á los mismos pueblos á quienes llama para dárselo, como si poseyera los tesoros de Golconda, ó todo se convirtiese en oro, como al Mida de la fábula. Ni aun en las épocas de sus mayores apuros, los estados de la union norte-americana han ido á golpear tan repetidas veces las puertas agenas, solicitando dinero. Y en verdad que si el empréstito cordobés no quedara cubierto, no será por falta de avisos. No habia rincon de Marsella en que no se viera el enorme cartel que lo anunciaba. La emision debia tener lugar el 20 de setiembre. Aunque estamos á 23, no habiendo dejado de viajar desde el 19, no tengo noticia del éxito de la emision, que el telégrafo, por otra parte, ya les habrá anticipado.

Dos dias tuve que detenerme en la ciudad, cuyos habitantes, con pretenciosa vanidad, medio en burla y medio en sério, suelen decir que «Paris seria un Marsella si tuviese puerto». Esto no impide que realmente Marsella vaya asumiendo un aspecto cada dia más grandioso. Su calle de la Cannebière, ancha como la avenida de Mayo, profusamente iluminada á luz eléctrica por la noche, llena de tiendas lujosas, lo mismo que la calle de la République, no menos bella y grandiosa; su puerto, el más importante del Mediterráneo; sus avenidas de árboles, que van formando en muchas calles agradables paseos; sus alrededores embellecidos por quintas y jardines suspendidos en las alturas; su paseo del Prado, más largo y ancho que nuestro paseo de Palermo, con varias hileras de árboles corpulentos y frondosos; su Corniche, hermoso camino á orillas del mar, que no tardará en rivalizar con la Chiaia de Nápoles y el paseo de Botafogo en Rio de Janeiro; sus jardines de Bourel, su Museo, poco importante por sus colecciones, pero digno de verse por su edificio puesto sobre una pequeña colina, que forma una bellísima cascada con inmenso caudal de agua; todas estas y otras construcciones van hermoseando á Marsella y le dan el aspecto artístico de que carecia.

En las calles de la ciudad no reina solamente el bullicio, la animacion de los grandes centros comerciales, sinó tambien la alegría, la vivacidad característica de los provenzales, que Alfonso Daudet ha retratado fielmente en su *Tartarin*.

***

Aquí terminan, ó mejor dicho, aquí pongo fin á las impresiones de la travesía, dejando en reserva algunas notas, que hallarán su aplicacion en mejor oportunidad. Si bien antes de llegar al punto de destino, he tenido que soportar las molestias de varios trasbordos, darme un paseo por Génova, la ciudad de los palacios, por Liorna, la ciudad limpia, de calles bien empedradas, por Nápoles, la ciudad de los panoramas muy bellos, de las calles muy sucias y de las gentes muy chillonas, si bien he visto todo esto, las fatigas del viaje, la patria y la familia reclaman algunos dias de reposo.

Tambien reclaman atencion y estudio otras cuestiones más urgentes y para tratarlas es menester orientarse, sacudir el aturdimiento en que se vive cuando se está fuera del propio centro y no se tiene la tranquilidad del espíritu necesaria para meditar y contráerse al trabajo.

ANIBAL LATINO.

Los crímenes de Whitechapel

NUEVOS DETALLES DRAMATICOS

Un cadáver sin brazos

Algunos detalles han venido en el correo de ayer sobre los asesinatos de mujeres cometidos en los barrios malos de Lóndres despues del de Annie Chapman.

Son dos más: uno descubierto en Mitre Square, lugar de la City; y el otro en Berner Street, á quinientos pasos de Mitre Square.

Hé aquí como se descubrió el cadáver de Isabel Strade ó Kelly, hallado la madrugada del domingo 30 en un zaguan de Berner-Street, junto al club socialista, formado casi en totalidad por obreros judios. Habian celebrado los socios una fiesta y concierto que terminó á las doce, hora en que se retiraron casi todos los concurrentes.

Media hora más tarde uno de los miembros del club, Joseph Lave, israelita ruso, salió un momento al zaguan para tomar el aire. Allí permaneció cosa de cinco minutos sin que observara nada de particular. La callejuela estaba tranquila. En las habitaciones vecinas no brillaba una luz.

Poco más tarde otro socio, Morris Eagle, tambien ruso, despues de haber dejado en su casa á su mujer, que habia asistido al concierto, volvió al círculo á la una ménos cuarto. Como hallase el portal cerrado, entró por el postigo del patio y llegó al interior del edificio sin haber echado de ver nada que le llamara la atencion.

El conserje del club, tambien judio y ruso, que se dedica al comercio de bisutería, habia pasado el sábado en Westow Hill Marquet, cerca del palacio de cristal, y regresaba en su carro. Cuando llegó á la puerta era la una ménos cinco minutos de la madrugada.

Al penetrar en el zaguan su caballito lanzó un fuerte resoplido y retrocedió ante un bulto que habia arrimado á la tapia.

Diemshitz se inclinó, tocó el bulto con el mango de su látigo; pero como no pudiese llegar á comprender lo que fuera, saltó del carrito, encendió un fósforo y vió entónces ante sus ojos un espectáculo horripilante: el cadáver estaba tendido en el suelo, con los piés hácia la calle y la cabeza apoyada en el muro. Tenia cortado el cuello.

Lleno de horror, Diemshitz se precipitó en el círculo dando voces.

Todos los que allí estaban salieron con él, y se mandó acto seguido aviso á la policía.

Mitre Square, donde se encontró el otro cadáver, es una plaza casi siempre desierta y mal alumbrada. Al dar una de sus vueltas el agente de ronda en aquel punto, distinguió un bulto oscuro en un rincon, al cual no llegaba la luz de los faroles. Se aproximó, abrió su linterna y descubrió el cadáver de una mujer nadando en un mar de sangre.

Empezó á llamar con el pito y al momento acudieron muchas personas y los inspectores, acompañados de dos médicos.

El cadáver fué trasladado á un depósito, y una vez reconocido, varios agentes de policía declararon haber visto á la desgraciada paseando en compañía de otras aquella misma noche, que habia dado innumerables vueltas por *Aldgate high Street* y que pertenecía á la misma clase de las otras mujeres asesinadas anteriormente.

Otro crímen, que puede relacionarse con los acabados de relatar, es el siguiente:

Como á mediados del mes pasado se descubrió en el Támesis frente á Pimlico, LA NACION dió cuenta de ello, un brazo de mujer recientemente cortado.

A los cinco ó seis dias de esto se descubrió otro brazo de mujer en una casa en construccion.

La policía inglesa no incoa diligencias criminales sinó cuando se halla en presencia de una parte esencial del cuerpo humano, así es que no se conmovió por los brazos dichos, ya que pensó que una mujer puede vivir sin ellos, bien ó mal.

Pero el dia 2 de este mismo mes, un obrero, empleado en la construccion del edificio á donde se van á establecer las oficinas centrales de la policía metropolitana, halló en los fosos de esa fábrica un bulto grande de mucho peso y cuidadosamente atado.

Con el auxilio de otros camaradas suyos, sacó afuera el bulto y lo examinaron á la luz del dia.

Envuelto por unas enaguas de lana negra encontraron el tronco de un cadáver de mujer, en estado de descomposicion avanzada, y observaron que tenía extirpado el seno izquierdo así como la parte inferior del abdómen.

Muchas personas que se habian acercado á ver la operacion, huyeron horrorizadas del espectáculo.

Ahora bien; ¿cómo pudo ser depositado el bulto horrendo en el lugar en donde se le encontró.

Nadie puede decirlo.

El nuevo edificio de la policía, que está en fábrica, se construye sobre los cimientos de un antiguo teatro que se alzaba sobre un muelle del Támesis.

Estos cimientos son muy profundos, y se hallan bien cercados por una tablazon que tiene ocho piés de alto. No se puede bajar á ellos sino por medio de una escalera.

Durante el dia el lugar está lleno de trabajadores, y durante la noche hay serenos. Además la entrada de la empalizada no se cierra con cerraduras de noche, sino por medio de clavos, que no se arrancan así como así.

Tambien se tiene la seguridad de que el bulto no estaba la víspera en el lugar en que se encontró.

La policía londonense, tanto la de la City como la Metropolitana, porque existen esas dos clases de agencias de seguridad, sigue, como la pintó *Punch*, jugando á la gallina ciega con el crímen.

Funda su mayor esperanza en la comision de un nuevo crímen, para hallar al asesino con las manos en la masa—¡cuán horrible es la frase en este caso!

Como es natural suponer, ella se vale de cuantos medios tiene á su alcance para quedar bien. Ha ofrecido premios elevados á los captores del asesino ó á los que den noticias suyas.

Dícese que está organizando una seccion de agentes velocipedistas, los cuales, montados en sus biciclos, podrán recorrer silenciosamente por la noche los barrios de mala fama, con mayor probabilidad de sorprender á los malhechores y sobre todo á un terrible *Jack the Piper* (el destripador), que ha escrito cartas al *Central News* en papel manchado con sangre, vanagloriándose de haber sido el autor de los asesinatos de Berner Street y de Mitre Square.

Tambien se ha pensado disfrazar con traje de mujer á algunos agentes para que recorran los parajes frecuentados por muchachas de mala vida, á fin de atraer al criminal y poder sorprenderlo más fácilmente.

Pero esta última idea no es original de la policía. Fué inventada y practicada por un reporter, el cual se afeitó y vistió de mujer, y salió á campaña por Whitechapel una noche, con tan mala fortuna que la policía lo sorprendió y pasó grandes trabajos para hacer constar su identidad.

Las imaginaciones se hallaban tan sobrexcitadas que las hipótesis más absurdas se admitian al instante, así como los cuentos más fantásticos.

El *Daily News* ha recibido un telegrama de Nueva York comunicándole que hace algunos meses se cometieron, en el estado de Texas, una série horrible de asesinatos de mujeres, verificados exactamente con las mismas mutilaciones que los del Whitechapel, y que las víctimas eran todas negras.

Otros creen que esos asesinatos de mujeres tienen por objeto facilitarle á un cirujano norteamericano determinados órganos femeninos, para repartírselos á los suscritores de una cierta obra sobre anatomía con los ejemplares de ella.

A propósito se recuerda que existió en Lóndres hace unos sesenta años cierta partida de asesinos, capitaneada por dos hombres llamados Burke y Hare, la cual cometió catorce ó quince asesinatos sucesivos, con el fin de ganar las 8 libras que los profesores de anatomía pagaban por cada *ejemplar* que les era facilitado. Aquellos crímenes tuvieron gran resonancia.

El mismo parlamento se preocupó de ellos, y con tal motivo acordó la organizacion de servicios de anatomía en las escuelas de medicina. Sin embargo, ese servicio todavía sigue establecido de un modo muy incompleto en Inglaterra: en la actualidad aun se paga el precio medio de 5 libras por un cadáver.

El resultado final de todo esto es, como se ha visto, que no ha sido posible dar con el asesino, y que la empresa de atraparlo será más difícil cada dia que pasa; y que, irritado por esta impotencia la opinion del público, se ha reunido este en grandes meetings en los que se ha acordado que tanto el ministro del interior como el jefe de policía deben presentar las renuncias de sus cargos para que los sustituyan funcionarios de mayor aptitud.

LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

EL DESAFUERO

LOS SEÑORES ENCISO Y DILLON ANTE LA CONVENCION

DESPACHO DE LA COMISION ESPECIAL

DEVOLUCION DEL OFICIO DEL JUEZ DEL CRIMEN

La convencion constituyente celebró ayer sesion bajo la presidencia del Dr. Heredia.

Antes de pasarse á la órden del dia y por indicacion del Sr. Hernandez, se resolvió acordar una licencia para faltar á las sesiones del cuerpo, por el término de 60 dias, al nuevo convencional electo Sr. Joaquin Castellano.

Se entró en seguida al asunto relativo al pedido del juez del crímen para el desafuero de los convencionales Sres. Enciso y Dillon, cuyos antecedentes son de pública notoriedad, dándose lectura del dictámen formulado por la comision especial nombrada para su estudio, y concebido en estos términos:

Honorable convencion: Vuestra comision especial os aconseja la siguiente resolucion sobre la peticion del juez del crímen, de desafuero de los convencionales Enciso y Dillon.

La convencion constituyente resuelve devolver al juez del crímen la peticion de desafuero de los convencionales Enciso y Dillon, por no venir con los recaudos exigidos por los art. 93 y 94 de la constitucion.—*Jacobo Larrain—Alberto C. Diana—Nicolás Gándara—A. B. Sarmiento—Mariano Castellanos.*

El Sr. CASTELLANOS (M.)—A nombre de la comision especial fundó este despacho.

La convencion habia recibido un oficio del juez del crímen Dr. Matienzo solicitando el desafuero de los Sres. Enciso y Dillon, acompañando simplemente copia de un auto de prision dictado en el sumario que habia motivado dicho pedido.

La convencion pudo devolver el oficio citado al juez del crímen sin hacer lugar redondamente al pedido de desafuero, puesto que era hecho sin las formalidades que determinara la constitucion para tales casos; pero habia preferido sin embargo, nombrar una comision especial que estudiase el punto.

La comision habia entrado de lleno al desempeño de su cometido, siendo uno de sus primeros procedimientos dirigirse al juez, por intermedio de la presidencia, solicitando la remision del sumario original que motivaba el pedido de desafuero. El juez, en vez de remitir el sumario original, se habia limitado á hacer la remision de una copia de algunas de las sentencias, seleccionándolas segun su criterio.

La comision se habia visto en consecuencia obligada á estudiar y resolver la cuestion de forma sin entrar al fondo del asunto, esto es, si se debia ó no autorizar el desafuero.

La constitucion establecia con claridad las formalidades necesarias para los casos de desafuero, y de ello se deducia claramente (artículos 93 y 94) que para pronunciarse sobre el desafuero de cualquier miembro de las cámaras y en el caso ocurrente de dos miembros de la convencion, que gozaban de las mismas inmunidades que los senadores y diputados, debió el juez haber enviado el sumario original.

No habiendo esto sucedido y no supliendo una copia testimoniada como la que habia recibido á las prescripciones impuestas en los citados artículos, la comision habia llegado á la conclusion de aconsejar que el oficio del juez fuera devuelto como lo aconsejaba en su despacho.

El Sr. DIANA pidió que se leyera la nota del juez adjuntando copia de los antecedentes, porque de ella se desprendia que el juez tampoco adjuntaba los testimonios de todas las piezas del sumario, sino únicamente de aquellas que á su juicio eran suficientes para apoyar el pedido de desafuero. (Se leyó la nota).

El Sr. LARRAIN solicita la lectura de los art. 93 y 94 de la constitucion, citados por el miembro informante de la comision. (Así se hizo).

El Sr. MOUTIER pidió que la convencion se pronunciára préviamente sobre si los convencionales gozaban de los mismos privilegios é inmunidades que los senadores y diputados.

Por su parte se inclinaba á pensar lo contrario, y tan era así que la constitucion no lo establecia afirmativamente.

El Sr. LARTIGAU solicita la lectura de la ley por la cual hubiese sido organizada la convencion.

(Se leyó el texto de esta ley apareciendo de ella que efectivamente los convencionales tienen los mismos fueros é inmunidades que los miembros de la legislatura.)

El Sr. GELLY recordó algunos antecedentes de la convencion del 73 á propósito del caso de desafuero del entonces convencional Agrelo. Si bien es cierto que aquella convencion no llegó á resolver el punto por haber desaparecido el caso de pronunciarse, puesto que el convencional Agrelo habia renunciado á ampararse de sus fueros, no es menos cierto que en un reglamento que habia sancionado estaba consignado que los convencionales tenian fueros y se habia establecido tambien la forma de procedimiento toda vez que se tratase de privar de ellos á cualquier miembro de la convencion.

El Sr. BELIN SARMIENTO observó que no concebia una asamblea legislativa ó constituyente sin inmunidades y fueros, ni existian sin ellos en ninguna parte del mundo.

El Sr. LARRAIN estudió el caso del punto de vista constitucional, sosteniendo que aunque las convenciones constituyentes tenian una existencia transitoria, gozaban de los más altos privilegios é inmunidades.

Los Sres. MUZLERA, CALDERON y MIRANDA NAON formularon diversas mociones en sustitucion del despacho de la comision.

El Sr. DILLON, uno de los convencionales comprendidos en el pedido de desafuero, declaró que si se hubiera tratado de un asunto al cual tuviera él que responder personal y privadamente, habria presentado su renuncia del puesto que desempeñaba para no ampararse en sus fueros; pero que tratándose de un acto de gobierno, en el cual habia intervenido en su calidad de funcionario público, no debia renunciar á ellos, tanto más cuando se trataba de un sumario en el cual ni siquiera habia prestado declaracion.

Cerrado en seguida el debate, á propuesta del Sr. ARANA, por estar suficientemente discutido el punto, se votó el despacho de la comision y fué aprobado por 30 votos contra 12.

La sesion terminó despues de un cuarto intermedio.

Visita del gobernador á las obras del puerto—El miércoles de la entrante semana tendrá lugar la anunciada visita del gobernador á las obras del puerto.

Le acompañarán los ministros, ex-presidente del departamento de ingenieros Sr. Tapia, algunos miembros de la legislatura y varias personas invitadas expresamente.

La visita se prolongará hasta la tarde del mismo dia.

Pensiones vetadas—En el transcurso del presente año, la legislatura de la provincia ha votado numerosas pensiones y jubilaciones, todas las cuales fueron oportunamente promulgadas y se están pagando.

No sucede lo mismo con unas pocas que han sido sancionadas en esta semana: el P. E. cree llegada la oportunidad de hacer uso sobre ellas de la facultad del veto, que le acuerda la constitucion y al efecto ha enviado ayer á la legislatura el mensaje que publicamos en seguida.

Si á los términos de este mensaje se hubiera contraido el gobierno desde que se abrieron las puertas legislativas á las pensiones y jubilaciones, nada habria qué observar, porque al fin ahora no haria otra cosa que ser consecuente con sus proceder anteriores; pero no habiendo sucedido así, la lógica oficial se reciente visiblemente.

¡Quién sabe si en estas pensiones que se vetan á última hora, cuando ya termina el período ordinario legislativo, no hay de por medio ancianos cargados de servicios á la educacion comun de la provincia!

Sin desconocer que la situacion económica del estado no sea la más aparente para esta clase de desembolsos, no hallamos el por qué unos han de ser hijos y otros entenados.

Hé aquí ahora, el mensaje:

La Plata, octubre 27 de 1888.—A la honorable legislatura—Tengo el honor de devolver á V. H. los distintos proyectos de ley que acuerdan pensiones á las señoras: Candelaria Martinez de Solier, María Obarrio de Zapiola, Ignacia Elizalde de Argerich, Domitila Mendez, viuda del oficial mayor del ministerio de gobierno, Dolores Vecha y al ex-ordenanza de la defensoría de menores Antonio Robinson.

El P. E., al hacer esta observacion, tiene en cuenta, como en otras oportunidades lo ha expresado á V. H., que el estado del erario no le permite al gobierno prodigar los dineros públicos y considera inconveniente por otra parte, recargarse con obligaciones indeterminadas como son las que resultan de hacer extensivos los beneficios de una jubilacion hasta despues de los dias del agraciado.

Dios guarde á V. H.—M. PAZ—*Martin Alzaga.*

Banco hipotecario—La reunion del directorio del Banco hipotecario para empezar á ocuparse de las solicitudes de préstamos de la série N, y que debió celebrar el viérnes pasado, ha sido aplazada para el miércoles de la entrante semana.

La comision de justiprecio prepara numerosos despachos.

Plaza éuskara—Está anunciado un nuevo é interesante partido de pelota para hoy, en la Plaza éuskara.

Los partidos de entre semana tendrán lugar en lo sucesivo los juéves en vez de los miércoles.

Funeral—Mañana á las 11 tendrá lugar en la iglesia de San Ponciano el funeral por el eterno descanso del Sr. Angel de la Cuesta.

Primas á los centros agrícolas—La comision de hacienda de la cámara de senadores ha despachado favorablemente con algunas modificaciones, el proyecto presentado por el P. E. acordando premios de 10.000 $ por legua á los concesionarios de centros agrícolas que llenasen los requisitos establecidos en el mismo proyecto.

La comision propone la agregacion de un nuevo artículo, por el cual declárase de utilidad pública á los efectos de la expropiacion, los terrenos necesarios para el establecimiento de centros agrícolas, en una extension de 2689 hectáreas 84 áreas y 16 centiáreas alrededor de las estaciones de los ferrocarriles, en todo el territorio de la provincia.

Nueva línea y ramales férreos—El P. E. ha sometido á la aprobacion legislativa el contrato *ad referendum* que tiene celebrado con los Sres. Panthou y Botet sobre construccion de una línea férrea que partiendo del kilómetro 10 del ramal á la Magdalena llegue al Tandil.

Esta nueva línea férrea tendrá los siguientes ramales: del kilómetro 10 á Altamirano; de Altamirano á Haedo; de Altamirano á Trufurcacion (Rauch); de Trufurcacion (Rauch) á Dolores, y de Trufurcacion al Tandil y al Azul.

Crédito suplementario—El P. E. ha solicitado la sancion legislativa de un crédito suplementario por la suma de 112.077,90 $ para el pago de expedientes de ejercicios vencidos.

De los expedientes á pagarse corresponde: al ministerio de obras públicas la cantidad de 34.802,70 pesos, al de hacienda la de 2127,55 y al de gobierno la de 75.147,65 $.

Favorita—Esta noche se repite Favorita en el teatro Olimpo.

Oficinas del gas—El 1° de noviembre próximo las oficinas de la administracion del gas quedarán instaladas en el local de la usina situada al lado del canal del Oeste.

TELEGRAMAS

(VIA GALVESTON Y VALPARAISO)

Los presupuestos franceses

PARIS, JUÉVES 25.—El general Boulanger asistió hoy á la cámara de diputados. El baron Soubeyran expuso que la suba enorme de la deuda pública exigia una reduccion en el número de empleados fiscales y la venta de los ferrocarriles del estado.

M. Roche, hablando sobre el informe de la comision de presupuestos, calificó de exageradas dichas observaciones. No eran solo los gastos de Francia los que iban en aumento, sinó los de todos los presupuestos europeos.

La Europa habia sido transformada en un inmenso campamento atrincherado.

La Francia no se encontraba libre en sus movimientos, estaba encadenada á la fatalidad de los acontecimientos y le era imposible aislarse ante las coaliciones amenazadoras. Hizo un llamamiento al patriotismo de los miembros de la cámara para que se aprobara el presupuesto.

El discurso de M. Roche fué recibido con aplausos.

El libro del Dr. Mackenzie

LÓNDRES, MIÉRCOLES 24.—Se sabe de fuente completamente fidedigna que la ex-emperatriz Victoria se encuentra muy complacida con motivo de la vindicacion de sir Morell Mackenzie y que habia escrito una carta de cerca de veinte páginas en el sentido arriba expresado.

La revision en Francia

PARIS JUÉVES 25.—El general Boulanger asistió ayer á una reunion de la comision de la cámara de diputados que debe informar sobre el proyecto del gobierno para la revision de la constitucion.

El general se declaró en favor de una disolucion de la cámara de diputados y la convocacion de la asamblea constituyente, que debia ser independiente del poder ejecutivo, y de responsabilidad ante el país.

Debia ser uno de los deberes de la asamblea el impedir aquellos abusos que pudiesen traer como resultado el establecimiento de una dictadura.

Revision en Suiza

BERNA, JUÉVES 25.—Los socialistas suizos reparten una solicitud para la revision de la constitucion federal.

La Patti

LÓNDRES, JUÉVES 25. Un telegrama de Paris comunica que Mme. Patti estrenará el papel de Julieta en la ópera de Gounod.

En libertad

DUBLIN, JUÉVES 25.—El padre Kenndy, arrestado en Dunallow condado de Cork, por un delito contra la ley sobre crímenes, ha sido puesto en libertad.

Proyecto abandonado

VIENA, MIÉRCOLES 24.—Dice la *Neue Freie Presse*, que ha sido abandonada la idea de un enlace entre el príncipe Alejandro de Battenberg y la princesa Victoria, hija del finado emperador Federico.

Dos noticias de sensacion

BERLIN, MIÉRCOLES 24.—El *Post* hace cargos á M. Urusoff, ministro austriaco en Bruselas, de haber falsificado una carta que se pretendia era escrita al czar por el príncipe Fernando de Bulgaria y que habia despertado en el czar sospechas de que el príncipe de Bismarck abrigaba intenciones poco amistosas para con Rusia.

El periódico *Nachrichten* publica un artículo de sensacion sobre escándalos de la córte de Würtenberg. Denuncia el favoritismo del rey para con tres norte-americanos que por medio del espiritismo han conseguido un enorme influjo sobre el monarca, explotándolo para sacar dinero por amenazas. Agrega que ha sido ennoblecido últimamente uno de dichos americanos que fué secretario de una legacion norte-americana.

Tumultos en Dublin

DUBLIN, MIÉRCOLES 24.—Hoy estalló una revuelta entre orangistas y nacionalistas. La policía reforzada cargó á la bayoneta contra la poblada. Varios policiales fueron heridos por las pedradas de los amotinados.

Huelga de mineros

LÓNDRES, MIÉRCOLES 24.—Varios miles de mineros de Yorkshire se han declarado en huelga. Se espera que muchos otros se agregarán al número de huelguistas desde mañana, dia en que espirará el plazo dado á los dueños de minas. El carbon ha subido de 30 á 40 por ciento durante el mes de octubre.

LÓNDRES, JUÉVES 25.—Las huelgas en las minas de carbon toman proporciones alarmantes. Témese que el movimiento se hará general en Yorkshire. Quince mil operarios se declararon en huelga hoy.

LÓNDRES, VIÉRNES 26.—Los dueños de minas de carbon en Lancashire ceden á los pedidos de los mineros, y se espera que los dueños de Yorkshire seguirán su ejemplo. El aumento en el costo de la produccion causará una nueva alza en el precio del carbon.

Inglaterra y la reeleccion de Cleveland

LÓNDRES, JUÉVES 25.—*La Gaceta de St. James*, refiriéndose á una carta escrita por lord Jackville, ministro británico en Washington, á un residente anglo-americano en California, dice lo siguiente: «En el estado actual de la política americana, lord Jackville no debia haber escrito carta semejante, aun bajo el sigilo de la confianza más íntima; pero resulta evidente el hecho de que ha obrado sin malicia alguna. La idea que segun parece abrigan ciertos hombres políticos americanos, de que Inglaterra está dispuesta á ayudar á la reeleccion del presidente Cleveland, no es más que un craso error.»

Alemania y Zanzibar

BERLIN, VIÉRNES 26.—Dice la gaceta oficial del imperio, que segun el informe oficial de Zanzibar, los enemigos actuales de los alemanes en el Africa oriental son caudillos árabes interesados en el comercio de esclavos.

El divorcio del rey Milan

BELGRADO, VIÉRNES 26.—Han sido destituidos los obispos Demetrio, de Nisch y Nicanor, de Bacak, por haberse opuesto á los procederes del metropolitano, que anuló el casamiento del rey Milan con la reina Natalia.

El juicio de Parnell contra el Times

DUBLIN, VIÉRNES 26.—Dice el *Vreemans Journal* que más de dos cientos policiales irlandeses han sido puestos á disposicion del *Times* de Lóndres, como testigos que podrán servir para probar sus acusaciones en contra de los parnellistas.

Agrega dicho diario que se han entregado al *Times* cópias de cartas pertenecientes á Mateo Harris, de que la policía se apoderó cuando allanó su casa.

Alocucion del Papa

ROMA, VIÉRNES 26.—El papa recibió hoy á los peregrinos napolitanos y pronunció una alocucion notable. Despues de condenar la accion del gobierno italiano y de declarar que el centro de la sede papal se encontraba en Roma, el papa dijo lo siguiente: «En esta ciudad, aun en las ocasiones más solemnes, el gobierno italiano no trepida en confirmar mediante nuevos insultos la usurpacion y la violencia, que como lo sabe el mundo entero, degradaban á Roma á la simple posicion de capital del reino, mientras Dios la habia entregado á la sede del vicario de Cristo. Por consiguiente deberia ser para siempre la capital del mundo católico.»

Al terminar el papa expresó completa fé en el triunfo de su causa.

El viaje de Guillermo II á España—Causas de la postergacion del viaje.

BERLIN, SÁBADO 27.—Se ha resuelto que la visita del emperador Guillermo á España no tenga lugar hasta la primavera, y es probable que no se realice aun en esa época. Los motivos para la postergacion son el que el emperador no podria tomar una vía directa por tierra hasta Madrid sin viajar por toda la extension de la Francia, lo que evidentemente le seria imposible, ni podria llegar tampoco á aquella capital en un viaje por mar sin pasar por el canal inglés. Si se sirviese de esta última vía, seria indispensable, aunque fuera por motivos de decencia, que desembarcase en Inglaterra. De no hacerlo así aumentaria sin duda la tension entre las córtes de Lóndres y Berlin, mientras que una visita á las islas británicas en el momento actual, seria demasiado desagradable para el emperador.

Espía aleman condenado

NIZA, SÁBADO 27.—Hopemburgo, el oficial retirado del ejército aleman arrestado pocas semanas ha, al tratar de enviar por el correo un bulto con un cartucho Lebel, fué sentenciado á cinco años de prision, al pago de una multa de mil pesos y á no poner el pié en Francia por diez años despues de espirar su sentencia.

El divorcio del rey Milan

BELGRADO, SÁBADO 27.—El rey Milan ha dotado con un millon de francos á la reina Natalia y ha convenido en permitir á su hijo que escriba tres veces por semana á su madre.

La acusacion del Times á Parnell

LÓNDRES, SÁBADO 27.—*El Times* ha hecho notificar con comparencia forzosa á T. O'Donnell y á su abogado que debe hacer entrega de ciertos documentos á la comision Parnell. Tambien ha hecho notificar con comparencia obligatoria á H. Campbell, secretario privado de Parnell, para que entregue las cartas que escribió por órden de Parnell á Patricio Egan y otros.

La desaparicion de Parnell ha motivado gran curiosidad y muchas preguntas especulativas por parte de la gente habladora y adivinadora. Se sabe sin embargo que el motivo de dicha desaparicion es una estadía en los baños de mar que ha sido originada por el extremo cansancio y el discurso monótono y demasiado extenso de sir Richard Webster.

Mientras tanto los parnellistas están analizando los discursos del abogado general y se expresan como sumamente sorprendidos con motivo de las grandes inexactitudes y errores sobre los asuntos y hechos más sencillos. Abrigan la mayor confianza en su habilidad para poder demoler todos los alegatos, tales como se presentan en dicho juicio.

Negativa de pasaportes

PARIS, SÁBADO 27.—Los norteamericanos en Francia están muy indignados con motivo de haberse negado el gobierno de Washington á permitir á sus agentes en el extranjero que expidan pasaportes á los ciudadanos pascantes de Estados Unidos.

Derrumbamiento de un club

MOSCOW, VIÉRNES 26.—Desplomóse el edificio de un club en esta ciudad. Muchísimas personas quedaron sepultadas entre las ruinas. Se han sacado dieciseis cadáveres y veinticuatro heridos.

Conversion de un rey al catolicismo

LÓNDRES, VIÉRNES 26.—Se dice que los tres norteamericanos que tanta influencia consiguieron tener últimamente sobre el rey de Würtenberg son jesuitas, y que el rey se ha vuelto católico romano.

Los alemanes en Zanzibar

BERLIN, VIÉRNES 26.—Dice el *Tagblatt* que el gobierno aleman ha resuelto reunir una gran escuadra en Zanzibar.

Apelacion de la reina Natalia

BELGRADO, VIÉRNES 26.—La reina Natalia ha apelado ante el patriarca en Constantinopla de la sentencia que anulaba su matrimonio. Todas las clases sociales, hasta los partidarios de Milan, desaprueban la accion del rey.

Un lord mistificado

WASHINGTON, VIÉRNES 26.—Dice lord Sackville que la carta que le fué enviada desde California fué escrita sin duda alguna con el propósito de hacerlo caer en una trampa y agrega: En pocos dias más creo podré encontrarme en disposicion de hacer conocer al público el modo cómo se proyectaba llevar á cabo dicho asunto y probar identificar las personas comprometidas.

No tengo nada que sentir á no ser la circunstancia de que me dejé cazar en la trampa. Este asunto me da á conocer una nueva faz de los recursos de los hombres políticos de América. Yo desearia más bien que se me disculpase de tener algo que hacer con la política en Estados Unidos.»

(DE LA AGENCIA HAVAS)

Lucha electoral en Alemania

BERLIN, SÁBADO 27.—Con motivo de las próximas elecciones para miembros del landtag prusiano, los diarios de los diferentes partidos mantienen vivísimas polémicas, y se prevén reñidas luchas electorales.

Noticias uruguayas

REGISTRO CIVIL—FÁBRICA DE TEJIDOS—SANTOS.

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, SÁBADO 27.—La cámara de diputados constituyóse en sesion permanente para concluir la discusion en general del proyecto sobre registro de estado civil.

Hablaron en favor Bustamante y en contra los señores Martin Aguirre y Juan José Segundo y por el rechazo Laudelino Vasquez y Manuel Otero.

Por último habló Nicolás Granada en pró siendo rechazado el proyecto por 31 votos contra 16. Todos los nacionalistas, con excepcion de Herrera y Espinosa, votaron por la aceptacion del proyecto.

—La sociedad Cortada y Cª presentóse al ejecutivo proponiendo el establecimiento de una gran fábrica de tejidos de lana, seda y algodon con capital de dos millones.

—Por cartas recibidas ayer, se sabe que el general Santos se halla en Paris y que lo acompaña el Dr. Vazquez Sagastume, ministro de esta república en Italia.

Gualeguaychú

(De nuestro corresponsal)

GUALEGUAYCHÚ, SÁBADO 27.—La próxima llegada á esa del general Roca preocupa á los políticos de aquí.

Muchas cosas se proyectan, contando con su concurso ó aprobacion.

—Para el mes entrante se asegura vendrá á esta el gobernador Basavilbaso buscando reconciliarse con la oposicion.

—Los partidarios de Lopez Jordan piden que este venga para alentarlos.

No es posible prever lo que sucederia si Lopez Jordan y el gobernador se encontrasen. Unos esperan de una entrevista una union fraternal, y otros un rompimiento completo.

—Los altos precios de los pasajes y de la carga que cobra La Platense arruinan el comercio. Se trata de contratar un vaporcito que haga dos viajes semanales á esa, saliendo y regresando á horas enteramente cómodas. Esta idea hace camino y es posible que Gualeguaychú se emancipe de la tutela de La Platense.

—La oficina de correos y telégrafos nacionales sigue organizándose; pero fáltale personal para atender debidamente el recargado servicio diario y en especial el nocturno, pues los vapores de la carrera llegan á las dos y tres de la mañana y la correspondencia es distribuida incontinenti.

—A principio del mes entrante es esperado el Dr. Chaves, juez titular actualmente licenciado por causa de enfermedad.

—Acaba de firmarse en escritura pública el contrato que el Sr. Benito Bellerano hace con la municipalidad, para alumbrar la ciudad á gas. Hízose tambien por la empresa el depósito convenido como garantía. Gualeguaychú será la primera ciudad de Entre Rios que estará alumbrada á gas. Todos piensan que dada la densidad de la poblacion será un buen negocio para la empresa.

Ferrocarril de Chumbicha á Tinogasta

(De nuestro corresponsal)

TINOGASTA, SÁBADO 27.—Terminaron los estudios de la traza del ferrocarril de Chumbicha á Tinogasta. Hay gran entusiasmo. Prepárase un baile, en obsequio del ingeniero Bithell y sus compañeros.

Mendoza—Grave denuncia

(De nuestro corresponsal)

MENDOZA, SÁBADO 27.—*El Derecho* de hoy denuncia un negocio escandaloso, que se ha tratado de realizar con el Banco hipotecario nacional de la manera siguiente:

Aron Paolovsky, ex-director de la quinta agronómica, compró hace dos meses una propiedad en el departamento de Belgrano, en 24.000 nacionales, presentándose despues al banco para hipotecar dicha propiedad, que fué avaluada en 600.000 nacionales, sobre los cuales se pedian 250.000.

La solicitud corrió los trámites de práctica é iba á mandarse á esa cuando una persona que no nombra el diario mencionado, intervino consiguiendo postergar el envio. El mismo diario asegura que Paolovsky se encuentra en esa tocando influencias para que se dé curso á su solicitud.

Este asunto ha causado pésima impresion en esta, no explicándose cómo el consejo del banco no se cuidó de obtener informes en este negocio.

Noticias del Rosario

ELECCIONES—SPORT—ARREGLO DE PLAZAS—MONTAÑAS RUSAS

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, SÁBADO 27.—El club del pueblo, el único que vota, hará triunfar el juéves las candidaturas de Agustin Mazza y José Berdarguer para concejales, para jueces de paz á Jacinto Correa, Enrique Alvarez, Benjamin Pita y Pompeo Pizarro.

—Prometen estar muy buenas las carreras de beneficencia que tendrán lugar mañana.

—En la licitacion para el arreglo de las plazas de esta ciudad presentáronse dos propuestas. Aun no se aceptó ninguna.

—Dícese que los socios del centro comercial obsequiarán con un banquete á los corredores de Bolsa que vengan de esa para la apertura de la exposicion. Hay escasez de papel sellado, lo que dificulta muchas veces las transacciones.

—Parece que la municipalidad ha concedido privilegio á una sola persona para el establecimiento de montañas rusas. Si esto es así, se producirán algunas cuestiones, pues hay varias personas que quieren establecer esa diversion en terrenos propios y alegan que la municipalidad no tiene derecho para privársela.

NOTICIAS

La huelga—Sin la incomprensible actitud de la policía tal vez á la hora de estas habria terminado la huelga de obreros del ferrocarril del Sud, ó se hallaria en vía de pronta terminacion. Por lo ménos es seguro que á no haber mediado los hechos que han dado al incidente el carácter agrio que hoy tiene, estaríase tratando pacíficamente de darle una solucion conveniente para todos.

No es más enemiga la policía que nosotros del sistema huelguista, cuya implantacion aquí á ella y á la municipalidad únicamente se debe,—fruto de tiempos recientes de energía memoria. Pero somos todavia mas enemigos de los medios con que se procura combatirlo.

Por el hecho de negarse una colectividad cualquiera á seguir trabajando en tales ó cuales condiciones, queda, segun el criterio policial, fuera de la ley, y es lícito, por lo tanto, proceder contra ella como se tenga por más conveniente.

Es esto no solamente un craso error, sinó la manera más eficaz de agravar el mal que se trata de remediar.

Se ha visto lo ocurrido en casos anteriores. Solo en el de los panaderos se arribó á un arreglo satisfactorio, inmediatamente de suspender la policía sus arbitrarias hostilidades.

En el caso presente se ha llegado hasta lo siguiente, consignado en la órden policial de ayer:

«Hágase saber que el jefe de policía ha observado con profundo desagrado la solicitud hecha por la comisaría de la seccion 19ª á la fuerza de línea, para que interviniera á disolver los grupos de obreros en la huelga de ayer.

«Con este motivo les recuerda á los señores comisarios, que no están facultados para proceder en ningun caso á solicitar el auxilio de las fuerzas del ejército, lo que podria hacer el jefe de policía si lo considerara necesario, pudiendo desde ya anticipar que nunca lo hará, por la conviccion que tiene de que bastan los elementos de la policía para conservar el órden público en cualquier circunstancia y por grandes que fueran las proporciones que asumiera un desórden.

«En consecuencia, los señores comisarios procederán en todos los casos con la fuerza á sus órdenes, armándolas convenientemente si fuera necesario, dando aviso al jefe de policía, á la comisaría más próxima y al cuerpo de bomberos para ser protegidos si el caso lo exigiera.»

¡Hasta el ejército ha sido llamado á intervenir!

¿Y para qué?

Para llevar terrible guerra contra unos cuantos centenares de obreros, gente pacífica por lo general—la mejor del pueblo y la más útil—coaligados para no trabajar mientras la empresa que los ocupa no les acuerda lo que piden, con razon ó sin ella.

¿De donde ha sacado la policía que así se procede en tales casos?

Hoy mismo anuncian los telegramas de Europa que se ha producido una huelga en Inglaterra de millares y millares de obreros.

¿Dicen algo sobre combates librados por la policía para reprimirla?

No hace muchos dias que las ilustraciones francesas llegaban llenas de grabados representando escenas de la gran huelga de los *braseurs* en París, y poco antes recibiamos multitud de noticias escritas é ilustradas de las no menos grandes de Saint-Etienne.

¿Vió ó leyó algo de eso la policía?

El ministro del interior debiera llamar al jefe y preguntárselo.

Lo que la policía hace en todas partes cuando se producen estos movimientos, actuando en ellos masas inmensas, á menudo agitadas por pasiones terribles, es mantenerse á la espectativa, tomando las precauciones necesarias para restablecer el órden, protegiendo los intereses legítimos, caso de ser amenazados.

Y aquí porque unos cuantos mozos ó cocineros de hotel prefieren abandonar el trabajo que asegura su subsistencia á seguir en él en la condicion de esclavos, se da el espectáculo que presenció Buenos Aires no hace mucho; y porque algunos centenares de obreros ferrocarrileros dejan sus talleres reclamando ser pagados á oro en lugar de á papel con el cincuenta por ciento de descuento, se arma á remington la policía, llama en su auxilio el ejército nacional, asalta domicilios, derriba puertas, efectúa centenares de prisiones, y hasta del fondo de sus hogares saca á los que han cometido el delito de renunciar á lo que les dá de comer á ellos y á sus hijos, creyendo en su desvalimiento ó en su ignorancia que no les quedaba otro remedio de obtener aquello á que se consideraban con derecho.

Lo que ha hecho en esta ocasion la policía no tiene nombre.

Pudo y debió adoptar todas aquellas medidas de precaucion necesarias para conservar el órden y proteger la propiedad y la vida, procediendo con la serenidad de quien dispone de la fuerza y tiene de su parte la razon y el derecho.

Lo demás no conduce sinó á los hechos lamentables de que tiene el público conocimiento y que han convulsionado á la poblacion de Barracas, como no consiguieron hacerlo los sangrientos sucesos de junio de 1880, que allí se desarrollaron.

Oiga el jefe de policía á los directores de la huelga, en vez de encarcelarlos, y se convencerá de que no ha tenido razon para hacer lo que ha hecho.

De esos labios que no conocen las flores de la oratoria, pero sinceros, escuchará la protesta honrada de que no se ha pensado en atentar contra derecho alguno, y sí únicamente en sostener el propio,—por el peor de los caminos, sin disputa, del punto de vista de las conveniencias sociales, pero sin que ello los inhabilite para actuar como hombres libres, regidos y amparados por leyes ante las cuales son iguales todos los que habitan nuestro suelo.

Si á un procedimiento incorrecto de la policía, que hubiera sin duda alguna conseguido más con la templanza, contestaron unos cuantos con otro procedimiento más censurable, aun y digno de castigo, ó antes incurrieron en falta como es evidente que incurrieron los que pretendieron arrastrar á seguir sus huellas á los que no habian querido hacerlo, impóngaseles á esos cuantos en horabuena la pena á que se han hecho acreedores.

Pero hay en el momento en que escribimos ciento quince presos incomunicados, de los huelguistas, y no hay más porque no ha podido la policía hallar á los que ha buscado hasta debajo de las camas de mujeres enfermas.

Así no se curan estas terribles llagas, únicas que faltaban á nuestro lacerado cuerpo social.

Así se extienden y se ahondan, enconándolas, é impidiendo la reaccion benéfica que solo el convencimiento puede determinar.

La empresa perjudicada por la huelga hace de cuenta que esta no existe, y sigue tratando la cuestion que la ha motivado, para darle la solucion que crea mas conveniente.

¿No es esta una leccion para la policía, que va mas lejos que los mismos directamente interesados en el asunto?

Vigile—ejerciendo la principal de sus funciones, por la cual acaba de librar singular batalla,—pero no haga criminales para darse el gusto de castigarlos.

Demasiado desgraciados son ya esos hombres, que ni defender sus derechos saben, para que sea justicia descargar sobre ellos ira ciega.

Defendiéndonos—El fiscal de la cámara de apelaciones en lo criminal, Dr. Jerónimo Cortes, se ha expedido ayer en un incidente de la causa que sigue el secretario de la intendencia municipal entre el director de LA NACION, por haber este diario hecho las denuncias que son de pública notoriedad.

La publicacion del dictámen fiscal sin las piezas en que ha recaido, seria defectuosa.

Por esto insertamos uno y otras en seguida, sin comentarios, por que no los necesitan.

Buenos Aires, 11 de octubre de 1888.—Señor juez del crimen: Pedro Rebollo, por D. Bartolomé Mitre y Vedia, en los autos promovidos por D. Antero Carrasco, sobre pretendida calumnia, á V. S. digo:

I. Que en el estado á que ha llegado esta causa corresponde á los derechos de la defensa buscar en las oficinas, de la Intendencia Municipal los elementos de prueba que allí solamente existen.

Esta investigacion se hace absolutamente imposible, en las condiciones requeridas por el derecho de mi representado, mientras subsista el hecho anormal é injustificable de la permanencia del secretario municipal Sr. Antero Carrasco al frente de la reparticion en que se han cometido las faltas que han motivado esta causa.

II. Desde el momento en que dicho empleado acudió á los tribunales para provocar la prueba de los cargos de que era objeto, ha debido separarse, en absoluto, de su puesto, á fin de dejar en completa libertad á la justicia para hacer la luz sobre los hechos cuestionados, y ha sucedido, señor, todo lo contrario. Aunque con licencia, el acusador ha seguido al frente de la secretaría municipal, sinó autorizando las providencias, lo que no tiene para el caso mayor importancia, tomando una participacion directa y personal en las gestiones en que entiende dicha reparticion, y lo que para mi importa más, en los de las personas llamadas á declarar en este proceso.

A la ilustracion del juzgado no puede escapar la trascendencia y gravedad de semejante proceder, y para evidenciarla basta tener en cuenta la presion que la presencia, y podria decirse tambien, la superintendencia del Sr. Carrasco, ha debido necesariamente ejercer sobre las personas de que he hecho mencion, colocadas por circunstancias especiales de pública notoriedad, bajo el inmediato control del secretario de la intendencia municipal.

No necesito entrar en este escrito en la relacion circunstanciada de los hechos originados por tal órden de cosas y que han inferido gravísimo daño á la defensa de mi representado.

La sustanciacion y comprobacion de esos hechos han tenido ó tendrán sitio natural en otras partes de este proceso.

Pero entre tanto, si el abuso cometido no tiene ya reparacion, es necesario que se puedan verificar las constancias de otros hechos importantes para la defensa, que pueden encontrarse en las oficinas municipales, si aun existen, lo que es más que dudoso.

La renuncia misma del secretario municipal, en el momento actual en que está para vencer el término de prueba y despues de haber desde ese elevado cargo, hecho presion moral y material en los testimonios que se han producido, no satisfaria, en manera alguna, las exigencias de la justicia que impone como regla fundamental de todo juicio, la igualdad de condiciones entre el acusador y el acusado precisamente en el término probatorio, porque solo durante ese término pueden las partes aducir sus medios de defensa.

Y tan manifiesta y descarada ha sido y es, señor juez, la intervencion que el secretario acusador ha seguido ejercitando desde ese elevado puesto, durante la secuela de esta causa, que ella ha llegado hasta levantar la protesta de algunos representantes de la prensa, completamente imparciales y extraños á este proceso, como lo reconocerá S. S. en el periódico *El Globo* de fecha 20 de marzo, que acompaño, y en el artículo que con el epígrafe «La sombra de Cranwell» se encuentra en el ejemplar del *Diario* que tambien adjunto.

III. Por estos fundamentos á V. S. suplico: 1º Que V. S. decrete la suspension inmediata del Sr. Antero Carrasco, en las funciones de secretario de la intendencia municipal, hasta la terminacion de este juicio, haciendo saber dicha suspension al señor intendente por medio de oficio.

2º Que conjuntamente con la órden de suspension, se comunique al mismo funcionario que debe privar al Sr. Antero Carrasco la entrada á las oficinas municipales, con prohibicion absoluta de inmiscuirse directa ó indirectamente en los actos que emanan de dicha reparticion, así en el órden interno como en el externo.

3º Que como quedan pocos dias para la produccion de las pruebas que aun debo presentar, hallándose al vencer el término fijado al efecto, el juzgado se ha de servir resolver sin más trámite sobre las peticiones de este escrito.

Es justicia, etc.—BERMEJO.—*Pedro Rebollo.*

Octubre 13 de 1888.—No estimando el juzgado procedentes las peticiones formuladas en el escrito que antecede, no ha lugar.—SONEYRA.—Ante mí: *Leandro M. Gonzalez.*

Señor juez del crímen:—Pedro Rebollo, por D. Bartolomé Mitre y Vedia, en los autos promovidos por D. Antero Carrasco sobre pretendida calumnia, á V. S. digo:

Que el juzgado se ha de servir concederme el recurso de apelacion del auto en que no se hace lugar á las peticiones de mi último escrito, debiendo suspenderse desde esta fecha, el término probatorio.

I. Ha causado y causa, señor juez, gravísimo daño á la legítima defensa de mi representado, la permanencia del demandante en el empleo de mayor importancia de la reparticion en la cual han tenido orígen los hechos que han motivado este proceso. Por eso he pedido su separacion.

La compulsa de libros, la confrontacion de fechas, el pedido de informes, la declaracion de empleados, etc., eran y son elementos indispensables de la defensa de mi representado, en lo que con la intendencia municipal se refiere, y de ellos ha estado y está privado contra toda justicia por la presencia contínua del Sr. Carrasco en la misma, interviniendo en el despacho y hasta en los más insignificantes detalles de órden interno.

En varias ocasiones ha procurado informarse mi representado del estado de cosas sobre el particular, para saber que seguridades se le ofrecian para el logro de sus legítimos fines y el resultado ha sido que sus agentes han tropezado invariablemente con el Sr. Antero Carrasco, interviniendo directamente en todos los asuntos de la secretaría, no obstante hallarse ostensiblemente con licencia, con la sola restriccion de no autorizar con su nombre los documentos, lo que más que otra cosa, es ventaja para él, pues subsistiendo el poder y la influencia, falta la responsabilidad que la firma determina.

Yo mismo, señor juez, he ido á hablar con el intendente Sr. Cranwell, sobre asuntos con esta causa relacionados, y no he podido evitar, á pesar de tratarse de cosas que el Sr. Carrasco más que nadie debia ignorar, por razones que no escaparán á la ilustrada consideracion de V. S. que dicho Sr. Carrasco ocupando un puesto en la mesa del señor intendente tomase parte activa en la conversacion, oponiéndose victoriosamente á mi solicitud.

Pero no debo insistir sobre esos hechos que son notorios y que ni el mismo acusador se atreverá á negar.

Insistiré [illegible]amente sobre la procedencia de la medida que he solicitado y cuya denegatoria no considero justa, no obstante de abrigar el más alto concepto y merecido respeto por las opiniones del magistrado que la ha dictado.

II. La igualdad de condiciones entre ambos litigantes es la base esencial de todo juicio, y el juez debe proveer lo conducente para que ninguna de las personas que acuden á su tribunal, pueda ejercitar influencias indebidas, ó coartar en manera alguna, los medios de defensa de la contraparte.

¿Existe esa igualdad en la situacion que he denunciado? ¿El juez tendria que cruzarse de brazos y dejar subsistente un abuso incompatible con la justicia, como lo es el seguir en el ejercicio de un cargo, y al frente de una reparticion á la que se piden á cada paso informes que expide el mismo litigante que los solicita?

El secretario municipal, es el jefe del personal y sus facultades son ámplias y abarcan una vastísima esfera de accion interna y externa. La libertad de accion de dicho personal, en lo relativo á este juicio y sus proyecciones, no puede existir estando á su frente la persona más directamente interesada en evitar que se haga la luz en el asunto que lo motiva, íntimamente relacionado con las funciones á cargo del mismo.

Por no molestar la atencion de V. S. no consigno aquí la larga lista de las disposiciones vigentes que hacen del secretario la persona más influyente de la reparticion de que se trata, á la que se agregan con igual resultado las numerosas práticas que establece el servicio en su desarrollo ordinario, y en este caso para el empleado en cuestion, extraordinario.

De esas disposiciones, por lo que respecta á lo escrito, que es lo menos, podrá fácilmente tomar conocimiento V. S. con la ley orgánica y el digesto municipal á la vista.

Pero lo grave, lo monstruoso, en la emergencia que me induce á interponer este recurso, en defensa de los intereses cuya guarda me ha sido confiada, y en cumplimiento de un deber ineludible, es que el Sr. Antero Carrasco que acusa por calumnia á mi representado por haber el diario que dirige afirmado que en la intendencia municipal se ha comerciado con los permisos para ejercer la prostitucion, conserva la superintendencia del gremio, si así puedo llamarlo, en cuyo seno existe principal y casi únicamente la prueba evidente de la verdad de la denuncia publicada y que ha dado márgen á este juicio.

III. V. S. ha podido observar con que porfiada insistencia se ha opuesto el acusador á la resolucion del juzgado, confirmada por la cámara, reconociendo el derecho á mi representado para no dar á conocer con anticipacion los nombres y domicilios de los testigos por él presentados; y es público y notorio, siendo difícil que no haya llegado hasta el conocimiento de V. S., que varios de esos testigos han sido incomodados por agentes de la municipalidad y de la policía, á causa de sus declaraciones, para prevenirlas ó desvirtuar su eficacia.

La única causa de esta situacion, que infiere injustamente perjuicio enorme á mi representado, es la continuacion del demandante en un puesto que debió abandonar desde el momento en que se pusieron en tela de juicio sus procederes en el mismo, obligándosele á ello si no lo hacia espontáneamente para alejar hasta la sospecha de querer coartar la accion de la justicia.

Es de practica invariable este procedimiento. El empleado acusado de faltas graves, lo primero que hace es desprenderse del cargo que desempeña mientras se prueba su inocencia, y si así no lo hace, su superior se lo impone por razones que no hay para qué detallar.

El código penal dispone que comete el delito de usurpacion de autoridad, «el que hallándose destituido ó suspenso de un cargo público continuara ejerciendo las funciones anexas á él» (art. 240). En este caso es verdad que el secretario pidió que se le suspendiera en el ejercicio de sus funciones, y no haciéndose lugar á esto, que se le concediese licencia para faltar á su puesto, por tener que dedicarse á atender este juicio, pero no obstante todo ello, consta públicamente que el Sr. Carrasco ha seguido y sigue desempeñando las funciones de secretario de la intendencia municipal, aunque sin firmar, lo que he dicho ya que le favorece en vez de perjudicarle.

Pero si la justicia es una verdad entre nosotros y no una palabra sin sentido, eso no debe continuar así. Destitucion, suspension, separacion, como quiera que se designe la medida, es menester que sea judicialmente decretada y lealmente cumplida, á fin de que no se reproduzca el simulacro de la licencia de que me ocupaba.

IV. La especialidad misma de ciertos elementos que necesariamente deben actuar en esta causa, hace más intolerable la conducta del acusador, como que no necesito decir á V. S. que influencia ejerce este desde su elevado empleo, que de hecho continúa desempeñando, sobre una colectividad subordinada á tal extremo que no es exagerado decir que para ella no hay ley ni amparo en lo ordinario de su miserable vida.

Ni abogados que la defiendan hallan los que la forman en la mayoría de los casos por la misma natural razon que hace que me sienta profundamente lastimado en mi delicadeza como se siente mi representado y se sentirá V. S. mismo, al tener que revolver los miasmas de esos bajos fondos sociales, en cumplimiento de una obligacion penosa.

Mi representado no tiene la culpa de que, como director de un diario que pugna por la moralizacion administrativa, haya sido arrastrado á los tribunales á probar que denunciando las irregularidades cometidas en la municipalidad, no ha hecho ese diario más que ser consecuente consigo mismo dentro de los límites de la más estricta verdad.

LA NACION no nombró personas al hacer sus denuncias. Pero el secretario de la intendencia se dió por aludido en una de ellas y provocó la prueba de lo aseverado, pidiendo para mi representado, caso de no ofrecerla, el máximum de la pena con que la ley castiga á los calumniadores.

Colocado en esta situacion, no le quedaba al director de LA NACION más camino que el que ha adoptado: brindar la prueba del cargo formulado por difícil que fuera, teniendo en su contra agrupaciones poderosas, con las cuales es público y notorio que este diario se encuentra en abierta hostilidad, y por más llena de sinsabores que se presentase la tarea.

Pero la aceptacion del sacrificio, por lo que á sus sentimientos respecta, no implica que haya de someterse, sin protesta al menos, á los ardides que tiendan á impedir su vindicacion, y es por eso que ha solicitado, por mi intermedio, la separacion del acusador del empleo en que entorpece la accion de la justicia, y que denegado ese pedido, [illegible] el recurso de apelacion cuya procedencia he debido justificar.

A V. S. [illegible] como dejo solicitado al principio. Será justicia, etc.—*Bermejo.—Pedro Rebollo.*

Octubre 15 de 1888.—Autos y vistos: Otórguese en relacion la apelacion interpuesta, y elévese al superior en la forma de estilo.—SONEYRA.—Ante mí, *Leandro M. Gonzalez.*

Excma. cámara: En la causa, seguida por D. Antero Carrasco contra D. Bartolomé Mitre y Vedia, sobre calumnia por la prensa; estando para vencerse el término probatorio, ha expuesto el acusado ante el juez del crímen, que la influencia del acusador como secretario de la municipalidad, en la clase de gentes en que necesariamente ha de buscar los testigos que necesita para justificar los hechos en cuestion, le es un grave obstáculo al ejercicio de sus derechos; porque, si bien dicho Carrasco se encuentra licenciado para aparentar así una total prescindencia en los negocios municipales, la verdad es que asiste diariamente á la municipalidad, y aun cuando no firme, interviene en dichos asuntos; y de hecho desempeña todas sus funciones de secretario, en atencion á lo cual solicita una medida que haga posible por su parte la produccion de la prueba que le corresponde, y que en gran parte se ha de encontrar en los mismos documentos y antecedentes, que deben existir en las oficinas municipales.

Habiendo el juez *a quo* desechado en absoluto la indicada solicitud, la parte de Mitre y Vedia interpuso el recurso de apelacion que le ha sido concedida en relacion, y del cual por consiguiente debemos ocuparnos.

El fiscal cree que efectivamente es deber del juez que entiende en una causa, facilitar por las medidas legales que se encuentren á su alcance, la produccion de la prueba que deben rendir los interesados.

Entre esas medidas, suele figurar la suspension de un empleado público sobre quien pese la acusacion de un delito, siempre que esa medida aparezca justificada, y se recele fundamentalmente que la influencia que le dé su posicion sea un obstáculo á la prosecucion del juicio y esclarecimiento de la verdad.

«En el caso presente, la separacion voluntaria de Carrasco del puesto de secretario que desempeñaba, por medio de la licencia que obtuvo, habria hecho innecesaria tal medida; mas en atencion á lo expuesto por el acusador, y desde que solo se trata de garantir la libertad de la prueba, cuyo término está para vencer, el fiscal no vé inconveniente alguno; antes bien, considera equitativo y prudente el que V. E. ordene al enunciado Carrasco, que durante los dias que faltan para vencerse el término probatorio, se abstenga de ejercer sus funciones de secretario, y aun de concurrir á las oficinas municipales, excepto el caso de que deban compulsarse documentos ó libros, cuya diligencia tendria derecho á presenciar.

En este sentido opina el exponente que debe modificarse la resolucion apelada.—*Jerónimo Cortés.*—Buenos Aires, octubre 26 de 1888.

Lujo de arbitrariedad—No viniera la carta que va en seguida suscrita por persona de conocida responsabilidad, y creyéramos que es su contenido aborto de una imaginacion enfermiza, ó invencion pueril de un desocupado.

Declara francamente en ella el Sr. Donzel, que la firma, que puso las manos encima de los que, ignorante del carácter que investian, y del que hacian tan mal uso, halló en su casa, faltando á su esposa de palabra y de hecho.

A esto habian de conducir estos abusos incalificables, que hacen ilusorias las más preciosas garantías del ciudadano.

Así se pierde á un hombre honrado, trabajador y pacífico, que no puede suponer que lo que entran á su casa sin miramiento algunos son agentes de la justicia, con la cual no tiene cuenta pendiente de ningun género.

Con una órden de embargo contra Alberto Bustamante, deudor de diez pesos, se penetra en el hogar privado de Alberto Donzel, que no sabe ni que exista tal sujeto, que puede acreditar su profesion de ingeniero y que goza de una posicion acomodada.

Atropello semejante no puede quedar impune, y el Sr. Donzel va á presentarse á los tribunales, seguro de obtener justicia.

La falta que cometió por error, disculpable en tales circunstancias, la ha purgado con la prision sufrida, complemento adecuado de tamaña arbitrariedad.

Llega ahora el turno á la reparacion, y se la deseamos pronta y completa, no solamente por lo que le atañe, muy digno de consideracion, sinó en nombre del interés comun, que tales hechos comprometen, pesando como una amenaza constante sobre la colectividad.

Hé aquí la carta:

Buenos Aires, octubre 27 de 1888.—Señor director de LA NACION:—El mártes 23 de octubre de 1888, á las 8 1/2 de la mañana, se presentaron en mi domicilio, calle Corrientes núm. 1205 antiguo, un celador y un oficial de la justicia de paz de la seccion 4ª, con una órden de embargo por la cantidad de 10 pesos nacionales. Dicha órden de embargo estaba dirigida en contra de Alberto Bustamante.

Mis sirvientes y luego mi señora observaron que en mi casa no vivia ninguna persona que se llamase Alberto Bustamante, y á pesar de eso los oficiales de justicia insistieron en entrar, y con palabras descomedidas amenazaron valerse de la fuerza pública, agregando que harian pagar bien caro á quien los engañaba.

Efectivamente, fueron en busca de un oficial de la seccion 9ª y acompañado de éste volvieron á mi casa, entrando en ella como en país conquistado, á pesar de las protestas de mi señora, la que afirmaba que en la casa no vivia ninguna persona de nombre Alberto Bustamante, mostrando al efecto varias cartas y sobres de carta en los que se leia mi nombre: Alberto Donzel. Sin embargo de eso, los oficiales de justicia iban sin más trámite á proceder al embargo—cuando se produjo un incidente que dió otro giro á los hechos.

Yo estaba en mi dormitorio que se encuentra en el primer piso, durmiendo todavía, pues la noche anterior habia trabajado hasta las tres de la mañana. Al ruido de las voces, me desperté y presuroso me puse un pantalon y un saco y bajé la escalera.

Vi entonces á dos hombres mal entrazados, que hablaban recio y de un modo poco respetuoso con mi señora.

Creyendo que eran algunos de esos mercachifles atrevidos que tienen la costumbre de entrarse en las casas, y que no encontrando sinó señoras se insolentan, concluí de descender las escaleras y á empujones traté de echarlos afuera. Al dar [illegible] vuelta vi otro hombre que ya estaba en el comedor y me lanzé sobre él, lo tomé de la solapa de la levita, tratando de echarlo á fuera, creyendo siempre tener que hacer con intrusos que atropellaban mi casa, cuando este último exclamó:—Señor, V. falta el respeto á la autoridad; soy oficial de policía y he venido por órden del juez á presenciar un embargo—Solté inmediatamente al oficial de policía y al abrir la mano vi caer la medalla que llevaba y que sin intencion y sin verla habia tomado al mismo tiempo que la solapa de la levita; me excusé para con el oficial de policía, quien comprendiendo mi error no daba otra importancia al hecho, pero los oficiales del juzgado requirieron mi arresto y aunque convencidos ellos por cartas y documentos que les mostré, que no me llamaba Alberto Bustamante sino Alberto Donzel, iban á seguir procediendo al embargo, cuando el oficial de policía, más razonable, me dijo:—Señor le aconsejo que pague los diez nacionales que piden y despues hará su reclamo al juez.

Así lo hice y pagué los 10 pesos sin saber por qué. Despues fuí llevado en calidad de preso á la comisaría novena, donde llegué á las 9 1/2, esperé al comisario hasta que este me tomó declaracion á las 12 1/2 y á las 4 de la tarde fuí pasado al departamento central de policía donde me pusieron preso incomunicado, en un cuarto destinado á los asesinos y á los ladrones, en fin los que son sospechados de crímenes graves. En tan buena compañía esperé hasta las 8 de la noche, hora en la cual me pusieron en libertad.

No tengo absolutamente nada que reclamar en contra de la policía, pues he sido perfectamente tratado, que todos los procederes de los agentes policiales han sido correctos.

Reclamo en contra de los agentes del juez de paz de la 4ª seccion, quienes á más de venir á embargar á Alberto Bustamante, han entrado á mi casa atropellándola, cuando se les probaba que yo no era tal persona, y que yo me llamaba Alberto Donzel.

Protesto contra la actitud grosera é insultante de tales agentes. Protesto por el escándalo que han promovido, y por los vejámenes y vergüenzas que me han hecho sufrir.

Protesto por el asalto ilegal de mi casa y pido reparacion por daños y perjuicios.—S. S. S.—*A. Donzel.*

Giro mal dirigido—El Sr. Francisco Fernandez, recibió ayer del correo una carta dirigida á su nombre, pero sin domicilio expresado en ella. La abrió y se encontró con un giro de la Rioja que no es para él.

El Sr. Fernandez tiene carta y giro á disposicion de quien justifique su derecho á ellos, en su casa Perú 792 n.

Grave de Mendoza—La noticia de *El Derecho*, de Mendoza, á que hace referencia un despacho del corresponsal telegráfico de aquella ciudad, no puede ser más grave, en su género, y hace pensar—deduciendo su exactitud de las condiciones del diario que lo publica—en el asombroso desarrollo que la manía calumniadora toma en nuestro país, en lo que con los que administran la cosa pública se relaciona.

No hay ya punto de la república donde no asome una cabeza—¡qué una, cien cabezas! de la terrible hidra.

Y, extraña particularidad! habiendo leyes que castigan severamente la calumnia, y jueces de cuya reconocida rectitud la situacion se jacta como de un mérito propio, la calumnia no solamente queda impune en todas partes, sinó que al ver las gentes que no se la contesta sino con proclamas ó personalidades, toman partido con los calumniadores, y les prestan el inestimable apoyo de sus simpatías.

Hoy por hoy, está ahí descollando entre otras cosas por el estilo, el telegrama del corresponsal de Mendoza, con la denuncia de *El Derecho.*

Nada de palabrotas. La prueba de que no es cierto lo que ese diario asegura, es lo que reclama la moral pública.

El pan nuestro cotidiano—La sociedad Union de panaderos, en la asamblea general que celebró ayer, ha tomado la siguiente resolucion:

Suprimir el pan chico desde el primero de noviembre.

Esta medida, que no ha de ser recibida con agrado por la clase proletaria, ha sido tomada en vista de las pérdidas considerables que están sufriendo actualmente los panaderos.

El pan más chico será de dos centavos y las facturas de uno.

Envidiable situacion—*El Amigo del Pueblo*, de Concordia, da cuenta en los siguientes términos, de la situacion porque atraviesa el departamento de Federacion:

«En Federacion se roba. Se pierden ganados y tropillas de caballos se hacen *humo*.

En Federacion, no hay garantias.

En Federacion, la policía prohibe que se cumplan las resoluciones judiciales, tendentes á garantir la percepcion de los impuestos provinciales y municipales, y tendentes á garantir tambien la propiedad de los vecinos, que á contribucion tienen los cuatreros en aquel departamento.

En Federacion, se martirizan hombres á la luz del medio dia, para implantar el sistema del terror y amedrentar así, con los horribles ayes del martirizado las gentes de poco espíritu y las familias: sistema de *administracion policial* propio del año 40 y no de la época.

En Federacion, se atacan los vecinos con partidas armadas á remington, quienes para salvar su vida han tenido que resistirse á mano armada, correr á los soldados y pedir el amparo de un alcalde para así escapar á la saña feroz de los que, debiendo ser representantes de la autoridad, no representan otra cosa que las maléficas intenciones y perjudica los procederes de hombres que ni sospechan cuales son las obligaciones que tienen para responder á los altos fines de la administracion Basavilbaso.»

Sucesos del Pilar—Se hace absolutamente necesario que el gobierno de la provincia de Buenos Aires preste séria atencion á lo que está pasando en el Pilar.

Las denuncias de hechos graves, producidos directamente por las autoridades, ó con la intervencion de estas, se suceden con alarmante frecuencia, abonándolas personas de reconocida honorabilidad.

Hoy mismo se publica en este diario un comunicado que hace saber que ni de las providencias de los jueces hacen caso aquellas autoridades, influenciadas sin duda por el ejemplo de aquí.

Al gobierno del Sr. Paz no le convienen estas imitaciones.

Un canal y un ferrocarril—Ha sido promulgada la ley que autoriza á la Sociedad general pobladora á ensanchar y regularizar el cauce del Riachuelo de Barracas y rio de Matanzas en una extension de 33 kilómetros, desde el puente del ferrocarril del Sud.

Tambien obtuvo el cúmplase la ley que autoriza á Justo P. Balmaceda y Tomás F. Hughes para construir una via férrea desde Villa María á Reconquista, sin subvencion ni garantía oficial.

Aduana del Paraná—Por resolucion del ministerio de hacienda ha sido repuesto en su empleo de administrador de la aduana del Paraná, el Sr. Mariano Cané, por no resultar culpabilidad alguna de parte de él en la introduccion de dos pianos que se suponia habian desembarcado en aquel punto sin guia ni documento de despacho.

Mientras se instruyó el sumario respectivo, el Sr. Cané estuvo suspendido por el inspector de rentas Sr. Manuel Camelino.

Empresas industriales y filantrópicas—Han sido aprobados oficialmente los estatutos de las siguientes sociedades anónimas: Campos Elíseos, que tiene por objeto establecer un jardin de recreo, disponiendo para el objeto de un capital de 375.000 $; Minera Andina, que se dedicará á la explotacion de minas en diversas provincias de la república, contando con un capital de tres millones de pesos; Union Meridional, con 50.000 $ de capital para fines filantrópicos; La Argentina, con dos millones de pesos, destinados á la construccion de cloacas domiciliarias por cuenta de los propietarios de fincas; Patronato de los inmigrantes italianos, que tiene por objeto prestar proteccion á las personas que con procedencia de Italia vengan á establecerse en el pais; El Buenos Aires ilustrado, empresa con 5000 pesos de capital para explotar el periódico literario del mismo nombre.

Tres buques á vapor—El comandante de la escuadrilla del Bermejo, capitan de fragata Juan Pagé, ha enviado al ministerio del interior los documentos relativos al contrato que celebró con la casa Josiah Mc Gregor, de Lóndres, para la construccion de dos vapores y una draga con destino á la limpieza y navegacion de aquel rio.

Con este objeto fué comisionado este jefe á Inglaterra.

Division de transportes—Para secretario del jefe de la division de transportes, ha sido propuesto al ministerio de marina el teniente de fragata Zoilo Romero.

Es de advertir que despues del naufragio del Magallanes, la que pomposamente se llama division, está formada por el Villarino y el comodoro Py, buque este último de las dimensiones de uno de los vaporcitos que conducen pasajeros á los paquetes de ultramar.

Bien vale, pues, la pena, de que se dé secretario y ayudantes al jefe de tan respetable fuerza naval.

Prueba de máquina—Se ha dispuesto que el inspector de máquinas de la armada, vaya hoy hasta la rada exterior en el remolcador Azopardo, con el objeto de ensayar la máquina de este buque, que ha sido recientemente montada en los talleres del Lloyd Argentino.

Preparativos de viaje—Se ha mandado proveer de carbon y otros artículos á la corbeta La Argentina, para el viaje de instruccion que debe emprender en breve al Pacífico, conduciendo á su bordo los cadetes de la escuela naval.

Edificios para escuelas—El inspector Dr. Suarez aconseja en un reciente informe presentado al ministro de instruccion pública, que se construya un nuevo edificio para la escuela normal de maestras de San Luis, en el centro de un terreno cuya área sea de una manzana.

Idéntica cosa opina con respecto á la misma institucion de San Juan, debiendo recavarse para el efecto del gobierno de aquella provincia, un terreno espacioso y adecuado.

Estos son los principales resultados de su visita de inspeccion á ambas ciudades.

Acusacion contra el comisario Sosa—Contestando la demanda que por daños y perjuicios interpuso el Sr. Juan Coronado contra el comisario de policía de la seccion 7ª, Sr. Sosa, éste presentó al juez federal un extenso escrito concebido en términos inconvenientes y firmado por el secretario de la policía.

Dicho escrito, despues de tratar de demostrar lo improcedente de la demanda del Sr. Coronado, terminaba recusando el juzgado, por ser el juez manifiestamente parcial y tener interés en el asunto.

El Dr. Tedin dictó ayer providencia en este asunto, mandando abrir el incidente á prueba por diez dias, á fin de que el señor comisario justifique los cargos que hace al juzgado.

Un proceso como hay muchos—Se encuentra á resolucion de la corte un recurso de habeas corpus interpuesto por el menor Benjamin Darmelas, preso en la penitenciaria hace más de año y medio, sin que hasta la fecha tenga conocimiento de su causa, según se desprende del escrito presentado, y que oportunamente publicamos.

Darmelas fué agredido á bordo de un buque en el Chubut, y en defensa propia segun asegura, hirió á su agresor, por lo que fué enviado á la órden de la prefectura marítima, y remitido á la penitenciaria.

De los datos recibidos por la corte, resulta que en mayo de 1887 los antecedentes del proceso fueron pasados al juez Dr. Ugarriza, quien un mes despues los remitió nuevamente á la prefectura, probablemente por no ser de su competencia el asunto.

Lo que ha hecho la prefectura con el sumario resultará del informe que le ha pedido la corte.

Mientras tanto, el preso lleva más de año y medio de prision y no solamente no se le sometió al juez correspondiente, sinó que ni siquiera se sabe que destino se dió á su causa.

Los abrevaderos—El presidente de la Sociedad protectora de animales, Dr. Albarracin, en nota dirigida á la intendencia, pidió la habilitacion de los abrevaderos colocados en las calles y plazas públicas, que actualmente no funcionan en casi su totalidad, denunciando á la vez que en unos colocados en la plaza Constitucion se cobra 3 y 4 centavos por cada bestia que en ellos bebe.

La intendencia ha contestado que antes de recibir la nota del Dr. Albarracin se habia preocupado del asunto, pero que, dependiendo el funcionamiento de esos abrevaderos de que la comision de las obras de salubridad ordene la provision de agua, y no estando esa comision bajo su dependencia, no podia disponer nada al respecto, ni menos en cuanto al cobro que se denuncia, por pertenecer los citados á la misma empresa de salubridad.

El gran torneo—En la funcion que esta noche dará en el Politeama la compañía Amato, se ejecutará por primera vez en la temporada un simulacro de los torneos de la edad media, en el que tomarán parte los principales artistas de la compañía montando treinta caballos.

Este espectáculo llamará la atencion, no solo por la precision de los ejercicios, sino tambien por la riqueza y elegancia de los trajes.

Biblioteca Sarmiento en Argelés—Leemos en el *Gil Blas* de Paris, de última fecha:

El Sr. Dr. Adolfo Saldias, que acaba de pasar la estacion en Argelès, ha tenido la excelente idea de instalar en esa ciudad una biblioteca popular, la biblioteca Sarmiento, así denominada en honor del general Domingo F. Sarmiento, ex-presidente de la República Argentina.

Seámos los primeros en felicitar al Sr. Saldias por su generosa iniciativa.

Exposicion del Rosario—La comision de propaganda de la exposicion del Rosario se reunirá hoy á las 2 de la tarde en el local calle Tacuarí 122 nuevo, para tratar asuntos de mucha importancia referentes á los industriales que concurran á dicha exposicion.

Tratamiento de la difteria—El Dr. Diego T. R. Davison acaba de publicar, por la casa Kraft, un folleto cuya lectura interesa tanto á los médicos como á los padres de familia, pues en él se expone, de una manera clara, á todos acequible, el tratamiento de la difteria por medio del bicloruro del mercurio.

El Dr. Davison hace años que emplea este sistema, muy aceptado hoy en los Estados Unidos y Suecia.

Plaza éuskara—Como siempre, el público de Buenos Aires ha respondido solícito al llamado filantrópico que se le ha hecho por medio del espectáculo anunciado para hoy en la Plaza éuskara, cuyo producido, como se sabe, es á beneficio del hospital español, y de la Asociacion de la prensa.

Muy pocas son las localidades que quedaban ayer, y hay fundamento suficiente para suponer que quien no ocurra temprano hoy á la boletería se quedará sin localidad.

Ayer llegaron los pelotaris en su gran mayoría y en propaganda, á guisa de toma de posesion de la plaza en su arribo ó regreso, estuvieron ensayando los simpáticos y conocidos Elicegui, Samperio, Portal mayor y menor, y Gurucegaa menor, estos últimos nuevos en el fronton.

Presenciaban el peloteo de ensayo Manco de Villabona, Brau menor y un regular número de aficionados.

A última hora se ha resuelto que las entradas se vendan por separado para cada partido, lo cual contribuirá, naturalmente, á que sea enorme la concurrencia que asista al de hoy.

Vocales de consejos—Han sido nombrados ayer por el consejo nacional de educacion vocales de los consejos escolares de Posadas y Puerto Bermejo, los Sres. Rudecindo Roca y Fructuoso Gonzalez.

Inundaciones—Segun un telegrama enviado á la prefectura por el sub-prefecto de Concordia, el rio Uruguay ha crecido de una manera tan extraordinaria que las primeras calles que dan al puerto de aquella ciudad han sido invadidas por las aguas.

Ayer siguió el rio creciendo con una fuerza poco general.

Remision de inmigrantes—Por intermedio de la oficina nacional de trabajo se expidieron ayer 97 inmigrantes distribuidos de la manera siguiente: Mendoza 35, San Nicolás 2, Zárate 1, Rosario 2, Muñiz 2, Chacabuco 1, Cortinez 3, Soler 1, capital 11 y varios pueblos de la provincia de Buenos Aires 39.

De los 200 pedidos nuevos que recibió la oficina no pudo atender más que 82.

Ayer quedaban alojados en el hotel de la capital 241.

Recaudacion de impuestos—En el dia de ayer recaudó la oficina de contribucion directa y patentes por estos dos impuestos, la cantidad de 29.077,45 pesos y la administracion general desellos la de 5420 pesos.

Atentado—Encuéntrase detenido desde ayer en la ayudantía del puerto un jovencito como de 18 años, pasajero del paquete francés Béarn, sobre el que pesa una grave inculpacion, habiendo sido la víctima de la accion que se le atribuye una niña de 11 años.

La autoridad marítima se ocupa en hacer las averiguaciones del caso, habiéndosele encargado al Dr. Martinez Rufino la mision de ratificar el informe presentado por el facultativo del Béarn.

Medallas y diplomas—Segun informes del mejor orígen, parece que la comision central de la avenida de Mayo, se ha dirigido al intendente pidiéndole que ordene la acuñacion de medallas é impresion de diplomas para ser acordados á los propietarios de terrenos ó fincas afectadas por la apertura de la avenida que hayan hecho cesiones con el objeto de facilitar esa obra de ornato é higiene pública.

Profundo desagrado ha causado en la misma comision las trabas que pone el jefe de policía, el que so pretexto de no estar decorados los techos y paredes de la nueva casa, se resiste á dejar la que actualmente ocupa, entorpeciendo así, en la parte más importante, la apertura de la avenida.

Aun no se han armonizado las opiniones; algunos miembros de la comision opinan que seria del caso dirigir una nota al ministerio del interior para que valiéndose de su autoridad trate de decidir al señor jefe de policía á no dificultar esa obra de interés general.

Para dar mayor impulso á los trabajos que, por otra parte tocan ya á su término, la comision ha resuelto celebrar tres sesiones semanales en los dias mártes, juéves, y sábado.

La concesion de Pilar á Campana—Buenos Aires, octubre 26 de 1888.—Señor director de LA NACION.—Se ha asegurado en la cámara de diputados de la nacion, ayer, que nosotros, concesionarios de una línea férrea de Campana á Pilar, y cuya concesion nos ha sido hecha por el gobierno de la provincia, la hemos ofrecido en venta á los Sres. John Meiggs y Cª. Esto no es cierto, y como suponemos que la especie haya sido sugerida por el representante de dichos Sres. Meiggs, para facilitar el despacho de su solicitud al honorable congreso, pidiendo la misma línea que ya nos ha concedido el gobierno de la provincia, le rogamos publique estas líneas á fin de que el honorable senado tenga en cuenta lo que dejamos expuesto, al revisar la sancion de la cámara.

Le agradecemos este servicio y nos reiteramos de V. atentos.—*Eduardo Rivas y Ca.*

Noticias del Sport—Poco animados los remates para las carreras de mañana en el hipódromo nacional, á pesar de lo bien combinadas que son las diferentes carreras.

Apenas se hicieron algunos remates en el premio Perdedores, donde ocupa el primer puesto en la opinion Odille, la ex-pensionista del stud Huetel, que reaparece bajo los colores del stud John Dalton Baccarat, que va con peso muy liviano (40 kilos) es tambien muy solicitada por los compradores.

Hé aquí un remate:

Odille 100; Baccarat y Rabelais 70; Sir Galahad 42; Franko 28; Reverberation 27; Alcon II 26; stud Oriental 22; Matador 1.—Total 316.

En las demás carreras son favoritos: Nacional, en el premio Porvenir; Brigand, en el Hipódromo Nacional; stud Flores en el premio Presidente; Caustique, en el premio Velocidad.

La recepcion del general Roca—El vapor Vénus que debia partir hoy á las 10 a. m. para Montevideo conduciendo á las personas que van á recibir al general Julio A. Roca, saldrá solamente á las 5 de la tarde, efectuándose el embarque por el muelle de pasajeros.

Simulacro naval—Ha sido designado el miércoles próximo para el paseo á Martin García y el simulacro naval que se efectuará frente á dicha isla.

Constituirán la escuadrilla los acorazados Plata y Andes, el Maipú, Villarino, Paraná, Uruguay, Azopardo, Vigilante y los cuatro torpederos de primera clase.

Las municiones de boca serán provistas por la confitería del Aguila.

Puñaladas—Ayer á las cuatro y media de la tarde, Vicente Camino entró al café situado en la calle Corrientes 2522, perteneciente á María Manfredonia, y se puso á conversar con ésta.

Poco rato despues Camino recordaba á María un disgusto pasado, y como las contestaciones que aquella le diera lo irritaran, sacó un puñal y le infirió tres puñaladas, la primera en el seno derecho, la segunda en el antebrazo del mismo lado y la tercera en la parte palmaria de la muñeca derecha.

El criminal fugó en el acto, pero más tarde fué capturado por el oficial inspector José Corominas, uno de los empleados más activos que tiene la policía á pesar de su avanzada edad.

La víctima, en estado gravísimo, se asiste en su domicilio.

EL TIEMPO

Octubre 27—10 de la noche.

Lugar de la observacion	Horas de observacion	Barómetro	Termómetro	Humedad	Aspecto del cielo	Viento	Lluvia
B. Blanca	...	765	20	40	nubl.	S	...
La Plata	...	...	...	...	...	...	...
Capital	...	754,45	22	71	claro	NE	...
Rosario	...	760	28	47	claro	NE	...
Uruguay	...	...	...	...	...	...	...
Corrientes	...	...	...	...	...	...	...
Salta	...	...	...	...	...	...	...
Mendoza	...	...	...	...	...	...	...
S. del E'ro	...	752,33	27,8	39	denso	NE	...
Córdoba	...	752,30	29,3	37	nubl.	E	...
Flores	...	...	...	...	...	...	...

En las últimas 24 horas el movimiento meteorológico ha producido oscilaciones en los instrumentos que revelan el estado variable del tiempo.

El barómetro ha manifestado tendencia á descender; sobre todo hácia el norte es donde la depresion es más profunda. La altura media del barómetro es de 758 milímetros.

El barógrafo ha registrado una línea de baja presion hasta las seis de la tarde, hora en que la aguja ha marcado una línea ascendente.

La temperatura vuelve á recobrar el alto grado reinante antes de la última perturbacion atmosférica; la temperatura media es de 22º

La humedad del aire de ayer se ha aumentado. Tiende á predominar el viento del noreste.

El termógrafo ha oscilado en esta capital entre 14º la mínima á las 4 de la mañana y 23º á las cuatro de la tarde la máxima.

Registro civil—Hé aquí la lista de los nacimientos, matrimonios y defunciones inscriptos ayer en las oficinas del registro civil:

Nacimientos

Varones, legítimos 31, ilegítimos 11.
Mujeres, legítimas 25, ilegítimas 6.

Matrimonios

Enrique Picasso, 25 años, italiano, comerciante, con Cármen Rettagliata, 17 años, argentina.
Juan María Sevantes, 29 años, argentino, comerciante, con María Kenny, 21 años, inglesa.
Eduardo M. Niño, 26 años, argentino, empleado, con María Luisa Vela, 17 años, argentina.
Luis Scovenna, 25 años, italiano, marmolero, con María Scovenna, 22 años, italiana.
Juan Maltagliati, 33 años, italiano, curtidor, con María Demichelis, 28 años, italiana.
Antonio Iglesias, 32 años, español, carrero, con Cármen Mato, 27 años, española.

Defunciones

Manuel María Piran, 5 meses, argentino, neumonía central, Tucuman 148.
Francisco Cevo, 50 años, italiano, soltero, tuberculosis pulmonar, Reconquista 312.
Juan Luis Bruzzo, 8 meses, argentino, sífilis, Viamont 574.
Lorenzo Diaz, 1 año, argentino, tos convulsa, Talcahuano 644.
Silvestre D'Emilio, 1 año, argentino, bronquitis capilar, Tucuman 412.
Margarita Demaret, 6 años, argentina, crup, Uriart sin.
Ernesto Ituneria, 19 años, argentino, soltero, tisis pulmonar, Cangallo 619.
Enriqueta Prando, 2 años, argentina, neumonia, Ayacucho 149.
Luis María Heredia, 13 meses, argentino, atrofia, Beruti 55.
Bernardina Cáceres, 55 años, argentina, casada, cáncer del útero, hospital Rivadavia.
Luisa Mobala, 33 años, italiana, casada, tuberculosis, hospital Rivadavia.
Celeste Carisha, 32 años, italiano, casado, sífilis terciaria, Paraná 563.
Angela Comaschi, 3 meses, argentina, enteritis, Paraguay 2134.
José Moro, 40 años, italiano, casado, mielitis, hospital San Roque.
Antonio Massafera, 36 años, italiano, casado, neumonía doble, Cangallo 2433.
Carolina Cortese, 15 meses, argentina, enteritis, Tucuman 2361.
Emilia Paganini, 3 años, argentina, gastro enteritis, Alsina 2551.
Leon Leconte, 54 años, francés, casado, heridas, hospital francés.
Alfonso Guillani, 27 años, italiano, soltero, tuberculosis pulmonar, casa de aislamiento.
Estéban Costa, 3 años, italiano, crup diftérico, Entre Rios 909.
Concepcion A. de Rodriguez, 93 años, argentina, viuda, estenosis aórtica, Comercio 934.
Juan Novaro, 55 años, italiano, soltero, estrechez exofágica 1ª Catamarca y Brasil.
Antonio Guardiola, 18 meses, argentino, gastro enteritis, Independencia 500.
Jorge Raimbault, 3 meses, argentino, atrepsia, Estados Unidos 1218.
María de las M. Rivero, 1 año, argentina, meningitis cerebral, Tacuarí 582.
Brígida N. de Rivas, 51 años, española, viuda, cáncer al estómago, Armonia 596.
Alberto Mei, 2 1/2 años, argentino, neumonia doble, Lorea 2329.
Angela Tomsaini, 1 dia, argentina, asfixia, Balcarce 57.
N. N., nació muerta, Estados Unidos 50.
Gerónimo María, 2 meses, argentino, atrepsia, casa de expósitos.
María Paula Alvarez, 9 meses, argentina, bronconeumonía, Santa Magdalena 7.

CAMPO NEUTRAL

Sigue cundiendo el ejemplo

LA NACION y otros diarios han dado á conocer la sentencia del juez del crimen Dr. Matienzo, sobre los asuntos del club Union del Pilar. El último párrafo del auto manda poner «á disposicion del juzgado del crimen en turno los muebles que se suponen sustraidos». El juez de paz del Pilar que debia hacerlo, previo inventario, y clausurar el local, no lo hizo desde el dia 12 del corriente. Denunciado el hecho al juez del crímen, haciéndolo conocer que las cosas pasaban como antes, es decir prescindiendo del mandato superior y que el local estaba en posesion de los asaltantes que hacen alarde de su impunidad, aquel funcionario expidió el oficio siguiente:

«La Plata, octubre 22 de 1888.—Al señor juez de paz del Pilar.—En el sumario que se instruye por robo de los muebles del Club Union, he resuelto nombrar depositario de dichos muebles á D. Juan R. Jordan, á quien, prévia aceptacion del cargo, pondrá V. en posesion de ellos con el correspondiente inventario.

Sírvase V. asimismo remitirme los siguientes documentos: exposicion de D. Julio Piñero denunciando el robo; actuaciones relativas á esa denuncia y copia de la órden de allanamiento con que el subcomisario procedió al secuestro de los muebles.

Dios guarde á V.—*José Nicolás Matienzo*».

Este oficio fué puesto en manos del juez de paz el dia 25 del corriente por el presidente y secretario del Club, señores Dr. Medeiros y Bayo. Impuesto de su contenido el juez, hizo llamar á su despacho al depositario señor Jordan, quien se dió por notificado verbalmente, pues el juez dijo que no podia diligenciar hasta el dia siguiente á las 8 a. m. y que para esa hora los citaba á fin de dar cumplimiento al mandato.

Al dia siguiente, el juez habia desaparecido. El juzgado estaba en acefalía. El secretario nada sabia.

El dia 27 aparece el juez en su despacho, donde se le presentan nuevamente los señores nombrados: el juez se disculpa con atenciones urgentes que le obligaron á abandonar el pueblo; que él llamaria al subcomisario cuando lo creyera oportuno, pues ya habia cambiado el juez del crimen que conocia en la causa y otras razones muy plausibles para él.

Hay además otras circunstancias dignas de mencion en este asunto. El juez de paz responde afirmativamente á las preguntas que le hacen sobre si el club está hoy bajo su responsabilidad, que si ha tomado el inventario y guarda las llaves; pero no responde nada cuando se le interroga porqué funciona entónces el club como de cuenta de los asaltantes y con su asistencia asídua. Consta esto á todo el mundo, pero él nada sabe, no quiere saber.

Se sabe que el tal juez, despues de imponerse del oficio que hemos trascrito, fué al club, revisó las existencias, tomó las llaves al conserje puesto por los asaltantes y se guardó dichas llaves. El club quedó cerrado el dia 25, pero se abrió con bombas y cohetes la noche del 26, despues de la desaparicion y vuelta del citado juez.

Así ha procedido ese juez, que solo por sarcasmo puede llamarse tal.

Y no es que se haya dejado caritativamente de indicarle el mal camino que ha tomado, de mostrarle que su actitud es de abierta rebelion contra su superior; pero hay un señor que le promete el apoyo de todo el poder del gobierno para cohonestar sus actos; y él confia en ese apoyo poderoso y eficaz, pues en el mismo juzgado ese grande é influyente personaje decia á los que gestionan sus derechos, que deberian estar gratos á la benevolencia con que se les habia tratado y que á cumplir las órdenes superiorísimas, entre las que se nombraba el gefe de policía, los que se permiten pedir justicia habrian sido remitidos á La Plata y quien sabe......

Contestaron los infelices que se empeñaban en saber si habitaban en plena pampa salvaje. Oh tiempos! oh ejemplos!

Agradecimiento

Señor director de LA NACION—Ruego á V. se sirva publicar en su acreditado diario, lo siguiente:

La que suscribe, viuda de D. Angel Rossi que falleció en octubre del corriente año, sumamente agradecida al Dr. D. Manuel Podestá, así por la inteligencia, asiduidad y cariñosa solicitud con que asistió á mi esposo durante su larga y penosa enfermedad, cuanto por su conducta altamente filantrópica para mi y mis hijos durante y despues de ella, me creo en el deber ineludible de hacer públicas sus virtudes y mi eterna gratitud—Boca del Riachuelo, octubre de 1888—*María Fori, viuda Rossi*, calle General Brown núm. 34. 2333 p1 o28

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, octubre 28 de 1888.

METALICO—En esta semana el oro ha demostrado tendencia más acentuada á la suba, pues á pesar de las fuertes sumas lanzadas á la plaza, estas no han producido más efecto que aminorar el encaje de los bancos, sintiéndose al contrario en plaza una desconfianza marcada al ver que todo este oro ofrecido y comprado desaparecia sin conmover en lo más mínimo á los alcistas. Ayer la primera rueda se mantuvo sostenida á los precios del dia anterior pero despues de hora abrieron los precios más alto y cerraron con 1/2 punto de suba en toda la línea llegando á veces á ser mayor la diferencia.

El contado en la hora oficial principió á 147,90 y 147,8 oscilando entre estos precios; se hizo algo á 148 y cerró á 147,90 vendiéndose 383.920 $.

Para fin del mes á la par se colocaron 580.000 $ desde 148 1/2 hasta 148 último precio.

Para noviembre 30 se colocaron 875.000 $ desde 147,90 hasta 147,50 último precio.

Se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

333.920 $ al contado á 147,80, 147,80, 147,70, 147,80, 147,90, 148, 147,80, 147,90.
30.000 » para octubre 29 á 147,90, 148.
3.500 » » » 30 á 148.
875.000 » » » 31 á 147,80, 147,90, 148.
530.000 » » n'bre 30 á 147,30, 147,40, 147,50.
1.882.420 $

Despues de hora cerraron para el lúnes á 148,50 y para fin del mes á 148,40, y se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

157.500 $ para octubre 29 á 148,40, 148,50, 148,60, 148,70, 148,70, 148,60.
790.000 » para octubre 31 á 148, 148,10, 148, 148,20, 148,30, 148,40, 148,50, 148,60, 148,70, 148,60, 148,50, 148,40.
30.000 » para noviembre 11 á 148.
440.000 » » » 30 á 147,60, 147,40, 147,80, 147,60, 148, 147,90, 147,80, 147,80, 148.
30.000 » para diciembre 31 á 147,20.
1.437.500 $

CEDULAS HIPOTECARIAS PROVINCIALES—Sin alteracion en el tono del mercado se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

K 8 % int. 13.100 $ al contado á 82.
K 8 » 20.000 » para octubre 31 á 82.
L 8 » 23.000 » al contado á 82.
M 8 » 109.000 » » á 81,30, 81,50, 81,40.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

L 8 % int. 3.400 $ para octubre 29 á 82.
M 8 » 44.500 » » » 29 á 81,50, 81,40, 81,50.

CEDULAS HIPOTECARIAS NACIONALES—Precios sostenidos, anotándose vendidas en la

PRIMERA RUEDA

C 7 % int. 10.000 $ al contado á 84.
C 7 » 109.600 » para octubre 29 á 84, 83,90, 84.
D 7 » 32.700 » al contado á 79, 79,10.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

D 7 % int. 52.000 $ para octubre 29 á 79,10, 79,20.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—Ventas animadas, precios sin mayor variacion, notándose sin embargo, mas encalmado en la segunda rueda. Se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

2500 acciones para octubre 31 á 276,50, 277, 276,50.
2100 » » noviembre 30 á 280,50, 289.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

1200 acciones para octubre 31 á 276,50, 276.
1800 » » noviembre 30 á 280, 279,50.

ACCIONES DE LA PREVISORA—Se ha operado con mucha animacion en estos títulos que han obtenido ayer una suba notable principalmente en la segunda rueda. Se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

100 acciones al contado á 172.
250 » para noviembre 30 á 175, 176, 177.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

311 acciones para octubre 29 á 172, 183, 185.
1300 » » noviembre 30 á 180, 181, 182, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 188.

ACCIONES MUELLE LA PLATA—A precios sostenidos se efectuaron las siguientes ventas en la

PRIMERA RUEDA

600 acciones para octubre 31 á 117, 116,50, 117.

ACCIONES BANCO FRANCES—En la hora oficial se negociaron

50 acciones al contado á 120.

ACCIONES DEL CREDITO REAL—Mucha animacion en las transacciones de estos títulos que obtuvieron una mejora en los precios. Se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

500 acciones para noviembre 30 á 169,50, 170, 170,50.
1000 « para diciembre 31 á 171,50.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

20 acciones para octubre 29 á 164.
200 » » » 31 á 168, 167,50.
900 » para noviembre 30 á 170,50, 171.

ACCIONES MUELLE CATALINAS—En la hora oficial se mantuvo bien el tono de estos títulos pero despues de hora declinaron los precios, anotándose vendidos en la

PRIMERA RUEDA

100 acciones al contado á 164.
600 » para octubre 31 á 164, 163,50, 164, 163.
300 » » noviembre 30 á 166, 166,50.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

300 acciones para octubre 31 á 162,50.
480 » » noviembre 30 á 164,50, 165.

ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—Precios encalmados; anotáronse vendidos en la

PRIMERA RUEDA

370 acciones al contado á 120.
100 » para octubre 31 á 120.
600 » » noviembre 30 á 126, 126,50.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

850 acciones para octubre 29 á 121, 120, 120,50, 121.
300 « « 31 á 122, 121,50.
600 « para noviembre 30 á 126, 126,50.

CERTIFICADOS DE ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—Ventas en la

PRIMERA RUEDA

40 % pago

350 certificados al contado á 58, 58,50, 58.

50 % pago

100 certificados al contado á 68.
900 « para noviembre 30 á 73, 72,50, 73.

CERTIFICADOS DE ACCIONES DEL MERCADO DE FRUTOS DE LA PLATA—Ventas en la

SEGUNDA RUEDA

10 % pago

200 certificados para octubre 29 á 16.

DESCUENTOS—Cotizamos hoy el descuento en plaza, por pagarés de comercio buenas firmas 7 1/4 á 8 %; letras de particulares 8 á 9 % segun plazo.

BANCO HIPOTECARIO NACIONAL—Balance en 29 de setiembre de 1888.

ACTIVO

Préstamos Hipotecarios:		
En Casa Matriz A	14310850	
En Agencias A	3679700	$ 17990550
En Casa Matriz B	7133500	
En Agencias B	7718800	$ 14852300
En Casa Matriz C	7451100	
En Agencias C	7195250	$ 14646350
En casa matriz	13030.0	
En agencias d	1451800	p 2751800
Anualidades á cobrar A		« 523137 375
Anualidades á cobrar B		« 100764
Anualidades á cobrar C		« 398664
Renta de cédulas A		« 1904 81 125
Renta de cédulas B		« 743491
Renta de cédulas C		« 960082
Cédulas anuladas A		« 2009450
» » B		« 147700
» » C		« 353650
Cédulas rescatadas A		« 315750
» » B		« 186650
» » C		« 180100
» » D		» 14000
Cédulas en depósito		« 3943500
Casa del Banco		« 220650
Grabado é impresion de cédulas		« 5726 590
Mobiliario		« 47478 578
Utiles de escritorio		« 38544 722
Sueldos		« 78581 330
Gastos generales		« 11933 820
Alquileres		« 5600
Caja: Existencia en efectivo	31729 131	
Depósito en Banco Nacional	1200960	$ 1232889 357
		$ 63655123 897

PASIVO

Cédulas emitidas A	$ 20000000
» » B	« 15000000
» » C	« 15000000
» » D	» 2754300
Intereses del préstamo A	» 2215152 625
» » B	« 1260759 500
» » C	« 1204011 375
» » D	» 96418
Amortizacion del préstamo A	» 313029 096
» » B	« 183709 642
» » C	« 175123 173
» » D	» 13774
Comision	« 337952 625
Anualidades á pagar A	« 364 27 125
Anualidades á pagar B	« 42183 750
Anualidades á pagar C	« 280262 500
Cédulas sorteadas á pagar A	« 140050
» » » B	« 101500
» » » C	« 109950
» » » D	» 14000
Depositantes de cédulas	« 39380
Intereses Banco Nacional	« 10116 850
Intereses penales	« 12025 310
Propiedades rematadas	« 426 160
Fondo de reserva	« 8128 658
Obligaciones pendientes de 1887	« 944 550
Ganancias y pérdidas	« 56 978
	$ 63655123 897

Buenos Aires, setiembre 29 de 1888.—Vº Bº, *Santiago Rodriguez*, inspector general.—*Manuel Rosenthal*, tenedor de libros.
Publíquese—J. A. GARCIA, presidente—*Alberto Mendez*, secretario.

CAMBIOS:

Inglaterra	47 5/8
Francia	5,03 á 5,04
Bélgica	5,04 1/2 á 5,05
Italia	5,07 á 5,08
Alemania	4,05 á 5,05 1/2
España	nominal
Estados-Unidos	id
Rio de Janeiro	5$900
Montevideo	1/4 3/8 á % premio

TELEGRAMAS

Montevideo, octubre 27.

A la Bolsa—Acciones Banco Nacional 160, para fin de mes 160 1/4—Banco Italiano 114, para fin de mes 114 1/2—Compañía Nacional de Crédito al contado y fin de mes á 107—Crédito Real fin de mes 117—Obligaciones Crédito auxiliar 78—Hamburgo, *Kambyses, Denderah*—Valparaiso, *Araucania*.—Sale el *Minerva*.

Telegramas á la Bolsa de Comercio

Hamburgo, octubre 26 de 1888.—Cueros de potro salados 10/16 kilos, 13,50 m.

Liverpool, octubre 26 de 1888.—Cueros de novillo salados, 4 1/2 d.
Id id id, salados pesados, 5 d.
Huesos (cargamentos) por tonelada, á £4-17, 6.
Ceniza (70 %), £4.
Cueros de potro salados, 12 s 6 d.
Trigo del Rio de la Plata, por cental, 7 s, 8 d.
Maiz id id, por cental, 4 s, 8 d.

Lóndres, octubre 26 de 1888.—Tipo de descuento del Banco 5 %.
Barras de plata 43 1/8 peniques por onza.
Consolidados—100 3/4.
Bonos Argentinos del Tesoro 9 %—94.
Fondos Argentinos, Hard dollar 6 %—71.
Empréstito Argentino, oro, 1881 6 %—103
Id id id 1884, 5 %—95 1/
Id de Buenos Aires 1870—9[illegible].
Id id id 1882—98 1/2.
Cambio de Paris sobre Lóndres fr. 25,30.

Amberes, octubre 26 de 1888.—Cueros de novillos salados, livianos, 20/25 kilos, 53 fr.
Id id id, pesados, 32/40 id fr. 53.
Sebo vacuno, 70 fr.
Id de carnero, nominal.
Huesos (cargamentos) sin existencia.
Ceniza (70 %), sin existencia.
Trigo del Rio de la Plata, nominal.
Maiz del Rio de la Plata, nominal.
Semilla de lino del Rio de la Plata, nominal.

Havre, octubre 26 de 1888.—Cueros de novillo salados livianos, 20/25 kilos, fr. 53,50.
Id id id, pesados 32/40 id, fr. 52,50.
Cueros de potro pesados, 10/16 id, fr. 65.
Sebo vacuno fr. 68.
Sebo de carnero, fr. 68.
Huesos (cargamentos) sin existencia.
Ceniza (70%), id id.
Trigo del Rio de la Plata, fr. 25.
Maiz del Rio de la Plata, fr. 13,50.
Semilla de lino del Rio de la Plata 26,50 fr.

Amberes, octubre 26 de 1888.—Los remates de lanas del Rio de la Plata cerraron á precios mas altos de 10 céntimos, habiéndose vendido 5000 fardos y retirádose 1000 id.

Lóndres, octubre 27 de 1888.—El New Zealand Land Mortgage abrirá una sucursal en Buenos Aires con un capital de £ 1.000.000

Mercado extranjero

Burdeos, setiembre 30 de 1888.

Nuestro mercado en el corriente mes ha estado muy activo gracias á órdenes de los Estados Unidos; así que cambiamos con precios más firmes.

El stock en 1ª mano era de:

Amberes	30	setiembre	181.600	novillo y vaca
Havre	30	»	96.060	»
Burdeos	30	»	18.587	»
Marsella	1	»	86.066	»
Barcelona	25	»	53.254	»
Génova	1	»	62.773	»
Liverpool	7	»	14.073	»
Lóndres	1	»	89.519	»
New York	19	»	318.000	»

Plata secos—Entraron 6363 cueros. Las ventas y expedicion montan á 25.943, en gran parte para Nueva York; el stock no es mas que de 17.087 cueros de novillo y vaca, contra 52.343 en igual época del año anterior.

Plata salados y Rio Grande secos y salados—No hay.

Cueros de potro—No hay.

Cerda—Entraron 15 fardos, las ventas se elevan á 130 fardos. Stock 110 fardos. A pesar de la cifra de ventas, nuestros precios quedan flojos.

Precios el 30 de setiembre de 1888

Plata secos novillos 1ª clase 13 á 15 k	F	85 á 95	NM
Id id id 11 á 12 k	«	75 á 80	
Id id id 2ª clase	«	60 á 70	
Id vacas 1ª clase 10 á 11 k	«	95 á 105	NM
Id id 2ª clase 9 á 10 k	«	75 á 90	
Id novillos y vacas interiores	«	55 á 60	
Córdoba buena m. pelo de invierno 9 á 10 k	«	75 á 90	M
Id inferior	«	55 á 65	
Becerros secos, pesados de 3 á 5 k	«	60 á 65	
Id ligeros, 1 á 2 k	«	50 á 57 50	
Montevideo novillos saladeros 28 á 30 k	«	50 á 59	M
Id id id 23 á 24 k	«	50 á 52	M
Id id mataderos	«	48 á 55	M
Id vacas id	«	46 á 52	M
Id saladeros, 20 á 24 k	«	48 á 55	M
Potros secos, la pieza	«	70 á 85	NM
Id salados, los 50 kilos	«	45 á 50	NM
Rio Grande secos novillos y vacas	«	48 á 50	NM
Id salados novillos	«	6 á 8	NM
Id id vacas	«	55 á 60	NM
Cerda—Mezcla superior	F	107 50 á 115	
» buena	«	100 á 105	
» ordinaria	«	90 á 95	
» corta	«	80 á 85	
Novillo y vaca	«	1 á 140	

Burdeos, octubre 4 de 1888.

REVISTA DEL 20 DE SETIEMBRE AL 4 DE OCTUBRE

Lanas y pieles lanares—Los remates de Lóndres que principiaron confirmando los precios plenos de clausura de julio, presentaron desde entónces mucha animacion y la suba ha hecho progresos constantes. Las que han beneficiado especialmente de esta suba, son las lanas superiores, alcanzando de 1/2 á 1 d la libra, mientras que las lanas de calidad inferior ó mediana, las borregas y las mestizas quedan sin alteracion.

En los remates de lanas del Havre, que se efectuaron los dias 19, 20, 21 setiembre, 1500 fardos sobre 3000, han sido realizados á precios en suba de 5 á 7 céntimos por Buenos Aires, y 10 céntimos por Montevideo. Las lanas superiores merino y 1ª Montevideo han sido vendidas á 195 y 200 francos. A los precios pagados, el lavado sin gastos, sale á 4.60 y 4,70.

Pocos negocios en Amberes á causa de la pequeñez del stock.

Un mercado á plazo, para el peine de lana madres y de lanas de pieles del Plata y del Uruguay, así como para lanas bruta correspondiendo al tipo de de Amberes y del Havre; acaba de crearse en Roubaix-Tourcoing. Las operaciones han principiado el 1º de octubre.

Los negocios en pieles lanares en nuestro mercado son muy activos por continuacion, sin alteracion á señalar en los precios, que cotizamos como sigue:

Lana entera	Buenos Aires	142,50/145	
1/2 lana		120	
Borregas		110	112,50
Epidemias		115	
Pelados		80	85
Lana entera	Montevideo	155	160
1/2 lana		135	140
Borregas		125	130
Epidemias		115	
Pelados buenos		100	

Cueros secos—La demanda ha sido mas activa en la quincena, así que los precios están mejor sostenidos. Damos el detalle de las ventas:

400 cueros	B. Aires desechos kilos 9,15 vendidos á	fr.	55
3100 »	B. Aires buena mercancia 9,25 kilos	»	90
704 »	Montevideo, en tránsito	»	
54 »	Entre-Rios, 8,79 kilos	»	75
905 »	Id 9,17 id	»	70
1098 »	Id 9,61 id	»	57,50
133 »	Id 8,56 id	»	52,50
88 »	Id 10,3 id	»	67,50
1104 »	Paraguay 8,97 id	»	55
1230 »	Entre-Rios 9,40 id	»	57,50
540 »	Buenos Aires	»	85
26 fardos	becerros secos	»	62

Los salados pesados en el Havre están en suba sobre la última quincena de 4 á 5 %; las clases livianas están muy firmes con tendencia de suba.

Cerda—Sin alteracion 105/110 fr. los 50 k. por buena mezcla.

Sebo—Vacuno saladero Plata fr. 63, de carnero fr. 61, los 50 k. al contado sin descuento.

Maiz y trigo—Maiz 14 á 14,50 100 k.

Trigo—Plata 18,50 á 19 los 80 k.

Lopez frères y Cª.

Burdeos, octubre 5 de 1888.

PIELES LANARES—VENTAS 3 SETIEMBRE AL 5 OCTUBRE

723 fardos Buenos Aires sucia de fr. 55 á 150
383 « Montevideo « de « 70 á 160
1106 fardos.

Stock el 5 de octubre.

1240 fardos de Buenos Aires.
41 « de Montevideo.
10 « de Australia.
1291 fardos

Mercado muy activo; los lotes en el muelle al desembarco son inmediatamente colocados al ser puestos en venta. Los negocios tratados recientemente acusan una mejora de 5 céntimos sobre los precios de la 1ª quincena de setiembre.

Nuestro stock actual es de 1291 fardos contra 1268 del año anterior en igual época.

Precios el 5 de octubre de 1888

Buenos Aires	Buena calidad	Buena corrieⁿᵗᵉ
Merinos	Fr. 1 50 á 1 55	Fr. 1 35 á 1 45
1ª	« 1 45 á 1 50	« 1 35 á 1 40
2ª	« 1 25 á 1 30	« 1 10 á 1 15
3ª	« 1 15 á 1 20	« 1 á 1 05
4ª	« 1 05 á 1 10	« 90 á 95
5ª y criollas	« 95 á 1 05	« 80 á 95
1/2 lana	« 1 25 á 1 30	« 1 10 á 1 15
1/4 lana	« 1 10 á 1 15	« 90 á 1
Pelados	« 1 á 1 05	« 80 á 90
Corderones	« 1 10 á 1 15	« 90 á 95
Corderitos	« 85 á 95	« 80 á 90
Nonatos	« 75 á 1 90	« — á —
Montevideo		
Merinos	Fr. 1 60 á 1 65	Fr. 1 50 á 1 55
1ª	« 1 55 á 1 60	« 1 50 á 1 55
2ª	« 1 35 á 1 40	« 1 25 á 1 30
3ª	« 1 30 á 1 35	« 1 15 á 1 20
4ª	« 1 15 á 1 20	« 1 05 á 1 10
5ª y criollas	« 95 á 1 05	« 95 á 1
1/2 lana	« 1 35 á 1 40	« 1 25 á 1 30
1/4 lana	« 1 25 á 1 30	« 1 15 á 1 20
Pelados	« 1 10 á 1 15	« 95 á 1
Corderones	« 1 30 á 1 35	« 1 20 á 1 25
Corderitos	« 1 15 á 1 25	« 1 á 1 15
Nonatos	« 90 á 1 50	« — á —

FRUTOS DEL PAIS

MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Octubre 27 de 1888—Entraron hoy á este mercado 128 wagones cargados con los siguientes frutos: 1394 atados cueros lanares, 61 id id de corderito, 53 id id de nonato, 1 id id de nútria, 1302 cueros vacunos, 118 id de potro, 59 id de becerro, 26 lienzos cerda de potro, 887 id de lana, 33 bordalesas grasa, 7730 bolsas maiz desgranado, 517 id trigo, 410 id afrecho, 450 id harina, 61 id avena y 265 fardos pasto.

Las operaciones realizadas hoy en nuestro mercado han sido de regular importancia.

Ventas verificadas por vendedores Sres. Manuel G. Llamazares, Moleres y Marcoartú, Cárlos P. Rodriguez, Bernabé Aramburu, Antonio Ojea, Alfredo Alonso, Patricio Ham, Cerro Gonzalez y Cª, Saturnino Unzué é hijos, Pedro M. Cernadas y Cª, Juan C. Boerr, Pegasano Hnos. y Cª, Miguel Duggan Hnos, Liborio Novoa, Andreu y Labró, Juan L. Somoza, Silvestre Zoppi, Juan Miranda é hijo y A. Leguineche.

Lana—Lincoln, los 10 kilos á 4,30 y 5 $.
Lana—Fina, los 10 kilos á 4,10, 4,30, 4,40, 4,45, 4,50, 4,75 y 4,80 $.
Lana—De borrega, los 10 kilos á 3,90, y 4 $.
Lana—De barriga, los 10 kilos á 2 y 2,20 $.
Cueros de corderito—La docena á 1,20, 1,25 y 1,30 $.
Cueros de potro—Cada uno á 1,60, 1,80 y 2,15 $.
Cueros lanares—De estacion consumo, el kilo á 0,32, 0,38, 0,39, 0,40, 0,41 y 0,43 $.
Cueros lanares—De estacion desechos el kilo á 0,23, 0,28, 0,29, 0,30, 0,31 y 0,33 $.
Cueros lanares—De matadero, el kilo á 0,37 $.
Cueros de corderones—El kilo á 0,23, 0,24, 0,25 y 0,25 $.
Cueros vacunos—De campo, los 10 kilos á 3,80, 3,90, 4,10 y 4,20 $.
Cueros vacunos—De matadero, los 10 kilos á 3,80 $.
Cueros de becerro—Los 10 kilos á 3,10 y 3,20 $.
Cueros de nonatos—Los 10 kilos á 2 $.
Cerda—De potro, los 10 kilos á 5,50, 5,60, 5,70 y 5,80 $.
Harina—Con bolsa los 10 kilos á 1,25 $.
Semilla—Con bolsa, los 10 kilos á 0,60 $.
Afrecho—Con bolsa, los 100 kilos á 3,27 $.
Maiz—De guinea, con bolsa, los 100 kilos á 1,50 $.
Maiz—Morocho, con bolsa, los 100 kilos á 4,40, 4,45 y 4,52 $.
Maiz—Amarillo, con bolsa, los 100 kilos á 4,15 y 4,20 $.
Trigo—Candeal, con bolsa, los 100 kilos á 6,50 $.
Trigo—De pan, con bolsa, los 100 kilos á 7 $.
Trigo—Del sud, con bolsa, los 100 kilos á 8,25 $.
Paja de guinea—El atado á 0,30 $.

MERCADO CONSTITUCION—Octubre 27 de 1888—Entraron hoy á este mercado 127 wagones cargados con los siguientes frutos: 52 wagones lana, 931 atados cueros lanares, 576 id id de corderito, 5 id id de gama, 109 id id de nútria, 699 cueros vacunos, 107 id de becerro, 89 id de nonato, 39 id de potro, 7 id de potranca, 19 id de zorro, 21 bordalesas sebo, 231 astas, 44 bolsas cerda de potro, 12 id id de vaca, 2 id pluma de avestruz 357 id maiz desgranado, 334 id trigo, 56 id afrecho, 104 id harina y 133 fardos pasto.

A Barracas al Sud entraron hoy 24 fardos pasto, 12.000 ladrillos, 368 quesos y 268.000 kilos adoquines.

El estado del mercado en los frutos en general continúa sus precios poco más ó ménos lo mismo que en dias anteriores.

Las operaciones realizadas hoy en este mercado han sido de muy poca importancia.

Lana de borrega—2000 kilos buena por Manuel Udaondo á 4 $.

Lana—Lincoln, 2000 kilos superior por Manuel R. Patiño y Cª á 5,50.

Lana fina—6000 kilos superior por Antonio Guimaraens á 5,50; 13.000 id José de los Santos 5,00; 3000 id id Enrique Bonifacio 4,90; 4000 id id Jesús Arias 4,80; 8000 id buena Manuel Udaondo 4,60; 10.000 id id Perez y Cueto reservado.

Cueros lanares—De estacion consumo 150 des especiales por Belloch y Durañona á 0,43, 0,42 y 0,40; 30 id id Enrique Bonifacio 0,45; 160 id id Julian Ortiz 0,45 y 0,41; 50 id id José Rodriguez 0,41; 60 id id Julio Cramer 0,45; 50 id superiores R. de Elizalde y Fernandez 0,38 $.

Cueros vacunos—de campo 30 cueros superiores por Julio Cramer 4,30; 20 id id Perez y Cueto 4,00; 50 id regulares Bellocq y Durañona 4,00 $.

Cueros de corderito—100 ds. superiores por Vicente Cosentino 1,40; 100 id id Julio Cramer 1,30; 15 id id Julian Ortiz 1,20; 100 id id Perez y Cueto 1,30; 300 id id é inferiores Bellocq y Durañona 1,20 y 0,80 $.

Cueros de nútria—abierta por la barriga 100 kilos superior por Bellocq y Durañona 0,80 $.

Cueros de nútria—abierta por el lomo 1500 kilos superior por Bellocq y Durañona 1,80 $.

Cerda de potro—500 kilos superior por José Rodriguez 6,50; 100 id id Julian Ortiz 6,50; 500 id id Vicente Cosentino 6,40 $.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 27 de octubre 1888.

Consignatarios	Capataces	Procedencia	Animales
S. y Costa	J. Ferro	Lomas	56
Id	R. Lucero	Cañuelas	61
Id	J. Mujica	Lomas	30
Id	J. L. Ocaño	A. Brown	12
Id	G. Brown	Brandzen	65
S. Gomez y Cª	P. Mantero	Lezama	37
L. Linch y Cª	J. E.	M. Paz	40
Id	C. Juarez	Moreno	70
Id	J. Alzala	Moreno	42
Id	J. Giraldis	Brandzen	49
E. Cárdenas	R. Cano	Giles, S. A. de A.	31
J. Davison	J. A.	Buenos Aires	20
Id	V. L. C.	Cañuelas	95
Id	F. A.	Magdalena	74
G. Almanza	P. W.	Rodriguez	61
Id	R. Paez	M. Paz	35
Id	A. R.	Las Flores	49
A. Ceballos	A. Lescano	Moreno	100
Duggan hnos.	L. Garro	Salto	86
J. Costas	G. M.	Moreno	60
Davison A. Cª	C. Garrisa	Cañuelas	39
J. Davison	F. C. Sud	Ajó	208
Alvarez é hijo	Id	Tuyú	100
S. Gomez y Cª	Id	Tandil	94
			1514

PRECIOS—Novillos gordos, 19, 20, 22, 23, 24; id carne gorda, 18, 17, 16, 15, 14, 13; id buena carne, 12, 11, 10, 9, 8, 7; id flacos, 6, 5, 4; terneros, 2, 2,50, 3, 4, 6; capones, 1,50, 2, 2,50; cueros de vaca, 3, 3,50, 4; id de novillo, 4,50, 5, 5.50, 6.—Matanza de vacas, 804; id de terneros, 248.

MARÍTIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto, *Minerva* de Montevideo. *Vénus* del Salto.

El lúnes *Saturno* del Salto, *Orenoque* de Burdeos.

Anuncian salida para hoy:
Júpiter para Montevideo balija 12 m.
Vénus para Montevideo balija 12 m.
San Martin para Asuncion 10 a. m.
Minerva para Salto balija 9 a. m.

Para el lúnes:
Saturno para Montevideo balija 4 p. m.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Dia 28

Júpiter, vapor nacional de Montevideo á J. M. Tulloch con: Palma y G. 1 fdo pañuelos, 1 c. id, 2 c tejidos; F. L. Humphreys 14 fdos bsas vacias; Tremoleras Cª 1 c cigarros; F. G. Queirolo 2 c tejidos; Feuillan C. Cª 2 bsas nueces; Menet Cª 2 c tejidos; Compañía nacional de transportes 7 btos mercs; varios 32 btos encdas.

Eolo, vapor inglés de Salto y escalas á J. M. Tulloch con: Blanchet 8 c huevos, 3 bsas papas; varios 19 btos encdas.

Aurora, vapor inglés de Santa Fé á J. M. Tulloch con: Garibay 250 bsas harina; Altgelt Cª 253 id id; O. Terell, 176 id id; A. Bouvier 20 cascos aceite.

AVISOS NOTABLES

UN PESO ($ 1.00) EL CENTÍMETRO

Eterno Verano.—¿Qué cosa hay más bella que el verano con su riqueza de flores, el canto de sus pájaros y el resplandor del sol? ¡Y cuán triste es pensar que dentro de unos pocos meses los pájaros se habrán ido á tierras donde el sol es más caliente, y las flores yacerán bajo una capa de nieve!

Empero, hay una tierra donde eternamente luce el sol y emiten las flores su fragancia, y donde son desconocidas la nieve y el hielo. Esta es la tierra de las flores, ó la Florida.

Por un procedimiento tan delicado como su propia fragancia, es conservada esta en la exquisita preparacion conocida bajo el nombre de Agua Florida de Murray y Lanman, que refresca en el verano como las flores que le dan la vida y recuerda en el invierno sus marchitas hojas. 9

NOTABLE REMATE DE TERRENOS
POR BOLLINI, MURO & Cª
UNA CUADRA DE ESPLÉNDIDOS TERRENOS
AL OESTE
Calles boulevard Corrientes, Ecuador, Bermejo y 70 A
DIVIDIDA EN 34 ESPLÉNDIDOS LOTES
BASES DE VENTA BAJISIMAS — ESCRITURAS GRATIS — TITULOS GARANTIDOS
EL DOMINGO 28 DE OCTUBRE A LAS 2 1/2 DE LA TARDE
La ubicacion de estos terrenos es magnífica por su proximidad á todos los centros comerciales.
2234 p1 o27

R. BOSSI & Ca.
159 Florida y Cuyo 150
CASA INTRODUCTORA
Ferretería, pinturería y almacen naval
Especialidad en artículos para construcciones de ferro-carriles
Surtido completo en herrajes para edificios
ÚTILES PARA MAQUINISTAS
ACEITE MINERAL LUBRIFICANTE PARA MÁQUINA Y VÁLVULAS
LIMA, ACERO Y MARTILLOS ESPECIALES PARA MINAS
GOMA EN PLANCHAS Y EN CAÑO
CORREAS DE CUERO INGLESAS
Mosáico y baldosas para pisos
Gran depósito de cistales, vidios y espejos
ESPECIALIDAD EN INSTRUMENTOS DE INGENIERIA, MATEMATICA Y CIRUJIA
ÚTILES PARA PIANOS Y DIBUJO
Papel pintado, hules de piso y carpas, lona y encerados, esteras
Uicos agentes y representantes del riquísimo meta ELKINGTON y Cª., Birmingham

Trilladoras de nueva Invencion

Con movimiento excéntrico de patente á la sacapaja y Saranda. Las máquinas no tienen ni ejes torcidos ni cojinetes en el interior; hechas especialmente para este pais por los fabricantes **Ruston Proctor y Cª.** Lincoln.

En los ensayos y exposiciones en los principales centros agrícolas de Europa, y tambien en Santa Fé y Paraná durante la cosecha pasada, estas trilladoras obtuvieron **ocho primeros premios** medallas de oro y plata.

Las principales ventajas de este sistema son gran economía de piezas de repuesto y aceite, construccion sólida, marcha suave, disminucion de deterioro, gran rendimiento, conducion fácil, trilla y limpia perfectamente. No hay árboles acodados de romper y no hay cojinetes en el interior que cuidar ó reemplazar.

Motores portátiles perfeccionados con quemapaja en tamaños de 8, 10 y 12 caballos.

Unicos agentes é introductores.

AGAR CROSS y Cia.
Calle Defensa 121 y 133. 2223 perm. o27

ATENCION

Se vende la lujosa casa-quinta calle Ministro Inglés entre Charcas y Güemes, frente á 3 calles empedradas, gas, aguas corrientes, 16 lujosas habitaciones, jardines, cochera, caballeriza, etc., casi 5000 varas cuadradas de terreno y 24000 cédulas.

Para tratar, Santa-Fé 241 n/v. 2218 p5 o27

CRANJA NACIONAL

Remate de 70 lotes en la Chacarita

A CUALQUIER PRECIO—POR LO QUE DEN

No olvidarse que el domingo 28 á la 1 de la tarde tendrá lugar el remate de 70 lindos lotes de terreno rodeados por las calles Washington, Colegiales, Dorrego y Lincoln, á una cuadra de la calle Corrientes y á una del tramway rural de Lacroze.

Se darán escrituras matrices gratis y delineaciones exactas. Las primeras se otorgarán por la escribania de Burgos y Martin, (Pasage Roverano).

Más datos é informes, Cangallo 657 nuevo. 2003 vo28 o25

SOCIEDADES

UN CENTAVO POR PALABRA Y POR DIA

SOCIEDAD ANONIMA «EL HAMMAM»—SE previene á los señores suscritores de acciones de esta compañía, que ántes de presentar al gobierno para su aprobacion los estatutos de esta sociedad, se han hecho alguna modificaciones importantes en el proyecto de estatutos, siendo las principales las siguientes:

1º Elevar el capital de la sociedad á la suma de $ 100.000 m/n c/l, dividido en 4 séries de 2.500 acciones cada una, siendo el valor nominal de cada accion de 10 $ m/n, de las que se emiten desde ya las tres primeras séries, es decir 7.500 acciones.

2º Aumentar el número de los miembros del directorio á 7 titulares y 2 suplentes, quedando el directorio compuesto del modo siguiente:

Ingeniero Alfredo Demarchi presidente, Dr. Antonio Tarnassi vice-presidente, D. J. M. Astigueta vocal, ingeniero J. Pelleschi id, Dr. J. Gil id, Dr. Pedro Lagleyze id, D. Juan Pini secretario-tesorero, Dr. J. M. Jorge suplente, Dr. Guillermo Udaondo id, que son además los organizadores de la sociedad.

3º Al iniciador el Dr. Rozzalupi en vez de un número de acciones correspondiente al 5 o/o del capital, solo se le asignarán 400 acciones liberadas.

4º Los señores Lagleyze y Mussi y el Sr. D. Alberto Bonorino están encargados por el directorio para colocar las acciones de la compañía y para el cobro de la primera cuota del 10 o/o.—*El directorio.* 2202 p20 o28

SOCIEDAD COOPERATIVA DE SOMBRERERIA.—Se avisa á los señores accionistas que desde el 1º al 10 de noviembre próximo, de 11 á 6 p. m., deben efectuar el pago de la 3ª cuota sobre las acciones suscritas en el local de la sociedad, Florida esquina Piedad.—*El secretario.* 2293 p10 o28

HIPODROMO NACIONAL—POR RESOLUCION de la comision directiva, la asamblea de accionistas que debia tener lugar el lúnes próximo, queda postergada para el dia miércoles 31 de octubre.—Buenos Aires, octubre 28 de 1888. o27

SOCIEDAD ANONIMA HIPODROMO NACIONAL—No habiéndose podido constituir la asamblea extraordinaria convocada para el dia 6 de octubre, por falta de quorum, se cita nuevamente á los señores accionistas para el lúnes 29 del corriente, á las 8 1/2 p. m., previniéndose que de acuerdo con el art. 18 de los estatutos, ésta se constituirá con el número de accionistas que concurran.

Se advierte igualmente que deben ocurrir á la gerencia á recibir la correspondiente boleta de entrada prévio depósito de las acciones.

Los señores accionistas que tengan depositadas sus acciones desde la convocatoria anterior, deberán solicitar una nueva boleta para esta asamblea.

La órden del dia á tratar es la siguiente:
Reparto de dividendos.
Aumento de capital.

Buenos Aires, octubre 22 de 1888.—*El secretario.* 1921 o24 v o29

GUN CLUB BUENOS AIRES, LA COMISION directiva del Gun Club ha resuelto llamar á asamblea para el domingo 28 del corriente, á las doce del dia, en el local del tiro, á pedido de doce miembros de la Asociacion.

El objeto de la convocatoria es resolver sobre la siguiente proposicion:

Si el fallo del juez del tiro puede referirse á las apuestas ó si solo debe limitarse, como lo establece el reglamento, á declarar buena, mala ó nula la paloma.—*El Secretario.* p2 o27

GUN CLUB BUENOS AIRES—SE AVISA A LOS señores socios que por resolucion de la comision se ha resuelto celebrar un concurso extraordinario de tiro, el domingo 28 del corriente, á la 1 p. m., que se disputará en polla á 30 yardas, á 10 palomas con 3 errados fuera de concurso.

Primer premio: un objeto de arte, segundo premio: id id id.—*El secretario.* p2 o27

SPIRO UNGARO, BOCA DEL RIACHUELO agradece á la compañía de seguros «La Italia» el pronto pago del importe del buque «Confianza», que se fué á pique, y se declara enteramente satisfecho.

Buenos Aires, octubre 22 de 1888. 2697 p4 o26

SOCIEDAD COOPERATIVA DE CASAS ECOnómicas—Capital 2.000.000 de $. Local calle Moreno 473 n/n. Sigue abierta la suscricion de la 1ª série de 5000 acciones de 100 pesos cada una pagaderas en esta forma: 10 % á los 15 dias de suscribirse y 10 % en cuotas mensuales de 5 pesos por accion—*El secretario.* 7989 p1m s30

CREDITO INDUSTRIAL Y AGRICOLA DE LA Provincia de Buenos Aires—Sociedad anónima autorizada por el Exmo. gobierno de la provincia de Buenos Aires. Capital: pesos 10.000.000.—Domicilio provisorio: La Plata, calle 46 núm. 148 entre 7 y 8.

Directorio—Presidente, Jose Gimenez Paz; vice id 1º Julio C. Naon; vice id 2º Pedro M. Espinosa; tesorero Cruz P. Lanuza; secretario Dr. Narciso Sosa; vocales, Cárlos Olivera y Manuel L. Miguez; gerente Juan W. Williams.

Operaciones—1º Comprar, vender y arrendar campos en la provincia de Buenos Aires y en cualquier otro punto de la república.

2º Comprar, vender y arrendar terrenos, solares chacras, quintas, con ó sin edificios; y fábrica ó plantaciones.

3º Establecer centros agrícolas (Colonias), facilitando á sus pobladores todos los recursos y elementos necesarios.

4º Iniciar, propender y fomentar el planteamiento de industrias, etc.—(Véanse sus estatutos). jl18 perm

ESPECTÁCULOS

$2 CADA PUBLICACION HASTA 3 CENTÍMETROS

POLITEAMA—GRAN CIRCO ITALO-EGIPCIO de los hermanos Amato, domingos y dias de fiesta dos funciones; no se suspende la funcion por mal tiempo.

NACIONAL—GRAN COMPAÑIA ESPAÑOLA de declamacion y zarzuela cómica, dirigida por el primer actor D. Alfredo Maza.—Hoy domingo 28 de octubre. 1º Sinfonía. 2º El juguete cómico en 3 actos: VEINTE CENTIMOS. 3º El juguete cómico lírico en un acto: PINTAR COMO QUERER. A las 8 1/2.

SAN MARTIN—GRAN COMPAÑIA ITALIANA de ópera cómica y opereta—Hoy domingo 28 de octubre, 6ª funcion del segundo abono, la ópera cómica del maestro Suppé: FATINITZA.—A las 8 1/2 p. m.

VARIEDADES—COMPAÑIA FRANCESA, FUNcion todas las noches.—Hoy domingo 28 de octubre: LA FILLE DU TAMBOUR MAJOR.

GOLDONI—COMPAÑIA LIRICA ITALIANA DE operetas y óperas cómicas.—El domingo 28 de octubre: BOCCACCIO.—A las 8 1/2 p. m.

SPORT SAN SEBASTIAN DE TEODORO REyes, Rioja 463, n/n entre Belgrano y Venezuela. Se venden boletos de apuestas para los partidos de pelota en la Plaza Euskara, precio de cada boleto 2 $ m/n comision del sport 5 o/o se reciben depósitos de apuestas mediante la comision del 2 o/o. 2269 p1 o28

PRADO ESPAÑOL, RECOLETA—EL DOMINgo 28 de octubre y jueves 1º de noviembre, á las 2 p. m., grandes bailes populares y gran romeria española.

PLAZA EUSKARA — GRANDES PARTIDOS los dias domingo 28 y lúnes 29 del corriente, á beneficio de la Asociacion de la Prensa y del Hospital Español,

Jugarán los afamados pelotaris Nicolás Ydarreta de Yrlun, Pedro Echevarria (El argentino) Alejo Gurruceaga, Enrique Saldaña, Luis Samperio, José Yarza (San Juan el Veterano), Ramon Oteguí y Francisco Recondo.

La composicion de los partidos ha sido encomendada por las asociaciones beneficiadas al competente aficionado Sr. D. Juan B. Goñi y será avisada en su oportunidad al público.

Las localidades para ambos partidos se expenden en la secretaria de la sociedad «Laurak-Bat» Chacabuco 149, n/n de 2 á 5 de la tarde, los dias juéves, viernes y sábado de la presente semana, y el domingo y el lúnes en la plaza desde las 12 en adelante.

Las comisiones delegadas de la Asociacion de la Prensa y del Hospital Español han acordado no vender localidades para un solo partido sinó conjuntamente para los dos.

Los precios de las localidades para estos dos partidos, serán los mismos de la temporada oficial. o23

TEATRO CHINESCO, DIRECCION J. H. KAlissy, Paseo de Julio frente á la estacion Central. Hoy grandes novedades aquarium, jardin zoológico, apertura de la seccion vida alegre, sucesos y maravillas, esta noche iluminacion fantástica, funcion todos los dias y noches.

Nota—Está en exhibicion la terrible catástrofe de Velars: 320 víctimas. 2316 p1 o28

FRONTON NACIONAL—SE AVISA AL PUBLICO haberse suspendido el ensayo privado de los pelotaris para el 31 del corriente, así como la inauguracion que debia tener lugar el 1º de noviembre próximo, por haberse decidido no jugar y hallarse éste, con algunos defectos que deben subsanarse en breves dias, y el efecto una vez terminado se avisará oportunamente por los diarios.—La Empresa. 2307 p5 o28

FRONTON NACIONAL, TEMPORADA OFIcial pelotística de 188 á 1889—La empresa ha resuelto abrir la temporada oficial el 1º de noviembre del presente año y cerrará el 30 del abril de 1889. Al efecto los pelotaris que van á formar la cuadrilla, embarcaron en Barcelona el 5 del corriente, debiendo verificarse su llegada el dia 21 ó 24 del actual.

La empresa abre un abono por 10 funciones para los domingos y dias festivos ó feriados, no entrando en dicho abono, los dias juéves.

El abono que antecede; se entiende que solo sirve para los partidos del dia, pues para los que se verifiquen de noche á luz eléctrica se avisará por los diarios y programas.

Los precios de las localidades son los siguientes:

Precios por funcion: Palcos 8 $ m/n, sillones de preferencia 1,50 id, sillones de platea 1 id, sillones de lunetas 0,50 id, paraiso con entrada y asiento 1 id, entrada general para hombres 1, id señoras y niños 0,50 id.

La administracion del Fronton Nacional, situada en la calle Cangallo 167, entre Florida y Maipú, estará abierta al público todos los dias laborables desde las 11 hasta las 5 de la tarde y los feriados desde las 9 hasta las 11 de la mañana.—*La gerencia.*

Nota: El lúnes 22 queda abierto el abono. o20

FRONTON NACIONAL—TEMPORADA DE 1888 á 1889, elenco de pelotaris: Indalecio Zarasqueta (Chiquito de Eibar), Pedro Yarza (Manco de Villabona), José Gonez (Pasiego), Eustaquio Brau, Antonio Urruga, Martin Malecora, Remigio Ayestaran (de Villabona), José Bengochea (el Zurdo), Félix Uranga, Roman Beloqui, Pedro Arre Aygor (Portal), Claudio Brau, Manolo Uranga, Venancio Yraundegui (Marinero), Zurdo de Hernani, Eusebio Guruchega, Zurdo de Abando, Castor Zalacain.

Cuadro de petit pelotaris: Pasiegnito (chico), Isidro Brau, Manuel Mugica (de Vergara), Angel Bilbao (Chiquito de Abando), Juanito Brau, Casto Zuñiaga (de Ermua), Alejandro Aranzabal (de Eibar).

NOTA—Oportunamente y por medio de los diarios y programas, la empresa anunciará el partido de inauguracion que se verificará el 1º de noviembre, si el tiempo lo permite.—*La gerencia.* o20

CIRCO UNIVERSAL, CALLE LARREA ESQUIna Charcas—Gran compañía ecuestre, acróbata gimnasta, equilibrista, bufa y pantomímica: funcion todas las noches ménos los lúnes y viernes, domingos y dias de fiesta dos funciones. A las 8 1/4.

ASOCIACION BEETHOVEN—LAS PERSONAS que hayan recibido la circular para la primera sesion de la «Asociacion Beethoven» y deseen ingresar como sócios, pueden dirigirse al secretario de la sociedad «Unione Operai Italiani», calle Cuyo 586, ó á cualquiera de los miembros de la Asociacion.

PABELLON GENERAL MITRE—CALLAO ENtre Rivadavia y Piedad.—Dos compañías en una, la del Sr. José Alarcon y la del popular clown Enrique Bozan.—Funcion todas las noches, domingo y dias de fiesta dos funciones. A las 8 1/2.

NOVEDAD,—El juéves 20 primera representacion de la pantomima Garibaldi,

EXPOSICION NORTE-AMERICANA
RIVADAVIA 1161 A 1173
ENTRADA LIBRE
ABIERTA TODOS LOS DIAS DE 9 Á 6
De noche: lúnes y juéves
8116 s15 perm

FUNERALES

1.50 LA 1ª PUBLICACION, $ 0.50 LAS SIGUIENTES

FELIPE FORD, Q. E. P. D., FALLECIO el 29 de octubre de 1887. Genara M. de Ford, madre; Emilia Ford, hermana; invitan á las personas de su relacion á las misas de cabo año que tendrán lugar en el templo de San Ignacio de Loyola, el lúnes 29 del corriente, de 9 á 10 a. m.—Unica invitacion. 3254 p2 o27

ALBERTO DELACOSTE, Q. E. P. D., FAlleció en Francia el 28 de octubre de 1887. Las familias de Gonnouilhou, Dandreau, J. Jacod y J. Latourrette, ruegan á sus relaciones quieran asistir á las misas de cabo de año, que se dirán en el templo de San Juan, el lúnes 29 del corriente, de 8 á 10 a. m., favor que agradecerán.—La familia asistirá á la misa de 9 1/2. 2036 p3 o26

ARTURO R. TIOLA, Q. E. P. D.—Eduardo Tiola y María B. de Tiola, padres, hermanos y demás deudos invitan á las personas de su relacion que se dignen asistir á las misas generales que por el bien de su alma, se celebrarán en el templo de San Francisco, el lúnes 29 del corriente, favor que quedarán eternamente agradecidos. La familia asistirá á la misa de las 10 1/2.—Unica invitacion. 2035 p4 o25

JUANA CHAS DE BUNGE, Q. E. P. D.—Su esposo Emilio V. Bunge (ausente), sus hijos, sus padres Francisco Chas y Catalina S. de Chas y demás deudos, invitan á sus relaciones á las misas de cabo de año, que se celebrarán el mártes 30 del corriente, en el templo de Nuestra Señora de la Merced, de 7 á 11 a. m.—La familia asistirá á la misa de 11. 2014 p5 o25

FRANCISCO DE CABO, Q. E. P. D., FAlleció el 30 de octubre de 1887.—Su esposa Isabel Pinedo de Cabo y familia de Pinedo y de Cabo (ausentes) invitan á las personas de su relacion acompañarlos á las misas de cabo de año que por el eterno descanso del alma de dicho finado, se celebrarán en la iglesia de la Inmaculada Concepcion, el mártes 30 del corriente, á las 11 de la mañana; atencion que recordarán siempre con gratitud.—Unica invitacion. 2039 p5 o25

BERNABELA P. DE MEABE, Q. E. P. D., falleció el 30 de octubre de 1887.—Sus hijos, hijas, nietos y demás familia invitan á sus relaciones á asistir á las misas de cabo de año, que se celebrarán el mártes 30 del corriente, en la iglesia de la Piedad, de 8 á 11 a. m.; favor al que quedarán reconocidos. 1963 p6 o24

CLAUDIO F. STEGMANN, Q. E. P. D., falleció el 27 de octubre de 1887.—Su esposa, hijos, madre y demás deudos invitan á sus relaciones á asistir á las misas de cabo de año, que se dirán en el templo de San Juan, en sufragio de su alma, el sábado 27 del corriente, de 8 á 11 a. m.; favor que agradecerán.—La familia asistirá a misa de 11. 1813 p5 o23

AGENCIA FUNERARIA

La gran empresa de pompas fúnebres de B. Cabral y Cª. hace presente al público que entre las innovaciones que despues de su viaje á Europa ha introducido en el ramo de pompas fúnebres, ha organizado el servicio de Agencia Funeraria, como las que existen en las principales capitales de Europa, que dan por resultado obviar á las familias los primeros trámites, dejándoles la tranquilidad que en estos casos necesitan.

Estas consisten: Correr con todos los trámites mortuorios, como ser: certificado médico, avisos en los diarios, esquelas de invitacion y su reparto, arreglo de la bóveda, enlutar la casa mortuorea, mandar hacer los funerales, ya sean de cuerpo presente ó en los templos que se les indique, haciendo enlutar estos á estilo europeo ó como ordenen los interesados, correr con los trámites municipales, por si hay que trasladar cadáveres de la campaña ó vice-versa, arreglo de las habitaciones, poner les un carruaje para el llamado de deudos y por último hacerles todas aquellas diligencias que sean necesarias en este acto.

El servicio de la Agencia funeraria la empresa lo hace gratuitamente.—*B. Cabral y Cª.*—Calle Rivadavia núm. 970 á 978, entre Tacuarí y Buen Orden.

NOTA—La empresa previene tambien que les está prohibido al personal de cocheros y lacayos pedir gratificaciones en las casas mortuorias. 9839 s30

AVISOS GENERALES

De servicio doméstico, 15 palabras, 3 publi.	$	0.25
Diversos cada 40 palabras 3 publicaciones	«	0,50
« « « 5 «	«	0,
« « « 10 «	«	1,50
« « « 15 «	«	2,00
« « « 20 «	«	2,50
« « « 30 «	«	3,00

ALQUILASE UN BUEN ALMACEN Y UN DEpartamento para escritorio; informacion Belgrano 541 n/n. 2259 p3 o28

ALQUILASE UN LOCAL PARA NEGOCIO CON armazon y vidrieras, tiene comodidad para familia; Maipú 431 n/v y 943 n/n darán razon. 2294 p3 o28

ALQUILASE UNA O DOS PIEZAS AMUEBLAdas en casa de familia decente, con pension; Independencia 575 viejo. 2330 p3 o28

ALQUILASE PARA HOMBRE SOLO EN CASA de familia una pieza amueblada por 25 pesos Defensa 149, viejo. 2325 p3 o28

ATENCION SE VENDEN MUY BARATOS 8 LOtes de terreno en General Hornos, ferro carril del oeste, al lado mismo de la via, 4 id en Lobos, muy cerca de la capital; para tratar, Solis 259 n/n. 2304 p3 o29

A 100 VARAS DEL BOULEVARD SAN JUAN, con trotadoras, gas, aguas corrientes y tramway al frente y 4000 cédulas série B. cada lote, remata hoy Risso-Patron á las 3 y 1/2, dos lotes, Matheu entre San Juan y Comercio. 2321 p1 o28

A LOS CAPITALISTAS—UNA PERSONA QUE no tiene capital, ofrece ensanchar un sistema nuevo de empresa: asegura que dará grandes resultados; las personas que se interesen pueden pasar todos los dias de 12 á 5 p. m., Solis 259, n/n. 2302 p6 o28

A 100 Y HASTA 150 $ JUEGOS DE LAVATORIO finos metal blanco, id hierro agate nikelado, id de piedra y porcelana para todos los bolsillos, lavatorios de pié 7 $, dichosas de todas clases: en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 2323 p3 o28

A 2 $ LÁMPARAS BONITAS CON PANTALLAS de porcelana, buena luz, id para colgar desde 5 $ id para pared desde 1,20, hay las lámparas de luz eléctrica para colgar y pared muy bonitas, al Celtíbero Lima y Belgrano. 2324 p3 o28

A LOS QUE SALEN AL CAMPO SE LES PARticipa que en el Celtíbero hay siempre el mejor surtido de artículos de bazar y á precios sumamente reducidos; cubiertos ordinarios y finos, losas y porcelanas; encajonamiento gratis, Lima y Belgrano. 2325 p3 o28

AL COMERCIO—AVISO POR EL PRESENTE que vendo al señor Mariano Cañete, mi negocio de librería, sito Comercio 1632, n/n; el que tuviere cuentas contra dicho negocio, puede presentarlas dentro de 4 dias, pasados los cuales no serán atendidos.—Buenos Aires, octubre 28 de 1888.—*E. Mujica.* 2281 p3 o28

ARQUITECTOS, INGENIEROS, CONSTRUCtores.—Nuestra casa se encarga de hacer venir de Europa directamente de fábrica, cristales sobre medida, mosaicos, herrajes finos, parquets maderas, garantidos un 25 % de reduccion en los precios corrientes.—Repetto Nocetti y Cª., Florida 190, antiguo. 2282 p3 o28

BUEN MUCAMO DE COMEDOR CON BUEnas recomendaciones; Rodriguez Peña 245 antiguo. 2338 p3 o28

BOULEVARD CORONEL, A 100 VARAS DE LA avenida General Las Heras, con trotadoras y por donde pasará un tramway que vá á los hipódromos remata hoy Risso-Patron á las 4 y 1/2 p. m. 2 lotes de terreno entre Melo y Peña y mide 9 81/100 por 48 de fondo. 2329 p1 o28

BAÑOS DE NATACION DE BELGRANO—SE avisa al público que estos baños serán abiertos el juéves 1º de noviembre de 6 p. m. hasta 8 p. m.—El ferrocarril del norte expedirá boletos de la estacion Central del Retiro de ida y vuelta, incluso un baño al precio de 0,50 cts. m/n, el tramway á Belgrano lo mismo. 2267 p15 o28

BARRACAS AL SUD—SE VENDE UNA MANzana de terreno (22.500 varas cuadradas), en magnífica situacion, sobre una calle muy transitada, próxima al Riachuelo, que vá á canalizarse, con varios tramways que la cruzarán por su frente norte inmediata al puente Alsina y tocando al pueblo del mismo nombre; es un negocio de porvenir inmediato, pues allí la tierra ántes de 6 meses valdrá 5 $ la vara, se dará por 50.000 $ si acuden pronto; ocurrir Córdoba 623 n/v 6 1551 n/n, por la mañana hasta las 11 y por la tarde despues de las 5. 2255 p2 o28

COCINERO SE NECESITA UNO, QUE SEPA desempeñar bien su oficio; Maipú 380, n/v, altos. 2175 o3 o28

CASA-QUINTA SE ALQUILA EN BELGRANO, con 10 habitaciones, gas, aguas corrientes, precioso jardin, cochera y caballeriza: para tratar, Venezuela 580 n/n. 2251 p3 o28

CON LA INFIMA BASE DE 15.000 $ m/n REMAtará hoy á las 3 p. m., M. Ruiz Huidobro la linda casa boulevard Corrientes 2136 n/n., de 8 varas de frente por 70 de fondo y ocho hermosas piezas. 2312 p1 o28

CHACARITA, FRENTE A LA NUEVA ENTRAda de este cementerio, hay un depósito de cruces, rejas, lápidas y demás artículos para sepultura, todo á precios reducidos. Se hacen trabajos de encargo. 2332 p3 o28

CORSO DE LAS FLORES, A LAS FAMILIAS que concurran se ofrece un artista para adornar un carruaje, teniendo ya practica para estas circunstancias.—T. Morganto, calle Constitucion 1082 nuevo. 2277 p1 o28

CON 5200 CEDULAS SERIE A Y BASE DE 12 $ varas cuadrada, con frente al magestuoso boulevard San Juan con tretadora, gas aguas corrientes, tramways y ómnibus, remata hoy Risso Patron á las 3 1/2 un lote calle San Juan entre Matheu y Alberti. 2320 p1 o28

CLEPS Y TRACHEOMETROS COMPLETOS de Salmoraghi de Milano, completo surtido de papeles y telas para dibujo, escuadras ópticas, reglas, escuadras de cedro, ébano, nikel, surtido completo de colores á la acuarela. Reeves Sons. Repetto Noceti Cª., Florida 190 ant. 2283 p3 o28

CASA ESPECIAL EN ARTICULOS PARA USO de ferrocarriles y vias en construccion, carpas, encerados, faroles, jalones, banderolas, palas, picos; Repetto Noceti y Cª., Florida 190 n/v., casa introductora, venta al por mayor y menor. Comunicacion telefónica Cooperativa y Union telefónica. 2284 p3 o28

COLEGIO INGLES, 217 CALLE RIVADAVIA—San José de Flores; director A. G. Lennox Robertson, M. A. De la universidad de Cambridge. Se reciben pupilos, medio pupilos, y externos. Se preparan alumnos para el colegio Nacional, y se dedica especialmente á la enseñanza del inglés. Para las condiciones y más informes dirijirse al mismo director. En este colegio se enseña el sistema sueco llamado Sloyd. 2322 p3 m o28

COSQUIN—ESTA VILLA SITUADA EN LA sierra de Córdoba, al pié del Pan de Azúcar, conocida por varias curas maravillosas de enfermedades del pecho y de reumatismo, tiene una posicion pintoresca, todas las comodidades de la ciudad, teniendo correo, telégrafo, teléfono y un buen hotel llamado Hotel Victoria, cuyo dueño ofrece al distinguido público un servicio esmerado, cuartos cómodos y bien ventilados, buena cocina, lechería, biblioteca, billar y otros juegos, carruajes y caballos. La cochería francesa de Dr. Enrique Fauro proporciona buenos carruajes para hacer el viaje de Córdoba á Cosquin. Por más informes, dirigirse en Buenos Aires, Rivadavia 6 nuevo, y Piedad 902 nuevo, ó por carta al Hotel Victoria de Federico Zilla. N. B.: Se alquilan casas independientes para familias. 2320 p10 o28

DISTANDO 100 VARAS DEL BOULEVARD San Juan con todo género de medios de movilidad y comunicacion, remata hoy Risso-Patron, á las 3 1/2 un terreno, calle Comercio, entre Matheu y Pichincha, con 5200 cédulas série B. 2322 p1 o28

GASOLINA AMERICANA, LONAS WOODVERy, lonetas, herramientas de Collins y toda clase de artículos americanos. Se acaba de recibir, Repetto Noceti y Cª. calle Florida 190 n/a, entre Cuyo y Corrientes, especialidad en artículos de hierro agate, oro. nikel decorado. 2288 p3 o28

MUCAMA INGLESA, SE OFRECE; SABE BIEN su obligacion, tiene recomendaciones; dirigirse bajo las iniciales M. E. A. en esta imprenta. 2310 p3 o28

MAR DEL PLATA—CHALET, SE ALQUILA un lindo y flamante chalet con espléndida terraza, frente al mar y á la playa de moda; último precio 6000 nacionales. Se previene que hay varios interesados. Para verlo, dirigirse á Ulgo Gabbiati, en Mar del Plata. 2293 p3 o28

NIVELES Y TEODOLITOS DE THRONGTON, Negretti y Zambra Elliot, brújulas prismáticas, sextantes de bolsillo, marina, completo surtido de cheómetros, Repetto Noceti y Cª. Florida 130 n/a, casa introductora. Comunicacion Telefónica cooperativa y Union telefónica. 2287 p3 o28

OFICINAS—LINDO Y ESPACIOSO LOCAL PARA alquilar calle Piedad 556 n/n entre Florida y San Martin, á precios moderados. 2307 p6 o28

OVEJAS LINCOLN SE VENDE UNA MAJADA de 130 de superior clase, con padres puros, incluso 100 carneritos padres, se vende con ó sin lana; para ver y tratar, con H. S. en las «Lincoln», en Rauch, campo de Diaz Velez. 2266 p30 o28

PROFESOR DEL IDIOMA INGLES, SE NECEsita uno, para dar lecciones á dos señoras; Salta 51 n/n. 2296 p8 o28

PARA LAS FIESTAS DE LAS FLORES, SE vende un lindo milord, caja europea y un faburry americano; Salta 71 n/n, fabrica de carruajes. 3291 p8 o28

PERDIDO EN LA CALLE CANGALLO ESQUIna Suipacha—Se ruega á la persona que haya encontrado un reloj y cadena de oro de señora, el reloj tiene diamantes y el retrato de un niño dentro de la tapa, lo entregue Artes 538; n/n, que se le abonará su valor. 2279 p3 o28

PAPELES PINTADOS CON TELAS IGUALES para tapizar, novedades en papeles pintados, talleres especiales de decoradores, pintores, empapeladores, doradores, carpinteros; nuestra casa se encarga de todos estos trabajos de decoracion, esmero y precios reducidos; Repetto Noceti y Cª. Florida 190, antiguo. 2285 p3 o28

PLANCHADORA MEJICO 49—LA GENTE DE formalidad, ricos y pobres, inteligentes, aficionados del buen gusto y partidarios de la economía hallarán aquí quien hace lujos al sistema parisiense, lavadas en aguas corrientes y planchadas con el mayor brillo; es cosa digna de verse; [illegible] no hace uso con cepillos, ni quemadura con gasolina, [illegible] previo aviso. 2368 p3 o28

PENSIONAT FREBOURG, COLEGIO FRANcés Argentino, fundado en 1859, casa quinta especial para pupilas, Cuyo 2269, n/n.—Este vasto establecimiento el más antiguo, higiénico y acreditado de la capital, admite también medio-pupilas y externas, se encargan de traer y acompañar con un sirviente destinado á este servicio.—Directora fundadora: *Alejandrina M. de Frébourg.* 2258 p3 o28

REPETTO NOCETI Y Cª, FLORIDA 190 N/A. Casa introductora, ventas por mayor y menor, almacen naval, ferretería, pinturería y bazar, útiles en general para uso de agrimensores, ingenieros, dibujantes y pintores; barnices, colores y pinturas, esteras, varillas para cuadros, porcelanas y cristales. 2286 p3 o28

SIRVIENTA, QUE SEPA COSER, SE NECESITA; Montevideo 137. 2271 p3 o28

SE NECESITA UNA NIÑERA DE 14 A 16 AÑOS Belgrano 3321 n/n. 2331 p3 o28

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEBLADA EN casa de familia; Cuyo 132. 2331 p3 o28

SIRVIENTA QUE SEPA COCINAR, SE PREcisa; Belgrano 1102 nuevo. 2327 p3 o28

SIRVIENTA, SE PRECISA UNA CALLE BELgrano 2449 n/n, se pagará buen sueldo. 2317 p5 o28

SE ALQUILA UN GALPON CON 2 PIEZAS Y mucha comodidad con contrata; Rodriguez Peña núm. 682. 2120 p3 o28

SE PRECISA UN BUEN SIRVIENTE DE COmedor con recomendaciones; Victoria 431 n/a. 2305 p3 o28

SE ALQUILA EN CASA DE FAMILIA UN cuarto bien amueblado, se dá pension; Victoria 431 n/a. 2306 p8 o28

SE OFRECE UNA SEÑORA FORMAL PARA ama de llaves ó para cuidar una casa, si se necesita recomendaciones se le dará; dirigirse por carta á las iniciales M. J. B., á esta oficina. 2278 p3 o28

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEBLADA, EN la calle General Lavalle 310, n/n, entre 25 de Mayo y Reconquista, para hombre solo, casa de familia. 2288 p3 o28

SE ALQUILA UNA CASA QUINTA EN LA FLOresta, calle Victoria esquina Olivera, á 4 cuadras de la estacion; la casa tiene 9 habitaciones y todas sus demás comodidades; darán razon en la misma casa. 2300 p10 o28

SE ALQUILA LA HERMOSA CASA DE ALTOS situada calle Victoria 586 esquina Chacabuco, próxima á desocuparse, en uno de los mas céntricos y comerciales de esta ciudad. Para tratar, Libertad 1046 n/n. 2321 p2 o28

SE NECESITAN 3 DEPENDIENTES PARA EScritorio de 16 á 18 años, con buena letra, que sean hijos de familia modesta, recidente en la capital; darán razon, Reconquista 675 n/n, de 7 á 8 de la mañana. 2279 p3 o28

SE DESEA ENCONTRAR CON BUENAS GArantias un individuo licorista y que entienda de fabricacion de masas, confites, etc., para darle una confitería á pagarla á plazos; para tratar, Independencia 985 n/a. 2295 p3 o28

SE DESEA ENCONTRAR UNA PIEZA SIN muebles, con balcon á la calle, en casa de familia y siendo único inquilino, en el radio comprendido entre las calles Paraná, General Lavalle, Esmeralda y Reconquista ó sus inmediaciones; por escrito; dirigirse á Lorenzo Segret, Cangallo 619, n/v. 2293 p3 o28

SE VENDEN DOS MAQUINAS DE COSER, toda clase de costuras y los derechos á dos terrenos comprados á plazo, en Bahía Blanca, contiguos el arroyo Napostá Grande, distan 4 ó 5 cuadras del pueblo; darán razon, Constitucion 1019, n/n. 2257 p2 o28

TIJERAS CHICAS DE ESQUILAR DE BURgon y Bell; las únicas buenas son las introducidas por Repetto Noceti y Cª, Florida 190 viejo; hilo para atar lana patente, piedras de afilar, alquitran, bleck, desvasadoras y todo lo concerniente á establecimientos de campo. 2291 p3 o28

TERRENO DE VEINTE VARAS POR SETENta, con galpon, cochería, casa de habitacion y escritorio con contrato de 5 años, se vende dicho contrato. Tambien hay un lindo surtido de pino blanco para vender; el todo á precio barato; Larrea 540 nuevo. 2300 p3 o28

VALE EL DOBLE LA CASA QUE REMATA hoy á las 3 p. m. M. Ruiz Huidobro, situada boulevard Corrientes, núm. 2136 nuevo, de 8 varas de frente por 70 de fondo y ocho hermosas piezas. Base 15.000 pesos m/n. 2313 p3 o28

VIDRIOS SIMPLES, DOBLES, MUSELINAS, colores, rayados para claraboya, liso mosaicos, parquets de madera, herrajes finos para construccion, talleres especiales de vidrios, grabados y biseaux sobre cristales y espejos; cristales y espejos de todas medidas. Repetto Noceti y Cª, Florida 190 n/a. 2289 p3 o28

Banco Sud-Americano

Por resolucion del directorio se hace saber al público que habiendo sido solicitadas 77621 acciones de este Banco sobre la 1ª serie A de 20.000 que fueron ofrecidas á la suscricion del público, han sido adjudicadas 25 1/2 acciones por cada cien suscritas, cuyo pago deberá hacerse en el local del Banco calle Piedad 44 viejo, del 6 al 15 de noviembre próximo.—*B. Gayan.* 2318 p10 o28

EL PORTEÑO
DIRECTOR
HÉCTOR F. VARELA
Aparecerá del 5 al 10 de noviembre
2315 p6 o28

Siguen en el complemento

"LA SEMANA FINANCIERA"

REVISTA DE LA BOLSA Y DE LOS NEGOCIOS, PUBLICADA POR LOS SEÑORES H. BEAUMARIE, MARQUEZE & C.

H. Beaumarié, Marqueze y Cª

CALLE RECONQUISTA 127, N/N

BUENOS AIRES

ORDENES DE BOLSA

Al contado y á plazos

COLOCACION DE CAPITALES

PRÉSTAMOS SOBRE CAUCION DE TÍTULOS Y PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

CAJA DE PASES

Colocacion de acciones, obligaciones y demás títulos, en el país y en el extranjero

CREACION DE SOCIEDADES POR ACCIONES

Pago y descuento de cupones

DE CÉDULAS Y DEMÁS TÍTULOS DEL PAÍS Y DE EXTRANJERO

LETRAS DE CAMBIO SOBRE EUROPA

NOTA—Se reciben órdenes por correspondencia y se contesta inmediatamente á toda carta franqueada.

La casa no efectúa operacion alguna sino con depósito prévio ó las debidas garantias, lo que permite garantizar con toda exactitud cualquiera transaccion efectuada.

Se cobra el corretaje oficial previsto en el reglamento de la Bolsa de Comercio.

La especulacion

SALE DE SU LETARGO

La bolsa ha presentado esta semana una animacion que no es de costumbre.

Redunda en bien de los negocios en general y debemos felicitarnos por ello.

Siendo la bolsa el centro de toda sociedad, considerada bajo el punto de vista material, se deduce que el estado económico de la sociedad es malo cuando la bolsa se halla desanimada ó exaltada.

Los dos extremos son malos.

Nuestro mercado financiero se halla actualmente en buen punto lo que nos da un buen augurio de los negocios generales del país.

Es evidente que, el juego bajo cualquier forma de disfraz, nunca debe ser ni aprobado ni alentado. La misma especulacion es peligrosa cuando pasa ciertos límites.

Lo uno y la otra hacen felices á algunos, pero en cambio hacen tambien muchas víctimas.

Pero, no por esto, y bajo el punto de vista de la fortuna general y de progresos materiales, no deja de ser necesaria la especulacion y hasta indispensable para llevar adelante nuestras sociedades modernas.

A ella somos deudores de la realizacion y adelanto de todas nuestras grandes empresas.

Es el espíritu de especulacion repartida en las masas, que ha conseguido poco á poco, sacando las medias de lana los millones que en ellas se escondian antiguamente y con las cuales la Europa ha preparado sus montañas, puesto sus mares en comunicacion, multiplicado sus vías férreas explotado sus minas, etc. etc.

Con esos millones del ahorro atraidos por la especulacion es con lo que la América del Norte ha alcanzado de una manera tan rápida á ser lo que es.

A ellos es que debemos la lluvia de oro que hoy nos cae y que transforma cada dia «el todo de su baqueta mágica» el aspecto y condiciones económicas de la República Argentina.

Tenemos pues el derecho de mostrarnos satisfechos cuando vemos las especulaciones volver á tomar en nuestro mercado una actividad de buena ley. Solo era de temer el exceso; pero es de creer que la leccion recibida, hace cuatro meses, mantendrá los negocios en los límites que no pueden pasarse impunemente.

***

Dos valores, sobre todo, han aprovechado de la nueva marcha de los negocios «El Crédito Real» y el «Banco Constructor».

Son los dos que indicábamos á nuestros lectores en nuestra última «Semana Financiera»; nos felicitamos por ellos y por nosotros.

El «Crédito Real» cotizado á 152, hacen ocho dias, ha obtenido los cursos de 167 á fin de mes y de 170 para fin Noviembre.

Es un beneficio de 14 á 15 puntos por títulos para los compradores.

El «Banco Constructor» se ha puesto de 108 á 122 al contado 130 para Noviembre.

Tambien es un aumento de 14 á 15 puntos poco título.

Este último valor ha dado lugar á transacciones considerables, lo que es una buena seña;

No creemos exagerar haciendo subir á 25 ó 30.000 el número de acciones y certificados que se han cambiado al contado durante la semana última.

Una pequeña reaccion se ha producido al fin debido á realizaciones de beneficios y es únicamente á esas realiciones por no haberse efectuado ni una sola venta á descubierto sobre este valor; nadie se atreve á lanzarse en esa senda.

Esta reaccion es de buen augurio.

Obrando así, la especulacion fortalece las posiciones adquiridas y se prepara una base sólida para proporcionar una nueva ocasion á la suba.

De nuestros informes y de la situacion de la plaza, creemos que el movimiento de noviembre será considerable y que la accion del Banco constructor no tardaria en pasar el tipo de 140.

En cuanto al crédito real, nos parece llamado á moverse algun tanto por ahora; podria hacerse que se retrogradase hácia el curso de 160 para obtenerse entonces un nuevo movimiento.

Por el momento preferimos la accion Previsora al tipo de 170 á 171; creemos saber que este título, que acaba de obtener un movimiento fuerte y favorable á consecuencia de haberse doblado el capital de la sociedad, tiene tendencias verdaderas á establecerse de nuevo alrededor de 200.

Podria pues obtener 180 durante el mes entrante.

Segun creemos, el Banco Nacional está llamado á quedar algun tiempo cerca de 280, sin grandes movimientos.

Este curso es muy alto y mas que probable es que la especulacion ha descontado suficientemente los beneficios del aumento de emision.

Sin embargo se opina que el Banco Nacional está llamado á obtener el curso de 300 á la primera eventualidad.

No queremos, por esto, pronunciarnos sobre esta opinion.

En cuanto al grupo de valores del Banco Mercantil, nuestros lectores soben ya que no cuenta con nuestras simpatias por ahora y que siempre aconsejamos no toquen á ellos.

Las cédulas hipotecarias—Estudio práctico

Si existe un título que haya sabido hasta ahora obtener y conservar el favor del público es, y con justa razon, el de las cédulas hipotecarias, tanto nacionales como provinciales.

Doblemente garantidas, primero por la propiedad sobre la cual estan emitidas y á más por el gobierno de la nacion ó de la provincia, hay que convenir que tienen para sí una apariencia de seguridad que explica muy fácilmente la preferencia del público y en particular de esa parte interesante del público que tiene para colocar sus economias adquiridas con bastante pena y el cual busca siempre una colocacion segura para ellos más bien que un tipo mayor de interés.

Los capitales europeos las buscan tambien muy especialmente y raro es el extranjero domiciliado en la República Argentina que no aconseje á sus parientes de Ultramar emplear una parte de su fortuna, sea grande ó chica, en estas cédulas hipotecarias.

Las órdenes de compra afluyen de Europa y apesar de las emisiones sucesivas y considerables efectuadas por los dos bancos, los precios no han sufrido la baja que se hubiera podido tener, debido justamente al favor de que gozan estos títulos en Europa.

La institucion de los bancos hipotecarios ha sido tan fecunda en buenos resultados para este país como la inauguracion que vemos aumentarse cada dia.

Para un país nuevo que posee, en un estado proporcional toda clase de riquezas, pero al que le falta justamente para explotarlas los brazos y capitales, nada podia haber llegado más oportunamente, y á la vez que la inmigracion europea, que esa tan feliz idea de la fundacion de bancos hipotecarios que permiten poder movilizar el valor mismo de las tierras, esperando que esa tierra, ámpliamente regada de los capitales que tambien se obtienen de ella misma, pueda á su vez ofrecer productos movilizables.

Pero una institucion por buena que sea, no queda fecunda, sinó no desviándola en la práctica, del fin al que ha sido fundada.

Los bancos hipotecarios han sido creados para facilitar al labrador, al colono, al estanciero, al industrial, á los propietarios, etc., los medios de poner en valor sus propiedades por el mejoramiento de sus medios de cultura, por la adquisicion de máquinas ó animales reproductores, por el planteamiento de instalaciones nuevas, por la introducion, en una palabra, de nuevos y más poderosos elementos de progreso que los que podrian llegar á crear por ellos mismos, con tiempo, paciencia y perseverancia.

Así, es una institucion sobresaliente.

Desgraciadamente, y en la mayor parte del tiempo, los grandes préstamos, las grandes cantidades de cédulas hipotecarias son lanzados sobre el mercado no por productores, pero si por meros especuladores, propietarios de un dia, que, hasta alguna vez, no han llegado á ver la propiedad que hipotecan sino con el fin de poderla vender mas fácilmente. Si esos préstamos fuesen hechos con prudencia, con tasaciones irreprochables y que solo se acordara la mitad de la tasacion al que pide, no existiria, á buen seguro, ningun peligro para nadie y los tenedores de cédulas hipotecarias podrian dormir sin ninguna clase de preocupacion; de esta manera los especuladores se verian burlados pero como son influyentes, las cosas no suceden nunca así.

Basta con que un terreno se halle situado en un punto no muy lejano para que sea valorado á un precio enorme, sea cual fuere su valor intrínseco y su calidad.

La situacion es la que sirve de base para su estimacion y no el valor mismo de la propiedad. Por esto sucede que, terrenos que no sirven absolutamente para nada, ó cuando menos para muy poca cosa, ni para la agricultura ni tampoco para crianza, obtienen precios considerables y para los cuales la propiedad no podria ser en ningun caso una garantia eficaz.

Estos últimos dias, una propiedad situada en la provincia,—una estancia—ha sido puesta en venta por su actual propietario,—el cual no la ha visto nunca,—con la hipoteca por base: noventa mil pesos de cédulas.

Esta propiedad vendida el año pasado en cuarenta y cinco—y muy bien pagada á ese precio,—no ha podido, se comprende, obtener una sola oferta.

Supongamos que el Banco hipotecario deje de ser pagado regularmente y que se vea obligado á poner en venta esta propiedad. Qué sucederia? y observamos de paso que la propiedad se denomina legion.

Si por desgracia sucediera aquí alguna crísis, pasajera que fuese, financiera ó política y que el valor de la propiedad venga á bajar por momentos, no fuera sinó un poco, se puede asegurar que, con esta manera de distribuir las cédulas hipotecarias, este título volveria muy pronto á los cursos de 1876—50 %.

Emitan si quieren Vv., millones sobre millones, pero sepan cómo y sobre quenda qué prenda los dan.

La cuestion es de vitalidad para los poseedores de cédulas, para el porvenir del Banco y sobre todo para el porvenir del país.

La cuestion es tanto más importante, que desde hace algunos años, cantidad de cédulas se colocan en los mercados europeos.

La Inglaterra fué la primera en acoger favorablemente este título; hoy hay que agregar la Bélgica, la Alemania y por fin Francia y España comienzan á prestar su atencion á este valor.

En un porvenir cercano,—si no sobreviene alguna crísis,—la Europa será la gran proveedora del elemento principal que falta á nuestra agricultura para desarrollarse como conviene.

A su intervencion deben desde ya nuestros dos Bancos hipotecarios de haber podido emitir con tanta rapidez más de un millon de francos en cédulas, sin haber provocado sobre nuestro mercado una baja sensible de estos títulos.

Pero es menester no perder de vista que la confianza de los capitales europeos ha nacido, puede decirse, ayer, y se encuentra por consiguiente muy frágil todavia.

Las cédulas exportadas á Europa no se encuentran aun clasificadas; el mercado de estos títulos no está todavia hecho; los cambios no son corrientes y regulares.

En estas condiciones bastaria uno alerta de poca importancia para que los mercados europeos fueran cerrados á nuestro principal valor hipotecario y para provocar la vuelta en masa á la República Argentina de los títulos que los capitales europeos han absorbido ya.

Inútil creemos hacer resaltar la crísis que de este hecho resultaria, y la desbandada general que acarrearia.

Semejante eventualidad no fuera de temer si los bancos hipotecarios no se dejaran arrastrar con demasiada frecuencia, á ménos preciar los intereses de la agricultura propiamente dicha ó de los criadores; en una palabra, de los verdaderos modificadores de la tierra, para prestar atencion preferente á las necesidades de la especulacion pura y simple.

La tierra trabajada, la tierra que produce, está á verdad, en todos los paises del mundo completamente á cubierto de toda crísis.

El aumento que adquiere se halla siempre en relacion con lo que produce, con el capital acumulado que el trabajo le hace realizar paulatinamente y que se agrega á su valor primitivo.

Las crísis financieras, políticas ó sociales no pueden ejercer influencia alguna importante ó duradera sobre este capital y su producto.

Hé aquí porqué los títulos que se apoyan sobre propiedades agrícolas ó inmuebles de buena renta, son siempre y sin excepcion considerados en Europa, como los únicos que se hallan en realidad al abrigo de toda crísis ó suceso perjudicial, aun mejor que los mismos fondos de estado, que solo toman, en este órden de ideas, el segundo puesto.

Interesa pues al porvenir de nuestros bancos hipotecarios, que las cédulas sean consideradas sin excitacion, discusion, ni duda posible, iguales á los títulos similares de Europa, y es necesario, para llegar á este resultado, que las cédulas descansen exclusivamente no sobre tierras de especulacion, cuyo valor siempre exagerado y á menudo ficticio, se vé privado de bases sérias, y por consiguiente á la merced de todas las crísis, pero sí sobre tierras trabajadas, puestas en otra, sobre tierras que producen y cuya valorizacion se halla al contrario y por este hecho al abrigo de dichas crísis ó de toda depreciacion.

En una palabra: un título que produce renta debe descansar sobre un goje que pueda llenar el servicio de esas rentas.

Las rentas de las cédulas hipotecarias deben ser producidas por la tierra que les sirve de garantia; y esto no tiene lugar cuando esa tierra es un simple valor de especulacion.

Estas observaciones inspiradas por el interés de los tenedores de cédulas y tambien por el interés de los agricultores y del país en general, han sido á menudo dirijidas á los Bancos hipotecarios.

Todo el mundo ha comprendido su justicia y fundamento.

Progresos de importancia se han realizado ya en sentido de esta reforma.

Pero queda todavia mucho por hacer y somos los primeros en reconocer que los Bancos hipotecarios deben encontrar en la práctica sérias dificultades para no salirse del camino recto.

Su ley orgánica es bajo este punto de vista muy incompleta.

Encontramos en las leyes y reglamentos del Credit foncier de France, Crédito agrícola de Egipto y sobre todo del Crédito foucier et agrícole de Rusia, prescripciones importantes en las cuales los Bancos hipotecarios argentinos solo tendrian qué escoger para encontrar las bases sobre las cuales podrian tratar la reforma que se impone á su modo de operar. Esperamos que los directores de los bancos no tarden en tomar las medidas necesarias en este sentido.

Hasta ahora parece que se han dejado llevar por la corriente de la rutina, convertidos en perezosos y negligentes por el exclusivo monopolio de su establecimiento. Esta es su excusa.

Pero hoy que la iniciativa privada está buscando—y consiguiendo—hacer más y mejor que los establecimientos oficiales; hoy que cajas importantes han comenzado á crear el *verdadero título hipotecario*, reposando sobre tierras cultivadas y creado en vista de desarrollar y ayudar á la produccion; hoy que otros establecimientos parecidos están en estudio y en via de formacion, los bancos oficiales no pueden continuar siguiendo los yerros del pasado.

Si quieren conservar un monopolio, si quieren gozar de todo su crédito acerca de los capitales del ahorro y continúan por consiguiente á prestar al país los servicios inestimables en vista de los cuales fueron creados, deben ante todo reformar su ley orgánica ó tomar las demas medidas necesarias en vista de evitar en el porvenir los yerros é irregularidades que les pueden ser reprochados ahora.

El Banco Constructor

SUS BALANCES Y SUS PRECIOS DE RENTA

Cuando algun tiempo antes del krack de junio, se emprendió una campaña contra el Banco Constructor, por intermedio de la prensa por un antiguo empleado del establecimiento, el principal reproche pudo serle dirigido, fué de haber presentado al público balances ficticios y haber distribuido por consiguiente beneficios igualmente ficticios á los accionistas aumentando el valor corriente de sus terrenos de un ciento por ciento.

Nuestros lectores deben recordar que en principio y antes de buen exámen nos rehusamos á prestar fé á esta acusacion, comprendiendo el absurdo que implicaria por parte de una sociedad inmobiliaria cualquiera, el hacer figurar en sus balances avaluaciones de fantasia, sobre todo en un país donde todo el mundo conoce aproximadamente el valor corriente de la propiedad.

Más tarde, despues de habernos librado á un estudio sério de la situacion del Banco Constructor, pudimos adquirir la conviccion que estabamos en la verdad y que el banco ha sido calumniado por sus acusadores.

Publicamos á nuestra vez, el resultado de nuestras indagaciones imparciales que atestiguaban, á pesar de los ruidos contrarios, la excelente situacion del Banco Constructor y la conveniencia de comprar sin temor sus acciones al precio ínfimo á que habian caido.

Es por cierto imposible acusarnos hoy de haber sido por demas optimistas; las acciones del constructor han ganado ya 40 puntos sobre los precios á que aludimos.

Pero no es de esto que tratamos hoy.

A pesar de su absurdo, la acusacion de avaluaciones fantasistas—y de aumentos arbitrarios encontró cierto crédito en el público.

Esto constituyó el gran caballo de batalla de los enemigos del banco.

Nuestros lectores deben recordar los gritos de indignacion que estallaron cuado se vió á qué tipo estimaba el balance del banco una manzana de terreno situada en el boulevard Caseros.

La palabra «robo» fué pronunciada, divulgada y comentada por todos.

Veamos ahora lo que sobreviniera, precisamente acerca de ese mismo terreno.

La manzana fué vendida en remate el domingo pasado; la venta produjo una suma de 437.657 pesos. Esta suma ha pasado de un 50 por ciento la avaluacion hecha en el último balance publicado por el banco; pasa tambien de 80 por ciento la primera estimacion que se hiciera y que tanta algazara promoviera!

En fin representa un beneficio de ciento cincuenta por ciento sobre el precio de compra!

Estos son hechos de notoriedad pública y que cada cual puede fácilmente comprobar, como lo hiciéramos nosotros.

Si quisiéramos juzgar una por una todas las ventas efectuadas por el Constructor en los tres últimos meses, encontraríamos en todos la misma proporcion, entre los precios obtenidos y los precios de avaluacion inscritos en los últimos balances.

Nos limitaremos á mencionar las ventas efectuadas en la semana pasada.

Encontramos:

1° La manzana boulevard Caseros de que hemos hablado ya, 437.657 $.

2° En la Ensenada, 77.657 $.

3° Boulevard Caseros, un lote de 4200 varas, 135.000 $.

4° Ventas particulares efectuadas en el local del Banco, 62.500 $.

Sea para la semana un producto de 712.677 $.

Comparando cada uno de estos números con las estimaciones anotadas en el último balance, encontramos como lo hemos dicho ya para la manzana de Caseros, que estas diversas sumas pasan de 50 á 55 % las estimaciones de los últimos balances y que el beneficio que resulta sobre el precio de compra es de 150 á 200 %.

¿Qué se vuelven las acusaciones lanzadas por pura maldad contra el Banco constructor en presencia de números tan elocuentes, de números públicos, que están á disposicion de todo el mundo, y que cada cual puede comprobar como lo hiciéramos?

Insistir más, fuera injuriar el sentido comun del público.

***

Hoy tendrá lugar en la sucursal de la Boca un importante remate de tierras de la Ensenada.

Por fin para concluir con la cuestion tierras, diremos que hemos oido decir que el directorio del Banco prepara un remate de especial consideracion para el 11 de noviembre.

Nos permitimos insistir únicamente cercea de nuestros lectores pidiéndoles asistan á la asamplea general extraordinaria que tendrá lugar el lúnes 5 de noviempre en el teatro Colon en la antigua sala de reunion del consejo deliberante.

El proyecto de reduccion del capital social por la conversion de 50.000 acciones en obligaciones amortizables, es bastante importante para que ningun accionista pueda dispensarse de asistir á la asamblea, ó hacerse representar en caso de impedimento.

Como ya lo dijéramos hace ocho dias, estamos á disposicion de todos aquellos que nos hicieron el honor de confiarnos su representacion.

Es necesario no olvidarlo; la adopcion del proyecto es la accion cotizada rápidamente á 150 ó 160 y es además la certidumbre de tener que percibir dividendos de un 25 por ciento más elevados que los anteriores.

Representa aun muchas otras y muy buenas cosas de que hablaremos á su debido tiempo.

Nuestros lectores serán bastante amables para concedernos crédito por algunos dias todavia, en compensacion de los actos precisos é imparciales que hemos tenido la suerte de suministrarles hasta hoy.

Un nuevo negocio

Este título se convierte en trivial á fuerza de repetirlo, sobre todo cuando figura en una revista semanal, pues no es ya cada semana sinó cada dia, mañana y tarde, que un nuevo negocio se crea entre nosotros.

Por la mañana se trata de comercio, á la tarde de industria, hoy finanzas, mañana agricultura, por la derecha minas, á la izquierda trasportes; la actividad febril de que estamos poseidos, el espíritu de empresa y de asociacion que nos arrastran con una fuerza irresistible, van más de prisa que la pluma del cronista financiero, y no le dejan el tiempo de señalar, aún con una palabra, todos los negocios ó empresas nuevas que se conciben ó ejecutan con rapidez vertiginosa.

El cronista se ve obligado de dejar escapar á muchos, y de los mejores, se ve atraido hácia varios puntos á la vez, como la aguja imantada durante una tormenta.

Como esta, parece enloquecer—gira hacia uno y otro lado, sin saber donde deba posarse, y por fin escoje poco menos que á la suerte ó al capricho de la pluma y de la fantasia, el negocio que mas le llamará la atencion por su brillo—su interés práctico ó su originalidad.

El lector no debe tacharle por esto; hace lo que puede, y si á la vez tala veinte liebres á la vez no es de su culpa y se contenta con apuntar á uno solo á fin de no errarlo.

Obrar de otro modo seria arriesgar, volver sin nada, pues, como lo enseña un adagio—la sabiduria de las naciones—no se del en cazar dos liebres á la vez.

***

Asi pues esta semana, la empresa que mas ha llamado nuestra atencion es el Centro comercial argentino.

Nada habia hasta ahora traslucido de este nuevo negocio; nadie sospechaba que se estaba preparando en silencio, y hé aquí que, de golpe, sin *tambor* ni *corneta* se instala con toda comodidad en un inmenso local y en un paraje privilegiado.

La mayor parte de nuestros lectores conocen por cierto el antiguo local del club Residentes extranjeros, calle Rivadavia 84 viejo, entre Maipú y Florida.

Es un inmenso edificio, cuyo fondo será cortado por la avenida de Mayo, lo que importa que el Centro comercial argentino tendrá en breve dos casas: una sobre la avenida y otra á Rivadavia.

¿Tendrá tambien dos casas, en el sentido moral de la expresion? Suponemos que no en obsequio á los fundadores, pues fuera echar á perder una idea buena en si y que representa un progreso real.

¿Qué es este Centro comercial argentino? Pues señor, y á pesar de todas las precauciones oratorias con las cuales han envuelto su *speech* los iniciadores, tenemos que reconocer que se trata pura y simplemente de una BOLSA!

¡Una bolsa, por Dios!!!

No se asombre el lector ante una palabra. Nueva York posee ocho ó diez; Lóndres y Paris tambien varias, sin contar las entradas de harinas, trigos, aceites, azúcares, etc., etc.

Así, pues, el Centro comercial argentino, es una bolsa, pues, y esto es lo que ha llamado nuestra atencion—es una *bolsa especial*—á lo ménos tal dicen los fundadores.

Efectivamente en el Centro comercial argentino habia una sala especial para los corredores de tierras,—otro para exposicion de productos mineros de la república.

Habia una seccion remates—otra de rematadores oficiales, ejerciendo á precios reducidos, etc., etc.

Además, y en lo que concierne la Bolsa propiamente dicho, los jugadores se proponen establecer una série de reformas á las cuales solo podemos aplaudir... si es que en verdad se realizan.

El programa del Centro comercial nos dice que:

1° El número de corredores oficiales será limitado á 50 y que el título será una propiedad ó cargo.

2° Que el sistema de compensaciones obligatorias tal como existe en Paris; será establecido y mantenido sin excepcion.

3° Que por consiguiente no son posibles los arrastres en las liquidaciones.

4° Que habrá dos liquidaciones oficiales por mes.

5° Que la Cámara Sindical cobrará sobre los beneficios de entradas, liquidacion, multas etc. un tanto por ciento destinado á formar un fondo comun de seguro para la liquidacion.

6° Que las operaciones al contado se efectuarán en pequeña escala—como se practica en Europa—de modo á facilitar la compra-venta ó cambio de los valores mobiliarios.

7° Que serán inaugurados en el Centro comercial argentino las operaciones á plazo, llamadas á premio por las cuales puede uno asegurarse la adquisicion de cualquier valor, limitando la pérdida, en caso de baja, á una suma mínima conocida de antemano.

Tales son los puntos principales contenidos en el programa del Centro comercial argentino,

Sus fundadores solo mantuvieron la mitad que les felicitaríamos todavia por su iniciativa.

Tenemos, compensaciones—no más arrastres—fondo de seguros—operaciones al contado abonables para los más ínfimos capitales—operaciones á premio—sin hablar de los corredores de tierras—de remates etc. es en verdad un plan magnífico.

Solo hay un punto cuestionable:

¿Seguirán fielmente el programa los iniciadores?

That is the question!

Nos parece un poco difícil,—pero no desesperamos y queremos verlos á la obra para juzgarlos.

Si no contradicen al programa, no dudamos tengan los aplausos unánimes de todos.

Nuestra caja de pases y otros empleos del ahorro

En un artículo especial teniendo como título: Nuestros valores moviliarios, hemos pasado en revista hacen ocho dias, los títulos principales que sobre el mercado de Buenos Aires figuran, considerándolos cada uno y por turno bajo el punto de vista de su colocacion en primer término, y luego de la especulacion.

Despues de haber constatado que poco hace el ahorro no tenia más empresa para colocar su dinero que las cédulas hipotecarias, hemos hablado de varios títulos, de reciente creacion, que nos parecia reunen todas las condiciones de seguridad y de interes que deben buscarse en los títulos para colocacion de fondos.

Debido á esto es que hemos consagrado algunas líneas á las obligaciones hipotecarias 8 % emitidas por el Banco colonizador nacional.

Estas obligaciones nos parecen en verdad—y creemos haberlo demostrado—constituir el título por excelencia del ahorro. Están garantidos más de lo exijible; producen intereses fijos que alcanzan á un tipo muy razonable; gozan de una amortizacion rápida, á la par de 2 % anual.

Están pues á cubierto de toda crísis, de toda depreciacion proveniente de la especulacion, pues que las tierras que representan no son tierras de especulacion, cuyas bruscas oscilaciones de precio podrian recaer sobre los títulos; son tierras valorizadas por el trabajo y la produccion, y cuya valorizacion es, por consiguiente, legítima y definitivamente adquirida.

Como decimos hoy en el artículo especial que á las cédulas consagramos, la movilizacion de la propiedad raiz por el título hipotecario debe tener por punto de mira la valorizacion de la propiedad por la produccion, y la verdadera obligacion hipotecaria es aquella que descansa sobre una tierra cuyos productos—y no el aumento solo—pueden producir para el servicio del interés y de la amortizacion de la obligacion.

Las obligaciones hipotecarias del Banco colonizador nacional pertenecen en absoluto á esta categoria; tales son las diversas razones por las cuales las hemos recomendado con cierta insistencia, á los capitales del ahorro como colocacion.

Hemos igualmente llamado su atencion sobre las obligaciones á emitir por el Banco constructor asi como sobre las acciones de la sociedad Servicio mensagero de la capital y por fin sobre las acciones de la sociedad de Noticias electro-automáticas del comercio.

Estos diversos títulos nos parecen efectivamente, llenar las principales condiciones buscadas por los capitales de colocacion.

De esto hablaremos en extenso en nuestra próxima revista.

A estos diferentes valores con los cuales hemos indicado á nuestros lectores el modo como compondriamos nuestra cartera hemos agregado la colocacion en pases que puede efectuarse en pequeña escala; por el depósito, garantizado en absoluto por nosotros, del capital en nuestra caja de pases.

La colocacion en pase mensual, nos ha siempre parecido ofrecer, mejor que cualquiera, el desideratum del ahorro general.

La experiencia formada, desde la creacion de nuestra caja, nos ha además probado ámpliamente que estábamos en lo justo, demostrando, por la práctica, que ninguna otra colocacion pudiera presentar tantas garantias reunidas y que en fin las que pudieron remunerar un capital por intereses tan elevados son rarísimos.

Basta para convencerse como nosotros, ojear el cuadro de intereses que más lejos publicamos.

Estos intereses tienen además las ventajas de ser servidos mensualmente con la más perfecta regularidad.

***

Fuera de estas condiciones de absoluta seguridad y de los intereses que giran al rededor de 25 á 30 por ciento anual, la colocacion en pases presenta numerosas ventajas entre las cuales conviene colocar en primera línea la disponibilidad del capital.

El ahorro del comercio, por ejemplo, solo está, en la mayoria de los casos, disponibles por un plazo sumamente corto.

Pueden presentarse multitud de circunstancias que obliguen al comerciante á entregar á la corriente de los negocios, el capital que dá ella distrajera en un momento dado.

¿Ha comprado títulos acaso?

Sucede á que estos títulos están justamente en baja el dia en que el comerciante se vea obligado á realizar; podrá por consiguiente sufrir por este hecho una pérdida que podrá absorber y pasar lo mismo, de los intereses producidos por los valores comprados.

Su capital habia pues sido improductivo, aun cuando colocado durante 2, 4, ó 6 meses.

Para evitar estos riesgos, el comerciante recurre al depósito de Banco. Deja de lado todo los títulos, se priva de intereses y dividendos, á veces elevados, que pudieran reportarle y se contenta á falta de mejor, de los intereses insignificantes que le da la cuenta corriente, pues, la colocacion mensual en pases procura al capitalista al ahorro, al comerciante las mismas ventajas de disponibilidad que el depósito de Banco.

Lo pone tambien á cubierto de los riesgos de baja de los títulos.

Pero en oposicion le hace realizar ventas mensuales que varian entre 1,50 á 3 % á veces mayores, en vez de darle el mezquino interés de 3 a 6 % anual.

Creemos haber demostrado lo suficiente á nuestros lectores la ausencia de peligros que caracteriza la colocacion de pases tal como los efectuamos en nuestra caja.

Efectivamente el pase es solo, como hemos dicho, un préstamo sobre títulos efectuado por el término de un mes y esto con una cláusula de compra que coloca al prestamista al abrigo de las variaciones que los cursos pudieran sufrir para el valor dado en garantia mientras dura el préstamo.

Para definir en breves palabras el pase diremos que es un pacto de retro-venta operado sobre valores mobiliarios en lugar de bienes-raices.

Si una diferencia hubiera entre estas dos operaciones, estaria más bien á favor del pase, puesto que la caucion, sobre la cual reposa este último, es más fácilmente y más corrientemente realizable que aquella dada al prestamista en el pacto de retro-venta inmobiliario.

Rogamos á nuestros lectores excusen la insistencia con la cual les hablamos del pase. Si hablamos de ellos con frecuencia es que creemos prestar un verdadero servicio á la mayoria de ellos permitiéndoles así apreciar cual conviene estas operaciones tan prudentes como lucrativas y seguras que efectuamos con el conjunto de los capitales depositados en nuestra caja de pases.

Hemos fijado á 100 pesos tan solo el mínimum de depósitos que recibimos en ella, á fin de que todas las bolsas puedan participar esta colocacion y que aquellos de nuestros lectores que no hubieran comprendido bien nuestras demostraciones teóricas, puedan darse prácticamente cuenta de las numerosas ventajas que les ofrece la combinacion, haciendo un experimento con un capital insignificante.

Intereses realizados en nuestra Caja de pases

Publicamos á continuacion el cuadro de los intereses mensuales, que, en los ocho meses últimos, han sido repartidos á nuestros depositantes por nuestra caja de pases (préstamos mensuales sobre caucion de oro y de títulos):

Marzo	2,00 %
Abril	2,25 «
Mayo	2,90 «
Junio	2,50 «
Julio	2,15 «
Agosto	2,70 «
Setiembre	2,60 «
Octubre	2,70 «
Total de los 8 meses	19,85 %

Lo que representa, por un año entero, intereses de 29,76 %, término medio.

Dichos resultados se han obtenido colocando los capitales solamente en títulos de primer órden, con todas las garantías y con la misma responsabilidad de nuestra casa.

Los capitales así depositados en nuestra caja de pases son disponibles el dia primero de cada mes, con solo avisarnos el 25 del mes anterior, ó sea con seis dias de anticipacion, lo mismo que pueden dejarse en depósito por varios meses, recibiendo los intereses mensuales ó capitalizándolos.

REMATES Y AVISOS DE LA PLATA

Angel R. Ferrando (Agencia Ferrando)—Avenida INDEPENDENCIA 1140, (LA PLATA), casa de subasta pública y todo género de transacciones en compra-venta; agencia de vapores: pasajes para cualquier parte del mundo.

Arancel de comisiones, propiedades raices—Por comision de ventas en remate público ó particularmente, de casas y terrenos hasta 5000 pesos de venta 2,50 o/o; por id de 5000 hasta 25.000, 2 1/2 id; por id de 25.000 á 50.000, 1,50 id id; por id de 50.000 á 100.000, 1 id id de 100.000 pesos arriba convencional. Remates y liquidaciones fuera de la agencia—Plazas y productos horticolas 5 o/o; alhajas, ferreteria, merceria, bazar, muebles, artículos de lujo, cuadros, mercaderias generales, etc., 4 id id; animales finos 8 1/2 id; animales y frutos del país 2 id id; demas existencias de establecimientos rurales 2 id id. Nota: Cuando la casa tenga local para recibir mercaderias, cosas y objetos de venta, fijará la tarifa correspondiente. Otra: Los gastos que se ocasionen por publicaciones, carteles y demás, serán de cuenta de los comitentes.

POR EL MISMO—Una MANZANA en un solo lote ó en tierra y seis. El domingo 28 de octubre de 1888, por cuenta y órden de la sociedad Fomento Territorial, toda la manzana 8 de la seccion 1ª, un lote con opcion al todo, barrio de inmenso porvenir, en que a ella se establecen la mayor parte de los talleres industriales de La Plata; base de venta 1,50 pesos el metro cuadrado, ó sea á la tercera parte de su valor. Para mayores explicaciones ocúrrase á las oficinas del Fomento Territorial ó en nuestra agencia.

POR EL MISMO—Toda la manzana triangular que queda frente á la casa del fundador de LA PLATA: A escasos metros de la Catedral, cuyo edificio, por decreto reciente del gobierno, va á proseguirse con actividad; á 80 de la casa de justicia, á 90 del nuevo mercado, ya librado al servicio público, proximo del de Sres. Olmos, Ahumada y Cª, y á 2 1/2 cuadras del colegio nacional, frente á la gran plaza central de Las Palmeras, que será en breve ornamentada, á cuyo efecto se ha nombrado ya una comision de vecinos que debe correr con todo lo relativo á su arreglo. Manzana CO seccion 2ª, en la garganta de las calles 14 y la gran diagonal 73 que atraviesa toda la ciudad. Terreno espléndidamente alto, con frente á 3 calles, completamente cercado y pronto para edificar; dividido en seis pequeños lotes, para que estén al alcance de todos. A 300 metros exactamente de la manzana N, seccion 3ª, que llegamos á vender á 15 $ la vara cuadrada, y que, plaza de por medio, le hace vis. El domingo 11 de noviembre de 1888, á las 2 de la tarde, en el terreno. Planos y explicaciones, en nuestra agencia ó en la Bolsa de Comercio

Félix Lora y Cª. Casa de remates y comisiones, en LA PLATA, avenida INDEPENDENCIA (boulevard 7) 1116, entre 55.

La casa á más de remates de FINCAS, CAMPOS, TERRENOS, HACIENDAS, etc., da en La Plata todos los miércoles á ... de la tarde, un remate especial de artículos de ALMACEN, TIENDA ROPERIA, FERRETERIA, MERCERIA, ZAPATERIA, MUEBLES etc. Remates extraordinarios de noche, de MUEBLES y artículos de BAZAR; remate todos los viernes, á las 3 de la tarde, de animales finos de raza, mestizos y criollos continuado el remate por la noche ... Nota: Adelanta dinero sobre mercaderias. perm

Arauz y Camilion Por cuenta y órden del directorio de la sociedad fomento territorial. El jueves 1° de noviembre procederemos á la venta de los siguientes terrenos ubicados en los principales barrios de esta capital, al alcance de todos los que quieran hacerse de un buen lote de tierra por poco precio.

El detalle es el siguiente:

Seccion 9ª, manzana MM, lote 15 y 16, 1200 metros, base 2 1/2 p. m.

Seccion 9ª, manzana PP, lotes 3 y 4, 576 metros; plano especial 1,50 $, á las 2 3/4 p.

Seccion 11ª, manzana AA 1/2 lote núm. 2 oficial, 800 metros, con edificio, base 500 $, á las 3 p. m.

Seccion 13ª, manzana L, lote 20, 550 metros, base 4 $ á las 3 1/4.

Seccion 2ª, manzana DD, lote 16, 23 y 24, 1800 metros, base 1,50 $, á las 3 1/2.

Seccion 14, manzana B, lote 1,540 metros, base 12 $ á las 3 3/4.

La venta es al contado y todo comprador entregará el 10 o/o al firmar el boleto.

A las 2 de la tarde saldrán de nuestro escritorio Avenida Independencia Nº 781 los carruages conduciendo la concurrencia. 2174 o25

Banco hipotecario nacional

MARTILLEROS FIGUEROA Y PERDRIEL

Por disposicion del directorio del banco hipotecario nacional, el 14 de noviembre, á las 4 de la tarde, en el local de la agencia calle 51 entre 8 y 9, núm......, procederán á rematar una propiedad ubicada en esta ciudad, seccion 15, manzana J J, parte de los lotes números 1 y 2, siendo una casa edificada en terreno de 315 metros cuadrados con 95 centímetros y linda por el frente al oeste con la diagonal 80, por el sud con lo demás del lote 1, por el norte con el lote 3 y la mayor porcion del 2 y por su contra frente al sud-este con la calle 45.

Esta propiedad se remata para chancelar el crédito hipotecario de 8000 $ m/n, que reconoce en cédulas de la série B, adeudando además 920 $ 400 milésimos por semestres atrasados, multas, gastos, etc.

Segun las tablas de amortizacion tendrá amortizados 124 $ 24 milésimos m/n. La base para la venta será la cantidad de 8796 $ 51 milésimos, pudiendo el comprador continuar con la hipoteca.

Los títulos de propiedad pueden ser examinados en la agencia antes del remate y verificado este no habrá ningun reclamo.

Al firmar el boleto, el comprador deberá depositar en la gerencia el tres por ciento sobre el importe de lo ofrecido. 1065 p30 o11

Banco Hipotecario

LA PLATA

NOTA IMPORTANTE—Todo comprador entregará como seña ó garantía de la compra el 5 o/o sobre el importe total del remate, que si fuese aprobado por el presidente se le tendrá en cuenta al verificar el pago de la liquidacion respectiva de acuerdo con las bases estipuladas, ó le será devuelto en caso contrario.

Se previene que segun resolucion del directorio, los remates que por su órden se anuncien, serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos dos dias antes del que se anuncio para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Por más pormenores ocurrir á la secretaria del Banco en La Plata de 10 de la mañana á 4 de tarde.

LAFEZ Y SERNA

El mártes 6 de noviembre, á la 1 p. ... órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una CASA en la capital federal, calle AYACUCHO 157 n/v entre Cuyo y Corrientes, con 17 varas de frente por ... fondo, con un edificio compuesto de catorce piezas hechas á todo costo, cocina, aljibe y demas oficinas.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar los créditos hipotecarios números 3421 y 5867 série E y G de 7500 pfts. E y 7500 m/n G concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 13.780-773 $ m/n, segun la tabla de amortizacion série E y G.

Debe además 1578-173 $ m/n de anualidades atrasadas, multas, etc.

La base para la venta será de 15.959-055 $ m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

ERNESTO MARTINEZ

El jueves 8 de noviembre á las 2 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado de una PROPIEDAD en la capital federal, situada en la calle de Santa Fé, pasando el puente de Maldonado, antes partido de Belgrano, con un edificio de diez y ocho piezas construidas en un terreno de figura irregular que mide al S. O. 50 varas sobre la expresada calle Santa Fé, al N. O. 108 varas lindando con el Dr. D. Onésimo Leguizamon; al N. E. 70 vs. 90 cent. sobre la calle Canitas desde el extremo de esta línea en un diagonal S. E. 43 vs. hasta dar con una linea de un martillo en favor de 10 vs. de ancho por 42 vs. 10 centímetros hasta cerrar la figura en el frente de la calle Santa Fé, lindando por este último costado S. E. con D. José Victoriano Victorica.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario número 4414 série E, de 4500 pesos fuertes concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 3537-332, pf. ó sea 3655-249 ps. m/n, segun la tabla de amortizacion serie E.

Debe ademas 914-460 $fts. ó sea 944-881 ps. m/n por anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 4451-732 $fts. ó sea 4600-132 $ m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 462-663 $fts. ó sea 478-091 pesos m/n.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

JUSTO ANDRADE

El mártes 6 de noviembre á las 2 p. m. por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate de una CASA-QUINTA en SAN JOSE DE FLORES, calle Circunvalacion al Norte entre Chacabuco y Alsina, cuyo terreno se compone de dos fracciones; la primera de 13 mts. 423 mls. de frente, por 24 mts. 248 mls. de fondo; la segunda, fraccion formando esquina, mide 13 mts. 856 mits. de frente al E. por 33 mts. 774 mls. de fondo,

El edificio consta de siete piezas de azotea, otra pieza más, cocina y corredores de techos de teja, etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar los créditos hipotecarios núm. 2366, y 3098 série A y F, de pf. 3200 A y ps. m/n 3000 F concedidos sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe pesos fts. 4530-408 segun la tabla de amortizacion série A y F.

Debe además 3486-740 ps. m/n. de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 8017-148 ps. m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 1776-265 pesos m/n.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

FÉLIX RIVAS

El viernes 9 de noviembre á las 2 de la tarde, por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de un establecimiento de CAMPO con poblaciones, arboladas y alambrado por 3 costados ubicado en el partido de Brandzen, y el cual consta de 827 hectáreas 28 áreas y 28 centiáreas y 367 miliáreas, equivalente á 531 cuadras cuadradas y 75 centésimas de otra; lindando al S. E. con D. Manuel Pereyra, al N. E. con el rio Samborombon, al N. O. parte del mismo rio y lo demás con D. Pedro J. Ferrari y por el S. O. con la testamentaria de Harat, el Dr. D. Joaquin Granel y D. Bautista Berri.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7855 série K de 50.000 $ m/n concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 39.329,200 segun la tabla de amortizacion série K. Debe además 5450 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 44819,200. El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 630.800.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del Banco, antes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

CASTRO Y BENITEZ

El viernes 9 de noviembre á las 2 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de dos fracciones de TERRENO unidas, ubicada en el partido de SAN JOSE DE FLORES hoy federalizado: la primera en la calle Gauna, compuesta de 239,40 metros de frente al S. E., ó sea sobre dicha calle Gauna; 372,64 metros en el costado N. E.; 211,86 metros en el costado N. O., y 363,28 metros en el costado S. O. Linda por este rumbo con D. Manuel Marquez, por el N. O. con la fraccion que se deslindará en seguida, por el N. E. con D. Florencio Blanco y otros, y por el S. E. calle Gauna en medio con D. J. R. Martinez.

La segunda fraccion está unida con el fondo de la anterior, y tiene 186,10 metros en el costado S. E. y 483 de fondo en los costados N. E. y S. O. Linda por el S. E. con la fraccion anterior, por el N. E. con D. Francisco Filpo, por el S. O. con D. Bartolo Bagarini y por el fondo, arroyo Maldonado en medio, con D. Ventura Martinez.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 8.037 série L de 23.000 $, concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 22.763.008 $ segun la tabla de amortizacion série L. Debe además 1932 $ de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 24.695,008 pesos.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 236,992 pesos.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

† ANGEL DE LA CUESTA Q. E. P. D. Falleció el 29 de Setiembre de 1888. Su esposa Clara Ruffina de la Cuesta, sus hijos y demas deudos invitan á las personas de su relacion al funeral que por el alma de dicho finado se celebrará el lúnes 29 del corriente á las 11 a. m. en la iglesia de San Ponciano. (La Plata). Unica invitacion. 2175 p5 o25

Gutierrez y Chassaing Corredores y rematadores, descuentos de pagarés y solicitudes ante el Banco de la Provincia, préstamos hipotecarios y formacion de centros agrícolas, compra y venta de tierras y transacciones en general. Escritorio, avenida Independencia frente al Banco Hipotecario, La Plata. perm

Centro agrícola Para informaciones consultas, mensuras planos, hipotecas y todos los trámites concernientes á la instalacion de colonias con arreglo á la ley, hasta dejarlos completamente terminados. Estudios é planos de irrigacion oficina general, calle 48 esquina La Plata.—*Hernandez y García Uriburu.* perm. j y d

AVISOS DEL ROSARIO

AGENCIA GENERAL DE "LA NACION"

77 RIOJA 77

OFICIALES HERREROS MECANICOS Y OFICIALES CARPINTEROS con herramientas, se necesitan en la carpinteria de José Ferraris, Progreso 149 Rosario de Santa Fé. 6877 perm a30

DOCTOR MIGUEL ORO, ABOGADO—TIENE su estudio en la calle Rioja entre Aduana y Comercio, Rosario de Santa Fé. jl13

Banco de Italia y Rio de la Plata

Capital $ 3.0500.00 oro sellado

Reservas al 31 de junio de 1887: $ 665.200 id id

Casa principal en Buenos Aires: calle Piedad.—Sucursal en el Rosario de Santa-Fé: calle Rioja y Puerto.

Esta sucursal hace toda clase de operaciones bancarias. Gira letras y da cartas de crédito sobre cualquier plaza comercial de Europa.

Emite órdenes postales sobre cualquier punto á donde haya oficina de correo en el reino de Italia.

Rosario, enero 1° de 1888.—EL GERENTE. jl13

SOCIEDAD ANONIMA

Crédito Territorial Santafecino

Con arreglo al art. 28 de sus estatutos, se convoca á los señores accionistas de la sociedad anónima «Crédito Territorial Santafecino», á una asamblea extraordinaria que tendrá lugar el dia 9 de noviembre próximo, á las 3 p. m., en el local de la sociedad, Santa Fé 96.

Orden del dia:—Dar cuenta del estado de la sociedad y tratar sobre la traslacion de la misma á la cindad de Buenos Aires.

Rosario, octubre 25 de 1888.—*El gerente interino.* 2965 p11 o28

REMATES

UN CENTAVO POR PALABRA Y POR DIA

REMATES ENTRADOS EN EL DIA

Adolfo Bullrich y Cª.

De siete hermosos POTRILLOS mestizos clidesdales, procedentes del acreditado establecimiento El Retiro, propiedad del Sr. D. Narciso Vivot, se rematarán en nuestra casa ALSINA 482 n/n.

El miércoles 31 de octubre á las 3 de la tarde. o28

POR LOS MISMOS

De 4 CHACRAS en el ejido del Pueblo de ARRECIFES y señaladas en el plano oficial con los n. 3, 4, 5, 6, de la seccion II, chacra nº 4 compuesta de 21 hectáreas, 42 áreas, chacra nº 3, 5 y 6 de 31 hectáreas y 80 áreas cada una. Todas las chacras tienen letras descontadas en el Banco de la Provincia á pagar en cinco años por 7000 $ mas ó menos; distan como 25 cuadras de la estacion.

Base de venta 90 ps. la hectárea.

Se rematará en nuestra casa, Alsina 78.

El mártes 30 de octubre, á las 2 de la tarde. o23

POR LOS MISMOS

Centralísima ESQUINA á solo dos cuadras de plaza de ... Victoria, á una sola cuadra del puerto Madero.

El viernes 9 de noviembre á las 4 de la tarde.—Mañana detalles. o28

Bollini, Muro y Cª.

Remate nº 1926. De una buena PROPIEDAD, al norte, calle boulevard CORDOBA 2661 n/n, entre Ayacucho y Junin.

El domingo 4 de noviembre, á las 3 de la tarde—Mañana detalle. 2328 o28

Francisco Constenla

MUEBLES MUEBLES! Remate extraordinario de muebles ... BOLIVAR 14.

El miércoles 31 de octubre, rico juego de comedor nogal siré compuesto de aparador cristalero, mesa de trinchar, mesa de comer y 12 sillas macisas con asiento y respaldo de esterilla. Juegos de sala, tapizados en raso, seda, damasco, etc. Juegos de dormitorio consolas con espejos, consolas, cuadros, grabados, piano, adornos, bronces, etc. 2311 o28

POR EL MISMO

Excepcionalísimo. Grandiosa FINCA, parage lindo, frente á la antigua estacion de Parque, al lado de la gran cancha nacional, 29 varas de la plaza del Parque, edificio espléndido; 14 habitaciones, 11 vs. por 69 3/4, calle VIAMONT 437 n/v., en perfectísimo estado, con cielo-rasos decorados patios de mármol, etc., etc. Todas las comodidades deseables, etc. ¡¡¡El local no tiene rival!!!

El dia 7 á las 4 de la tarde. Base de venta 100.000 ps. m/n. El dia indicado venderé siempre que exceda la base fijada esta propiedad. Todo cuanto diga en pró del porvenir del paraje, es inútil, ello está al alcance de todos. Quedará frente al gran teatro, inmediato al palacio de la señora Dorrego, á la plaza del General Lavalle, etc., y á unas cuadras de los tribunales de justicia. No faltar pues á esto remate.

Nota.—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. Más datos á mi casa, Bolivar 14. 2326 o28

Pedro Ebbeke y Cª.

De buenos MUEBLES, en la casa habitacion del Sr. D. Enrique Zwanck RIVADAVIA 767 n/n., altos, entre Maipú y Esmeralda; por ausentarse con la familia á Europa.

El mártes 30 de octubre, á las 12 en punto, venderemos al mejor precio y dinero de contado el lindo mueblaje y menaje de dicha casa, consistiendo en muebles de sala y antesala, muebles de dormitorios, muebles de comedor, etc.; un rico piano perpendicular casi nuevo, arañas, alfombrados de Bruselas, bonitos cuadros, una linda coleccion de plantas y muchos otros enseres de una casa de familia. 2282 o28

Juan C. Gomez

De 7400 varas de TERRENO con 6 piezas, en SAAVEDRA (hoy capital), á 3 cuadras del lago y paseo público, á 4 de la calle Real, á un paso de Belgrano, paraje importantísimo y de gran porvenir; venta forzosa por division de condominio.

El domingo 4 de noviembre, á las 3 de la tarde, rematará por la insignificante base de 3600 pesos m/n., valor mucho más del doble, este espléndido y bien situado terreno compuesto de 100 varas de PORCHES, 76 al boulevard SAN LORENZO, 100 á ROMERO y 72 á SUIPACHA, ó sea 7400 varas cuadradas; á más tiene 6 piezas, techos de zinc, con sus buenas puertas y ventanas, cocina, pozo, etc. Mucho ojo que solamente las piezas valen mucho más que la base; y tambien hay oferta de 4 $ m/n por mes. Por más informes, Rivadavia 419 antiguo. Nota: El comprador abonará 200 $ en garantia al firmar el boleto. 2276 o28

José M. de Novares

De la importante PROPIEDAD calle PIEDRAS núm. 1377 nuevo, entre las calles de Cochabamba y Garay, por órden de su dueño, ad-corpus; base 10.000 $ m/n.

El domingo 4 de noviembre á las 4 de la tarde, procederé á vender en público remate por órden de su dueño la propiedad calle de Piedras núm. 1377 nuevo, entre las calles de Cochabamba y Garay, con la base de 10.000 $ m/n, cuyo edificio lo constituyen ocho piezas de azotea, cocina, etc. con un terreno de 8 1/2 varas de frente al este por 70 varas de fondo al oeste.

La casa está alquilada, gana 110 $ mensuales, no tiene contrata: títulos perfectos. Por más datos al rematador, calle San Martin núm. 125 nuevo.

Nota: Se exigirá á todo comprador el 5 o/o como seña. 2217 o28

Collet y Llambí

En RAMOS MEJIA, linda manzana de TERRENO compuesta de 14,000 varas cds. perfectamente situada á 6 cuadras de la estacion y frente al mercado, paraje altísimo y de muchísimo porvenir, rodeado de preciosas casas quintas de los señores Rocha, De Ballesteros, Perez, Repetto y Aldao, y por donde el tramway pasará dentro de poco tiempo.

La única manzana á venderse en aquel paraje lleno de árboles frutales de rica clase, cuyo terreno mide 140 vs. de frente al Nor-naciente por 100 de fondo, teniendo una superficie de 14,000 vs. cds. toda rodeada de calles.

Aprovechen las personas de buen gusto, pues Ramos Mejia es el pueblo de moda y el paraje mas lindo del recreo.

Se venderá en un lote. Base 70 cs. vara cuadrada.

El jueves 8 de noviembre, á las 2 p. m., remataremos en nuestro escritorio calle SAN MARTIN 175 n/n. más alto precio y al contado pasando la ínfima base de 70 cts. vara cda., esta bien situada manzanita apropósito para edificar un hermoso chalet ó casas quintas para renta.

Títulos perfectos, todo comprador entregará el 5% al firmar el boleto.

Por planos y datos á nuestro escritorio San Martin 175 n/n. 2274 o28

Francisco Reynell

El miércoles 7 de noviembre, á las 5 p. m., de la centralísima PROPIEDAD calle ESTADOS UNIDOS núm. 1376 nuevo, entre San José y Santiago del Estero, de 9 varas de frente por 40 de fondo, 6 hermosas habitaciones, espléndidos cielos rasos de yeso y decoraciones, tirantes madera dura, plantas florales en una palabra, es una casa bien construida, enteramente central, bonita, cómoda y situada en un barrio de lo mejor que hay; casa como esta debe visitarse para vivir no hay nada mejor. Tiene 7000 $ en cédulas hipotecarias del Banco hipotecario nacional série B, que cargará el comprador pagando la diferencia de las cédulas. Qué localidad de esta casa! es moderna, venta sin base. Títulos garantidos. Exigiré el 5 o/o al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 2301 o28

POR EL MISMO

El domingo 4 de noviembre, á las 4 p. m., de dos lindas PROPIEDADES, en la localidad mas importante que tendrá el sub-boulevard BRASIL, esquina MATHEU, al lado de un gran palacio, frente á tres colegios que se construirán, á media cuadra de la plaza de Armas; la esquina para negocio y la casa para familia. Almaceneros, qué barrio hermoso! miden las dos juntas 17 varas 45 cent. á Brasil, 20 v. á Matheu, 21 v. 42 cent. al este y el contrafrente 19 v., 6 piezas, 2 cocinas, 2 letrinas, 2 pozos, etc.; nuevas flamantes, llave en mano, bien construidas, deben de visitarla, seguros que encontrarán cosa buena, para negocio el barrio es lo mejor, empedrado. etc. Venta forzosa, á cualquier precio, sin base. Exigiré el 5 o/o al firmar el boleto. Informes, Victoria 551. 2302 o28

H. Baizan

El miércoles 31 del corriente, á las 4 de la tarde, 450.000 VARAS CUADRADAS, en DOMCELAAR. Con base de 2 centavos, vara cuadrada: terreno de inmenso porvenir, pues queda á pocas cuadras de la estacion. El pueblo Domcelaar está llamado á ser de gran importancia por quedar muy cerca de la ciudad de Buenos Aires y lo mismo de La Plata, allí se presta para hacer casas-quintas con muy poco dinero. El remate tendrá lugar en mi escritorio, calle VICTORIA 31, oficina 22, altos. 2311 o28

Pico y Gomez

En el AZUL, de media legua de magnífico CAMPO ó sean 1350 hectáreas, que forman el establecimiento «Los Angeles», buenas poblaciones, alambrados, etc., campo alto con una vara de tierra negra, distante solo tres leguas de la estacion Shaw del ferrocarril del Sud; no tiene rival para centros agrícolas. Por órden del directorio del Banco de la Provincia; base de venta 38.000 $ m/n. cada lote. Reconoce una hipoteca por 11.000 $ m/n. en cédulas E.

El lúnes 12 de noviembre, á 2 de la tarde y en nuestro escritorio PIEDAD 341 nuevo, procederemos á la venta por órden del directorio del Banco de la Provincia y bajo la base que queda indicada, pudiendo el comprador cargar con la hipoteca tomándola al tipo de plaza de la media legua de campo, parte de la suerte núm. 165 del Azul y bajo los siguientes linderos: al nordeste con Adolfo Reyes, al sudoeste con José Barnes, al sudeste con Diego F. Ramsy y al nordoeste con Pedro F. Miranda.

El campo es de forma regular. Teniendo en su centro la conocida laguna de Lujan y su tierra excelente para la agricultura y ganaderia; pastos en su totalidad tiernos, trévol, gramilla y al filerilo. A más del alambrado que cierra todo su perímetro tiene las poblaciones siguientes: Casa principal con nueve piezas de material, techo de tejas, pisos y cielos rasos de madera, puertas y ventanas pino de tea y corredores embaldosados con pilares de hierro, una pieza más de material, cochera, cocina, etc., techo de teja horno y cuadra de panaderia, jardin cercado con 1000 varillas y poste de ñandubay, un porton de hierro con pilares de material; un galpon de 20 x 15 techo y paredes de hierro dos corrales de ovejas con medios postes de ñandubay, varias piezas de paja para peones, quinta con 10 cuadras bajo alambre, 3 cuadras alfalfa y 508 árboles diversos, puestos, etc., etc.

Por planos y más datos á nuestro escritorio. Piedad 341 n/n. 2317 o28

Bravo, Barros y Cª.

De una linda ESQUINA, á propósito para los que quieren adquirir tierra sin mayores desembolsos, calle DEFENSA y ROCHA. De frente al oeste y al sud, mide 30 varas á cada calle, 900 varas cuadradas, tiene 5000 cédulas D nacionales, barrio inmejorable, con tramway, gas y aguas corrientes.

El domingo 4 de noviembre á las 4 p. m. remataremos por lo que den la esquina arriba espresada, que ofrece la doble ventaja de la hipoteca y el tener dos frentes espléndidos y fondo muy limitado.

Detalles, San Martin 292 n/n. 2335 o28

POR LOS MISMOS

El domingo 4 de noviembre, á las 4 p. m., de una esquina lindísima, calle AUSTRALIA 130, 30 varas de frente al sud por 30 tambien de frente al este, tiene 3500 cédulas D nacionales, se puede comprar con unos cuantos pesos. Está en magnífico barrio, á una cuadra del tramway, donde la tierra aumenta de valor diariamente. Detalles, San Martin 292 n/n. 2334 o28

Risso Patron

Magnífica PROPIEDAD, al norte, el rumbo mas lindo, valioso é importante del municipio, favorecido por la gente de buen vivir.

El domingo 4, á las 3 1/2 p. m.—Mañana detalle. 2327 o28

POR LOS MISMOS

De una CASA y dos LOTES, situados al norte, barrio high-life, donde todo el mundo quiere vivir y donde no hay una pulgada de tierra para comprar.

El domingo 4, á las 5 p. m.—Mañana detalle. 2328 o28

POR LOS MISMOS

De 3 lindos LOTES ... serie A, á 50 vs. del boulevard Córdoba con empedrado, frente á la usina del gas y rodeado de edificacion á la moderna.

El domingo 4 de noviembre, á las 4 p. m.—Mañana detalle. 2336 o28

Sanchez y Moreno

En venta particular, tres MAQUINAS de agricultura, nuevas sin uso, para cortar lino, trigo y pasto, fabricadas por Bamlet Thirsk; pueden verse en la casa Reconquista 46 n/n, altos. Para tratar á nuestra casa, San Martin 51. 721 p10 o20

POR LOS MISMOS

En venta particular 5 CHACRAS en LA PLATA n. 26, seccion C núms. 55, 56, 57 y 58 de la seccion B; se venderan en un solo lote. Para tratar á nuestra casa San Martin 51. 1720 p10 o21

POR LOS MISMOS

El domingo 28 de octubre, á las 2 p. m.—Gran CASA para rentar ó para comprarla sin plata! Hagan sus preparativos! Pero que sea para su bolsillo. ¡La propiedad está construida excepcionalmente, con cuatro frentes de 20 varas cuadradas, á cuatro calles diversas, forma una gran cruz, partiendo en 4 una manzana de terreno; 60 habitaciones bien construidas en una superficie de 3300 varas cuadradas, más ó menos, en la localidad que progresa más rápidamente, donde aumenta el capital en un 30 o/o semestralmente, entre los boulevares Entre Rios y Caseros, distante una cuadra de ambos á sea en las calles SOLIS y PATAGONES ...... (una cuadra después del boulevard Caseros), con tramway de ida y vuelta en la esquina. En fin, es un gran negocio!

Base: un préstamo hipotecario que vence el 19 de enero de 1889, lo 50.000 ps. m/n ¡Esto es una suma! El edificio quizá no pueda hacerse con 50.000 pesos.

El remate se efectuará por cuenta y órden de la sociedad Fomento Territorial.

Nota.—Más informes, á nuestra casa, San Martin 51. El 5 o/o del importe de la venta al firmar el boleto. 1427 o17

POR LOS MISMOS

El viernes 2 de noviembre á las 3 p. m. Notable remate, terrenos en la capital federal, 8 manzanas de TERRENO y 3 FRACCIONES de otras en un solo lote, para la especulacion, para los que quieran hacer con muy poca plata un gran negocio. A plazo, por cuenta y órden de la Sociedad Fomento Territorial, 140.000 varas cuadradas; á cuatro cuadras de la Chacarita, á una del tramway rural de Lacroze; confrentan al camino ó calle Circunvalacion, á cuatro cuadras del ferrocarril al Pacífico, á ocho id del ferrocarril Rosario, á igual distancia de los pueblos villa Ortuzar, villa Mazzini y Catalinas.

Entre grandes centros poblados é industriales, lindando con Casto Munita, herederos de Gutierrez, Medallon y calle en medio con Cárlos Diehl y Antonio Alonso.

Todo segun el plano catastral de los alrededores de la ciudad de Buenos Aires, del ingeniero civil E. Chapeaurouge, citado recientemente por los Sres. Mackern y Mac Lean, San Martin esquina Piedad.

El terreno está indicado en dicho plano con el nombre de La Territorial. El comprador ganará las calles que no son ménos de 30.000 varas cuadradas. Repetimos, es un negocio de gran porvenir y que debe hacerse ... Base: un pagaré hipotecario de 40.000 pesos y mil acciones del Fomento Territorial, á la par. Con el sobrante de las calles hay para hacer esta operacion.

El remate tendrá lugar en nuestra casa SAN MARTIN 51.

Por órden y cuenta de la sociedad Fomento Territorial de La Plata, procederemos á la venta de esta importante fraccion de terreno, ubicada hoy en el centro de la capital federal, bajo las condiciones que se espresan en seguida:

La base será de 46.000 $ en un pagaré hipotecario que vencerá el 10 de marzo de 1889, sin interés, más mil acciones á la par.

La mayor oferta que sobre esta base se obtuviere, se puede pagar en acciones ó en efectivo, aforándolas á 25 por ciento.

Más datos á nuestra casa.

Nota: El comprador oblará el 5 o/o al firmar el boleto. 1722 o20

POR LOS MISMOS

El domingo 11 de noviembre á las 4 p. m. Para especuladores y capitalistas. 145.000 VARAS CUADRADAS, lindando con las últimas casas de la ciudad, con 538 metros de frente á la calle EUROPA, debiendo pasar por los frentes el boulevard San Juan, uno de los negocios de más porvenir.

A una cuadra del boulevard Independencia y tramway á Flores. A pocas varas del gran boulevard La Plata, antiguo Gowland. (Este boulevard es el que esta al concluir Almagro ó sea á pocas varas de donde se juntan las calles Victoria y Rivadavia.)

A 7 cuadras del boulevard Rivadavia. La venta de esta notable fraccion de terreno se efectuará al mejor precio, sin limitacion alguna. En un solo lote. Por division de condominio: en el mismo terreno. Después más detalles. 1618 o19

POR LOS MISMOS

A llegar, con procedencia de Lóndres el Sr. capitan Lomer, con PADRILLOS y YEGUAS de carrera, anglo-normandos, trakenen, ... consignados á nuestra casa, San Martin 51. 1046 p10 o12

POR LOS MISMOS

50.000 vs. cuadradas, á cuadra y media del gran canal del Riachuelo, sobre el boulevard MITRE, que une la capital federal con la de la provincia; Con dos vias de tramways solicitadas! Terreno alto, cercado, regular y plano como un billar, de gran importancia comercial, para la especulacion y para las industrias, está sobre el gran canal del sud del Riachuelo, conocido por de Pauly y Angulo y Cª; á cuadra y media del ferrocarril de la Ensenada á la Plata, á 5 cuadras del puente de la Crucesita y del tramway, entre centros fabriles y quintas; en los alrededores hay una fábrica de aguardiente, otra de velas y jabon, un colegio, otro de hermanas á construirse, negocios, etc. Este soberbio terreno tiene 70.000 cédulas A, oro, provinciales. Base: 2 $ vara cuadrada. Téngase en cuenta que nadie vende terrenos en estas inmediaciones, por la conveniencia de esperar los trabajos del canal.

El domingo 4 de noviembre, á las 3 p. m., se efectuará el remate.

NOTA—El comprador pagará la diferencia de las cédulas A, á oro, al tipo del dia del remate.—Otra: Al mismo abonará el 5 o/o al firmar el boleto. Más datos, San Martin 51. 706 o7

POR LOS MISMOS

El viernes 2 de noviembre á las 3 p. m., en nuestra casa SAN MARTIN 51: En la estacion Pardo ferrocarril del Sud 20.000 OVEJAS mestizas. Rambouillet con lana, divididas en 9 majadas numeradas del 1 al 9, con 1800 á 2800 cabezas cada majada, en magnífico estado; algunas de estas servidas por animales puros. Hace 15 años que vienen refinando.

El remate se efectuará por majadas, con opcion á tanto por cabeza, comprendiendo todo lo señalado, y por muerto, todo lo orejano. Al mejor precio y al contado, por desalojar el campo, erigido en centro agrícola y donde va á plantearse la colonia General Paz.

Al mismo tiempo: 400 CABEZAS finas, servidas por carneros puros del Tatay.

Todo esto puede ser visto y examinado en el establecimiento del Sr. Villafañe, á un paso de la estacion Pardo F. C. S., en donde habrá diariamente un carruaje para conducir á los interesados que salgan por el primer tren.

En la estancia habrá caballos para que puedan salir al campo á inspeccionar las majadas.

Nota: El tren sale de constitucion á las 7 y 40 a. m., pudiendo regresar en el de la noche.

Más informes á nuestra casa, San Martin 51. 1959 o24

POR LOS MISMOS

El domingo 18 de noviembre á las 3 p. m.—Judicial en SAN ISIDRO: espléndido TERRENO, á 3 cuadras de la estacion, calle RIO NEGRO núm 6, esquina á BERNABÉ MARQUEZ, en varios lotes para que compren todos los que van á veranear, lindando con las casas-quintas del Dr. Insiarte, Elía, Barrero, Villegas, etc., etc. No hay pueblo más interesante ni más pintoresco en toda la costa. El terreno tiene una superficie de 13.363 metros 40 cents. cuadrados, con una tasacion de 27.751 pesos. De esa superficie se excluirá una calle cuya traza dará la municipalidad y en seguida con plano á la vista se rematará en fracciones á tanto el metro cuadrado.

En el mismo terreno; base dos terceras partes, ménos de 2 pesos el metro, cuando nadie vende ni á 4 ps. v. cd. Por órden del Sr. juez de 1ª instancia, Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria de doña Pastora S. de Cárdenas, procederemos á rematar con la base de 2/3 partes de su tasacion y fraccionado en lotes, el terreno enunciado situado en uno de los más interesante del pueblo de San Isidro.

Por más referencias al escribano secretario D. Natalio A. Ponce, y á nuestra casa, San Martin 153 ... planos y otros datos.

Nota—El comprador oblará el 5 o/o al firmar el boleto. 1045 o12

POR LOS MISMOS

El mártes 30 de octubre á las 2 p. m.—Remate excepcional, de un MUSEO, una gran coleccion de objetos de historia natural, momias, antigüedades, minerales, balnartes pre-históricos, colecciones de mérito, antigüedades de todas clases, etc. etc. Todos estos artículos forman el museo de Bonati; reputado de gran mérito por su variedad y clasificado por varios inteligentes naturalistas, entre ellos el Sr. Ameghino. La venta se hace por órden del Sr. juez de paz de la 6ª seccion Dr. Omar Landivar.

Venta al mejor precio y al contado. En nuestra casa SAN MARTIN 51. 1123 o13

POR LOS MISMOS

Tercer remate en MAR DEL PLATA, por cuenta y órden de varios, una MANZANA central nº 147, en tantos lotes como está subdividida en el plano del pueblo. Base: 1 peso la vara.

La quinta nº 279 ó sean 4 MANZANAS, divididas en cuartas partes de 50 vs. x 50. Base: 20 centavos vara cuadrada, y

Una MANZANA de la quinta, nº 33. Se vende la que está en la parte superior, lindando con la quinta 35, tambien divididas en 4 lotes de 50 vs. x 50. Base: 80 centavos vara cuadrada.

Como se vé por la simple indicacion de los terrenos, se comprende que son de los mejor situados en este floreciente pueblo balneario.

Los que no han comprado tierras en Mar del Plata tienen una oportunidad muy buena para comprar por la tercera parte del valor actual de esas tierras.

El remate se efectuará el mártes 30, á las 3 p. m.

Nota: Los compradores oblarán el 5 o/o al firmar el boleto. En nuestra casa, SAN MARTIN 51. 1960 o24

Adolfo Bullrich y Ca.

Judicial. De los pintorescos TERRENOS sobre la barranca de la estacion Rivadavia (F. C. del Norte), con frente al rio y á la avenida SANTA FE (macadamizada), conocidos por la Chacra de White, 50 manzanas cuadradas de 10.000 varas cuadradas en uno ó varios lotes, al alcance y gusto de todos los bolsillos, con la base de 80 centavos vara cuadrada, pagaderos 40 $ al contado y el resto á 180 y 360 dias de plazo con 7 % de interés. Sobre los mismos terrenos despues de un almuerzo campestre.

El domingo 4 de noviembre á las 12 del dia, remataremos á la más alta postura y con la base de 80 cts. vara cuadrada ó su equivalente por órden del juez de 1ª instancia doctor M... dez Paz y pertenecientes á la testamentaria de Diego White, por ante el secretario don Facundo Lamarque, estos magníficos terrenos situados sobre las barrancas de la estacion Rivadavia (F. C. del Norte) dentro del límite de la capital federal, con frente al gran camino macadamizado Santa Fé y con frente al camino del Bajo y al gran Rio de la Plata y lindando con el gran boulevard de Circunvalacion.

No hay nada más lindo y pintoresco en los alrededores de la ciudad y sobre todo tan inmediato al centro de la misma, pues además de tener el ferrocarril al pié de la misma barranca, tiene el tramway rural por la avenida Santa Fé, ventajas que no deben perderse de vista. En aquel paraje nadie vende, y para los que buscan grandes áreas, ya sea para la especulacion, y a para casas de recreo, no encontrarán nada igual.

La venta se hará en lotes á gusto de los compradores y al alcance de todos, pobres como ricos, y se estipulará en el acto de la venta: la base para el remate es 0,80 centavos m/n vara cuadrada ó su equivalente, pagadero cuarenta (40) por ciento al contado y el resto á 180 y 360 dias de plazo con hipoteca é interés del 7 o/o anual. El remate se efectuará sobre los mismos terrenos despues de un almuerzo campestre.

Los interesados pueden visitar la propiedad que tiene edificios valiosos y vastos, y por más informes planos y tarjetas para asistir al remate, á nuestra casa Alsina 482 ex 78.

Nota: El tren ordinario sale de la estacion central á las 10 y el otro á las 11 a. m.

Las escrituras matrices se harán por cuenta del vendedor. En la manzana 38 entra la casa principal, jardines, naranjos dulces, árboles frutales.

La manzana 37 tiene casa con 8 piezas, caballerizas, pozo de balde, pileta, todas las comodidades para un stud.

La manzana 34 tiene árboles frutales y un parral zarzo de hierro de 80 varas.

Los interesados serán obsequiados con un lunch.

Por carteles y planos á nuestro escritorio, Alsina 78. o21

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del señor Diego Barruti. Un espléndido CAMPO en el SALTO provincia de Buenos Aires, con buenas aguadas, algunas poblaciones, etc., campos espléndidos, lo mejor de la provincia; 4224 hectáreas y 44 áreas más ó ménos. Inmejorable para agricultura ó ganaderia, dividido en 4 grandes lotes. Se rematará en nuestra casa ALSINA 78 482 nuevo.

El miércoles 7 de noviembre, á las 2 de la tarde remataremos por órden del señor juez del departamento del centro, provincia de Buenos Aires, Dr. Mendez Paz y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, este espléndido campo dividido en 4 grandes lotes como sigue: Lote núm. 1, compuesto de 1080 hectáreas, 18 áreas, 94 cents. más ó ménos. Tasacion y base para la venta 43.094 $ 08 cents. Lote num. 2, compuesto de 1041 hectáreas, 30 áreas, 52 cents más ó ménos. Tasacion y base para la venta 41.164 $ 94 cents. Lote núm. 3, compuesto de 983 hectáreas, 76 áreas, 38 cents. más ó ménos. Tasacion y base para la venta 39.087 $ 0,5 cents, Lote núm. 4, compuesto de 1104 hectáreas, 27 áreas, 07 cents. más ó ménos. Tasacion y base para la venta 43.653 $ 74 cents.

El remate de estos campos se efectuará en nuestra casa ALSINA 78, donde pueden ocurrir los interesados por planos y pormenores. Para ver el espediente á la secretaria del Sr. Lacasa. o25

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del Sr. D. Diego Barruti De una PROPIEDAD en el SALTO, provincia de Buenos Aires en el cuartel 1°, superficie 1200 metros cuadrados, tasacion base de venta 4000 $. El remate tendrá lugar en la misma propiedad.

El domingo 4 de noviembre á las 12, remataremos por órden del señor juez Dr. Mendez Paz del departamento del centro de la provincia de Buenos Aires, perteneciente á la testamentaria indicada, esta propiedad situada en el pueblo del Salto, lindando por el sud con la misma testamentaria, por el norte calle en medio con la testamentaria, por el este con Máximo Blanco, por el oeste con Juan Cuyaro.

En seguida á las 12 1/2—Perteneciente á la misma testamentaria en el pueblo del Salto. Cuartel 2°, 1200 metros cuadrados, tasacion y base de venta 3300 $. Linda por el sud, norte y oeste con la testamentaria, por el este con Bruna J. de Diaz.

En seguida á la 1, de la misma testamentaria. Finca cuartel 2°, 1200 metros cuadrados, tasacion y base de venta 1600 $, linda por el sud con la testamentaria, por el norte con Juan A. Sierra, por el este con Bruna J. Diaz, por el oeste con Martin Sampier.

En seguida á la 1 1/4, de la misma testamentaria—Finca en el cuartel II. 1200 metros cuadrados, tasacion y base 5600 $, linda al sud calle por medio Juan Etchegoyen, norte Fedro Iturriaga, este José Mujica, oeste de frente á la plaza principal.

A la 1 1/2—De la misma testamentaria—Finca en el cuartel II, 300 metros cuadrados, tasacion y base 1600 pesos; linda por el sud con Felipe y Domiciano Gomez, por el norte calle en medio con Fernando Etchegoyen, por el este calle en medio con Martin Sampier y S. B. de Massa, por el oeste Juan Wilson.

A las 2—De la misma testamentaria—1 solar en el cuartel II, 1200 metros, tasacion y base 200 pesos; linda por el este con Manuela Echevarria, por el sud calle en medio con testamentaria de Fredes, norte y oeste con propietarios desconocidos.

A las 2 1/4—Un solar en el cuartel 1°, 1200 metros cuadrados, tasacion y base 600 pesos; linda por el sud calle en medio con la testamentaria Francisco Diaz, por el norte con la testamentaria Barruti, por el este con Máximo Blanco, por el oeste Alejandro Sierra

El expediente puede verse en la secretaria del Sr. Lacasa, en Mercedes, provincia de Buenos Aires.

Por otros datos á nuestra casa Alsina 78. o25

POR LOS MISMOS

Gran remate ARTISTICO de todos los cuadros al oleo, mármoles y bronces de la Exposicion francesa de Bellas Artes, en el JARDIN FLORIDA.

El lúnes 29, mártes 30 y miércoles 31 de octubre, á las 8 de la noche. El Sr. Delpech, director de la exposicion francesa de bellas artes, tiene el honor de participar al público en general y particularmente á los señores aficionados, que ha resuelto vender en remate público, por intermedio de nuestra casa, todos los cuadros y objetos de arte de esta exposicion con excepcion de los destinados á la loteria. La venta se efectuará en el mismo local de la exposicion Jardin Florida y comenzará el lúnes 29 y las noches subsiguientes. Catálogos se pueden obtener desde el 23 del corriente en el Jardin Florida ó en nuestra casa, Alsina 78, hoy 482 n/n. o21

POR LOS MISMOS

Judicial—De todas las existencias en HACIENDAS, MUEBLES, UTILES, etc., etc. 5000 cabezas ganado vacuno, en 5 rodeos; 4700 animales lanares en 6 majadas; 300 animales yeguarizos, novillos, bueyes; 12 toros puros importados, tropilla Lincoln y demas enseres del establecimiento Santa Elena, partido del 9 de Julio, perteneciente á la testamentaria del señor Francisco Ghiraldo; en nuestra casa, Alsina 482 n/n.

El mártes 27 de noviembre á las 2 de la tarde, remataremos á la más alta postura y dinero de contado por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria del Sr. Francisco Ghiraldo todas las existencias del establecimiento Santa Elena situado en el partido 9 de Julio, á saber:

Hacienda vacuna—Rodeo I, 1832 cabezas hacienda vacuna al corte sin novillos, con alguna parte mestiza: tasacion 4,50 pesos, 2/3 partes 3 pesos.

Rodeo II, 2060 cabezas hacienda vacuna al corte sin novillos: 3,50 pesos, 2/3 partes 2,33 id.

Rodeo III, 485 toros y novillos al corte 4 pesos, 2/3 partes 2,67 id.

Rodeo IV, 228 cabezas hacienda vacuna con terneros mestizos; 6 pesos, 2/3 partes 4 id.

Rodeo V, 134 cabezas hacienda vacuna servidas por toros importados: 7 pesos, 2/3 partes 4,66 id.

15 bueyes; 20 pesos, 2/3 partes 13,33 id.

2 toros Durham puros, importados; 500 pesos, 2/3 partes 333 id.

2 toros Durham nacidos en el país; 50 pesos, 2/3 partes 33 id.

Hacienda yeguariza—1 padrillo mestizo percheron; 120 pesos, 2/3 partes 80 id.

1.5 cabezas al corte, manada del padrillo; 5 pesos, 2/3 partes 3,33 id.

62 yeguas al corte; 3 pesos, 2/3 partes 2 id.

38 potros al corte; 8 pesos, 2/3 partes 5,33 id.

42 caballos, inclusive 8 de tiro y 3 yeguas madrinas con cria; 10 pesos, 2/3 partes 6,67 id.

1 caballo y 1 mula de la noria: 10 pesos, 2/3 partes 6,67 id.

1 boleto de marca, accion á ella y 6 fierros; 40 pesos, 2/3 partes 26,67 id.

Hacienda lanar—138 cabezas al corte, Lincoln; 3 pesos, 2/3 partes 2 id.

1 carnero puro, importado, Lincoln; 80 pesos, 2/3 partes 53,33 id.

Majada I: 1175 cabezas al corte inclusive 8 carneros Lincoln, 1,20 pesos, 2/3 partes 80 id.

Majada II: 535 cabezas al corte inclusive 7 carneros; 1 peso, 2/3 0,67 id.

Majada III: 420 cabezas al corte inclusive 6 carneros; 0,80 pesos, 2/3 partes 0,54 id,

Majada, IV 740 cabezas al corte inclusive 10 carneros 1 ps. 2/3 partes 0,67 id.

Majada V, 974 cabezas al corte inclusive 12 carneros 90 cents. 2/3 partes 60 id.

Majada VI, 620 cabezas al corte 80 cents. 2/3 partes 54 id.

6 bebidas, represa, 1 manga madera, 3 rondanas y 2 palos para id 35 ps. 2/3 partes 23,34 id.

25 bebidas 3 ps. 2/3 partes 2 id.

7 rondanas y 3 mangas de madera 15 ps. 2/3 partes 10 id.

92 lienzos corral 30 ps. 2/3 partes 20 id.

2 zorras deterioradas 10 ps. 2/3 partes 6,67 id.

3 palas parapuntear y dos azadas 2 ps., 2/3 partes 1,34 id.

1 máquina para sembrar maiz 1 ps. 2/3 partes 0,67 id.

Para ver las demas tasaciones y el inventario á la secretaria del Sr. Natalio A. Ponce, Cabildo.

El remate tendrá lugar en nuestra casa ALSINA 482 donde los interesados pueden ocurrir por mayores informes y ver el inventario y tasaciones. o21

POR LOS MISMOS

Stud nuevo, por liquidacion, el famoso AUTONOMISTA y varios POTRILLOS, POTRANCAS y YEGUAS sangre pura, importados, notables animales se rematarán por liquidacion.

El viernes 9 de noviembre á las 2 p. m. en nuestra casa ALSINA 78.

Remataremos por cuenta y órden de su dueño y por liquidacion todos los potrillos, potrancas y yeguas del stud nuevo.

Autonomista, zaino 7/8 sangre, hijo de Phenix y Queen Bee, hermana de la famosa Queen May nacido el ... octubre de 1885.

Retamito, colorado puro importado por Milan II y Dalmatie nacido el 7 de abril de 1886, hermano de Rabelais, Plaisano etc.

Retamito nunca ha corrido.

Sara, tostada pura importada, nacida en 1886 por Millan II y Mademoiselle Lertigolle, nunca ha corrido.

Macbeth, saina pura importada, nacida en 1886 por Julius César y Aerial Lady por Wild Dayrell.

YEGUAS madres.

Adelfha pura importada, nacida el 19 de mayo de 1835, por Petit Caporal y Ann por Belle Etoile madre de Phenix, Adelpha, es hermana de Mivoisin.

Vendetta, alazana pura importada nacida en 1884, por Saint Leger y Miss Amelia por Royal Quand Meme.

Gaita ex Vermine, pura importada, nacida el 16 de marzo de 1885, por Strachino y Vert-Pré, por Patricien.

Todos estos animales podrán verse tres dias antes del remate, en nuestra casa Alsina 78. o27

POR LOS MISMOS

Frente al RIACHUELO sobre la vuelta de Rocha, el paraje más importante de la Boca, centro de las grandes barracas; TERRENO con tres frentes y compuesto de 28 varas de frente al Riachuelo, por 127 varas de fondo, y frente á Balcarce y 28 varas de frente á Garibaldi y lindando por el otro costado con los Sres. Francisco Chás é hijos antes Younger. Se rematará con la ínfima base de 20 $ la vara cuadrada.

El miércoles 7 de noviembre, á las 4 1/2 p. m., remataremos por cuenta y órden de sus propietarios este lindísimo terreno en la Boca, apropósito para una gran barraca, pues queda sobre la Vuelta de Rocha que es el local más importante del Riachuelo y donde es más difícil adquirir terrenos, pues es sabido que por allí nadie vende. El terreno se compone de 28 varas de frente al Riachuelo, 127 varas de fondo y frente á la calle BALCARCE y 28 varas de frente á Garibaldi formando una área total de 3546 v/c. El remate se efectuará sobre el mismo terreno con la insificante base de 20 ps. la v/c. Títulos perfectos. Mas datos á nuestro escritorio, Alsina 482 ex 78. o27

POR LOS MISMOS

52 notabilísimos CARNEROS australianos, lo mejor y mas especial que ha venido hasta la fecha al país, importados por el Sr. P. Mc. Neave, animales recomendados á los cabañeros ó los interesados en el mejoramiento de la raza lanar, notables por su gran tamaño, finura de lana y tupidez del vellon. Se rematarán en nuestra casa ALSINA 78.

El sábado 3 de noviembre á las 2 p., remataremos por cuenta y órden del Sr. Mc. Neave los espléndidos animales arriba indicados y que se encuentran desde ya en exhibicion en nuestra casa Alsina 78. o27

POR LOS MISMOS

Espléndido remate para especuladores y capitalistas, 200.000 varas cuadradas, ó sean próximamente 10 cuadras de TERRENO de inmenso porvenir en el municipio, la única área grande que queda para vender, calle EUROPA, esquina boulevard la PLATA quinta conocida por de Castillo paraje alto y hermoso. El tramway de Villafañe pasará próximo al boulevard, á 1 cuadra del boulevard Independencia condiciones de pago venta josísimas.

Con 80.000 $ en cédulas. 1/3 parte al contado, 1/3 parte á 3 meses y el resto á 6 meses con pagaré hipotecario é interés del 7 % al año. Base de venta 2 $ vara cuadrada. Lo que vale el triple. Se rematarán sobre los mismos terrenos.

El domingo 11 de noviembre á las 2 de la tarde, en uno ó cuatro lotes de 50,000 varas, cada uno con 20000 cédulas série I. Despues detalles. o27

POR LOS MISMOS

Magnífico CHALET estilo pompeyano, calle RIOJA entre Comercio y San Juan, con frente al oeste, edificio de dos pisos construido á todo costo; venta ad-corpus con la base de 15.000 $ m/n.

El jueves 1° de noviembre, á las 4 en punto de la tarde, remataremos, al contado y por órden terminante de su propietario, con la base arriba señalada, este magnífico y elegante chalet, compuesto y dividido de la manera siguiente:

Su terreno mide 17 varas de frente al oeste por 39 de fondo, con un martillo á su favor de 8 1/2 varas de frente por 9 de fondo; donde está edificada la cochera y la caballeriza. El edificio que es de dos pisos y techo de pizarra, consta de 4 habitaciones altas y 4 bajas, todas ellas empapeladas, cielos rasos de yeso; pisos de mosaico inglés, cuarto de baño con inodoro, campañilla eléctrica, algibe, pozo, jardin, celosías de cedro, cañeria para gas y aguas corrientes y demas comodidades necesarias. Puede ser visitado todos los dias.

En seguida: Con la base de 8 ps. vara cuadrada, venderemos un lote de TERRENO contiguo á este chalet y compuesto de 17 varas de frente al oeste por 57 de fondo. Tanto el chalet como el terreno quedan inmediatos al boulevard San Juan, estando ambas calles empedradas y con el tramway á la puerta. Títulos de primer órden.

Mas datos, dirigirse á nuestra casa, Alsina 482. o21

POR LOS MISMOS

De una preciosa CASITA verdadero chiche, construida á todo costo, calle AYACUCHO 575 viejo, entre Juncal y Arenales: 7 metros, 3 centímetros de frente por 21 metros, 65 centímetros de fondo; venta ad-corpus la propiedad reconoce 5000 cédulas provinciales; base de venta 5500 pesos.

El viernes 1 de noviembre, á las 4 de la tarde, remataremos esta linda casita compuesta del modo siguiente: Su terreno mide 7 metros 3 centímetros de frente por 21 metro 65 centímetros de fondo. El edificio que es un verdadero chiche consta de 5 buenas piezas, cielo raso de yeso, pisos de madera, paredes empapeladas, cocina, letrina etc., primer patio de mosaico, segundo de baldosa. La propiedad reconoce una hipoteca de 5000 cédulas provinciales, con la que podrá seguir el comprador, tomando las cédulas á precio de bolsa y estilo de plaza el dia de la escrituracion. Títulos de primer órden; por otros datos á nuestra casa, Alsina 78. o21

POR LOS MISMOS

En el TIGRE—En el TIGRE, el pueblo más pintoresco de la costa Norte, á 1 y 1/2 cuadra del Rio Tigre, en el boulevard ROCHA, frente á la calle Montes de Oca, un lindo chalet de madera norte-americano, con jardin, cochera, caballeriza y árboles frutales y dos lotes de terreno plantados con árboles frutales de primer órden.

El domingo 28 de octubre, á las 3 de la tarde, en el mismo terreno, remataremos, por órden terminante de su propietario, el chalet y los lotes de terreno arriba mencionados, á saber: lote núm. 1: Un lote de terreno compuesto de 50 vs. de frente al boulevard Rocha por 150 varas de fondo, todo el plantado con árboles frutales de primera calidad; base de venta 1 peso vara cuadrada.—Lote n. 2—Chalet de madera, compuesto de 1 sala, comedor, ante comedor, 2 piezas y despensa, piso alto; vestíbulo: 2 grandes dormitorios y dos chicos, edificio de material, cocina con cocina económica, 3 grandes piezas y 2 w, algibe y pozo, cochera para dos carruajes y 5 caballos, todo ello con un terreno de 50 varas de frente por 150 de fondo, con jardin y árboles frutales de primer órden. Base de venta $ 17.000.—Lote n. 3—Un lote de terreno compuesto de 50 vs. de frente por 150 de fondo, lindando con la hermosa quinta del Sr. Arning; todo este terreno plantado con árboles frutales de primer órden; base de venta 1 peso. Llamamos la atencion á los señores que quieran hacerse de un lindo lote de terreno en el punto más lindo de la costa norte. Más datos en Alsina 78.

POR LOS MISMOS

Judicial. De 3 2.5/1000 LEGUAS CUADRADAS, alambradas, con poblaciones, puestos, montes, corrales, etc., 32.000 ovejas mestizas al corte, plantel Rambouillet, vacas, yeguas, etc., caballos, carros, enseres en nuestra casa ALSINA 78 n/n.

El lúnes 29 de octubre, á las 2 de la tarde, remataremos, á la más alta postura y dinero de contado, por órden del señor juez de comercio Dr. Beracochea y perteneciente al concurso de D. Martin Velazquez y Francisco F. Maiño y Cª, por division de condominio con Dª Ana Alcira, Adriana, Celestina y Juan Andrés Velazquez, un establecimiento de campo situado en el partido del Vecino sobre la misma estacion Velazquez, compuesto de 3 2.5/1000 leguas cuadradas, alambradas con 1/2 postes reforzados 5 varas de distancia y postes enteros cada 150 vs.—hilos alambre de Creusot y varillas de alambre intermedios, con la poblacion principal de 7 piezas, galpon de esquila, cochera, bañadero para ovejas, monte con 7000 árboles, 17 puestos, corrales, etc., y la casa de negocio al lado de la estacion, de madera y techo de fierro y alambrado, tasado todo en la cantidad de ciento ochenta y cinco mil novecientos veinticinco pesos sesenta centavos (185.925,60 $) siendo la base para la venta las 2/3 partes ó sean ciento veintitres mil novecientos cincuenta pesos cuarenta centavos (123.950,40).

Haciendas—Estancia: 1 majada 2417 ovejas á 1 peso base, 67 cents. 2/3 partes; 1 id 1106 id mestizas merino 1,80 id; id 1,20 2/3 partes; plantel 182 ovejas Rambouillet 6 pesos id, 4 id 2/3 partes; rodeo con 673 vacas al corte 4 ps. 2 id 67 2/3 partes; 192 yeguas id 4 ps. id 2 id 67 2/3 partes: 40 caballos id 10 ps. 6 id 67 2/3 partes; 2 carros de dos ruedas con guarniciones á 100 ps. cada uno 2/3 ps. cada uno 67 id; 1 carrito de id 30 ps. base 2/3 partes 20 id; un carro en mal estado id 15 id 10 id; 7.9 alambre 4 id id 2 id 67; 1 armazon de carrito 5 id; 1 lote palas, carretillas, guadañas en 20 $ base 13 id 35.

Puestos—La Paloma 1984 ovejas al corte ps. 1,50, base 1 peso; La carreta 10 4 id id id id; Blasacheras 1947 id id id 1, base 67 cts.; Loma de Rodeo 3931 id id id id; San Carlos 1510 id id id id; Nueva Esperanza 1721 id id id id; Rincon 1518 id id id id; Bella Vista 2553 id id id id; Loma Partida 2132 id id id id; Tapero y Golondrina 2819 id id id id; San Antonio 1112 id id id id; San Bernardo 1524 id id id id; Santa Rosa 1824 id id id id; El Recreo 2028 id id id id; La Estrella 2030 id id id id.

La venta se efectuará en la capital, en nuestra casa Alsina 482 n/n, 78 n/v, debiendo abonarse las haciendas antes de ir á recibirlas, si resultaran en la entrega más se abonará la diferencia devolviéndose la diferencia al comprador, al importe de las que resultaren ménos. La tasacion é inventario pueden verse en nuestra casa.

Nota—Hay una solicitud presentada al gobierno de la provincia y que tendrá favorable despacho para que se haga la traza del pueblo del Vecino en la estacion Velazquez. o10

POR LOS MISMOS

Al norte! Al norte! De 5 lotes de espléndidos TERRENOS sobre la avenida SANTA FE y THAMES, frente á los portones del parque 3 de Febrero y avenida Sarmiento, plazoleta General Las Heras (adoquinada), calles adoquinadas y con trotadoras, tramways doble via, alumbrado á gas.

El jueves 1° de noviembre, dia de fiesta, á las 4 y media p. m., remataremos á la más alta postura y dinero de contado, con las bases que más abajo se indican por cuenta y órden de sus propietarios, los lotes que van á continuacion:

Frente á la avenida Santa Fé: Lote núm. 1—20 varas de frente por 82 1/2 vs. de fondo. Base 15 $ vara cuadrada; id id 2—20 id id id id id id 15 $ id id.

Cada uno de estos lotes tiene 5000 $ de hipoteca en cedulas de la série I.

Frente á la calle Thames: Lote núm. 3, 10 varas de frente por 59 vs. de fondo. Base 10 $ vara cuadrada; id id 4, 10 id id id id 59 id id id 10 $ id id; id id 5, 10 id id id id 59 id 1.4 id id 10 $ id id.

Estos tres lotes tienen cada uno 5000 $ en cédulas série I.

Estos terrenos estan situados en el paraje más pintoresco del municipio, sobre una altura que domina el Parque 3 de Febrero, frente á los mismos portones de la Avenida Sarmiento, de la Exposicion Rural y la plazoleta General Las Heras, donde viene á morir la avenida del mismo nombre, que arranca desde la Plaza 6 de Junio y por la cual viene una línea nueva de tramway ya concluida.

Todas as calles que rodean estos lotes estan ya sea adoquinadas ó empedradas con trotadoras (ya pagos). Por la avenida Santa Fé que está alumbrada á gas, tenemos tramway de doble via que vá á Belgrano y entra al Parque.

En cuanto á edificios hay un sin número de ellos á cual mas lindo y valioso, es un barrio hecho ya que tiene su porvenir asegurado y cuyo valor aumenta por dia. El ferrocarril del Pacífico cuya estacion principal y talleres dista pocas cuadras da á la localidad una importancia incalculable.

Tenemos conviccion que no hay en todos los alrededores mejores terrenos que los que ofrecemos en venta y á precios tan bajos como los fijados para la venta. Títulos perfectos. Planos y pormenores ALSINA 482 ex-78. o13

POR LOS MISMOS

Espléndida PROPIEDAD, calle SANTA FE 1643, entre Montevideo y Rodriguez Peña, teniendo salida á la calle Arenales; edificio perfectamente bien construido. Atencion gente de gusto, venta ad-corpus, con la base de 50.000 ps.

El jueves 1° de noviembre, á las 3 en punto de la tarde, remataremos por órden terminante de su propietario y con la base arriba señalada, esta magnífica finca, cuyo terreno y edificio se compone de la manera siguiente:

El terreno mide 10 varas de frente sobre la calle de Santa Fé por 98 varas más ó menos de fondo, teniendo tambien 10 varas de frente sobre la calle de Arenales y dos martillos á su favor, uno á cada costado de 20 varas de fondo, formando un área total de 1260 varas cuadradas.

El edificio consta de más de 14 habitaciones, gran sótano y demás oficinas, jardin con plantas de adorno, aljibe con brocal de mármol, pozo, etc. etc.

Todas las habitaciones tienen pisos de madera, zócalos, puertas y persianas de cedro, cielo rasos de yeso, zócalos de mármol en la sala, cañeria de aguas corrientes y pisos de mármol en el zaguan y primer patio, teniendo además todas las comodidades necesarias á una gran familia.

Todas las paredes son medianeras. Pedimos á los señores interesados se sirvan visitar esta propiedad para darse una idea de lo que es y de las comodidades que tiene.

Hay que venderla pasando la ínfima base que hemos puesto.

Títulos de primer órden. Más datos, Alsina núm. 482 (nuevo.) o19

POR LOS MISMOS

Del PADRILLO Young-Fritz, 5 POTRILLOS, POTRANCAS y 1 YEGUA, sangre de carrera.

El lúnes 29 de octubre á las 2 de la tarde, en nuestra casa ALSINA 78, remataremos por cuenta y órden del Sr. J. Dussaud, este lote de padrillos, potrillos y potrancas de carrera, como sigue:

Young Fritz, padrillo puro importado, 2 potrillos de 2 años, 3/4 sangre, 3 id de 3 años, id id. 2 potrancas de 3 años, id id, 1 yegua de 4 años, 3/4 id, 1 potrillo de 4 años, id id; todos hijos de yeguas mestizas y del padrillo Young Fritz.

Tres dias antes del remate podrán verse en nuestra casa Alsina 78. o19

POR LOS MISMOS

Primer gran remate-féria en la cabaña El Bosquejo estacion Zapiola, partido de NAVARRO, propiedad del Sr. D. Antonio Galarce: 1000 novillos mestizos, vacas y vaquillonas Durham, terneros, toros puros Durham y 15/16 á galpon y á campo, vacas, vaquillonas y toros Hereford puros y mestizos, toros, vacas y vaquillonas Polled Angus; yuntas de yeguas para carruaje, trakenen morgan y carrera, se rematarán el domingo 28 de octubre á las 11 del dia.

Remataremos por cuenta y órden del Sr. Galarce los siguientes animales: 1000 novillos mestizos, novillos en lotes de á 250, 33 vacas Durham 3/4 sangre y 2 1/2 á 3 años, 22 terneros de 6 meses origen de Beco y Pereyra, 11 vaquillonas Durham de galpon 15/16, 1 toro de galpon, 7 vaquillonas Hereford 15/16, 4 toros Hereford de galpon, 3 toros Polled Angus importados, 1 toro Polled Angus, 3 vacas id id, 3 vaquillonas id id, 6 yuntas yeguas para carruaje trakennen carrera, 4 yeguas mestizas, 1 yegua de carrera. El tren sale del once á las 7.45 a. m. el que llevará coches especiales hasta la estacion Zapiola donde habrá carruajes para conducir la concurrencia al establecimiento. Una vez concluido el remate habrá un tren expreso para regresar. Por catálogos, detallados y boletos para los coches especiales, á nuestra casa ALSINA 78. o10

POR LOS MISMOS

El mejor remate dado hasta hoy. Los TERRENOS más altos y pintorescos de la capital federal, todos ellos rodeados por magníficos edificios y preciosos chalets, 3 manzanas divididas en 52 lotes en la BARRANCA DE SANTA LUCIA, quinta de los Sres. Cambaceres y sobre la avenida Manuel A. Montes de Oca y las calles GENERAL HORNOS, HERRERA, UNIVERSIDAD é ITUZAINGO, á una cuadra del gran quinado pago. El paraje más comercial y de más porvenir de la capital, inmediato á la gran ferrocarril del sud, todos los lotes tienen cédulas D nacionales, venta liberal, bases ínfimas, por division de condominio.

El domingo 11 de noviembre á las 2 en punto de la tarde, daremos principio al remate de estas 3 manzanas de terreno, situadas en el paraje más pintoresco de la capital. Los planos con el detalle de los lotes y las bases de venta pueden obtenerse los interesados ocurriendo por ellos á nuestra casa Alsina 482 n. Nota Se pide puntualidad en la hora.—Otra: Todo comprador sin excepcion dará el 5 o/o del valor de la compra en el momento de firmar el boleto. o21

POR LOS MISMOS

En el TIGRE, de los buenos MUEBLES que adornan la casa-habitacion de la Sra. Elena C. de Scrivener en el Tigre: juegos de sala, comedor, dormitorios, vestíbulo, riquisimo piano, adornos bibelots, cuadros, etc.

El domingo 28 de octubre, á las 12 del dia. o21

POR LOS MISMOS

De 10 á 12.000 OVEJAS al corte mestizas Rambouillet, en la estancia Independencia, partido de RAMALLO, sobre la estacion Paraiso (F. C. al Rosario).

El domingo 28 del corriente, á las 3 p. m., remataremos á la más alta postura y dinero de contado en la estacion Paraiso; procedente de la estancia Independencia, propiedad del finado Sr. D. Luis Obligado y por órden de sus herederos.

1 tropilla de 250 carneros Rambouillet y 10 á 12.000 ovejas mestizas Rambouillet con lana (al corte) á saber:

Puestos Fortuna 20500 animales más ó ménos. Tres Marias, 1800 id id. Paraiso, 1800 id id. Maipú, 1830 id id. Chacabuco, 2400 id id.

Los interesados deberán tomar el tren que sale de la estacion Central á las 7.30 de la mañana. A la llegada á la estacion Paraiso habrá carruajes para conducirlos hasta el local del remate, regresando en el mismo dia con el tren nocturno que llega á Central el lúnes á las 7 1/2 de la mañana.

Por más datos ocurran á nuestra casa Alsina 78, antiguo. o6

POR LOS MISMOS

Notables POTRILLOS y CABALLOS mestizos, anglo-normandos de carrera y Hunter, habiendo entre ellos varias espléndidas yuntas, procedentes del establecimiento Loncoy, de los Sres. José y Nicolás Herrera, entre estos hermosos potrillos vienen varios hermanos del famoso y conocido trotador Lonroy, ganador de importantes carreras.

Se rematarán el miércoles 31 de octubre á las 2 de la tarde en nuestra ALSINA 78. o6

POR LOS MISMOS

De 120 á 150 yeguas mestizas, para tiro pesado y liviano, tordillas, sainas y oscuras, de la conocida marca del finado Sr. Cárlos Casares. 5 potros mestizos de varios pelos, entre ellos varias yuntas; en lotes á gusto de los compradores, en la estacion Glew, ferro-carril del Sud.

El mártes 30 de octubre, á las 3 de la tarde remataremos á la más alta postura y dinero de contado por cuenta y órden de su dueño á saber: 120 á 150 hermosas yeguas mestizas para tiro liviano y pesado, tordillos, zainos y oscuros, de la conocida y renombrada marca del finado Sr. Cárlos Casares; á mas 50 potros mestizos entre ellos varias yuntas.

La venta se hará en lotes á gusto de los compradores despues de la llegada del tren que sale de Constitucion á la 1.45 de la tarde.

Recomendamos este especial lote de animales que no se ofrecen todos los dias. o24

POR LOS MISMOS

De los riquísimos y elegantes MUEBLES INGLESES, en la casa habitacion del Sr. Miguel A. Lima, avenida ALVEAR 138 n/n, por ausentarse á Europa; muebles de sala, antesala, comedor, dormitorio, todos muy elegantes, riquisimo piano, arañas, alfombrados, cuadros al óleo de mucho mérito, bronces, obras de arte, adornos bibelots, etc. etc.

El viernes 2 de noviembre, á las 12 del dia, despues detalles. 1434 o17

POR LOS MISMOS

951 hectáreas 89 áreas 70 m. de riquísimo CAMPO en ARRECIFES, campo de primer órden lo mejor de la provincia, dista solo 2 1/2 leguas del pueblo de Arrecifes, todo rodeado de chacras, linda con los Sres. Arocena, Matilde Saavedra, Velez Sarsfield Diego Merlo. Se rematará dividido en 6 grandes lotes con opcion. Reconoce una hipoteca de 50.000 cédulas série L que se dividirán en los lotes en proporcion; base de venta 85 $ hectárea, condiciones ventajosísimas para el pago, mitad del excedente de las cédulas al contado y el resto á 6 meses de plazo con el interés de 7 % y pagaré hipotecario. El campo tiene una contrata que vence el 31 de diciembre de este año que debe respetarse. Todo comprador entregará el 5 % al firmar el boleto.

El mártes 30 de octubre á las 2 de la tarde en nuestra casa, ALSINA 78. Planos detallados. Alsina 78, o13

POR LOS MISMOS

Al llegar.

4 POTRILLOS sangre pura de carrera y un magnífico CABALLO de trote y un notable TORO Durham, consignados á los Sres. Eduardo Ockerler y Ca.

Próximamente anunciaremos el remate de estos notables animales. p8 o19

POR LOS MISMOS

El mártes 30 de octubre. De la centralísima PROPIEDAD calle CHARCAS nº 844 (nuevo), entre Esmeralda y Suipacha, magnífica situacion barrio inmejorable y codiciado, á una cuadra de la gran plaza General San Martin. Edificada en un terreno de 8 1/2 varas de frente por 15 varas de fondo se rematará ad-corpus con la ínfima base de 8000 $ á las 4 p. m. o19

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del Sr. D. Salvador M. del Carril. Importantísimo remate de 130.000 hectáreas de TIERRAS NACIONALES en TRENQUE-LAUQUEN, en lotes de 10.000 hectáreas con opcion: seccion II, letra B, lotes 12, 13, 14, 17, 18, 19, 22, 23 y 24, letra C, 2, 3, 4, 5. Tasacion y base para la venta 6 $ la hectárea. El remate tendrá lugar en nuestra casa ALSINA 78.

El viernes 30 de noviembre á las 2 de la tarde, venderemos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, 130.000 hectáreas de tierras nacionales en la seccion II, que como lo sabe todo el mundo es una de las mejores y más pobladas de toda esa parte del territorio nacional. La venta se hará en fracciones de 10.000 hectáreas con opcion al todo.

Para ver los planos y otros datos á nuestra casa Alsina 78.

El expediente tramita por la secretaria del Sr. Repetto y para ver los títulos á nuestra casa, Alsina 78.

Nota: Todo camprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto.

Guillermo Gowland y Ca.

SEMANALES de comestibles y bebidas todos los viernes, á las 12 en punto, en nuestra casa SAN MARTIN 59.

POR LOS MISMOS

Suspendido hasta nuevo aviso.

Judicial. De una gran CASA QUINTA en BELGRANO situada en la calle MAIPÚ núm. 8, compuesta de: por el frente al norte 27 metros 45 cts., y por el fondo al sud 43 metros 30 cent. por el costado este 100 metros 74 cts.; por el costado oeste partiendo del frente 27 metros 76 cts. teniendo de este punto á continuacion que sale á la calle Cerrito la cual forma un martillo á favor de 4 metros 69 cts. de frente, por 30 metros 80 cts. de fondo, siendo su total una área de 1336 metros 68 cents. cuadrados.

El edificio se compone de 2 pisos teniendo en la planta baja, sala, ante-sala, comedor, despensa, dormitorio, cocina, depósito para agua y vestíbulo y en la planta alta tiene igual numeros de piezas y un mirador, todo el edificio esta construido con material de primer órden, cielo rasos de yeso, pisos de madera, puerta principal de cedro con vidrieras, y la puerta del fondo de la calle de hierro, gas, aguas corrientes, árboles frutales, etc.

Piezas adicionales, una cochera con frente á la calle Cerrito, caballeriza para 5 caballos y para servicio á mas una pieza de madera en construccion.

Tasacion 33.096,84 $ m/n. Base para la venta 2/3 partes 22.064 56 $ m/n.

El .... venderemos á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada, por órden del señor juez federal Dr. D. Virgilio M. Tedin y como perteneciente en los autos seguidos por el fisco de la nacion contra D. Fernando Perez por cobro de pesos, esta magnífica propiedad. Por más datos ocurrir á la secretaria del Sr. J. C. Almandos ó á nuestra casa, San Martin 175 n/n. Todo comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. 9101 s20

POR LOS MISMOS

Suspendido hasta nuevo aviso.

Judicial. De un TERRENO en BARRACAS AL NORTE, calle SANTA ELENA, entre las de San Patricio y Australia, compuesto de 43 metros 300 mils. de frente al este, teniendo de fondo al oeste por el costado norte 89 mts. 32 mils. y por el costado sud 102 metros 080 mils. formando una área de 3112 mts. 27 cents. cuadrados, lindando por el norte con ... por medio y ambos costados sud y norte con D. Patricio Brisoney por el oeste con D. Leonardo Pereyra.

Tasacion 10.236 75/00 $. Base para la venta 2/3 partes 6.824 50/00 $.

El .... venderemos á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba indicada, por órden del Sr. juez Dr. D. Virgilio M. Tedin y como perteneciente en los autos seguidos por el fisco de la nacion contra D. Fernando Perez por cobro de pesos, este magnífico terreno.

Por más datos ocurran á la secretaria del Sr. V. C. Almandos ó á nuestra casa San Martin 175 n/n. Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 9100 s20

POR LOS MISMOS

Importante—Atencion señores capitalistas, las colinas del sud, 2 espléndidas manzanas de TERRENO ó sean 42,141 vs. cds. en el municipio de la capital federal, boulevard BOEDO, próximo á los boulevares Brasil y Caseros; la calle Brasil está empedrada hasta las cuadras del terreno y á un paso del boulevard Pavon que va directamente al Polvorin. En un solo lote; terreno altísimo, el único á vender en aquella localidad, el paraje más lindo, cerca de los tramways y ferro-carril. El comprador podrá optar por el terreno terminante de sus dueños y division de condominio. Condiciones de pago muy ventajosas: mitad al contado y mitad á 4 meses de plazo, sin interés, con garantía hipotecaria; el tramway de los Sres. Villafañe funciona ya por el boulevard San Juan hasta Boedo, de allí regresa por Independencia, de modo que los terrenos quedan á poca distancia del tramway; la calle Boedo próximamente será empedrada.

El domingo 28 del corriente, á las 4 1/2 p. m., remataremos á la más alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada, estos espléndidos terrenos, los más altos y mejor situados de esa localidad.

Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. Más datos, San Martin 175 n/n. 1480 o18

POR LOS MISMOS

En el pueblo ESTACION SALADO. Atencion señores agricultores! De 4 magníficas CHACRAS, numeradas en el plano con los números 28, 29, 32 y 33; las mejores en dicho pueblo, á 5 cuadras de la estacion. Las chacras núms. 28 y 29 se componen de 244.025 metros cuadrados cada una. Las chacras núms. 32 y 33 se componen de 358.660 metros cuadrados, cada una. Base para la venta 150 ps. la hectárea. El remate tendrá lugar en el Salado, sobre las mismas chacras. Los señores interesados pueden tomar el tren que parte de la estacion Constitucion á las 8 a. m.

El domingo 4 de noviembre, á las 3 p. m., remataremos á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada y bajo las siguientes condiciones, las cuatro magníficas chacras arriba indicadas, ubicadas en el floreciente pueblo del Salado á 5 y 6 cuadras de la estacion, lindando con las quintas, tierra negra de primer órden, vejetacion asombrosa, propia para agricultura, hornos de ladrillos etc; libre de inundaciones, están divididas en dos fracciones y su área se compone de 120 hectáreas más ó ménos cada una. El comprador podrá optar por una ó las cuatro chacras, como mejor le convengan previniendo que existe una hipoteca á favor del Banco hipotecario de la provincia de 62 $ m/n hectárea á más cuatro letras por valor de 604 46/00 m/n. cada una sin interés, que vencen el 21 de marzo de los años 1889, 90, 91, 92, con todo lo cual puede cargar el comprador.

Todo comprador sin excepcion abonará el 10 o/o al firmar el boleto.

Por más datos ocurrir á nuestra casa San Martin núm. 175 n/n. 1715 o20

POR LOS MISMOS

De la PROPIEDAD calle CHILE 237 viejo, entre Chacabuco y Piedras. Ad-corpus, 8 3/4 varas de frente al sud por 52 1/2 de fondo al norte, con 12 magníficas habitaciones, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, gas, aguas corrientes, tres patios, un hermoso parral con rica uva en el segundo patio y demás comodidades necesarias, lista para habitarla, calle adoquinada, tramway para todas direcciones. Base para la venta 19.000 pesos.

El mártes 6 de noviembre á las 5 p. m., remataremos á la más alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada, la magnífica propiedad arriba mencionada. Títulos perfectos.

Todo comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. Por más datos, ocurrir á nuestra casa, San Martin 175 nuevo. 1824 o21

POR LOS MISMOS

De un espléndido lote de TERRENO, calle 2 CANGALLO, entre Medrano y Ortega, ALMAGRO, lindando con los terrenos de D. Martiniano Videla, á media cuadra del tramway rural y á una del tramway que pasará próximamente por la calle Salguero. 20 varas de frente al sud por 40 de fondo. Brillante posicion, base para la venta 7 ps. vara cuadrada, sumamente baja.

El domingo 28 de octubre, á las 3 p. m., remataremos á la más alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba indicada y por órden terminante de su dueño, este lindo lote de terreno, aparente para hacer dos casas; tiene árboles frutales. Títulos garantidos. Por mas datos, á nuestra casa, San Martin 175 n/n. Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 1874 o23

Bollini, Muro y Ca.

BOLIVAR 85

Remate núm. 1915.—Judicial. De un valioso ESTABLECIMIENTO DE CAMPO en el partido de TAPALQUE, estancia denominada «Estombar», perteneciente á la testamentaria de D. Estéban Villanueva, 4 leguas y 500 cuadras de campo ó sean 11,643 hectáreas, 8 áreas y 69 centiáreas, teniendo 8443 metros lineales de aguada y con frente al arroyo de Tapalqué. Todo el campo alambrado, con una gran poblacion en la estancia principal, puestos de material, quintas con alfalfares, galpones para esquilar y para animales finos, chacras, jagüeles, montes, arboledas, corrales para ovejas y vacas, útiles de todas clases como carros, balanzas, lienzos de corral, palos de ñandubay, tranqueras, represas, arados, horquillas, máquinas para estirar alambre, id para desgranar y moler maiz.

En una palabra, todo lo que requiere una estancia de primer órden y bien tenida como para entrar á trabajar sin el más leve gasto, todo de primera clase, alambrados espléndidos, campo magnífico. Tasacion 60.000 pesos m/n, la legua de campo; tasacion de todo el campo con las poblaciones, útiles, quintas, chacras, etc., con todo en fin, 259.660 pesos m/n. 2/3 partes y base de venta 173.126 pesos m/n. Título garantido.

El miércoles 7 de noviembre, á las 3 de la tarde, venderemos en remate público por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital, Dr. D. Martin Bustos, y como perteneciente á la testamentaria mencionada, la magnífica estancia «Estombar». La venta es con todo lo que hay dentro del campo, con excepcion de los animales.

Recomendamos á todos los interesados visiten la estancia para que vean el campo y se den cuenta del buen estado de todo.

La venta se hará en la capital federal, en nuestra casa BOLIVAR 85.

Fíjarse en la base de la espléndida estancia, 173.126 pesos m/n, todo.

A continuacion todas las haciendas que la ocupan: 3003 animales vacunos de cria, base cada uno 3,34 ó id yeguarizos, base c/u 5,34 id; 108 caballos id servicio, base c/u 10 id; 16310 animales lanares de gancho, base c/u 0,87 id crias, con su dotacion de carneros, base c/u 1,67 id; 18 carneros Rambouillet de galpon, base c/u 13,34 id; 64 id id de depósito, base c/u 2,67 id; 17 boletos de señal de ovejas, base cada uno 3,34 id.

Nota: Los inventarios con todos los demás detalles están en nuestro poder á disposicion de aquel que desee informes.

Nota: Los linderos son por el Sud Balcarce y Arroyo por el Oeste Miguel P. Montero y por el Este el Pueblo y Arroyo. El Establecimiento esta situado á 6 cuadras del Pueblo, sirviendole de linea divisoria al arroyo de Tapalqué. 1813 o21

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1917.—Judicial. De un lindísimo CAMPO y HACIENDAS en el partido GENERAL ALVEAR, campo denominado La Merced, perteneciente á la testamentaria de Estéban Villanueva. Una área de campo de pastoreo, 1603 hectáreas 20 áreas y 65 centiáreas ó sean 950 cuadras. Tasacion 14.000 $ 2/3 partes y base de venta 9333,34 $. Además: 1574 animales vacunos, base de venta 3,34; $ 90 id yeguarizos, id id 5,34; 50 caballos, id id 6, 5 boletos señal de ovejas, id id 2,67; 3 id de marca, id id 13,34; 600 lienzos de atar lana, id id 0,17; 1 caja de hierro, id id 40, romana de pilon, id id 2.

A continuacion: Y como perteneciente á la misma testamentaria y todo por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Martin Bustos, 2 chacras dobles situadas en el ejido del pueblo de Las Flores, señaladas con los números 108 y 109 compuestas cada una de 538 metros 52 centímetros de frente por 822 metros 70 centímetros de fondo, superficie total 23 cuadras 40 cent. igual á 44 hectáreas, 17 áreas y 22 centiáreas; lindan ambas con la chacra 107, 94, 122, 110 y 123.

Base de venta de cada una 736 pesos con 20 cent.

El miércoles 7 de noviembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa BOLIVAR 85. 568 o6

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1918.—Judicial. Arrendamiento de tres grandes fracciones de CAMPO en el partido GENERAL ALVEAR, campo perteneciente al establecimiento La Merced, perteneciente á la testamentaria de doña Mercedes C. de Villanueva, los lotes ns. 2 y 4 arrendamiento por 4 años, el lote núm. 5 arrendamiento por tres años. Area de los lotes.

El núm. 2 se compone de 25.814.470 metros cuadrados, ó sean 1530 cuadras ménos una pequeña fraccion. Linda por el N. O. con doña Valentina Herrera don Francisco Oliver, arroyo de Las Flores por medio, por el N. E. con el lote núm. 3, y por el S. E. con los lotes núms. 4 y 5.

El núm. 4, de las mismas dimensiones. Linda por el N. O. con los lotes 1 y 2, y por el N. E. con el lote núm. 5, por el S. E. con doña Petrona Nuñez de Garcia, y por el S. O. con los Sres. Vivot, Uriburu y don Nicolás Prado.

El núm. 5, de las mismas dimensiones, linda por el N. O. con el lote núm. 2, por el N. E. con los lotes 3 y 6, por el S. E. con Dª. Petrona Nuñez de Garcia, y por el S. O. con el lote núm. 4. Este arrendamiento es ordenado por el señor juez de 1ª instancia, Dr. D. Martin Bustos, en la testamentaria de Dª. Mercedes C. de Villanueva. El arrendamiento es condicional, pues se necesita la aprobacion de él por el juez de la testamentaria.

A continuacion y como perteneciente á la misma testamentaria y por órden del mismo señor juez, venderemos en remate público los ANIMALES con que el campo á arrendar y que son los siguientes:

2064 animales vacunos, base de venta 3,34 $; 5900 id ovejas, id id id 0,87 id; 39 id caballos id id id 9,34 $.

Tanto el arrendamiento de los tres lotes de campo como la venta de las haciendas se efectuarán en el remate público.

El miércoles 7 de noviembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa de la capital federal, BOLIVAR 85, donde se darán los datos que deseen. 569 o7

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1916.—Judicial. De un gran ESTABLECIMIENTO DE CAMPO en el partido de LAS FLORES, estancia denominada «La Verbena», perteneciente á la testamentaria de D. Estéban Villanueva, 3 leguas y 167 cuadras de campo, ó sean 8280 hectáreas, 07 áreas, 18 centiáreas; todo campo alambrado y de primer órden, lindando por un costado con D. Juan Anchorena.

Esta magnífica estancia ha, la poblacion principal que es inmensa, hay además puestos, galpones, cochera, potreros, palenques, corrales, jagüeles, gran quinta con 30.000 árboles de muchas clases, chacras, alfalfares, postes de ñandubay, infinidad de útiles como carros, arados, máquinas, carruaje con guarniciones, balanza, tijeras, horquillas, lienzos, postes, mangas, etc., etc., todo lo que pueda ser útil en un establecimiento de campo, y lo que es el complemento de un gran establecimiento, como es de todo sentido el que vendemos.

Este campo tiene una hipoteca de 60.000 cédulas 40.000 serie E y 20.000 série K del Banco Hipotecario de la Provincia, tasacion 160.000 $ la legua de campo, que con el campo con alambrado, poblaciones, quinta, chacras, útiles, etc. en fin 307.967 $ 2/3 partes, base de venta 205.312 $. Título garantido.

El miércoles 7 de noviembre, á las 3 p. m., venderemos en remate público, por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital, Dr. D. Martin Bustos, y como perteneciente á la testamentaria mencionada, la espléndida estancia La Verbena, en el partido de Las Flores. La venta es con todo lo que hay dentro del campo, con excepcion de los animales. Merece la pena visitar este establecimiento, por lo magnífico del campo y la buena situacion en que se encuentra. Fijarse en la base 205.312 pesos m/n.

A continuacion.—Todas las HACIENDAS: 3954 cabezas de ganado vacuno de cria bastante mestizas Durham, base 4 ps. m/n; 11 bueyes de arar, base 13,34 id; 23 sinuelores, base 10 id; 11.700 ovejas de cria merino rambouillet, base 1 id; 3500 ovejas mestizas para majadas á 4,67 id; 338 cabezas yeguarizas mestizas, base 6,67 id. 200 caballos de servicio, base 10 id.

Cabaña—194 vacas mestizas de cria Durham, base 10 ps.; 162 vaquillonas de cria 15/16 id id id 20; 700 ovejas puras merino de cria, id id 2,67; 46 carneros rambouillet, id id 26,67; 9 toros para sangre durham id id 155,67; 2 vacas id id importadas, id id 200; 1 id con cria id id id id 333,34; 2 toros 7/8 id id, id id 66,67; 17 boletas de señal de ovejas, id id 3,34.

Nota. Sus linderos son Sres. Anchorena por todo un costado, Sras. Remijio Marquez, Angel Plaza Montero, Viuda de Sanchez Cutielles y Lafuente y Villafañe. 562 o6

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1921.—Judicial. De una PROPIEDAD en BARRACAS al SUD, calle SAN MARTIN núm. 63, esquina á otra sin nombre, perteneciente á la testamentaria de Dª. Maria Lafourcade, 12 metros 557 milímetros por 43 metros 30 centímetros á la calle sin nombre. Tasacion 1560 pesos 44 centavos m/n, 2/3 partes y base de venta 1040 pesos 30 centavos m/n.

El domingo 11 de noviembre, á las 3 de la tarde, venderemos en remate público por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la referida testamentaria, la propiedad situada en Barracas al Sud, calle San Martin núm. 63 esquina á la sin nombre, siendo sus linderos por el oeste con D. Bartolo Morando y por el norte con Dª. Virginia Oporto.

El terreno se compone de 12 metros 557 milímetros de frente á la calle San Martin por 43 metros 30 centímetros á la sin nombre, edificio compuesto de 3 piezas una con piso de tabla y techo de azotea, 2 con piso de ladrillo y techo de teja francesa, 1 galpon de 6 metros por 4, con techo de zinc y pino, letrina, patio, paredes revocadas en cal y blanqueadas.

Base de venta bajísima 1040 pesos con 30 cts. 786 o9

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1920.—Judicial. De una lindísima fraccion de CAMPO en la estacion Florencio Varela, pueblo de SAN JUAN, 104 cuadras más ó ménos divididas en 7 lotes, 6 de 17 cuadras poco más y un lote chico de un triangulito de 1/4 de cuadra. Pertenece este campo á la testamentaria de Dª. Maria Lafourcade.

Por los carteles con planos que oportunamente se repartirán están perfectamente indicadas la forma y dimensiones de los lotes. Este campo está ubicado en una espléndida loma, á 3 cuadras de la estacion Florencio Varela en direccion sud, á 4 cuadras del pueblo de San Juan, campo conocido por de Bidart y Maupas; su situacion es inmejorable y campo de primer órden. El detalle de las bases y dimensiones van al pié.

El remate se efectuará en la capital federal, en nuestra casa BOLIVAR 85.

El mártes 13 de noviembre, á las 3 de la tarde, venderemos en remate público por órden del señor juez de primera instancia de la capital Dr. D. Emilio Gimenez, y como perteneciente á la testamentaria mencionada, el lindísimo campo anunciado.

Las bases y dimensiones son las siguientes:

Lote núm. 1—30 hectáreas 18 áreas y 73 centiáreas, igual á 18 cuadras y 2858 varas; base de venta 9333 pesos m/n.

Lote núm. 2—30 hectáreas igual á 17 cuadras 17523 varas; base de venta 10.000 pesos moneda nacional.

Lote núm. 3—Igual que el anterior en dimension, base de venta 9333 pesos m/n.

Lotes núm. 4—Igual área que el núm. 2 y 3. Base de venta 8667 ps. m/n.

Lote núm. 5—29 hectáreas 7 áreas y 45 centiáreas, igual á 17 cuadras y 13717 varas; base de venta 7177 pesos m/n.

Lote núm. 6—30 hectáreas igual á 17 cuadras y 17523 varas; base de venta 7667 pesos m/n.

Lote núm. 7—3 áreas y 91 centiáreas, igual á 5322 varas cuadradas; base de venta 133 pesos m/n.

A continuacion, perteneciente á la misma testamentaria, en la CONCEPCION DEL URUGUAY, de una PROPIEDAD y un TERRENO (esquinas), propiedad calle Buenos Aires esquina Florida.

Compuesto su terreno de 17 metros 31 cents. de frente á la calle Florida por 34 metros 62 cents. á la calle Buenos Aires; base de venta 2150 pesos m/n.

SOLAR—Calle ENTRE-RIOS ESQUINA á la de PARIS, compuesto su terreno de 34 metros 62 cents. por cada calle; base de venta 333 pesos con 34 centavos.

El remate se efectuará en nuestra casa de la capital federal, calle BOLIVAR 85.

El mártes 13 de noviembre á las 3 de la tarde. 785 o9

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1922.—Judicial. De dos buenas PROPIEDADES en la gran avenida MONTES DE OCA núm. 73 y 75 ant., y 3 lindos lotes de TERRENO en el fondo de las propiedades, con frente á la calle GENERAL HORNOS, entre las de Industria y Brandzen. Situacion magnífica, tramway á la puerta, pertenecientes á la testamentaria de Dª. Maria Lafourcade.

Detalles y bases de venta: propiedad avenida Montes de Oca nº 73, base de venta, 11.038,72 $; id id 75, id id 17.122,25 id.

Terreno calle Gral. Hornos 13 m. 10 cent. de frente por 64 m. de fondo, base de venta, 3725 $.

Terreno contiguo, 13 m. 10 cent. de frente por 63 m. de fondo, base de venta, 3.641,16 $.

Otro lote formando un triángulo, superficie 41 m. 91 cent. cuadrados, base de venta, 167,60 $. Títulos garantidos.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 de la tarde venderemos en remate público, por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital, Dr. D. Emilio Gimenez, y como pertenecientes á la testamentaria mencionada, las propiedades y terrenos siguientes:

Propiedad Montes de Oca núm. 73, 13 metros 10 centímetros de frente por 63 metros, 20 centímetros de fondo de un costado, 63 metros, 70 centímetros de otro, superficie 831 ms. 1950 cs. cds. Edificio 8 piezas, 5 de ellas con pisos de tabla y cielo rasos de yeso, 2 con pisos de baldosas y id id, despensa con id de ladrillo, techo de azotea, y tirantes de pino, 1 baño y otras de ladrillo y zaguan embaldosado con cielo raso de yeso.

Propiedad contigua núm. 75, 13 metros 10 centímetros de frente, por 63 m. 60 cts. de fondo de un costado y 61 m. 20 cts. del otro, superficie 837 ms. 7450 cs. cds. Edificio 10 piezas, 8 de ellas con pisos de tabla y cielo raso de yeso, 2 con pisos de baldosa id id, despensa y cocina con pisos de baldosa, letrina, 2 patios, 1 embaldosado y el otro con piso de ladrillo y zaguan embaldosado con cielos raso de yeso.

1er lote, terreno calle General Hornos, 13 metros 10 cts. por 64 mts. de fondo por un costado y 63 m. por el otro. Superficie 813 ms. 2137 cs. cds.

2° lote, terreno contiguo, 13 mts. 10 cts. de frente por 63 mts. 50 de fondo de un costado y 64 mts. 50 el otro. Superficie 838 ms. 1362 cs. cds.

Otro lote en frente formando un triángulo de 7 m. 65 cts. en un costado, 12 mts. 80 otro. Superficie 41 mts. 91 cts.

Atencion á las bases que son bajísimas. 787 o9

Tienda y Sastreria INGLESA
ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51

POR LOS MISMOS

Remate núm 1919.—Notabilísimo remate de una cuadra de espléndidos TERRENOS al oeste, calle boulevard CORRIENTES, adoquinado, calle ECUADOR, empedrada y gran vereda, y calles Bermejo y 70 A, magnífico y comercial paraje, á 3 cuadras de la gran estacion del ferrocarril, á dos de los depósitos del Once, todo rodeado de una espléndida y nueva edificacion, localidad que está llamada á un inmenso porvenir por su proximidad á todos los centros comerciales; la cuadra será vendida fraccionada en 34 lindos lotes al alcance de todos, entrando 4 esquinas magníficas. La venta es con título de primer órden y escrituras gratis; bases de venta: los lotes con frente al boulevard Corrientes 10 pesos m/n. la vara cuadrada, lotes con frente á Ecuador 8 pesos vara cuadrada, lotes con frente á Bermejo y 70 A 6 pesos vara cuadrada; bases bajísimas, como para especuladores y particulares. La venta es segura pasando la base, hay que dividir un condominio.

El domingo 28 de octubre á las 2 1/2 de la tarde, venderemos en remate público y con las bases mencionadas, esta magnífica cuadra de terreno dividida en 34 lotes de todos tamaños. Como paraje y porvenir no hay nada mejor que lo que vendemos. Los planos y demás datos, estarán 8 dias antes del remate en nuestra casa, Bolivar 85, á disposicion de todos.

Nota: Las calles Bermejo y 70 A, segun informes de la municipalidad, serán en breve adoquinadas. 789 o9

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1925.—De una preciosa PROPIEDAD al norte, calle de LIBERTAD 678 antiguo, entre Juncal y avenida Alvear, á media cuadra de las 5 esquinas, lindando con el gran edificio que se formará barrio de gran moda y de porvenir asombroso, en el centro de la más linda y lujosa edificacion, edificio completamente á la moderna y hecho á todo costo, garantido 10 varas de frente por 37 de fondo; base de venta 26.000 pesos m/n. Títulos de primer órden, venta ad-corpus.

El miércoles 14 de noviembre, á las 4 1/2 p. m., venderemos en remate público, la expresada propiedad, situada en uno de los locales más importantes y mas lindos de la capital; edificio de lo mejor y sin economía; se compone de 9 piezas en cal, maderas duras, pisos de pino de tea, cielo-rasos de yeso, dos letrinas, algibe, aguas corrientes, puertas y celosías de cedro, frente pintado al óleo, puerta cristal en la portada; en una palabra, una preciosa propiedad, con todo el confort y hasta de lujo. Base de venta: 26,000 pesos. 2158 o26

David Garcia

Judicial. Una CASA en el pueblo de LUJAN, tasada en 1252 ps. con 50 cts.

El domingo 4 de noviembre, á las 2, venderé por órden del Sr. Juez Dr. Gándara y como perteneciente á la testamentaria de Da. Gregoria Fernandez de Silva, la mencionada propiedad, midiendo su terreno 15 metros 15 cts. de frente por 60 metros 62 cts. de fondo; no admitiéndose oferta que no exceda de las 2/3 partes que son 835 ps. m/n. Por informes al secretario Bernabel en La Plata, Casa de justicia.

Nota: El comprador entregará una garantía. 2183 o27

POR EL MISMO

Judicial. Una casa en la ciudad de LA PLATA, calle 8 esquina á 47, seccion 4ª, manzana MM, lote núm. 15.

El lúnes 5 de noviembre á la 1 p. m., venderé por órden del señor juez Dr. Gándara, perteneciente á la ejecucion de los Sres. Nocetti y Gallino contra D. Justo Lopez Gomara, por cobro de pesos la propiedad indicada, compuesta de 28 piezas de madera, techos de fierro, pozo, sumidero, un galpon, pisos de ladrillo en los patios, todo el frente de material, midiendo su terreno 20 metros de frente á la calle 8 por 30 metros á la calle 47; tasado todo en 14.495 pesos, base de venta 2/3 partes 9664 pesos. Por informes al secretario D. Felipe A. Gonzalez en La Plata, casa de justicia. El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de venta. 2184 o27

M. Billinghurst é hijos

Judicial. De la bien situada PROPIEDAD, calle SUIPACHA 172 á 178 entre Cuyo y Corrientes. Perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da Fausta Silva, de órden de los herederos, todos mayores de edad y con aprobacion del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro. Tasada en 140.060 $, base para la venta 152,93 $ el metro cuadrado.

El domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de 152 ps. 93 cvs. el metro cuadrado, la propiedad que se designa, cuyo terreno mide 15 metros 16 cts. de frente al este, por 60 metros 62 cts. de fondo, ó sea una superfie de 919 metros cuadrados. El edificio se compone de 2 casas altas con 6 piezas cada una: la baja con 12 piezas y además dos almacenes al frente con puertas á la calle; tiene agua corriente, gas y su situacion es inmejorable.

Por más datos ocurrase á nuestro escritorio, San Martin 90.

Exigiremos del comprador el 5 por ciento en garantia. 1500 o18

POR LOS MISMOS

Judicial. De la PROPIEDAD calle PARANA 259 á 263, entre Corrientes y Gral. Lavalle, perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da Fausta Silva, de órden de los herederos, todos mayores de edad y con la aprobacion del señor juez de 1ª instancia, Dr. D. Angel S. Pizarro. Tasada en 25.000 pesos. Base para la venta: 79,36 ps. el metro cuadrado.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de setenta y nueve pesos treinta y seis centavos el metro cuadrado, la propiedad arriba designada, cuyo terreno mide 12 metros 99 cent. de frente al oeste por 24,24 de fondo, ó sea una superficie de 315 metros cuadrados. El edificio se compone de 2 almacenes con puertas á la calle, 4 piezas altas y 2 bajas; su situacion es importante, por hallarse ubicada á media cuadra del Politeama. Exigiremos el 5 o/o en garantia.

Por mas datos, ocurrir á nuestro escritorio, San Martin 90 n/v. 1501 o18

Bravo, Barros y Ca.

Remate liquidacion, en las calles SANTA FÉ, BULNES é ISLA, 14 lotes de regulares dimensiones con hipoteca. Los únicos que quedan para vender, de lo que fué la quinta de Isla que, como es sabido, está hoy convertida en un barrio especial, con calles adoquinadas, tramway, gas, aguas corrientes, etc. Estos terrenos no necesitan recomendaciones; para comprar basta saber que se trata de adquirir, casi sin dinero, lo que aumenta de valor diariamente, con la ventaja de tratarse de la liquidacion de una importante negociacion y que, por consiguiente, se venderá por lo que den.

El domingo 28 del corriente, á las 3 p. m., remataremos los 14 lotes expresados, que están inmediatos al Sferisterio Argentino, al palacio del Sr. Anasagasti y á las hermosas quintas de Luro Möller y otros y rodeados de edificios nuevos por todos lados. Los lotes tienen en su mayor parte 10 á 12 varas de frente por 40 á 50 de fondo, con hipoteca adjudicada por separado en cédulas de la série A, nacional. Como decimos dichos lotes dan frente respectivamente á las calles Santa Fé, Bulnes é Isla. Por planos y datos á nuestro escritorio, San Martin 292 n/n. 1626 o19

POR EL MISMO

De 5 lindo LOTES, en la antigua «Quinta de Isla». El domingo 28 del corriente, á las 4 p. m., venderemos conjuntamente con los terrenos anunciados anteriormente, 5 LOTES sobre la calle ISLA entre Santa Fé y Güemes. Entra una esquina edificada, que está lista para habitarla. Todos los lotes tienen hipoteca al Banco hipotecario nacional. Se puede comprar sin dinero. La venta se hará al mejor precio. 1981 o24

Severo Pizarro Torrents

En el pintoresco pueblo de QUILMES, en medio de las dos capitales Buenos Aires y La Plata; de 10 lindos lotes de TERRENOS muy altos.

El domingo 28 de octubre á las 3 de la tarde, venderé en remate público estos preciosos lotes de terrenos con árboles, los cinco primeros á doscientas varas de la plaza principal, formando esquina entre las calles de Buenos Aires y General Alvear, cada uno de 10 varas de frente por 50 de fondo, con la base de 2 ps. vara cuadrada, entrando una esquina. Los otros cinco lotes en la calles Buenos Aires esquina Moreno, dos lotes tienen cada uno una pieza de material su terreno de 10 varas de frente por 50 de fondo, con la base de 1,50 ps. vara cuadrada. Todo comprador entregará, al firmar el boleto, como garantia, 200 nacionales por cada lote. Escritorio del rematador, Bolivar 535 n/n. 928 o11

Félix Lora y Ca.

Para el domingo 28 de octubre, á las 3 1/2 de la tarde, de 3 hermosísimos lotes de TERRENOS, entrando una hermosa esquina formada por la calle CANGALLO y la calle YATAY (antiguamente de La Capilla), á una cuadra del tramway rural y empedrado, del gran boulevard Corrientes, lindando con las quintas de los Sres. Mones Cazon y Pedro Arresape, á 400 metros del gran boulevard Medrano, antiguo límite del municipio.

A una cuadra de la Capilla del Corazon de Jesús, inmediato al gran boulevard Rivadavia; terreno alto y pintoresco, el mejor barrio para duplicar el dinero en poco tiempo.

Títulos de primer órden.

No hay base, se venderán irremisiblemente por lo que dén.

Se exigirá el 10 o/o de seña en el acto de firmar el boleto, á todo comprador, sin excepcion de ninguna clase.

Mariano Salabert

Importante remate de TERRENOS en MAR DEL PLATA, por liquidacion de los lotes que quedaron sin vender, de la chacra núm. 64, á un paso de la estacion del ferro-carril y de la gran plaza Euskara donde se está edificando á gran prisa, pues ya no quedan terrenos para vender fraccionados en esas alturas. Llamo la atencion á mi clientela sobre la importancia de los terrenos que voy á vender, demostrada por los remates efectuados dias anteriores por los cuales se han obtenido hasta el precio de 20 cts. la vara: especuladores en general y hombres de poco capital no debe perder esta oportunidad.

Mar del Plata está llamado á ser el emporio de la riqueza por la importancia de su puerto y feracidad de su suelo. Los lotes que voy á vender son apropiados para grandes hoteles ú otros negocios análogos; grandes chalets y casas de recreo, estan al alcance del más humilde jornalero, por la insignificancia de su base, que es de 10 cts. la vara cuadrada y con escrituras matrices gratis.

¿Quién no aprovecha la ganga en esta ocasion?

Los lotes se componen de 22 varas de frente por 55 de fondo pudiendo el comprador tomar uno con objeto á todos los lotes.

El mártes 30 del corriente á las 2 p. m., en mi casa BOLIVAR 166 n/n, venderé en remate público estos lotes de terrenos siempre que exceda la base de 0,10 cts. la vara cuadrada que no es ni la mitad de su valor. La órden de sus dueños es terminante, hay que liquidarlos forzosamente, todos los que quieran asegurar el porvenir de sus hijos no deben faltar á este remate, seguros de que no perderán su tiempo. Por datos y planos á mi casa Bolivar 116.

Nota: Todo comprador dejará 10 $ de seña en garantia de la escrituracion. 2154 o26

Pedro C. Lezica

De una CASA en uno de los más lindos barrios de la capital y donde ya no hay para vender, calle CERRITO núm. 587 viejo, entre Santa Fé y Arenales, con frente al oeste, venta ad-corpus, con la ínfima base de 16.000 $.

El domingo 28 del corriente á las 3 p. m. venderé la casa arriba espresada, edificada sobre un terreno de 7 varas de frente por 34 de fondo, compuesta de 7 habitaciones para familia y demás comodidades por cualquier precio que exceda la base arriba estipulada. La casa actualmente produce renta y no tiene contrata ni reconoce gravámen de ninguna especie.

Títulos perfectos y á completa satisfaccion del comprador, el que entregará al firmar el boleto el 5 % sobre el total de la venta.

Para mas informes al rematador, Rivadavia 781 nuevo. 1847 o23

Eduardo Zorrilla y Ca.

Gran remate de espléndidas POTRANCAS y POTRILLOS de sangre pura de carrera, importados de Inglaterra por el Sr. Alfredo Grenffell, expresamente elegidos para Buenos Aires y en condiciones de poder tomar parte en todas las próximas carreras. Al mas alto precio y sin retirar ningun animal que se ponga en venta.

Remataremos el 3 de noviembre próximo á las 2 1/2 p. m. en nuestra casa DEFENSA 197 n/a., los siguientes animales cuyo pedigree dice así:

Titlarck, potranca zaina de 3 años núm. 51, por Favorita y Sckylark; Woman in Black, potranca zaina negra de 2 años, nacida 1886, núm. 66, por Whivipool y Thurio (ganador del gran Prix de Paris 1878), Thurio es hijo de Cremirne ganador del Derby inglés y del gran Prix de Paris y de la gran copa de oro Ascot 1873, y de la yegua Verma hija de Orlando ganador del St. Léger y este hijo de Touchstine. Whivipool es hija de See Saw ganador del Cambridgeshire Stackes 1886, y es hijo de Buccaner; ganó tambien la copa real de Ascota de 1869. Robaldi, potrillo zaino de 2 años, nacido 1886, por Lively Nancy y Thuringian Prince ganador de la copa real de Ascot 1875, este hijo de Thormamby (ganador del Derby 1860) y la copa de oro en Ascot, 1861) y la yegua Eastern Princess hija de Surplice ganador del Derby 1848, y este hijo de Touchstine, Lively Nancx es hija de Macgregor ganador de las 2000 guineas, 1870, y este hijo de Macarini ganador del Derby 1863, y de las 2000 guineas del mismo año.

Mandarini, potranca zaina negra de 2 años, nacida en 1886, núm. 71, por Fargerini y Hagiscope, este es hijo de Speculum (ganadora de las copas de Brighton y de Goodwood 1868 y del gran premio City y Suburban) y de la yegua Seña hija de Macarini (ganador del Derby y de las 2000 guineas 1863) y de la Zella hija de Stocwell. Tangerina es hija de Lecturel ganador de la copa de oro de Ascot y del Cesarewith Stackes 1886. Estos animales están todos en trainicux (preparados para correr), pues debian haber corrido en Inglaterra cuando se compraron por el Sr. Grenffell.

Chiidoy—Potranca zaina, de 2 años, nacida en 1886, núm. 57, por María Antoinete y Childerie. Gladiateur es ganador del Derby y St. Leger y nunca fué vencido, Queen Berta ganadera del Oaks. Seuntereer ganadora del Goodwowdcuq Scottish Chiet ganadora del Ascot copa de oro. Touchstine ganadora del St. Lager, Blinck Bonny ganadora del Perby y St. Leger, Stockwell ganador del St. Beger y padre del Citadel, Astroid The Marquis Lor Ligins, Uncas etc.

Manacles—Potrillo negro tostado, 2 años, nacido 1886, por Manzanilla y Fetterlock. Pera Gomez ganador del St. Beger, Beasdman ganador del Berby, Stowell ganador del St. Leger.

Sport—Potrillo zaino de dos años nacido en 1886, hijo de Jessamine y Marden, sangre de la madre, Knight of St. Patrick, Veltigner, Touchstine etc., Padre Hermit, Neyminster, Barbetona, etc. etc.

Estos magníficos animales pueden verse en nuestra casa Defensa 197 (a) hasta el dia del remate. Los aficionados y criadores deben fijarse con atencion en el pedegree que publicamos, porque demuestra la gran sangre de animales importados por ... Grenffell. 2073 o25

Publio B. Massini

De una espléndida y bien situada ESQUINA calle 2ª BELGRANO y JAPEYÚ; 4000 cédulas série D, nacionales con la base de las cédulas. Ocasion para comprar sin plata.

El domingo 28 del corriente, á la 1 p. m. procederé á vender este magnífico terreno todo cercado de pared, donde nadie vende y todo el mundo edifica, títulos perfectos; por datos, Reconquista 142 n/v. 1781 o21

POR EL MISMO

De un LOTE contiguo á la esquina, con frente á la calle YAPEYÚ, sin base, por lo que den; 11 varas de frente por 20 de fondo.

El domingo 28, á la 1 1/4, venderé este lindísimo lote de terreno á dos cuadras de la calle Rivadavia, sobre la calle Yapeyú, entre las de 2ª Belgrano y Venezuela donde en breve estará todo empedrado. 1782 o21

POR EL MISMO

El domingo 28, á la 1 1/2, un lindo terreno cercado de pared, Yapeyú (hoy GASCON) ojo. 11 varas de frente por 35 de fondo. 2000 cédulas série D, nacionales. El dia y hora indicados y por órden terminante de su dueño, procederé á vender este magnífico lote donde no hay un solo terreno sin edificar; hay un progreso extraordinario por datos, Reconquista 142. 1783 o21

POR EL MISMO

De dos lujosas CASAS (alta y baja), calle ALSINA núm. 1616 y 1618, entre Zeballos y Solís. posicion señorial, 10 varas por 27, á una cuadra del nuevo departamento de policía, á 50 varas de la gran avenida de Mayo, espléndida renta. Base para la venta 30.000 $.

El lúnes 29 del corriente, á las 5 p. m., por órden de su dueño, procederé á vender esta propiedad, que no necesita elogios, construida á todo costo con materiales de primera clase, piso de mosaico, cielos rasos de yeso, celosías en todas las puertas, escalera de mármol para los altos, un lindo vestíbulo, gas, aguas corrientes, en fin es necesario visitarlas para darse cuenta del buen gusto y elegancia de esta moderna construccion. Por datos Reconquista 142 v. 1780 o21

POR EL MISMO

Suspendido por haberse vendido particularmente.

De dos CASITAS como para pobres. Aprovechen de comprar sin plata, con 2000 cédulas cada una, barrio de trabajo, paraje alto y pintoresco, con la base de las cédulas.

El domingo 28 del corriente á las 12 en punto, procederé á vender en remate por órden de su dueño las dos casitas mencionadas, ubicadas en la calle 87 B entre Maza y Liniers á 2 cuadras del tramway del Sr. Villafañe, edificadas en un terreno de 9 varas por 43 cada una. Esta es una pichincha de las que no se presentan dos veces. 1849 o23

POR EL MISMO

Judicial: De la magnífica PROPIEDAD calle VENEZUELA núm. 18 viejo hoy 258, como perteneciente á la testamentaria de D. Diego Anduon, por mandato del Sr. juez de 1ra. instancia Dr. D. Angel S. Pizarro. Tasacion 12.780 pesos, base de venta 2/3 partes 14.520 $.

El sábado 17 de noviembre, á las 4 1/2 p. m., procederé á vender la propiedad mencionada edificada en un terreno de 12 metros 65 cents. de frente al norte por 30 metros 20 cents. de fondo, teniendo en el contrafrente 13 metros 35 cents., haciendo una superficie de 392 metros 60 cents.; tiene 11 habitaciones con maderas duras y pisos de baldosas, 4 piezas altas con corredor de madera con baranda de hierro, etc. Siendo de todos conocida esta inmejorable situacion, creo innecesario entrar en detalles al respecto; los autos tramitan por la secretaría del Sr. Silveyra, Cabildo. Para ver los títulos, estudio del Dr. Pintos, Rivadavia 80. Datos, Rivadavia 142. 2072 o25

POR EL MISMO

Judicial:—De una CASA, calle LIMA 803 n/v. barrio que progresa notablemente como perteneciente á la testamentaria de D. Diego Arderson por mandato del señor juez de 1ª instancia D. Angel Pizarro, tasacion 8480,50 $ m/n.; base de venta 2/3 partes 5653,66 $ m/n.

El sábado 17 de noviembre, á las 5 p. m. procederé á vender la propiedad mencionada que consta de 6 hermosas habitaciones, con cielo raso de yeso, pisos de tabla, puertas de cedro, algibe, gas, aguas corrientes, etc. Su terreno se compone de 12 metros 65 centímetros de frente por 17 metros 33 centímetros de fondo, lo que hace una superficie de 219 metros 22 centímetros; el espediente testamentario tramita por la secretaría del Sr. Silveyra, Cabildo. Datos, Reconquista 142. 2073 o25

POR EL MISMO

De una hermosa QUINTA, en BURZACO, á 2 cuadras de la estacion; ocasion para adquirir algo bueno para el próximo verano, paraje pintoresco é higiénico como ninguno.

El domingo 18 de noviembre á las 2 p. m., remataré por órden del señor juez Dr. D. Angel S. Pizarro, como perteneciente á la testamentaria de don Diego Anderson, esta preciosa quinta llena de árboles frutales, jardin, etc. El edificio consta de 6 habitaciones con cómodos corredores y 2 independientes, el terreno son 88 metros 20 cts. de frente por 58 mts. 60 cts. de fondo, lo que hace una superficie de 4374 mts. 49 cts. Tasacion 11.561 ps., base de venta 2/3 partes 7707,82 $ m/n. 2074 o25

POR EL MISMO

Judicial. El lúnes 19 de noviembre á las 4 p. m. De una CASA, calle GENERAL LAVALLE entre Florida y San Martin 151, con 6 habitaciones, cocina, letrina, etc., pisos de baldosa, maderas duras, edificada en un terreno de 9 ms. 20 cts. de frente por 15 mts. 62 cts. de fondo haciendo una superficie de 143 metros, 72 cts.

Tasacion 17,300 $ m/n.; base de venta 2/3 partes, 11,580 $ m/n.

Donde nadie vende: posicion magnífica espléndida y se vende por mandato del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Angel S. Pizarro, como perteneciente á la testamentaria de D. Diego Anderson. Los autos tramitan por la secretaría del Sr. Silveyra, Cabildo. 2076 o26

POR EL MISMO

Judicial. El lúnes 19 de noviembre á las 4 1/2 p. m., de las dos espléndidas y bien situadas CASAS, alta y baja, calle GENERAL LAVALLE 153 y 155, entre Florida y San Martin, por órden del señor juez de 1ª instancia, Dr. Angel S. Pizarro, como perteneciente á la testamentaria de D. Diego Anderson, posesion apetecida por todos. Tasacion: 30.245 ps. Base de venta 2/3 partes: 20.163.34 ps.

El dia y hora indicados, procederé á vender en remate, esta valiosa propiedad; cuyo terreno mide 9 metros 12 cent. de frente por 15.62 de fondo, lo que hace una superficie de 142 metros 45 cent.; la planta baja consta de 4 piezas, gran vestíbulo, piso de madera, cielo-rasos de yeso, habitaciones empapeladas, zaguanes con mosaico, puertas de cedro, gas, aguas corrientes, etc., planta alta, escalera toda de mármol, vestíbulo con un mampara de cristales, 9 habitaciones con todo igual á la baja. Para ver los títulos, estudio del Dr. Pintos, Rivadavia 80, datos, Reconquista 142. 2077 o25

POR EL MISMO

Judial. De la centralísima PROPIEDAD calle RECONQUISTA núm. 397 (hoy 545). A 5 cuadras de la plaza de Mayo. En la calle de los bancos, próxima á todos. Perteneciente á la testamentaria de D. Diego Anderson. Atencion capitalistas. Tasacion 43507 $ Base de venta 2/3 partes 29,004,18 $.

El mártes 20 de noviembre á las 4 1/2 p. m., remataré por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro esta bien situada propiedad: su terreno mide 12 metros 55 centímetros de frente por 29 metros 65 cent. de fondo haciendo una superficie de 375 metros 7 cents; la casa consta de 9 habitaciones cocina, algibe, etc. esta propiedad por si sola se recomienda; el expediente testamentario tramita por la secretaría del Sr. Cárlos Silveyra. Datos, Reconquista 142. 2075 o25

Pedro Ferro

Al norte, al norte. El 28 de octubre de 1888, á las 3 de la tarde, 4 magníficos LOTES, sobre las calles URIARTE y PARAGUAY, VILLA ALVEAR.

El plano de algunos van al márgen, el de los otros se pondrá á la vista de los compradores el dia del remate.

A 3 cuadras del boulevar Santa Fé, calle que tiene tramway, empedrado, etc., lotes chicos y grandes, al alcance de todos los bolsillos, parage donde día á dia se levantan nuevas construcciones, barrio muy edificado, terrenos muy altos y de inmenso porvenir. Se venderá á cualquier precio, pues estos lotes son los últimos que quedan para liquidar este negocio. Títulos garantidos. Los que aun no han edificado su casa, deben aprovechar esta oportunidad de hacerlo ahora, pues sino lo hacen les pesará dentro de muy poco tiempo. Es del dominio público el valor que diariamente toman las tierras, lo que hoy vale 5 la semana ó el mes entrante vale 6, así es que á ese paso dentro de 6 meses se tendrá que pagar el doble de lo que se paga para adquirir un pedazo de tierra en cualquier parte del municipio. Los que se pueden aprovechar este remate pues puedo garantirles que si no hay interesados se quemará la tierra por lo que ofrezcan.

Nota: Exigiré seña en todos mis remates. ¡A un paso de la avenida Thames, empedrada. 865 o10

POR EL MISMO

El viérnes 2 de noviembre, á las 4 de la tarde, en el gran boulevard CORRIENTES, adoquinado, con dos vias de tramway, á un paso de la espléndida calle Billinghurst, á una cuadra del gran mercado de los Sres Derold hnos. á un paso de la gran plaza Dorrego; los dos espléndidos LOTECITOS, compuestos cada uno de 9 varas de frente por 53 de fondo, con hipoteca de 2500 $ m/n série A.

Ojo! venta forzosa. Ojo! 1287 o16

POR EL MISMO

El mártes 30 de octubre á las 3. Atencion en el espléndido boulevard CORRIENTES esquina á la importante calle OMBU todas adoquinadas, la esquina con 10 varas de frente á Corrientes por 42 1/2 al este á Ombú, el edificio es de primer órden apropiado para poder construir altos, paredes en cal y ladrillo y medio, consta de 6 hermosas piezas incluso la esquina, zótano, cielos rasos de yeso, pisos de baldosas, aguas corrientes, techos de maderas duras; base $ 20.000.

Por mas datos al martillero 351 San Martin. 1510 o18

POR EL MISMO

El miércoles 7 de noviembre, á las 5 p. m. por ausentarse su dueño para Europa. Atencion, en el espléndido boulevard CORRIENTES esquina á la importante calle OMBU, todas adoquinadas, con sus veredas hechas, la primera con dos vias de tramway. El terreno mide 10 varas de frente á Corrientes por 42 1/2 al este á Ombú, el edificio es de primer órden apropiado para poder construir altos, paredes en cal y ladrillo y medio, rebocado á flatacho por dentro y fuera; consta de 6 hermosas piezas incluso la esquina, zótano, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, gas, aguas corrientes, techo azotea, maderas duras, etc. etc. Venta ad-corpus. Base 20.000 pesos.

Llamo la atencion de las personas que desean comprar una buena esquina, en el boulevard más comercial de la capital.

Por más datos al martillero, San Martin 351. Base 20.000 pesos (veinte mil). 1043 o23

POR EL MISMO

Al Norte, al Norte. El 28 de octubre de 1888 á las 3 de la tarde, 4 magníficos LOTES sobre las calles URIARTE y PARAGUAY, VILLA ALVEAR.

A 3 cuadras del boulevard Santa-Fé, calle que tiene tramway, empedrado, etc., lotes chicos y grandes, al alcance de todos los bolsillos, parage donde dia á dia se levantan nuevas construcciones, barrio muy edificado, terrenos muy altos y de inmenso porvenir. Se venderá á cualquier precio, pues estos lotes son los mismos que quedan para liquidar este negocio. Títulos garantidos. Los que aun no han edificado su casa, deben aprovechar esta oportunidad de hacerlo ahora, pues sino lo hacen les pesará dentro de muy poco tiempo. Es del dominio público el valor que diariamente toman las tierras, lo que hoy vale 5 la semana ó el mes entrante vale 6, así es que á ese paso dentro de 6 meses se tendrá que pagar el doble de lo que se paga para adquirir un pedazo de tierra en cualquier parte del municipio. Los que se pueden aprovechar este remate pues puedo garantirles que si no hay interesados, se quemará la tierra por lo que ofrezcan.

Nota: Exigiré seña en todos mis remates. A un paso de la avenida Thames, empedrada. 1842 o24

POR EL MISMO

Al norte! Al norte! El domingo 28 de octubre á las 4 de la tarde, venderé un magnífico TERRENO compuesto de 17 varas de frente por 70 de fondo, mirando al norte, situado en la calle CHARCAS entre el gran boulevar Gallo y Bustamante, á un paso del importantísimo boulevard Santa Fé, punto inmejorable y de gran porvenir, iluminado á gas, rodeado de tramways, aguas corrientes, á dos cuadras de las usinas de gas; paraje preferido, donde todo el mundo compra y edifica. No perder la oportunidad; aprovechen la pichincha. Por más datos al martillero, San Martin 345 nuevo. 1947 o24

Pico y Gomez

De 24 magníficos lotes de TIERRA propia para casas de recreo. En TEMPERLEY, á un paso de la gran estacion de los ferrocarriles de la provincia y del sud de las líneas á la Plata, á Cañuelas y Bahía Blanca. Local codiciado por su buena posicion; espléndido servicio de trenes entre Buenos Aires y Temperley.

Base regalada 0,70 $ vara cuadrada.

El jueves 1º de noviembre (dia de fiesta) á las 2 1/2 de la tarde y bajo la base de 0,70 $ vara cuadrada, procederemos á la venta sobre los mismos terrenos de estos lindos lotes que distan solo tres cuadras de la estacion y al oeste de la gran avenida Meeks, donde hoy no se puede comprar á 4 $ la vara. Por mas datos á nuestro escritorio, Piedad 29 n/v y 341 n/n. 1950 o24

Nemesio Ricart

El domingo 28 del corriente, á las 4 p. m., venderé un aristocrático lote de TERRENO situado MAZA, entre Victoria y San Cárlos, cuya área se compone de 20 varas de frente por 70 de fondo, terreno alto, situacion inmejorable, calle que se está nivelando para adoquinar, con gas etc., á una y media cuadra de la calle Rivadavia. Aprovechen especuladores de comprar barato. No hay base para la venta.

Todo comprador entregará el 5 %, al firmar el boleto. Por más datos, San Martin escritorio 6 altos, de 12 á 6 p. m. 1844 o23

POR EL MISMO

En el riñon del norte! venta ad-corpus.

El jueves 1º de noviembre á las 4 p. m., procederé á la venta de la PROPIEDAD situada en la calle 60 A, entre Azcuénaga y Andes, compuesta su área de 20 vs. de frente al norte por 50 de fondo, con 8000 cédulas B nacionales. Base 15.000 ps. m/n. La situacion no puede ser mejor, donde se edifican hermosos palacios, 1 1/2 cuadra del gran edificio de los lavaderos que será uno de los más suntuosos de la república, ó sea, á 4 cuadras de la calle Santa Fé. Todo comprador entregará el 5 % al firmar el boleto. Por más datos, San Martin 90, escritorio 6, altos, de 12 á 4 p. m. 2109 o26

POR EL MISMO

El jueves 1º de noviembre á las 3 de la tarde, procederé á la venta de un elegante TERRENO con edificio viejo, situado VIAMONT 802 n/n, entre Rodriguez Peña y Callao, compuesto de 9 varas de frente al norte por 68 de fondo, cuyo terreno dista 30 varas del boulevard Callao, donde no se encuentra un palmo de tierra á vender; único parage donde se puede invertir los nacionales con la certeza de duplicar su capital en un año, calle vendida donde jamás se siente un dolor de cabeza. La venta se efectuará ad-corpus y sin base, por tener su dueño que ausentarse á Europa. Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. Por más datos, San Martin 90, escritorio 6, altos, de 12 á 4 p. m. 2110 o26

Martin de Sarratea

Judicial—Por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Bustos y perteneciente á la testamentaria de Capurro de Picasso, y cuyos títulos se encuentran en la secretaría del escribano Pizarro, donde pueden verlos los interesados.

El domingo 4 de noviembre á las 4 en punto de la tarde, remataré esta magnífica PROPIEDAD de altos situada en la calle Tucuman 108 y 110 viejo. entre San Martin y Reconquista, cuyo terreno mide 7 metros 10 cts. de frete por 18 metros 83 cts. de fondo con varios martillos que forman un total de 121 metros 29 cts. cuadrados con 12 piezas de material edificadas en cal y maderas duras, dos cocinas, tres letrinas, algibe y sumideros cuyo detalle es el siguiente:

Piso bajo—Se compone de 4 piezas, letrina, sumidero, algibe cielo-rasos de lienzo empapelados.

Primer piso alto—Magnífica escalera de mármol, 6 piezas, cocina, letrina, etc.

Segundo piso—2 piezas, cocina, letrina, etc.

Tasacion ínfima 22,159 $ m/n 20 cts. Dos terceras partes 14.772,80.

Es inútil recomendar esta espléndida propiedad que se recomienda por sí sola dado el parage que ocupa. Por datos al rematador Rivadavia 30 n...

Nota—Exijiremos el 5 o/o al firmar el boleto. 2214 o27

Pedro Ebbecke y Ca.

De 3 CASAS contiguas, situadas calle RIVADAVIA núms. 1167, 1169 y 1171 n/v, entre las de Azcuénaga y Larrea, á media cuadra del mercado Rivadavia lindando con el gran edificio que levantará el Sr. Dr. Llambí Campbell magnífica posicion terreno alto barrio comercial 22 1/2 vs. frente por 53 id de fondo, ó sean m ó m. 1300 varas cuadradas.

El jueves 1º de noviembre, (dia de fiesta), á las 3 de la tarde, venderemos por órden de su dueño y dinero de contado, las tres propiedades arriba mencionadas; casas antiguas, edificadas segun escritura en terreno de 22 1/2 varas de frente al Sud por 53 id de fondo, previniéndose que á las 33 1/2 varas al costado oeste, el terreno va enangostando hasta terminar en el fondo con ancho de 21 varas, 15 centímetros.

Venta ad-corpus con la ínfima base de 35 pesos m/n. la vara cuadrada.

Títulos de primer órden.

Por más datos antes del remate, á nuestra casa, Perú 158, antes 80. 1817 o21

Francisco Rayneli

El domingo 28 á las 2 p. m., de una lindísima ESQUINA situada en un soberbio paraje, calle DEFENSA esquina á la de PROGRESO á la cuadra de la capillita Santa Felicita, tramway, gas y empedrado por los frentes, rodeada de una gran poblacion, próxima al Puerto, al gran paseo Lezama; es una espléndida esquina, mide 15 varas de frente á la calle Defensa por 40 á la de Progreso, 600 varas cuadradas; almaceneros alerta, terrenos como este son de un valor incalculable. Venta á cualquier precio sin base. Títulos excelentes. Exigiré 200 $ al firmar boleto. Informes Victoria 551. 1595 o19

POR EL MISMO

El 28 á las 4 p. m., de una CASA en el boulevard SAN JUAN, entre Soria y 24 de Noviembre, de 10 varas de frente por 47 de fondo, 8 piezas, algibe y pozo, cocina, palomar, gallinero, cocina y letrina, un patio marmol de colores y otro baldosado, piso madera, algunas piezas cielos rasos yeso, algunas puertas cedro. La calle es la mejor del sud y la de más porvenir, dos cuadras del tramway, gas y empedrado, sin base. Exigiré 200 $ al firmar boleto. Informe Victoria 551. 1596 o19

POR EL MISMO

El domingo 28 á la 1 p. m., de un lindo lotecito de TERRENO, en BARRACAS AL NORTE, calle SANTA ELENA, entre San Patricio y California, de 19 varas 45 centivaras de frente por 20 varas 75 centivaras de fondo, está en un bonito paraje, valdrá el doble dentro de poco; hay que venderlo por cualquier precio, sin base. Exigiré 100 $ al firmar boleto. Informes, Victoria 551 nuevo. 1863 o24

POR EL MISMO

El 28 á las 3 p. m., de 2 preciosos lotes de TERRENO, en la BOCA calle BRADZEN, entre 129 y 130, á pocas varas de la estacion Brown del ferrocarril del Sud, de los talleres, una cuadra de la calle Defensa, del tramway, dos del mercado, próximo al paseo Lezama y puerto Madero, espléndido local, miden 19 varas de frente por 48 varas 25 centivaras de fondo; tienen 5000 $ en cédulas série C del Banco hipotecario, que cargará el comprador pagando la diferencia de las cédulas como es costumbre; sin base. Exigiré 200 $ al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 1864 o24

POR EL MISMO

El 30 (dia de trabajo) á las 4 p. m., de 2 CASITAS, en espléndida situacion, en el barrio de los boulevares, rodeados de magníficos edificios, colegios de educacion, tramway, gas, aguas corrientes, todo á un paso, se puede hacer de los dos una sola de pingüe renta, calle ESTADOS UNIDOS entre Pasco y Pichincha, 15 varas de frente por 40 de fondo las dos, 10 piezas y demás comodidades, árboles, parras, etc., á la cuadra del boulevard Independencia, localidad especial para vivir; órden de vender por cualquier precio y escriturar prontito, esto es pichincha; sin base. Títulos garantidos. Exigiré el 5 % al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 1865 o24

POR EL MISMO

El 1º de noviembre (dia de fiesta) á las 3 p. m., de la soberbia ESQUINA, calle CARIDAD y PROGRESO, barrio de familias, á una cuadra de la calle Rioja y del tramway, rodeado de lindísimos edificios, localidad que progresa admirablemente, es de un porvenir sublime, es una esquina que no deben dejar los almaceneros, pocos hay tan bien situadas como esta, las dimensiones se darán el dia del remate; venta por lo que den, sin base. Exigiré 200 $ al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 1866 o24

POR EL MISMO

El 1º de noviembre á las 4 p. m., de una bonita CASITA, calle RIOJA núm. 1712 nuevo, al lado de la comisaría, con tramway, gas y empedrado á la puerta, paraje especial, lo mejor que hay al sud, mide 10 varas de frente por 30 de fondo, 3 piezas y demás comodidades, es una casita muy bien hecha, nueva flamante; venta sin base. Títulos garantidos. Exigiré 200 $ al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 1867 o24

POR EL MISMO

El 28, á las 5 p. m., de un espléndido TERRENO en una localidad excelente, el barrio más adelantado del oeste, donde se edifican puras casas de altos, es un parage buscadísimo para vivir, un gran centro de familias, calle MAZA, entre 2ª Venezuela y Méjico, próximo al boulevard Belgrano y al tramway; mide 14 metros 722 milímetros de frente por 51 metros 87 cent. de fondo á un costado y 51 metro, 656 milímetros á otro, con un contrafrente de 13 m. 856 milímetros, se venderá en un solo lote. Pocos terrenos hay como éste, es realmente de un admirable porvenir, al más alto precio y sin base. Exigiré 200 pesos al firmar el boleto. Informes, Victoria 551. 1914 o24

POR EL MISMO

El 28, á las 4 1/2, de un lotecito de TERRENO á pocas varas del tramway, calle SORIA entre Europa y Comercio, de 246 varas cuadradas, al lado de una casa de altos, el tramway de la calle Europa al lado, el empedrado y el alumbrado; es un terrenito enteramente bien situado y se puede hacer una linda casa, sobre todo porque es de poco precio y puede ser adquirido con muy poco dinero; se venderá por cualquier precio, sin base. Exigiré 100 al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 1915 o24

Collet y Llambí

2 importantes lotes de TERRENO, calle BRASIL entre Matheu y Pichincha, frente á la gran plaza de armas y parque de artillería, cada lote de 10 varas de frente por 73 de fondo, calles empedradas con trotadoras. Linda con un edificio de dos cuerpos en construccion. Base para la venta 5 pesos vara cuadrada, rodeado de importantes edificios.

El domingo 28 de octubre, á las 3 p. m., se rematarán á la más alta postura y dinero de contado estos espléndidos terrenos, los únicos á vender en aquella localidad. Títulos perfectos.

Todo comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. Por más datos á nuestra casa, San Martin 175 n/n. 1977 o24

POR LOS MISMOS

CASITA para pobres, situada en la calle COMERCIO entre Saavedra y Jujuy, rodeada de lindos edificios y cuyo terreno mide 10 varas de frente al norte por 42 de fondo. El edificio consta de 3 piezas, cocina, pozo, etc., aparente para una corta familia. Sin base.

El domingo 28 del corriente á las 4 p. m. remataremos al más alto precio y al contado esta buena casita, edificio nuevo, como para una familia de cortos recursos. Títulos perfectos.

Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. Por datos, San Martin 59 n/v. 1978 o24

POR LOS MISMOS

De un precioso lote de TERRENO al sud, calle SAAVEDRA entre Europa y Comercio; á un paso de los boulevares San Juan é Independencia, rodeado de lindos edificios, tramways, empedrados, etc. El terreno se compone de 10 varas de frente por 59 de fondo, lindando con el contrafrente 10 varas. Sin base.

El domingo 28 del corriente á las 4 p. m., remataremos al más alto precio este lindo lote de terreno que por su situacion se presta para edificar una preciosa casa.

Todo comprador dará 100 pesos de seña al firmar el boleto. Datos, San Martin 175 n/n. 2017 o25

POR LOS MISMOS

Lindísima ESQUINA de 2.540 varas cuadradas con edificio viejo, á 3 cuadras del boulevard Santa Fé, espléndida posicion rodeada de buenos edificios paraje alto y de mucho porvenir, calle ... boulevard CÓRDOBA, esquina BERMEJO, mirando al norte y al este y mide 66 1/2 varas de frente á Córdoba, por 47 1/2 varas de frente á Bermejo, haciendo una superficie de 2.540 vs. cds. Reconoce 10.000 cédulas nacionales, série B, Atencion capitalistas y especulistas.

El domingo 4 de noviembre á las 4 p. m., remataremos al más alto precio y al contado esta preciosa esquina, á propósito para edificar una hermosa casa quinta, ó casa para renta. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

Por datos, San Martin 59 n/v. 2018 o25

C. Santa Maria

En MORON, el domingo 28 de octubre á las 3 p. m. remataré 5 magníficos lotes de TERRENO, entrando 2 espléndidas ESQUINAS de 20 varas de frente por 50 de fondo y los otros 3 lotes de 17 por 50, dando frente todos á la calle Yatay entre General García y General Alvear, terrenos de inmenso porvenir, á 5 cuadras de la estacion y á 2 del macadam en construccion, linda con el gran chalet del Dr. Gutierrez y varios otros magníficos edificios. Escrituras garantidas.

Nota: Todo comprador entregará el 10 o/o al firmar el boleto. Por mas datos al rematador, Rivadavia 83, Moron. 1894 o24

Pastor Landin

El mártes 30 del corriente, á las 12 del dia, del ALMACEN de comestibles y bebidas, situado en la calle SANTIAGO DEL ESTERO 853 n/v, esquina Armonía.

Por órden de su dueño y por liquidacion, venderé el variado surtido de dicha casa, que consiste en vinos y licores finos y ordinarios, loza, cuman y piedra, cristales y ferretería surtida, yerba paraguaya, azúcar, arroz, jabon, velas, etc. A las 2 de la tarde mostrador, balanzas, armazones, carretilla de gas, estufa, varios vinos en cascos y los muebles. Mas datos, á mi casa, Sarandí 1166 n/n. 2142 o26

Manuel B. Laborde

De un lote de TERRENO, en la calle 88 B entre Rioja y Caridad, núm. 10 del plano levantado, de la manzana Rioja, Caridad, 88 B y la Arena, donde estará la bandera de remate; sin base, por lo que den, venta liberal.

El domingo 28 de octubre á las 2 p. m., venderé al mejor precio y dinero de contado el lote indicado, cuyo terreno se compone de 8 metros 80 cents. de frente al norte por 29 metros 70 cents. de fondo por el rumbo oeste y 26 metros 62 cents. por el rumbo este, teniendo de frente al fondo 9 metros 32 cents. Superficie 247 metros 81 centímetros cuadrados ó sean 330 varas 41 centivaras cuadradas.

El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o/o como seña y parte de precio. Más datos al escritorio del martillero, Victoria 571 nuevo. 1742 o21

POR EL MISMO

De tres hermosos LOTES de TERRENO, en el CABALLITO, á una cuadra del Fronton Nacional, calle 2ª CANGALLO, entre boulevard Viamont y calle Fronton Nacional; donde estará la bandera de remate. Sin base, por lo que den, venta liberal.

El domingo 28 de octubre á las 3 p. m. venderé los lotes indicados cuyo detalle es el siguiente:

Lote 1º 9 varas de frente al norte por 41 1/2 de fondo.

Lote núm. 2, 9 varas de frente por 46 varas de fondo al rumbo E. y 48 al O.

Lote núm. 3, 9 varas de frente por 48 varas de fondo al rumbo E. y 50 al O.

Excuso recomendar estos terrenos, que se recomiendan por si mismos; se encuentran sobre el boulevard Viamont y á dos cuadras de la calle Rivadavia y una del gran Fronton Nacional. El comprador entregará el 5 % como seña y parte de precio. Más datos escritorio Victoria 571 nuevo. 1923 o24

Ramon R. Laportilla

Importante remate, por órden del superior gobierno de la provincia. De las CHACRAS del ejido de LOBERIA, donde pronto llegará el ferrocarril. Tierras excelentes para agricultura. Base bajísima ps. 20,34 por hectárea y condiciones de pago excepcionalmente cómodas. El dia 4 de noviembre próximo, en los mismos terrenos y de acuerdo con las instrucciones de la oficina de tierras públicas que más abajo se insertan, venderé en público remate las chacras designadas con números impares en el plano general del ejido de Loberia.

La Plata, setiembre 20 de 1888 —En cumplimiento de lo ordenado por los decretos de 21 de agosto y 7 de setiembre del corriente año, procédase á la venta en público remate de las chacras del ejido de Loberia con arreglo á las siguientes:

Instrucciones: 1º El remate deberá efectuarse en los dias 4 y 5 de noviembre, sobre los mismos terrenos del ejido de Loberia, publicándose avisos por 30 dias, en cuatro diarios de los de mayor circulacion, dos de esta capital y dos de la capital federal.

2º La base para la venta será de 20 $ con 34 centavos por hectárea.

3º Los compradores tomarán á su cargo la hipoteca de 20 pesos con 34 centavos conque se halla gravada cada hectárea á favor del Banco Hipotecario, en cédulas de la série K, por el precio corriente del dia de la liquidacion. La diferencia entre el valor nominal y la cotizacion de las cédulas será pagada al contado.

4º El pago de la diferencia entre el valor de lo comprado y el gravámen hipotecario se hará en cinco cuotas iguales: una al contado y las otras cuatro en cuatro anualidades, firmándose letras con el interés anual de 6 o/o; el terreno quedará hipotecado por la parte de precio no pagado.

5º El pago del precio deberá efectuarse dentro del término de quince dias contados desde la fecha de la aprobacion del remate.

6º En el acto del remate entregarán los compradores un 5 % de garantía que perderán á beneficio del estado, si por su culpa se rescindiere la venta.

7º Deberán poblar y cultivar las chacras en el plazo de dos años contados desde la compra, so pena de nulidad de la venta y pérdida de la mitad del precio.

8º Prevéngase á los martilleros nombrados que deberán suspender el remate para continuarlo en esta ciudad, si los precios obtenidos por los primeros lotes que se vendan no fueren satisfactorios.

9º El remate principiará por las chacras números impares encomendado al martillero D. Ramon Laportilla que venderá el primero de los dias designados y será continuado en el segundo por los martilleros Santana y Rivademar que venderán los números pares.—*Juan Sau Martin.*

Nota—Por planos y detalles, ocurrir á mi escritorio, calle Cuyo 466, nuevo, escritorio núm. 35 s3

L. Guerrico y Ca.

De buenos MUEBLES. En BELGRANO, calle CERRITO núm. 4, esquina Moreno.

El domingo 28 de octubre, á las 12 1/2 en punto, venderemos por órden de su dueño y por ausentarse la familia todo el mueblaje que adorna la expresada casa. Juego de sala jacarandá, espléndido comedor roble tallado, camas de bronce, dormitorios de caoba y nogal, cuadros al óleo, alfombrados, porcelanas, cristales, etc., etc. Y en fin todo lo que compone el menaje de una casa de familia. Todo en perfecto estado y buen uso.

El domingo 28 de octubre, á las 12 1/2 en punto, en Belgrano, esquina Cerrito y Moreno. El detalle en nuestro escritorio, Reconquista 88 n/v. 2067 o25

L. Mattaldi y hermano

En las LOMAS DE ZAMORA, de todo el menaje que adorna la casa habitacion del Sr. D. Emilio Parga, calle BOEDO frente á la estacion.

El domingo 28 del corriente á las 12 del dia venderemos á la más alta oferta y dinero al contado por ausentarse su dueño y cuyo menaje se compone de muebles para sala, piano, adornos, etc. id id para comedor, utensilios para id, muebles para escritorio, 3 dormitorios, despensa, útiles de cocina, chapas de zinc, etc., el todo en buen uso.

Nota—La entrega se hará en el mismo dia. 1952 o24

Benjamin Sastre y Ca.

En BELGRANO, judicial. De la gran CASA-QUINTA perteneciente á la testamentaria de Cayetano Pezzi, con frente á tres calles.

El domingo 18 de noviembre de 1888, á las 3 p. m. venderemos en remate público por órden del juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro en la ejecucion seguida por el Banco Nacional contra la testamentaria de D. Cayetano Pezzi. Tasacion y base de venta 41.027 $.

Esta espléndida propiedad mide 34 metros 80 cents. á la calle Chacabuco, 86,30 á la de Pavon, 34,10 á la de 3 de Febrero y 86,50 por el costado oeste, lindando con la viuda de D. N. Pezzi.

El edificio se encuentra en el interior del terreno y lo forma un chalet de dos pisos con mirador y un departamento separado para caballeriza, cocheras, piezas de servicio, cocina y habitacion para el jardinero con sus correspondientes oficinas.

El piso bajo del edificio está compuesto de 4 piezas que son: comedor con su correspondiente sótano, 2 piezas en su costado y un dormitorio, cuarto de escalera y galería al frente y al costado.

El piso alto se compone de cuatro piezas, cuarto de baño, cuarto de escalera para el mirador, galerías cubiertas por los frentes del edificio. La construccion del edificio es de paredes de uno y medio ladrillo de espesor en cal, maderas duras y pisos de pino de tea. Las galerías de mosaicos, revoque interior y exterior de cal, cielo raso de yeso en todas las piezas, siendo el correspondiente al comedor adornado y pintado, y las paredes se encuentran forradas de madera y pintadas imitacion roble, puertas de cedro al frente y de pino las interiores con su contra marco en ambos lados; el techo del edificio es de pizarra y está rodeado por un elegante jardin que ocupa todo el resto del terreno, con arbustos y plantas florales de las mejores del país, un juego de agua en el centro, cañería de aguas corrientes, gas en todo el edificio etc., etc. Por más datos á la escribanía de D. Eduardo Munilla, Cabildo. 888 o10

Eduardo Kelly

Al norte, ojo capitalistas. Atencion.

El jueves 1º de noviembre, á las 4 p. m. venderé 1 espléndida PROPIEDAD para renta; 6 casas, calle BUSTAMANTE esquina BERUTTI, mirando al sud-este: tiene una hipoteca de 25.000 cédulas nacionales série P, cuya suma será la base de venta. Atencion! son 6 casas entrando una magnífica esquina para negocio, 3 casas altas y bajas, piso de madera, cielo raso de yeso, gas y cañería para aguas corrientes, vereda de porland, y solo á dos cuadras del gran boulevard Santa Fé: están desocupadas para que los interesados puedan detenidamente inspeccionarlas, calle empedrada y con trotadoras es la de Bustamante, calle conductora á los paseos hácia el norte. Ocasion como esta no se presenta, pues pueden dar de renta mensual 400 $, así que, fijarse en el dia, hora y base. Por las llaves y más datos al martillero Kelly en su domicilio, General Viamont 675 n/v.

Nota—Este remate fué suspendido por mal tiempo. 1849 o23

POR EL MISMO

El domingo 28 de octubre á las 3 p. m. de la linda CASITA calle 94 entre 134 y 135 á media cuadra de Santa Lucía, con frente al norte; mide segun títulos que son perfectos 7 metros 794 milímetros de frente por 30 metros 310 milímetros de fondo; tres piezas y demás oficinas bien rebocadas, vereda de piedra inglesa, techos altos, barrio de mucho porvenir, etc. Base ínfima 3000 $. Mas datos al martillero en su domicilio Viamont 1623 n/n.

J. Peralta Martinez

En BANFIELD, 35 lotes de TERRENO en distintas manzanas, á dos, tres y seis cuadras al este de la estacion, como sigue:

Lotes 249 al 259, y 523 y 529 de la manzana F, sobre la calle Trench, 10 varas por 50 cada uno; base 80 centavos vara cuadrada.

Lotes 38, 39, 39 1/2, 44, 45, 108 y 109, manzana C, estos dos últimos rodeados de verja y plantaciones, 10 varas por 50 cada uno; base 86 centavos.

Lote 111, manzana J, 15 varas por 69; base 30 centavos. En estos lotes entran varias esquinas y la base de venta es ménos de la mitad del valor de los terrenos, segun últimas ventas.

Y 14 lotes de 10 varas por 70, á una cuadra al norte de la quinta del Dr. Boeri, entrando 3 esquinas, donde se ha vendido á 70 centavos. Base 30 centavos vara cuadrada.

Un lote de terreno á 80 varas al O. de la estacion 25 varas x 50 esquina. Base 1,50 ps.

Estos remates tendrán lugar el domingo 28, comenzando á la 1, en el órden que se detallan.

Banfield no necesita elogio. Esta será de las últimas oportunidades como superior y en condiciones económicas. 1876 o23

POR EL MISMO

En TEMPERLEY, el paraje más delicioso de Lomas, con un selecto vecindario y donde convergen todas las líneas férreas del sud; una CASA chiche, en estado de habitarla en seguida.

El domingo 4 de noviembre á las 3 1/2, el terreno hace esquina 65 varas á cada lado, calle en medio con el chalet del Sr. Leslie; con un precioso y escogido jardin, todo cultivado, con árboles frutales, hortalizas, etc.

El edificio consta: en el primer cuerpo, de 4 piezas bajas y una alta, con corredores á los costados sobre columnas de hierro, pisos de baldosa mármol, muy bien construido, cocina, etc. En el segundo cuerpo, cochera, caballeriza, piezas y cocina de servicio; se venderá al más alto precio, sin base. Ocasion sin igual para pasar este verano agradablemente. Si hubiera interesados, se venderá en seguida un precioso BREAK flamante, con sus respectivas guarniciones. 2068 o25

POR EL MISMO

En LOMAS DE ZAMORA, una CASA y trece lotes de TERRENO.

El domingo 4 de noviembre á la 1 p. m. La casa está situada á solo una cuadra al norte de la plaza, sobre la CALLE REAL entre las de Rivera y Lucena, consta de 6 piezas etc., con parrales y plantas. El terreno en que se halla mide 28 varas de frente al este por 53 varas de fondo. Base 6000 $.

Cuatro lotes en la misma manzana, sobre la calle LUCENA, de 10 vs. por 25, dos de ellos con edificio y otro lote de 10 vs. por 80.

Cuatro lotes en la calle MAZA, entre Lucena y Las Heras 10 vs. por 65, con frente al este á dos cuadras al N. de la Plaza. Base en los edificados 1,80 $ v c y los sin edificar 1,50 $ v c. Cuatro lotes en la calle de LUCENA entre San Martin y General Alvear: 10 vs. 50. Base 1,40 $ v c.

Esto es centro de poblacion y el paraje mas codiciado. 2069 o25

Juan C. Gomez

Importantes remates en BELGRANO de una CASA ESQUINA y 10 preciosos lotes de TERRENO.

El domingo 28 de octubre, á las 2 1/2 de la tarde, venderé infaliblemente por cualquier precio y en condiciones ventajosas para el pago, mitad al contado y el resto á 3, 6 y 9 meses de plazo, la bien situada casa esquina, calles GENERAL PAZ y NECOCHEA, edificada en un terreno de 15 varas de frente á la 1ª por 25 á la 2ª, con 5 piezas de material, cocina, techos de teja, buenas puertas y ventanas para negocio, corredor, letrina, pozo, parras, etc. á 1 cuadra de la calle Real frente Santa Fé con tramways cada 5 minutos y una del mercado, la mejor localidad de Belgrano hoy capital, ojo y no faltar que es venta forzosa por lo que den. Títulos superiores.

En seguida, á las 3 1/2, remataré, tambien sin base, 10 preciosos lotes de terreno entrando 2 esquinas, á una cuadra de la estacion del ferrocarril al Rosario, compuestos de 11 varas 30 cent. de frente al magnífico boulevard Santa Fé, donde pasará el tramway á Flores, por 44.87 de fondo, á solo 5 cuadras de la avenida Santa-Fé, con tramway cada 5 minutos. Los terrenos mas altos, mas importantes y de mas porvenir de Belgrano, etc. No olvidarse que quedan á pocas varas de la estacion.

Títulos superiores. Por informes, Rivadavia 419.

NOTA—Los compradores abonarán el 5 o/o en garantía al firmar el boleto. 1840 o23

Oderigo, Urbistondo y Ca.

Bolivar 262 n/n.

Grandes remates semanales, los dias mártes, juéves y sábados, á la 1 p. m., de MUEBLES, MERCADERIAS, ALHAJAS y OBJETOS DE ARTE y FANTASIA.

Riquísimos juegos de dormitorio, sala, escritorio y comedor; de roble, erable, nogal, jacarandá y otras clases; gran variedad en muebles sueltos, espléndido surtido en cuadros, alhajas y objetos de arte y fantasía.

Nota: La casa anticipa dinero sobre artículos traidos para vender en remate. 276 p1m o4

V. S. Lobato

El domingo 28 de octubre á las 3 1/2 remataré sin base, seis preciosos lotes de TERRENO, incluyendo una gran esquina en el boulevard norte y oeste, sobre las calles BULNES y CUYO con empedrado pago. Esta esquina se compone de 30 varas por 35 y los lotes 10 por 37, 40 y 45. Título garantido. Datos y planos Alsina 95. Teléfono 592. 1831 o23

POR EL MISMO

El domingo 28 de octubre á las 4 de la tarde venderé con base de las cédulas que reconocen al Banco Nacional, série B, 12 lindísimos lotes de terreno en las calles de Cuyo, Salguero y 70 A, á una cuadra del boulevard Corrientes y lindando con la plaza proyectada. Sus dimensiones varian entre 200 y 550 varas cuadradas. Título perfecto. 1830 o23

POR EL MISMO

El domingo 28 á las 4 1/2, de una CASITA recien construida en la calle CUYO entre Almagro y Velez Sarfield, á una cuadra de Medrano y otra de Corrientes, con 2800 cédulas série D que servirán de base, compuesta de 10 varas por 30, con 4 piezas, jardin y demás comodidades.

Título superior. 1833 o23

POR EL MISMO

El domingo 28, á las 4 1/2 p. m. buena CASITA, ALMAGRO entre Cangallo y Cuyo, una cuadra al oeste despues de Medrano, con edificio apropiado y tramway á la puerta. Se compone de 10 varas por 40, con una buena sala á la calle, recien construida y dos piezas de madera. Título superior. 2019 o25

José F. Lagos

Judicial. De 2 espléndidas CASITAS situadas en la calle LINIERS, entre 1ª y 2ª Venezuela; por órden del señor juez Dr. D. Emilio Gimenez, y como pertenecientes á la testamentaria de Dª. Teodora Acevedo Gonzalez de Revello.

El domingo 11 de noviembre, á las 3 p. m., remataré á la más alta postura y dinero de contado, estas dos lindas casitas, cuyos terrenos y edificios se detallan á continuacion: La más próxima á la calle 1ª Venezuela, consta de 10 m. 60 cent. de frente al Oeste, por 31,80 de fondo por el costado norte y 30,82 por el costado sud; superficie total, 331 m. 88 cent. El edificio se compone de 5 piezas en barro, revocadas, blanqueadas, etc., techos de teja, 2 piezas con piso de madera y el resto de ladrillos, puertas de pino, etc. Tasacion: 3918,86 ps. Base, 2/3 partes: 2612,57 ps.

La segunda propiedad consta de 10 m. 90 cent. de frente por 30,82 de fondo por el costado norte y 29,90 por el costado sud; superficie total, 330 m. 92 cent. El edificio es igual al anterior. Tasacion: 3709,20 ps. Base, 2/3 partes: 2472,80 ps. Títulos á satisfaccion del comprador.

Por más datos, á la escribanía de D. R. Repetto, Cabildo, ó al martillero, Bolivar 558 y 560, nuevo. 745 o9

Manuel A, Garay

De una buena CASA, calle CUYO 1030, viejo, entre Andes y Junín, 7 piezas, cocina, letrina, pozo con rica agua y sumidero, edificada en terreno compuesto de 7 metros, 577 milímetros de frente al sud, por 34 metros, 61 centímetros de fondo al norte, tasada en 14.471,45 $; base de venta 2/3 partes, 9.647,64 $.

El domingo 2 de diciembre, á las 3 p. m., procederé á vender en público remate la propiedad indicada por órden del señor juez de primera instancia en lo civil, Dr. D. Emilio Gimenez, en el expediente seguido por Dª Rosario L. Merchante. Por más datos á la secretaría del escribano D. Juan Rodriguez. 2115 o26

Vicente Hoyo y Ca.

En la capital! De un espléndido lote de TERRENO al norte, en el paraje más aristocrático de la capital federal: calle CERRITO entre las de Arenales y Juncal, con frente al este. El único lote á venderse en esa cuadra. Frente al palacio del ex-intendente de la capital federal, D. Torcuato de Alvear, y rodeado de suntuosos edificios. Venta forzosa, por ausentarse su dueño para Europa; sin condicion, al más alto precio, títulos garantidos. Reconoce una hipoteca de 20.000 ps. m/n en cédulas série D nacionales, que podia tomar á su cargo el comprador. ¡Espléndida ocasion!

El juéves 1º de noviembre, dia de fiesta, á las 3 en punto de la tarde, venderemos en público remate este espléndido y bien situado lote de terreno cuya extension es de 10 varas de frente al este por 63 varas de fondo. Títulos garantidos. Por otros detalles á nuestro escritorio, Victoria 557 n/n, pieza núm. 6. 1802 o21

Picasso y Chapeaurouge

Espléndido remate en BELGRANO, casi UNA MANZANA, 7170 varas cuadradas.

El domingo 28 del corriente, á la 1 p. m., sin base, al mejor postor, remataremos los terrenos comprendidos en la manzana frente al mercado de Belgrano, entre las calles Tucuman, Lavalle, Ituzaingó y Pavon, divididos en lotes, uno entre los cuales tiene buen edificio y otros con piezas y galpon, que se dá por muerto. Todos conocen la importancia de Belgrano comprendido en la capital federal, no debiéndose hechar en olvido que pronto tendrá sustituido el antiguo mercado por uno nuevo, de lo más lindo de esta capital.

Dichos terrenos que distan solo una cuadra de boulevard Santa-Fé ó calle Real, están ya por un costado con un tramway, calle Lavalle, y pronto lo tendrán tambien por la calle Pavon, siendo rodeados por los mejores edificios, lindando tambien con el de la Sociedad italiana de socorros mútuos.

Siendo lo más central de Belgrano, no puede haber especulacion ni más segura ni más inmediata.

Nota: No se suspenderá el remate por causa del mal tiempo. Otra: Todo comprador entregará el 5% al firmar el boleto.

Por más datos y planos, Reconquista 73, n/n. 1167 o14

M. Cabanas

En el mas antiguo pueblo y bellísima localidad por su indisputable importancia y porvenir para veranear, en la VILLA DE LUJAN, á un paso del magnífico Santuario de la Vírgen de Lujan, cómodo EDIFICIO hecho á todo costo, con materiales elegidos y comodidades en las que puede vivir la familia mas distinguida y excelente, con tramway á la puerta y el mercado á construirse al frente del costado norte, situada en el mejor paraje de la localidad, con frente á la calle San Martin ó sea la calle Real por ser la principal, haciendo esquina á la de 3 de Febrero.

El domingo 28 de octubre á las 2 p. m. remataré esta propiedad por órden de su dueño, 34 varas á la calle San Martin por 69 á la calle 3 de Febrero, está dividida de la esquina por la casa para la familia donde vive D. Juan B. Pagano, que consta de 7 piezas y demás oficinas, y el resto es ocupado por el establecimiento de panadería que ocupa D. Manuel Mujica, donde hay 3 piezas, hornos, caballeriza cochera y varios galpones para depósitos de harina.

Nota: Tambien se alquilan 100 cuadras de alfalfa. Por datos al martillero en Lujan. 2025 o25

Rafael Vila

Remate de MUEBLES.

El domingo 28, á las 12, se rematarán los muebles que existen en la casa calle CALLAO 827 n/v por haberse ausentado la familia á Europa. 2178 o27

Pedro de Elizalde

Importantísimo remate de la importante é inmejorable PROPIEDAD calle ESMERALDA esquina de CORRIENTES, barrio centralísimo y rodeado de suntuosos edificios; 52 3/4 varas de frente por la calle Corrientes, 29 id id id id Esmeralda, ó sea, una superficie total de 1529 varas cuadradas con 75 centímetros. Sin base.

El jueves 1º de noviembre (dia de fiesta) á las 3 de la tarde, venderé esta propiedad por órden de su dueño. Este espléndido edificio cuyos altos están ocupados por la biblioteca Rivadavia y su extension 52 3/4 varas de frente por 11 vs. de ancho y ubicado en uno de los parajes más central y comercial de la capital, produce 2000 $ de alquiler mensual, pudiendo facilmente producir 2400 $ m/n. sin contar una parte que el teatro dispone hasta fin de diciembre. Además como las paredes del edificio son de materiales de primer clase, se pueden hacer modificaciones de poco costo y que puede hacer doblar la renta que actualmente produce. La esquina ocupada por los Sres. Bosch y Agate tiene contrata hasta el año 1890, siendo esta la única contrata que reconoce esta propiedad y que tiene que respetarla el comprador.

Pocas veces se ofrece en venta una propiedad como esta en perfecto estado de conservacion, rodeada de tramways, con calles perfectamente adoquinadas y situada en uno de los puntos más centrales de la capital. Renta segura y títulos de primer órden. Puedo llamar la atencion de las personas de dinero por ser esta una de aquellas propiedades que se recomiendan por si sola. Por más informes al martillero, Piedad 211 y 213 n/v.

Nota: El comprador entregará al firmar el boleto de compra el 5 % del importe producido por la venta. 823 o10

POR EL MISMO

Importantísimo remate, del gran EDIFICIO ocupado por el Teatro de Variedades, calle Esmeralda, entre Cuyo y Corrientes; barrio central, comercial y rodeado de espléndidos edificios, 29 3/4 varas de frente por 52 3/4 id id fondo, con un martillo á su favor de 18 vs. de fondo por 10 de frente, ó sea, una superficie total de 1748 varas cuadradas con 75 cents. Sin base.

El jueves 1º de noviembre, (dia de fiesta), á las 3 1/2 de la tarde, venderé esta propiedad por órden de su dueño; este edificio se venderá con todos los útiles del teatro, como ser: decoraciones, bastidores, sillas, bancos, etc. etc., que son de propiedad del dueño del edificio entran en la venta.

Este teatro tiene contrata que vence el 31 de diciembre de 1890 y produce 1900 $ m/n, siendo todas las obras que la municipalidad ordene que se hacerse por cuenta del mismo inquilino como lo expresa el contrato, y los tiene que respetar el comprador.

El contrato se halla en poder del rematador estando á disposicion de los interesados en la compra, y pueden obtener del mismo todos los informes que deseen. Inútil es entrar en más detalles, pues es conocido de todos y como teatro no puede ser un paraje más central, ni tener más puntos centrales de la cual tramway por la calle de Esmeralda, Cuyo y Corrientes. Los títulos son superiores.

Por más informes al rematador, Piedad 211 y 213 v.

Nota—El comprador entregará al firmar el boleto de compra, el 5 % del importe producido por la venta. 824 o10

Waldino C. Ponce

Judicial. El domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde, de una CASA DE MADERA con 12 habitaciones, en la ciudad de LA PLATA, frente á la casa de gobierno; base de venta 14.760 $ m/n.

Sobre la calle 6, con frente al sudeste, entre las de 5 y 6; son sus linderos al nordeste calle 51, en medio con la casa de gobierno provincial, al nordeste D. Miguel Szelaroski, al sudoeste con terreno reservado y el Sr. Larrudo, al sudoeste con el Sr. Santa María. Está situado en la seccion 15, manzana F, parte de los lotes 7 y 8; está todo cercado y tiene vereda y la calle empedrada con trotadoras; tasada en 22.050 $.

Es la mejor situacion de La Plata y se vende por mandato del señor juez de 1ª instancia de la capital, Dr. D. Angel Pizarro, en los autos testamentarios de D. Alfonso Coache. Dichos autos tramitan por la secretaría del escribano Silveyra, en cabildo.

Por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Cangallo 1126 n/v, de 11 á 12. 852 o10

POR EL MISMO

El domingo 18 de noviembre á las 2, en DONSELAAR, de 12 fracciones de TERRENO, como para hacer una casa-quinta en cada lote. Las fracciones son de 10.499 metros cuadrados 38 cents. cada una; base del lote 800 pesos.

Están situados estos terrenos como á 10 cuadras al noroeste de la estacion Donselaar y en el plano general estos terrenos se encuentran señalados con los números 6, 7, 8, 22, 23, 24, 38, 39, 40, 54, 55 y 56, cada uno de ellos está dividido por calles ya trazadas, se compone de 86 ms. 60 cent. en los costados noroeste y sudoeste y 121 ms. 24 cent. en los costados noroeste y sudeste; superficie de cada fraccion 10.499 ms. 38 cent. cuadrados, tasados en 1290 $ cada lote.

Estos terrenos se venden por mandato del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel Pizarro y como pertenecientes á la testamentaria de D. Alfonso Coache, los autos tramitan por la secretaría del Sr. Silveyra, en cabildo. Por datos, al rematador, Perú 141, á las 2.

NOTA—La venta tendrá lugar en los mismos terrenos. OTRA—Los trenes de Constitucion son dos uno á las 7.20 y el otro á las 8. 854 o10

POR EL MISMO

Judicial. El mártes 13 de noviembre á las 5 de la tarde, de una CASA-QUINTA, con frente al boulevard GAUNA y RAWSON; linda por su frente calle en medio con D. Cárlos Dinely herederos de Andrade, tiene cerco de duelas al frente y por los demás costados muros de cerco: tiene 7 habitaciones revocadas y tres hermosos galpones de material con techo de teja francesa, uno tiene 28 metros de largo por 7,60 de ancho, el otro 22,39 de largo por 7,60 de ancho, tambien techo de teja y el tercer galpon es de madera techo de zinc liso sobre madera, de 25 m. de largo por 4,70 de ancho; un terreno de 45 ms. 898 mls. de frente al sud y 73 ms. 61 cent. de fondo al norte. Superficie: 3312 ms. 55 cent. cuadrados; tasacion: 44.381,77 ps.; base de venta: 2/3 partes, que son 29.721 ps.

Este terreno es muy alto, queda á tres cuadras del tramway de la esquina de Gauna y Medrano, á dos cuadras para el oeste y se vende por mandato del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel Pizarro, en los autos testamentarios de D. Alfonso Coache, los autos tramitan por la secretaría del Sr. D. Cárlos Silveyra, en cabildo. Por otros datos, al rematador, Perú 141, á las 2 ó Cangallo 1126 viejo, de 11 á 12. 853 o10

Risso-Patron y Cª
Victoria 31 (viejo)

550 LOTES en MAR DEL PLATA, de todas dimensiones, en el paraje más precioso de esa localidad, con frente al mar. Se darán escrituras matrices gratis y tendrán de base la ínfima cifra de 10 centavos vara cuadrada.

El domingo 4 de noviembre, á la 1 del dia, en nuestro escritorio Victoria 557 (nuevo) entre Perú y Bolivar, venderemos con la insignificante base ya mencionada, 550 lotes en el bellísimo pueblo Mar del Plata, paraje delicioso y pintoresco, donde la high-life bonaerense y demás provincias argentinas, han elegido para veranear y tomar los benéficos baños de agua salada que dan salud á los enfermos y fortalece á los sanos, con que nos ha obsequiado la naturaleza en la pintoresca parte sud del océano Atlántico.

Jamás se ha vendido en Mar del Plata lotes tan bien situados como estos, pues están en la parte sud (alta), frente al mar salado, próximos á los magníficos hoteles Bristol y Gran Hotel, donde todos desean ubicarse, por ser la posicion más valiosa de aquella magnífica zona. Pertenecen al Sr. Luro y son de los terrenos que tienen más valor, pues en todo el progreso de esa localidad fuera un hecho como lo es hoy. Es verdaderamente maravilloso que en tan corto espacio se hayan podido erigir edificios tan valiosos como los que hoy cuenta este pueblo, que por su topografía, comercio y navegacion puede llegar sin exageracion uno de los mas lindos é importantes de la costa sud. Los títulos son irreprochables y se exigirá á todo comprador sin excepcion 20 $ m/n de seña por cada lote. Desde el 1º de noviembre habrá en nuestro escritorio, planos á disposicion del que los solicite. 1190 o14

POR LOS MISMOS

Magnífico TERRENO boulevard SAN JUAN entre Matheu y Alberti con 5200 $ en cédulas série B, estableciendo como base la de 12 $ v/c.

El domingo 28 á las 3 1/2 venderemos este valioso lote que mide 9 varas de frente con 9,10 en el contrafrente y 36,46 de fondo, excelente local á dos cuadras de la plaza Constitucion, rodeado de edificios, con tramway, ómnibus y gas al frente, situado en el boulevard más importante del municipio, donde se están levantando magníficos edificios. Cualquiera y sin dinero puede adquirirlo, pues tiene aproximadamente 10 $ en cédulas; atencion y no perder la ocasion. Se exigirá 100 $ de seña. 1709 o20

POR EL MISMO

Lindos TERRENOS, boulevard CORONEL, entre Melo y Peña, uno de ellos con una pieza de material; el terreno más alto de esos barrios.

El domingo 28, á las 4 1/2 p. m., venderemos 2 lotes de terrenos, que miden cada uno de ellos 9,31 vs. de frente por 48 de fondo. La ubicacion de estos lotes es bellísima, y su nivel de 4 metros sobre la plaza de Mayo; á 100 varas de la gran avenida General Las Heras, empedrada, y por donde pasará un tramway ya concedido, que irá á los dos hipódromos, y frente á uno de los boulevares más anchos, lindos y de mas porvenir del municipio, tiene empedrado con trotadoras y gas al frente, rodeados de edificios, á la vista. Se exigirá 100 $ de seña por cada lote. 1710 o20

POR LOS MISMOS

De 3 magníficos LOTES al sud á 100 varas del boulevard SAN JUAN, con trotadoras y tramway, poblado de edificios todos nuevos; con una fuerte cantidad de cédulas cada lote.

El domingo 28 á las 3 1/2, remataremos 3 lotes situados en las calles siguientes: 2 estan en la calle MATHEU, entre el boulevard San Juan y Comercio; mide 10 varas de frente por 51 21 al costado sud y 50 81 al norte y 3 4000 $ en cédulas série D; el otro está en la calle COMERCIO, entre Matheu y Pichincha y mide 10 vs. por 60 de fondo y 5200 $ en cédulas série B. La proximidad de la avenida San Juan con empedrado con trotadoras, tramway ómnibus, gas y aguas corrientes, es lo suficiente para valorizar en un 25 o/o más todo lo que le rodea, así es que están en un paraje de gran porvenir, por la gran cantidad de cédulas que tiene. Se exigirá 100 $ de seña por el lote. 1711 o20

POR LOS MISMOS

Magnífica PROPIEDAD calle MORENO 843 n/v entre Sarandí y Pozos, con 10 habitaciones lujosamente decoradas y concluidas á todo costo, con 16.000 ps. en cédulas série D.

El jueves 1º de noviembre, dia de fiesta, á la 1 p. m., liquidaremos esta espléndida finca que mide 9 varas de frente por 47 de fondo; venta ad-corpus, con 3 paredes medianeras, todo hecho en cal, techo de azotea con maderas duras, cielo rasos de yeso, pisos de tabla, gas y aguas corrientes en todas partes, patios de mármol con su correspondiente toldo, despensa, cuarto para el servicio, hermosa cocina, 2 letrinas con inodoros y mingitorio fuera de ellas, algibe y todas las comodidades deseables y en perfecto estado, como para entrar á habitarla; toda la casa, como el frente es á la moderna, con dos ventanas balcon al frente, está pintada al óleo como tambien el zaguan y el cielo raso. En su frente ostenta pavimento de piedra y tramway, distando un paso del gran boulevard Entre Rios, el más importante y más bello de la ciudad, del palacio de policía, el más suntuoso en su género en la América del Sud, y se encuentra avecindado con mansiones valiosas y á la moderna que dan brillo y esplendor á la magnífica posicion en que se encuentra. El que adquiera esta propiedad puede entrar á habitarla sin necesidad de desembolsar un solo centavo, pues la ha sido hecha con los mejores materiales y conservada con todo aseo, como para vivir su propietario. Se exigirá 1000 $ de seña. 1877 o24

POR LOS MISMOS

26 preciosos LOTES y 4 ESQUINAS dando frente á las calles COLEGIALES, BUENOS AIRES, CÓRDOBA y NORTE AMÉRICA, con tramway al frente posicion elevadísima, con escrituras matrices gratis y sin base, por lo que quieran.

El domingo 11 de noviembre á las 4 p. m., sin retirar lote, venderemos estos pintorescos terrenos que por su altura y belleza es lo mas delicioso de la parte norte entre la ciudad y Belgrano: bástese decir que ese paraje ha sido denominado «la colina»: están rodeados por las suntuosas propiedades de los Sres. Bruno, Quintana, Ugarte, Blanco, Wilson, Fernandez, Jenis, Luro, Bravo, Armejo y haciendo vis al jardin de Arboricultura; dista de allí 100 vs del boulevard Santa-Fé con tramway de ida y vuelta y gas, estando colocadas tambien las cañerías en la calle Washington. Hacemos presente á los interesados que hay dos vias de comunicacion inmediatas, que son tramways de Belgrano por la Avenida Santa Fé y tramway rural por la calle Colegiales donde dan frente 10 lotes. A las personas de buen gusto y que quieran tener una propiedad para veranear le recomendamos este barrio por ser el más bello y apropiado para dicho objeto. Mucho ojo, pichincheros, que todos los dias no se presentan ocasiones como estas. Se exigirá 100 $ de seña por cada lote. 2100 o25

Manuel Lamas

De una espléndida PROPIEDAD, calle DEFENSA 1469 nuevo, entre las de Brasil y Garay, á 25 varas del proyectado paseo de moda Lezama, á una cuadra de la aduana Lanús y á una y media cuadra del gran puerto hoy en construccion, en donde nadie vende, en el paraje más central de la ciudad, pues llamado á ser de gran porvenir por su inmediacion al gran puerto Madero; venta forzosa por separacion de condominio. Atencion capitalistas, venta ad-corpus. Base 30,000 $ m/n.

El domingo 4 de noviembre, á las 3 1/2 en punto de la tarde remataré esta magnífica propiedad, edificada en 10 varas de frente por 76 de fondo, con un martillo de 10 por 20, compuesta de 12 piezas corridas, tres cocinas, algibe y demás oficinas todas en cal y maderas duras; edificio moderno como para seguir edificando de altos, ya con balcones de hierro á la calle; en el fondo tiene 4 piezas de altos, techo de teja francesa y los grandes depósitos bajo de éstas; todas habitables; un galpon y un magnífico parral con zarzo de hierro, gas y aguas corrientes en toda la casa; en el primer patio tambien un gran zarzo de hierro cubierto de mosquetas y jazmines blancos, en el segundo y tercer patio igualmente zarzo y parras con muchísimas plantas finas en la tierra.

Llamo la atencion á la gente de dinero, pues pueden triplicar su capital en muy poco tiempo. Todo comprador entregará el 5 % al firmar el boleto. Por detalles al rematador Piedad 513 n/n. 1693 o20

POR EL MISMO

De 5 magníficos lotes de TERRENO, al norte de la capital, entrando dos ESQUINAS, en el parage mas pintoresco de la ciudad; 4 lotes en la calle BILLINGHURST, esquina á 65 G., hoy CABRERA y una esquina en la misma calle y 65 F., compuesta de 10 varas á la calle Billinghurst por 40 de fondo á la 65 F. con la ínfima base de 6 pesos la vara cuadrada. De los 4 lotes, 3 están divididos de 10 de frente por 20 de fondo, como para que puedan adquirirlo gentes que tengan poco dinero y quieran edificar una buena casita, se les presenta una buena oportunidad de comprar uno de estos lotes que se venderán con la base de 7 pesos la vara cuadrada y la esquina tiene 20 por 15.36 varas, terreno suficiente para hacer una espléndida casa para negocio y familia.

Estos terrenos están situados en la parte más alta de la ciudad, en una verdadera meseta, todo el barrio poblado con hermosos y elegantes edificios á la moderna, quedan cerca de los boulevares Gallo, Córdoba y Santa Fé, terreno de la ex-quinta de Leblanuch.

El domingo 11 de noviembre á las 4 p. m.. venderé por órden terminante de su dueño y con la base arriba indicada, los terrenos sitos en calle Billinghurst esquina á la 65 G hoy Cabrera, y calle Billinghurst y 65 F.

Todo comprador entregará 100 $ m/n. por cada lote al firmar el boleto. 2232 o27

Isidoro de la Sota

Remate judial en JUNIN, de ALMACEN.

Por órden del señor juez de 1ª instancia del departamento del centro Dr. D. Domingo Demaria, procederé á vender al mayor portor dinero de contado las existencias de almacen una casilla de madera de la testamentaria de Dª B. de Bertoti, cuyo detalle no se pública por su mucha extension.

El remate tendrá lugar el domingo 28 de octubre del corriente, á las 12 del dia. Por más datos al rematador en Junin. 465 s5

Manuel G. Armesto

Judicial. Por division de condominio Espléndida PROPIEDAD calle VENEZUELA esquina á SAN JOSÉ, todo frente; 7 metros 67 cts. de frente á Venezuela, por 47 metros 80 cts. de frente á San José. Total 370 metros cuadrados. Base de venta 26.433 pesos 69 centavos.

El domingo 28 del corriente á las 2 de la tarde, procederé á la venta, en público remate, por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. Angel S. Pizarro, en los autos testamentarios de Dª Juana Francisca Gumeri, de la espléndida propiedad, calle de Venezuela 1394 y 1400 nuevos, esquina á San José 502 al 546 nuevos.

Dicha propiedad, está edificada en un terreno de 7 metros 67 cents. de frente al norte por 47 metros 80 cents. de fondo al oeste, ensanchando por el costado sud: lo que forma una superficie de 370 metros cuadrados.

Los títulos son perfectos; para verlos en la secretaría del Banco hipotecario de la provincia, donde se encuentran, por tener la propiedad una hipoteca de 4000 pesos en cédulas série F, á favor de Dª Bernabela Almoz de Ramallo; número de la hipoteca 5131.

El expediente testamentario tramita por el juzgado del Dr. Pizarro, secretaría del Sr. Belgrano; dicha propiedad ha sido tasada en 39.650 pesos 53 centavos, siendo la base para la venta sus dos terceras partes, ó sean 26.433 pesos 69 centavos m/n.

El comprador sin excepcion, entregará en el acto del remate el 5 o/o en seña.

Más datos, Salta 841 nuevo. 1989 o25

Florencio F. Carreras

En FLORES, hoy capital! 53 manzanas de TERRENO alto y de gran porvenir. Un millon de varas cuadradas más ó ménos. En lotes grandes y chicos. Para especuladores, capitalistas, industriales, pobres y ricos, al alcance de todos. Venta liberal, sin base, á plazos, sin interés, con escrituras matrices gratis y tren gratis de ida y vuelta; carruajes gratis en Flores desde la parada del tramway hasta el lugar de los terrenos. Gran lunch con buen vino y cerveza. Terreno con frente á la calle RIVADAVIA y otros boulevares.

El plano y traza de calles hecho con intervencion municipal y de acuerdo con el plano oficial, levantado por los agrimensores Quadri Vinent y Cª. Con calles abiertas y manzanas deslindadas. Lindando con la Granja nacional, hipódromo y cancha de pelota de la misma; con la lechería modelo de D. Pedro A. Costa y con terrenos de la territorial. Linda por otro costado con los nuevos mataderos públicos que deben concluirse dentro de seis meses, y cuyos planos han sido aprobados por la intendencia. Frente á la nueva gran plaza de armas, cuyo establecimiento ha sido ya sancionado. El adoquinado de la calle Rivadavia ya empezado pasará por frente á los terrenos y continuará más afuera aún. La prolongacion del tramway Rivadavia, pasa al frente, hasta el límite del municipio. Otra via de tramway á Moron de los Sres. Lacroze los cruza tambien.

A pocas cuadras de la estacion Floresta. En fin los terrenos mejor situados y de mejor porvenir que existen al oeste de la capital, donde dentro de poco tiempo será centro compacto de poblacion y casas de recreo.

El domingo 28 de octubre, á la 1 en punto, procederé á la venta de esta gran fraccion de tierra, sin base, por lo que den, y pagaderos á plazos sin interés. Una cuarta parte al contado, otra á cuatro meses, otra á 8 meses y la última á 12 meses de plazo y á más las escrituras gratis hechas por los reputados escribanos Sres. Manuel Salas y José Agustin Novaro. Siendo la venta forzosa no se retirarán lotes, y se venderá todo por lo que den. Lotes chicos, grandes, y accion hasta á una manzana.

Para el obrero y gente de poco capital, nada mejor para hacerse propietario con poquísima plata. Con un pequeño desembolso cada cuatro meses, se hace de un buen lote de terreno donde edificar su casa y verse libre de los alquileres. El tramway y ferrocarril, le dan fácil medio de comunicacion y baratos.

Debiendo de establecerse dentro de 6 meses los nuevos mataderos, frente á estos terrenos. Se comprende que á más del adoquinado que se está ejecutando en la calle Rivadavia, y que cruzan los terrenos que ofrezco en venta, va el gas, aguas corrientes y empedrado de las calles adyacentes.

Inaugurado el hipódromo y cancha de pelota de la Granja Nacional, que será en breve, puede formarse una idea de lo que son y serán los terrenos que ofrezco en venta.

Fijarse bien en el detalle y estar alerta para no faltar á este remate, el primero tan grande que se dá en Flores y con condiciones tan ventajosas.

El tren expreso partirá de la estacion Central á las 12 1/2 en punto y parará en la estacion 11 de Setiembre á las 12.45 para conducir los interesados que allí hubiere hasta el mismo terreno. De la parada del tramway en Flores habrá carruajes de las 12 en para ir hasta el terreno. Antes de empezar el remate se servirá un buen lunch. Por boletos para el tren y carruajes, á mi escritorio Bolivar 68 n/v, desde tres dias antes del remate. Los planos estarán listos el 20 de octubre. Títulos garantidos de primer órden. Se previene que sin excepcion, el comprador entregará el 10 o/o al firmar el boleto, á cuenta de precio. Más datos. á mi casa, Bolivar 68. 757 o9

POR EL MISMO

Cuatro espléndidas PROPIEDADES, 2 altas y 2 bajas, calle PARAGUAY núms. 755 al 761, antiguo, entre Rio Bamba y Ayacucho, números nuevos 1967 al 1973, á media cuadra del nuevo congreso, á cuadra y media de Callao, á una cuadra de la plaza y capilla del Cármen; el barrio mejor á la capital; al norte! frente á la escuela normal, construccion de primer órden con materiales de primera clase y hechas á todo costo por el arquitecto Sr. Heynemann; con hipoteca de 20.000 pesos cada dos casas, en cédulas C nacionales. Venta liberal, al mejor precio; sin base.

El jueves 1º de noviembre á las 4 en punto procederé á la venta de estas 4 propiedades, en dos lotes, y sobre cuyo detalle llamo muy especialmente la atencion.

Casa alta y baja, Paraguay 755 y 757: tiene la casa baja 9 hermosas piezas y la alta 11 piezas, cuartos de baño, inodoras, puertas de cedro del Paraguay, mosaico inglés, depósitos de agua, aguas corrientes, gas, cañerías para cloacas de primer órden, etc. etc. y baños de hierro. Esta propiedad tiene 20.000 pesos en cédulas C nacionales de hipoteca, y edificada en terreno de 9 varas por 51 1/2 de fondo.

Casa Paraguay 759 y 761: exactamente iguales á la anterior y reconoce tambien 20.000 pesos. Terreno de 9 varas por 40 1/2 de fondo.

Estas propiedades no han sido hechas para venderse y de eso puede uno convencerse con solo visitarse. Edificios de la naturaleza de esos, solo se hacen para garantirse de una buena y segura renta. No hay negocio en que pueda emplearse mejor el dinero que las propiedades que ofrezco en venta. Y una recomendacion esencial con que cuentan dichas propiedades es el haber sido construidas por el ingeniero Heynemann, y sin omitir gastos. Los planos estarán á la vista el dia del remate; títulos sin observacion. Títulos de primer órden. Al firmar el boleto el comprador, sin excepcion, abonará el 5 % Otros informes, Bolivar 68. 1428 o17

POR EL MISMO

De la CASA calle ESTADOS-UNIDOS 629 v, entre Solís y Zeballos; magnífica situacion, con tramway, gas, empedrado y aguas corrientes, 87 1/2 vs. por 48,50 de fondo, ad-corpus, con 8000 $ en cédulas B nacionales; al mejor precio, sin base.

El domingo 4 de noviembre á las 3 en punto, procederé á la venta de esta linda casa, con 9 espléndidas habitaciones, cocina, cuarto de baño, gas, aguas corrientes, algibe, pisos de madera y otros ensolados, umbrales de mármol, etc., etc. Atencion á estos remates los que quieren ó tienen necesidad de pagar alquileres, pues que con un pequeño desembolso se hacen propietarios, y dejan de ser tributarios de los elevados alquileres que hoy se pagan; como situacion no hay que pedir, pues es un barrio todo edificado y lleno de buenas familias. Título perfecto. El comprador abonará al firmar el boleto 5 % del importe de la compra como parte de precio, sin excepcion. Otros informes, Bolivar 68. 1773 o20

POR EL MISMO

La lujosa PROPIEDAD calle ARENALES 1077 y 1079 n/n, entre Artes y Cerrito, alta y baja, construccion especial extra. Una verdadera joya, que pocas casas excepcionales por su buena distribucion, construccion y lujo, materiales, pinturas y carpintería sin igual, con una monada y están recien concluidas; hay quien ofrece 240 ps. mensuales. Atencion!

El domingo 11 de noviembre, á las 4 1/2, procederé á la venta de estas dos magníficas propiedades alta y baja, independientes, al mejor precio, sin base alguna y sin rechazar oferta y cuyo detalle es el siguiente:

Su terreno se compone de 9 varas de frente por 20 varas de fondo, ad-corpus—Edificio planta baja—5 piezas, cocina, cuarto de baño con inodoro y letrina. Planta alta—6 piezas y demás comodidades á la altura, todos con gas, aguas corrientes, etc. Al recomendar esta propiedad como de primer órden tanto á su construccion como en sus pinturas y hecho á la moda de la capital, excusan, pues, los detalles, por lo que es conveniente á pedir la visite con atencion y se convencerán de la verdad que digo. Títulos de primer órden—Al firmar el boleto se abonará el 5 % como parte de precio. Otros datos, Bolivar 68. 1674 o20

POR EL MISMO

Una manzana de TERRENO con frente á las calles 2ª CORRIENTES, Lavalle, Bulnes y Salguero á una cuadra del boulevard Corrientes, adoquinado y con tramway, á una de Medrano, situacion especialísima por las valiosas propiedades que la rodean y que corta con el establecimiento del Dr. Landó, rodeada de edificios, 18.224 varas cuadradas, en 4 lotes ó en uno solo; por lo que den; venta por cuenta y órden del Banco de crédito real.

El domingo 18 de noviembre á las 4 en punto, procederé á la venta de esta magnífica manzana de tierra por órden del Banco de Crédito Real, dividida en cuartos de manzana ó en un solo lote, en la forma siguiente: Lote núm. 1, con frente á las calles 2ª Corriente, y Salguero casi esquina, tiene 59 metros frente á la primera y 39 metros de fondo y frente á la segunda, ó sean 4613 varas cuadradas; lote 2, con frente á 2ª Corrientes y Bulnes esquina, tiene 59 metros 34 de frente á la primera por 39,07 á la segunda, ó sean 4680 varas cuadradas; lote 3, con frente á Lavalle y Bulnes, tiene 53 metros 47 de frente á la primera por 59 metros 77 á la segunda, ó sean 4361 varas cuadradas; lote 4, con frente á 2ª Corrientes y Bulnes, con 59 metros frente á la primera por 70 metros 14 cent. á la segunda, ó sean 4538 varas cuadradas. Manzanas como esta, dentro del antiguo límite del municipio no se recomiendan, pues por su situacion lo están. Alerta especuladores, fabricantes, empresarios, capitalistas y aprovechar la oportunidad; venta liberal y sin base y con cualquier oferta. Títulos de primer órden. El comprador dará el 5 o/o al tiempo de firmar el boleto. Por planos y datos, Bolivar 68. 1675 o20

POR EL MISMO

Sobre el boulevard CORRIENTES, adoquinado pago. Una espléndida manzana de TERRENO alto y parejo. En un solo lote ó en cuatro lotes, con 100.000 pesos de hipoteca en cédulas série K, provinciales. El mejor paraje del boulevar Corrientes. La posicion más brillante y de más porvenir, calle CORRIENTES, 2ª CORRIENTES, RAWSON y VELEZ SARSFIELD, 20.700 varas cuadradas. Por cuenta y órden del Banco de crédito real.

El domingo 18 de noviembre, á las 3 en punto, venderé por cuenta y órden del Banco de crédito real esta importante manzana de terreno, la más linda, la mejor y más bien situada en la siguiente forma: Lote I, con frente al boulevar Corrientes y calle Velez Sarsfield antes Mirador, compuesto de 64 metros 20 milímetros de frente á la 1ª por 60 metros 62 centímetros de fondo y frente á la 2ª ó sean 5195 varas cuadradas, con 30.000 cédulas K provincial. Lote 2, con frente á las calles 2ª Corrientes y Velez Sarsfield con igual superficie que el 1º y con 20.000 pesos en cédulas. Lote 4, con frente á 2ª Corrientes y Rawson, igual en todo al anterior. Para edificar casas para renta, para vivir, para especuladores, para mercado, fábrica, etc, nada hay mejor. Venta sin base y con hipoteca. La calle Corrientes está adoquinada, y tiene tramway etc. Los títulos de primer órden. El comprador al firmar el boleto abonará el 5 o/o del importe de la compra sin excepcion, como parte de precio. Por planos y datos, Bolivar 68. 1676 o20

POR EL MISMO

Las 4 mejores PROPIEDADES del norte, altos y bajos, calle VICENTE LOLEZ núms. 242, 244, 254 y 256 nuevos, entre el boulevard Callao y Calle Ayacucho, con tramway á la puerta, 2 casas bajas y 2 altas, recien concluidas y construidas á todo costo, 18 vs. de frente por 40 de fondo, ad corpus, venta al mejor precio, sin base, á plazo; mitad al contado y á otra mitad á 3 y 6 meses de plazo, con el 8 o/o anual. Atencion capitalistas, rentistas y personas de buen gusto; hay inquilinos que ofertan 180 ps. mensuales por cada casa alta y 160 por las bajas.

El domingo 4 de noviembre á las 4 1/2 en punto, procederé á la venta de estas 4 lujosas propiedades, cuyo detalles es el siguiente: Cada casa baja tiene 8 preciosas habitaciones, cuarto de baño, cocinas, letrinas con inodoros; las altas tienen 10 piezas y demás comodidades. La construccion de estas fincas es de lo mejor, tanto en su trabajo de albañilería como en pinturas y carpinterías; es necesario ir, verla y convencerse que no se puede hacer nada mejor. La situacion de estas propiedades es preciosa, á media cuadra de Callao, el barrio de los palacios y centro de aristocracia, construidas bajo la hábil direccion del arquitecto señor Heynemann y sin omitir gastos. La venta se efectuará en dos lotes ó en uno, al gusto de los interesados; títulos de primer órden. Al firmar el boleto se abonará el 5 o/o del importe de la compra, como parte de precio, sin excepcion; otros informes, Bolivar 68. 1677 o20

POR EL MISMO

La codiciada y única ESQUINA á venderse, boulevard SANTA FE esquina ANDES, con frente al norte y al Oeste; atencion, no hay nada mejor ni más bello en esa aristocrática calle, 12 varas 74 cts. de fte. á la calle Andes por 43 vs. 48 cts. y fondo y fte á Santa Fé; base ínfima 50 $ vara cuadrada.

El juéves (dia de trabajo) 8 de noviembre, á las 5 en punto, procederé á la venta de esta espléndida esquina, que se puede decir con seguridad que no hay otra en esa calle que reuna las condiciones de la que ofrezco en venta; su terreno mide 12 varas 74 centivaras de frente á Andes por 43 varas 48 cents. de frente á la calle Santa Fé, 16 varas 85 en el costado este y 43,54 en el sud, ó sean 644 varas cuadradas. Es escusado recomendar una esquina como esta, el que no conozca ese barrio debe ir y verlo; el que quiera edificar una buena finca no debe olvidar el dia y hora del remate; es negocio para renta y especular, títulos de primer órden garantidos. Por referencias á mi escritorio, Bolivar 68. Nota: El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto, sin excepcion. 2071 o25

POR EL MISMO

Para el remate en FLORES, de 1.000.000 de varas en LOTES chicos y grandes que dará Florencio F. Carreras, pueden pedirse los boletos para el tren y para coches en el escritorio del martillero, Bolivar 68 viejo, ó en la casa introductora de Juan Penco y hnos. Chacabuco 181 viejo, ó bien el dia del remate en las estaciones Central, Once de Setiembre y parada del tramway de Flores. 2124 p3 o26

POR EL MISMO

Espléndida área de TERRENO con frente al gran boulevard RIVADAVIA, á la altura del CABALLITO, lindando con el Fronton Nacional que se inaugura en estos dias: 12.976,96 varas cuadradas donde nadie vende; con 70.000 cédulas série L. Base de venta 10 ps. la vara cuadrada! En un solo lote. ¡Alerta señores especuladores! sociedades territoriales, atencion!!

El domingo 11 de noviembre, á la 2 de la tarde en punto, sobre el mismo terreno, venderemos el de referencia, cuya superficie cuadrada se compone de 9732 metros 15 cts., ó sean 12.976 vs. y fraccion.

La forma del terreno es casi regular, pues tiene 58,90 varas de frente á la calle de Rivadavia y 44,35 en el contra frente que linda con el ferrocarril, por 187,20 de fondo lindero con el fronton nacional y 182,50 al costado opuesto, con D. José Raffo.

Nos parece inútil ponderar la importancia de este valioso terreno, bastando con señalar su ubicacion y las propiedades que lo circundan para que quede demostrada aquella.

Las condiciones de pago ventajosas y la base fijada complementan la importancia del negocio que ofrecemos á los que con razon tienen fé en el valor de las tierras, cada dia más creciente. Por planos é informes á nuestra casa Cangallo 657 nuevo.

Nota: Todo comprador deberá oblar el 5 % de seña al firmar el boleto. 2222 o27

José Alcobendas

De una buena CASA situada en la calle INDEPENDENCIA 1324 n/n, boulevar de 30 varas, con tramway á la puerta, á una cuadra del mercado San Cristóbal, espléndida situacion. Base de venta 6000 $.

El mártes 30 de octubre á las 5 p. m. procederé á vender en público remate, dicha casa, por órden terminante de su propietario. El terreno mide 7 metros 35 centímetros de frente al norte igual á 8 1/2 varas por 30 metros 31 centímetros de fondo igual á 35 varas, ad corpus; constando el edificio de tres piezas y demas oficinas. Títulos de primer órden. Por datos, Belgrano 931 n/v, altos. 396 o24

Granja Nacional

Remates semanales: En nuestra casa CANGALLO 657 y 659 (nuevo), BAZAR, MENAGE, CUADROS, PIANOS, MUEBLES, artículos de lujo, etc.

Los lúnes y viérnes, á las 7 1/2 de la noche, remates permanentes de dichos artículos, que reciben de casas introductoras para venta á cualquier precio. 2976 perm. p/26

POR EL MISMO

Escritorio central y casa de remates, calle CANGALLO 657 y 659 n/n, entre Florida y Maipú. Exposicion de ANIMALES y casa de ventas, calle PIEDRAS 1062 esquina EUROPA. Establecimiento comercial de industrias rurales.—Director propietario: Pedro A. Costa.—Martillero: Cárlos F. Jáuregui.

POR EL MISMO

96 lindos lotes de TERRENO al sud, con frente á los mataderos y corrales de abasto, rodeados por las calles ARENA, PATAGONES, LINIERS, MAZA y BOEDO y 92, libres de calles! Venta liberal al mejor postor y sin base, mucha atencion especuladores y personas de poco capital, espléndida oportunidad para adquirir terrenos de gran porvenir por poco más de nada.

El domingo 4 de noviembre irremisiblemente, á 1 en punto de la tarde, por órden terminante de sus dueños y por liquidacion completa de una sociedad, procederemos al remate de los terrenos de referencia, de acuerdo con el plano levantado que estará de manifiesto y del cual extractamos los detalles siguientes:

Manzana A—7975 metros cuadrados divididos en 17 lotes, numerados del 68 al 84, todos con frentes á las calles 92, Boedo y Patagones, respectivamente.

Manzana B—12.100 metros de superficie cuadrada divididos en 28 lotes, con frentes á las calles 92, Maza, Patagones y Boedo, numerados del 40 al 67.

Manzana C—12.210 metros de superficie cuadrada, repartidos en 28 lotes, con frentes respectivamente á las calles 92, Liniers, Patagones y Maza, numerados del 11 al 38.

Manzana D—De forma triangular, con frentes á las calles Arena y Liniers, dividida en 7 lotes numerados así: 1, 2, 3, 4, 6, 95 y 96; con un superficie cuadrada de 2313 metros. Los lotes 95 y 96 tienen edificios antiguos de mucha utilidad.

Fraccion E—23 metros de frente por 125 de fondo, con edificios, señalados bajo el número 34.

Fraccion F—2941 metros de superficie cuadrada dividida en 4 lotes con frentes á las calles Liniers, Patagones y Maza y señalados en el plano con los números 7, 8, 9 y 10.

Fraccion G—3071 metros 75 milímetros de superficie cuadrada, dividida en 8 lotes con frentes á las calles Patagones, Maza y Boedo y numerados del 86 al 93.

Fraccion H—De forma triangular con 26 metros 76 milímetros á la calle Patagones, por diez metros 5 milímetros á la calle Boedo.

Creemos excusado recomendar la importancia de este remate que se encuentra al alcance de todos los bolsillos, pues la circunstancia de encontrarse situados los terrenos de referencia en un punto tan aparente para la edificacion de pequeñas casas, así como para la instalacion de fábricas, curtiembres, estaqueaderos, etc; lo coloca fuera de toda ponderacion.

El tramway que va á los corrales llega hasta poco más de una cuadra de los terrenos y el que partiendo de la estacion de Caridad llega hasta el puente Alsina, pasa por los mismos terrenos, por la manzana A de norte á sud.

Para mayor conveniencia de los compradores los propietarios han solicitado y conseguido de la municipalidad la delineacion de las calles que atraviesan estos terrenos, las que pronto serán empedradas como puede comprobarse por la pavimentacion de esa calle que llega hasta 1 cuadra.

Tales son los lotes de terreno que ofrecemos en venta sin base alguna y que liquidaremos el dia señalado sobre los mismos, en los lotes 95 y 96, donde estará la bandera. El dia del remate saldrán de la estacion Caridad del tramway ciudad de Buenos Aires, coches especiales para conducir á los interesados, á los que se obsequiará tambien con un lunch en el sitio del remate.

Nota: Se darán escrituras gratis á los compradores dentro de 30 dias de la venta. Todo comprador abonará 100 nacionales al firmar el boleto de cada lote.

Por otros informes ocurrir á nuestra casa, Cangallo 657. 9630 s28

POR EL MISMO

al remate de TERRENOS: 70 lotes inmediatos á la Chacarita, á una cuadra de la gran calle Corrientes, á una cuadra del tramway, á pocas varas de la gran fábrica de calzado. Venta especial para pobres, para obreros; á cualquier precio. Sin base!!

El domingo 28 de octubre, á la 1 de la tarde, por órden terminante de sus dueños, sobre los mismos terrenos, venderemos 70 lotes de distintas dimensiones que se encuentran situados en el paraje indicado, rodeados de las calles Washington, Lincoln y Colegiales, así como en sus inmediaciones, de acuerdo con el plano que estará á la vista.

Estos lindos terrenos están situados en el punto más alto y pintoresco de esta parte de la capital, donde afluye cada dia la poblacion y toman mayor interés las propiedades; por lo que excusamos toda recomendacion.

La subdivision de los lotes se ha hecho convenientemente, como para ponerlos al alcance de los pequeños capitalistas á quienes se les presenta la ocasion de hacerse propietarios por precios insignificantes.

A una cuadra de la calle Corrientes, á pocos pasos de la estacion del tramway á la Chacarita y en una altura dominante; son terrenos de la mayor importancia y de un porvenir seguro los que ofrecemos en venta.

Los interesados podrán tomar el tramway de referencia el dia del remate para concurrir á este que tendrá lugar sobre los mismos terrenos, donde habrá banderas y se obsequiará con lunch á los asistentes.

Por planos y otros informes, ocurrir á nuestra casa Cangallo 657 y 659 nuevo.

Nota: Se darán escrituras gratis á los compradores por la escribanía de los Sres. Burgos y Martinez. Los lotes se entregarán deslindados perfectamente. Ojo á la pichincha! 1178 o14

POR EL MISMO

De los buenos MUEBLES que adornan la casa calle BELGRANO 1353 antiguo, frente á la estacion Caridad; por cambio de domicilio.

El domingo 28 de octubre á las 12 1/2 del dia, venderemos los muebles que adornan la expresada casa, cuyo detalle en parte es como sigue.

Sala—1 gran juego de jacarandá compuesto de 12 sillas, 2 sofaes y 4 sillones, forrado en brocatela de seda y con franjas, 1 espejo luna veneciana y entre marco dorado, 1 rico piano de palo de rosa y construccion Erard, alfombrado de Bruselas, arañas, cortinados con cenefas y galerías, cuadros, etc.

Antesala—1 juego de brocatel de 9 piezas, 1 gran espejo, 2 pufs de seda, alfombrado de Bruselas, cuadros, araña de cristal, sillas, etc.

Dormitorio—1 juego de erable y roble de 7 piezas, cortinado, cuadros, alfombrado, sillas, etc.

Dormitorio—1 juego de 4 piezas de erable y roble, 2 étagère de nogal, cortinado, alfombra, araña, cuadros, etc.

Otro dormitorio—1 cama de nogal, 1 ropero de espejo, 2 mesas de luz, 1 comoda, 6 sillas, 2 sillones, 2 espejos, etc.

Comedor—Gran mesa de nogal siré para 18 cubiertos, 1 aparador cristalero, 12 sillas, mesa de trinchar, cuadros, loza, cristales, etc.

Escritorio—1 mesa escritorio Ministro, 1 sillon jiratorio, 1 biblioteca nogal, cuadros, galerías y cortinados, etc. etc.

Al mismo tiempo varios útiles, plantas y muchas otras cosas que estarán á la vista. Más informes en nuestra casa, Cangallo 657 y 659 1504 o18

POR EL MISMO

Gran remate FERIA, en nuestro cómodo y basto local PIEDRAS 1062 esquina EUROPA, alerta señores criadores, alerta. Los notables PADRILLOS Shire, The Monarch, nacido en 1886, hijo de Lord Marmion y de la famosa yegua Nanny.

Maccolloch, nacido el 30 de mayo de 1885, hijo de Macgregor y de la yegua Joss-of, Drinimore, la mejor y más pura sangre de Inglaterra.

4 espléndidos padrillos de la célebre raza Norfolk Frotting, preciosos animales para tiro, de gran tamaño y espléndido tipo, grandes acciones; 12 notabilísimas BORREGAS, hermoso vellon, fina y abundante lana, tipo perfecto.

Acreditadísimos productos de la cabaña Santa Catalina del Dr. D. Domingo Frias. 20 ricos carneros pura sangre Lincoln, animales jóvenes, hermosos y fuertes, machos y criados en la cabaña Lincoln, de los Sres. Anchorena Hnos. Preciosas VACAS pura sangre bretona, animales de gran mérito, la mejor raza de lecheras conocidas en el mundo. 1 TERNERO id. 2 TOROS de la misma raza, precioso tipo, importados del mejor criadero de vacas bretonas de Francia.

Alerta cabañeros y criadores alertas los notables PADRILLOS tipo Trakenen.

Corsar, hijo de Pepin y Bella.

Conrad, hijo de Bepin y Conradini, buen tamaño, lindo pelo, jóvenes y fuertes. En nuestra casa Piedras esquina Europa, al mejor precio y al contado.

El lúnes 29 de octubre, á las 2 de la tarde, venderemos al mejor precio y al contado los notables ejemplares de raza á que nos referimos, cuyos pedegrees de sangre pueden revisar en nuestra casa los señores criadores.

Todos los magníficos animales que anunciamos son dignos de ser visitados y los señores interesados pueden verlos en la casa cuatro dias antes del señalado para la venta.

El detalle completo irá mañana. 1654 o20

POR EL MISMO

Judicial. De 246 cajones de BEBIDAS surtidas, en nuestra casa, CANGALLO 657 y 659 n/n.

El miércoles 31 del corriente, á la 1 de la tarde, el martillero de la casa D. Cárlos F. Jáuregui, por órden del señor juez de comercio Dr. D. Nicanor G. del Solar, en los autos seguidos por la sucesion de D. Alfonso Coache contra D. Alberto E. Pineau y Cª, por cobro de pesos, procederá al remate al mejor precio y al contado, de las mercaderías que se expresan:

90 cajones cognac surtidos, 19 id rom, 132 id bitter surtidos, 2 id cerveza francesa, 3 cascos rom y chicha. La venta se hará en lotes á gusto de los interesados. Los interesados pueden ver las bebidas en la secretaría del juzgado, escribanía del señor Repetto, cabildo, ó á nuestra casa. 1816 o21

POR EL MISMO

Para criadores. Atencion! 4 notabilísimas VAQUILLONAS 15/16 sangre Durham y 4 magníficos TOROS 31/32 sangre Durham. Acreditadísimos productos de la cabaña Santa Catalina, del Sr. Dr. D. Domingo Frias, en nuestra casa especial de férias, calle de PIEDRAS esquina EUROPA.

El lúnes 29 de octubre, á las 2 de la tarde, venderemos al mejor precio y al contado, por órden y cuenta de la acreditadísima cabaña Santa Catalina, los 8 magníficos ejemplares Durham á que nos referimos y cuyos datos de orijen son los siguientes:

Nº 100 vaquillona 15/16 sangre Durham servida el 1º de octubre de 1888 por el famoso toro Waterloo 7º.

Nº 162 vaquillona de la misma sangre servida el 27 de setiembre de 1888 por el toro Gran Duque Waterloo 7º.

Nº 118 id servida el 30 de agosto de 1888, y la nº 90 tambien servida por el mismo.

Los 4 toros son 31/32 sangre Durham hijos de las vacas núm. 1 de los famosos toros Orange 12º, Hopewell, Princes, Doniland 2º, etc. Pueden verse en nuestra casa, desde el dia 26 del corriente.

Al mismo tiempo—6 notables toros Durham puros, hijos del famoso Andsw Marvil y Sanderlin y 10 magníficos potros Norfford, de la acreditada cabaña Kokel, del señor D. Máximo de Elia. 1815 o21

POR EL MISMO

6000 hectáreas de riquísimo CAMPO en la Provincia de Buenos Aires, PEHUAJÓ conocido por Las Mellizas, patos de 1ª clase, abundantes y tiernos; trébol, alfilerillo, gramillas, etc., seccion XIII del plano oficial del Excmo. Gobierno de la Provincia de Buenos Aires. Lotes núm. 152, 153, 161, 162, 172, 174 y 174, linderos con campos de los señores José Aguiló, Inchauspe, Marcó del Pont, etc., y con las mejores reservas del gobierno, á 3 leguas del ferrocarril y 4 de la gran Colonia La nueva Plata, inmejorable ubicacion para centro agrícola. Alerta especuladores. Alerta.

Venta muy liberal, al alcance de todos los bolsillos. El campo reconoce hipoteca por 65.000 $ en cédulas de las séries J K. Base de venta, las cédulas.

El saldo que resulte se abonará conjuntamente con la diferencia de las cédulas, mitad al contado y mitad á 3 meses de plazo sin interés.

Las cédulas son 50.000 de la letra J y 15 de la letra K. Alerta especuladores, alerta.

El jueves 15 de noviembre, á las 2 de la tarde, venderemos el espléndido campo á que nos referimos y cuyos datos é informes mas detallados van en el plano que se repartirá.

Nota: Estando nuestra casa central de ventas materialmente llena de mercaderías, daremos este remate en el escritorio de los Sres. Dulciman y Cª, calle RIVADAVIA al lado de la Bolsa de comercio.

Por datos allí y en nuestra casa, Cangallo 657 n/n. 2153 o26

Javier Garcia de Zúñiga

Sorprendente remate—El domingo 11 de noviembre, á las 2 en punto de la tarde procederé á vender 972 LOTES del barrio La Territorial, situados sobre los grandes boulevares RIVADAVIA, INDEPENDENCIA, GAUNA y via del ferrocarril del oeste. El boulevard Rivadavia es la calle más central de Buenos Aires, la verdadera entrada de la ciudad, donde á la vuelta de pocos años solo les será permitido á los grandes capitalistas el ser propietarios de una localidad excepcionalmente destinada á ser ...; boulevard que dá acceso á más de las terceras partes del movimiento del interior de la República con la capital; boulevard que tiene en construccion su adoquinado y que un pequeño lote adquirido allí cuenta la mejor herencia, el mejor seguro que un padre pueda dejar á sus hijos.

Los terrenos que vendo están calle por medio con el palacio del Sr. Olivero y lindando con la Granja Nacional donde está construida la gran cancha de pelota, circo de las carreras, chalet del Sr. Pedro Costa próximo á la gran plaza de armas y la gran fábrica de quesos, el Palermo del oeste á donde hoy se recuesta toda la poblacion y á donde las empresas de tramways dirigen sus vias por el boulevard Rivadavia é Independencia. El barrio La Territorial formado de un área de más de 700.000 varas tiene ya vendida en remates anteriores, casi la mitad de su terreno; lo vendido pertenece á un número grande de propietarios, y que el remate que vamos á dar aumentará, asegurando una poblacion rápida que cuadruplicará antes de un año su valor actual.

El remate se efectuará, una parte de los lotes al contado, y la otra parte, mitad al contado y mitad á 3 y 6 meses. El terreno reconoce un gravámen al Banco Hipotecario de 42 centavos por vara que el comprador podrá cargar con ello ó exigir que se le entregue libre de todo gravámen. La venta se hará á gusto del comprador, ningun remate con más ventaja que este.

Los boulevares Rivadavia é Independencia cruzan estos terrenos, que forman una meseta en la parte más alta de San José de Flores, á solo 15 cuadras de su plaza y á 4 cuadras de la estacion Floresta. Los lotes están subdivididos en chicos y grandes, los planos y boletos pueden solicitarse en los puntos siguientes: En Buenos Aires, en el escritorio del rematador Reconquista 66 n/n; en las oficinas de la sociedad, en la calle Tacuarí 33 al 42 n/n; en La Plata, boulevard 7 esquina á 47. El ferrocarril gratis saldrá de Central á las 12 y 1/2, de la estacion del Once á la 1, y hará una parada en la estacion de Flores. Todo comprador sin excepcion de personas entregará el 20 % en el acto de firmar el boleto. Habrá un ambigú abundante para toda la concurrencia.

Por más datos al rematador, Reconquista 66 n/n. 1953 o24

Hipólito Agéret

Espléndido remate de dos CAMPOS, en la Provincia de CORRIENTES; departamentos de San Miguel y La Cruz. Sobre el Rio Paraná el primero y sobre el Uruguay el segundo.

El 20 de noviembre próximo remataré por cuenta y órden de la sociedad Devotas Servidoras de La Cruz de los Milagros, en las galerías del CABILDO, de 9 á 11 de la mañana, los campos que á continuacion se expresan.

En el departamento de San Miguel: Superficie, 33.730,512 varas cuadradas. Linderos, al norte propiedad de Juan B. Buzzi, al sud propiedad de Julian Solis, al este propiedad de Desiderio Onieva, al oeste propiedad de José E. Ojeda.

En el departamento de La Cruz. Superficie: 107,269,488 varas cuadradas.

Linderos: al noroeste propiedades de Gavino Barreto, Pastor Barberan y Cárlos Luna. Al sud propiedades de Pedro Corrales y Gervasio Gomez. Al este propiedades de N. Pepo, Bernardo Igarzabal, Angel Acuña y José María Soto. Al norte propiedad de Casimiro Soto. Base 7000 $ m/n la legua cuadrada.

Condiciones—El pago se efectuará la mitad al contado y la mitad á seis meses de plazo, sin interés, con la garantía hipotecaria del mismo campo.

El comprador pagará el 5 o/o al firmar el boleto. 2096 o26

Francisco Constenla

Transferido por el mal tiempo para el dia 1º de noviembre. (dia de fiesta;).

Tren gratis ida y vuelta.!!!

El tren expreso saldrá de la Estacion Central á las 9.45 minutos., y el tramway de la Estacion Lacroze á las 8 y 30 minutos de la mañana.

Los interesados en este remate deben ocurrir á mi escritorio á recoger los pasages el miércoles 3, de 10 á 4 de la tarde. A su llegada all.

¡¡Gran Lunch!!! viaje de recreo, al paraje más bello y espléndido de las inmediaciones de la capital, al sitio más pintoresco y hermoso para veranear, donde puede adquirirse tierra por una bicoca, á inmediaciones de magníficas quintas, con tramway rural y ferrocarril del Pacífico, con facilidades de todo género.

Puedo garantir que no existe loma más deliciosa, ni paraje más precioso para veranear, á la vez que es un punto perfectamente estratégico para establecimientos fabriles é industriales.

El paraje es hoy sumamente comercial, siendo el punto á donde concurren á adquirir todo lo que les es menester, infinidad de lecheros y habitantes de una basta zona de campo perfectamente poblado.

En BELLA VISTA, estacion del ferrocarril al Pacífico y del tramway rural de Lacroze, UN MILLON TRESCIENTAS CINCUENTA MIL VARAS CUADRADAS, divididas en lotes á gusto de los compradores, con calles abiertas; no pierden una pulgada de tierra los compradores, venta liberal, sin base y por lo que den. El que compre en este remate triplicará su valor antes de tres meses.

El dia 1º de noviembre, á la 1 de la tarde, despues del lunch, venderé al más alto postor y al contado, los terrenos arriba expresados que repito no tienen rival en la provincia.

Se exigirá el 5 % al firmar boleto. Planos y datos á mi casa, Bolivar 14. 8281 s16

POR EL MISMO

MUEBLES! MUEBLES! Los que adornan la casa calle BOLIVAR núm. 207 viejo, altos; por ausentarse su dueño.

El lúnes 29 á las 12 del dia. Rico juego de sala tapizado en brocato, consolas con espejo marco dorado, sillas de fantasía, magníficos dormitorios nogal y roble, espléndido juego de comedor, arañas de cristal y de bronce, cuadros y grabados, alfombrados varias clases; gran variedad de menaje. Gran cantidad de muebles casi nuevos y con muy poco uso. 1417 o17

POR EL MISMO

Gran FINCA en el barrio más espléndido de la capital. A una cuadra y media del congreso, á una y media del boulevar Callao y á igual distancia de la hermosísima plaza Vicente López; ó sea 6 de Junio, calle SANTA-FE 1098 n/n; 17 vs. por 70.

Es un hermosísimo local, con todas las comodidades una especie de casa quinta en el centro de la capital. Ya no se hallan locales de esta extension. Casa ventiladísima; con catorce habitaciones, gallinero, etc., jardin, etc. ¡¡¡Con cédulas!!!

Al alcance de cualquiera, que desee hacerse de una gran finca con poquísimo desembolso. 50.000 cédulas serie C nacionales. Base de venta ínfima, 70.000 $; vale más del doble. Puede visitarse la casa todos los dias á la hora que se quiera.

El dia 7 de noviembre á las 4 1/2 de la tarde, venderé al más alto postor y dinero de contado, siempre que exceda de la base, esta hermosa propiedad cuya situacion está fuera de toda ponderacion; tiene 14 habitaciones, incluyendo cuarto de baño, etc., con pisos de tabla, cielos rasos de yeso, zaguan de mármol puerta espléndida, etc.

Más informes á mi casa, Bolivar 14. 1622 o19

POR LOS MISMOS

Importantísimo: por cuenta de La Constructora de San José de Flores, con cédulas y á plazo de seis meses la mitad de la diferencia que resulte entre el precio que paguen y la hipoteca á seis meses. Sin interés. Base de venta ínfima, 4 pesos vara cuadrada. Se compra sin desembolso, calles centralísimas.

28 LOTES calle RIOJA, entre Europa y Comercio, calles de CARIDAD, PAVON, CONSTITUCION y 24 de NOVIEMBRE.

El domingo 28, á las 3 de la tarde, venderé al más alto postor y siempre que exceda de la base, estos hermosos terrenos, cuya localidad es excepcional. Títulos garantidos. Nadie debe faltar al remate.

La base de venta es tirada, más informe á mi casa, Bolivar 14. 1623 o19

POR EL MISMO

Importantísimo: de tres espléndidos lotes de TERRENO con edificio, en la calle VICTORIA, entre Rioja y Catamarca, á una cuadra de la hermosa plaza Once de Setiembre, calle adoquinada, tramway á la puerta, 20 varas de frente por 60 de fondo; espléndido lote, en uno ó en dos lotes.

Espléndido para construir una gran casa de vecindad con pasaje á dos calles y un pasaje espléndido. Atencion, base de venta: 29 pesos vara cuadrada.

El domingo 28, á las 2 p. m. Hace pocos dias que en la calle de Victoria y en las inmediaciones á estos terrenos se ha vendido á 4 pesos vara sin edificio.

Títulos garantidos.

El comprador entregará el 5 % al firmar boleto. 1511 o18

POR EL MISMO

Primer remate en MAR DEL PLATA, el Biarritz argentino, como se ha dicho ya tantas veces, donde van á veranear y tomar baños la crême de la sociedad bonaerense, inmediatos á los chalets de los Sres. Peralta Ramos, Dr. Rocha, Tornquist, Benoit, Dr. Martinez, general Bosch, Cambaceres, Carranza, Unzué, Dimet, Lopez, Acuña, Dietman, Taylor, Avella y muchos que están edificando. Un verdadero punto de placer; pronto tendrán allí luz eléctrica y plaza euskara. El adoquinado de sus principales calles está ordenado, puerto, etc. decretado en 28 del pasado por el superior gobierno de la provincia. Dos líneas de tramway, tres líneas de ferrocarril, tren nocturno, etc., y con seguridad puede decirse que será el puerto del porvenir de la república, á donde convergerán las riquezas de la fértil y vastísima zona del sud. Ojo!

El dia 30 del corriente, en mi casa, BOLIVAR 14, á las 4 p. m., 160.000 VARAS CUADRADAS, divididas en 100 lotes. Base de venta: 12 centavos v/c. El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 1512 o18

POR EL MISMO

Excepcionalísimo TERRENO, alto y hermoso, para todos; sin dinero, sin interés. A plazos, en 24 mensualidades, con descuento de 12 % el que quiera pagar al contado. El único remate que se ha dado en estas condiciones.

¡Terrenos en la capital! 600.000 varas cuadradas divididas en lotes al alcance de todos; rodeados por boulevares de 30 varas.

El tramway Lacroze llegará á ellos antes de nada. Todas las calles van á ser adoquinadas.

En el floreciente barrio Las Catalinas fundado y fomentado por el Sr. Sheber.

La calle Corrientes lo atraviesa; cruzado por el ferrocarril al Rosario y con dos estaciones, la de Las Catalinas y la principal de Nouguier. ¡Atencion pues!

El domingo 18 de noviembre á las 2 de la tarde. Base de venta, 1,50 $ la vara cuadrada: vale 6 pesos en aquel paraje.

Habrá medios de conduccion para los interesados; oportunamente se avisará.

No existe nada comparable á este local para establecer espléndidas quintas de recreo, chalets, jardines, etc. El terreno es alto y está en las condiciones mejores de todos los que se hallan en las inmediaciones á la capital.

Para establecimientos industriales, fábricas en que es necesario recibir materiales, y entregar los efectos que ellas produzcan, es el punto más estratégico, pues desde allí puede remitirse directamente á la capital y al interior de la república y á cada una de sus provincias.

La gente de escasos recursos debe aprovechar esta oportunidad, única que se le presentará quizá en que pueda adquirir una propiedad en la capital con la forma que les ofrezco hoy. Hasta ahora solo se ha vendido en mensualidades en parajes cuyo porvenir es sumamente problemático y que si llegase seria muy tarde; en la capital sucede esto, estamos viendo dia á dia, doblar, quintuplicar y aun centuplicar el valor de las tierras y las que ofrezco pertenecen á esta última categoria; antes de un año se buscará por favor un lote de terreno por allí y se pagará á peso de oro lo que existe.

Es la caja de ahorros más ventajosa para un buen padre de familia que quizá asegure la fortuna de sus hijos comprando ó invirtiendo allí algunos de sus ahorros, y el paraje más apropósito para los especuladores, tanto por lo ínfimo de la base como por la situacion.

Todos á comprar lotes en ese dia.

La venta será sobre el terreno á fin de que se den cuenta de lo que cada uno compra. Se exigirá el 10 por ciento al contado y el resto en 24 mensualidades sin interés. Más datos á mi casa, Bolivar 14. 1513 o18

POR EL MISMO

Del magnífico MOBILIARIO que adorna la casa habitacion del señor D. Juan Lopez, por ausentarse para Europa.

El mártes 30 del corriente á las 12 m., en su casa calle VICTORIA 664 n/n, entre Piedras y Tacuarí.

Salon—Gran juego de salon jacarandá ciré, tapizado en lampas color oro viejo, con aplicaciones de terciopelo de Génova, hermosísimas sillas de fantasía tapizadas en lampas forrado con armazones dorados, pufs de centro, tête á tête, preciosimos chifoniers con espejos viselados haciendo juego con los muebles, una consola id id con un gran espejo viselado, sillas bordadas, ètageres, tarjeteros, jarrones lindísimos, grabados, mosaicos de gran mérito, 3 galerías con cenefas y cortinados haciendo juego con el de sala y sus correspondientes cortinas blancas.

Magnífico piano Erard, adornos, chices, araña de cristal y bronce dorado, brazos para gas etc.

Comedor—Juego de nogal ciré y roble por dentro francés con sillas de baqueta estampada, compuesto de aparador cristalero, mesa de trinchar, mesa de comer, de sobre chimenea luna viselada, 12 sillas, sillones y sofá; 1 sofá y 2 sillones tapizados en cachemir, gran cantidad de cristofle, riquísimas porcelanas, cristalería, araña de bronce, adornos, galerías con cortinas, alfombras etc.

Dormitorio—Un espléndido juego francés de jacarandá ciré, con ropero de 3 cuerpos, 2 camas, gran dosel, 2 mesas de luz, un veladorcito de bull y bronce, una galería con cenefa y cortinados, grandes alfombrados, adornos, etc., etc.

Toilet—Un lavatorio, haciendo juego con el dormitorio, con piedra rosa y luna viselada como el ropero, una mesa toilet, brazo para gas, juego para lavatorio, adornos, grabados, rico alfombrado, etc.

Dormitorio—Un juego de nogal ciré y roble por dentro francés, compuesto de 2 camas, 2 mesas de luz, 2 doseles con sus cortinades, alfombrado, juego de lavatorio, 2 roperos con lunas viseladas, mesa toilet, adornos, etc., etc.

Dormitorio de niña—Una camita, 1 biblioteca, mesa, sillas, adornos, alfombrado, etc.

Dormitorio—Un juego nogal ciré con 1 ropero con espejo, toilet, lavatorio, mesa de luz, alfombrado, cuadros, adornos y varios otros objetos de las piezas interiores.

Vestíbulo—Macetas venecianas, 6 cuadros historia de Gonzalo y Zulema.

NOTA—Todos estos muebles son de la mejor calidad y tienen apenas un año de uso; todos saben que D. Juan Lopez hace muy poco que ha regresado de Europa, están pues nuevos puede decirse, sin uso en su mayor parte.

La casa estará en exhibicion dos dias antes del remate y puede ser visitada por los interesados. Departamento de la derecha. 1800 o21

POR EL MISMO

Excepcionalísimo.

El domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde. ¡¡Para todos!! ¡¡Para todos!! La espléndida QUINTA conocida por del Dr. D. Manuel María Escalada, con escojidísimos árboles frutales.

Dividida en lotes. El que compre en este remate lleva la ventaja de que adquiere para su casa árboles que tienen algunos de ellos más de diez años de existencia. Compran sin dinero! Con cédulas! Paraje excepcional: calles CATAMARCA, EUROPA y COMERCIO; calles empedradas y con magníficas veredas; en lotes grandes y chicos, con opcion para que cada uno compre lo que guste. Base de venta: las cédulas!

Es la gran caja de ahorros para los que tienen poco capital, pues se les presenta la oportunidad de adquirir y hacerse propietarios con toda comodidad.

Atencion los empleados y los padres de familia: se les presenta ocasion de hacer propietarios á sus hijos, asegurándole quizá el pan para el porvenir. La propiedad aumenta de valor todos los dias, y es probable que antes de un año valga el doble.

No olvidarse: el domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde. 1382 o24

POR EL MISMO

De una hermosísima ESQUINA, CASA perfectamente nueva, construida con los mejores materiales que se emplean en el país. Puede hacerse examinar, sin temor de que el informe les deje nada que desear; mosaicos ingleses, pisos etc.; puertas, ventanas y celosías cedro, zótanos habitables; almacenes espléndidos y una hermosísima casa para familia, esquina á las calles VENEZUELA y SOLIS, en el riñon de la capital, con plazo para su pago; 4 zótanos habitables, cocina, etc; 4 hermosísimos almacenes, casa de familia con 12 habitaciones incluso las indispensables, azotea, patio, etc., produce más del 1 o/o mensual!!

Alquiler, 420 pesos y puede dar cómodamente 500. Base de venta: 40.000 pesos, mitad al contado y mitad á 4 meses, con pagaré hipotecario é interés del Banco.

El martes 6 de noviembre, á las 4 1/2 de la tarde, venderé esta espléndida esquina, recientemente construida, con los mejores materiales que existieron y existen en el país. Con mosaicos hermosísimos y piezas cómodas, etc. Situada en la calle Venezuela y Solís; mitad al contado y mitad con pagaré hipotecario á 4 meses é interés de banco. La venta es pingüe; títulos perfectos.

Más datos á mi casa Bolivar 14 n/v ó 120 n/n.

El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 2212 o27

Francisco Wright

De una preciosa CASA MODERNA, calle POZOS núm. 358 nuevo, entre el boulevard Belgrano y calle Moreno; con la base de 10.000 $ m/n.

El 30 de octubre de 1888, á las 4 de la tarde, el dia y hora indicados procederé á la venta en remate público, pasando la base de 10.000 ps. m/n de la casa chiche calle de Pozos núm. 358 nuevo, compuesta de ocho y media varas de frente por veinte y cinco de fondo, con 7 piezas, cielo rasos de yeso, pisos de madera tres sótanos, cocina, letrina, gas en toda la casa, algibe, balaustrada, el patio que es embaldosado, zaguan con cancel y piso de mosaico, puerta de calle de cedro, ventanas, balcones, con entre pisos y lista para entrar á habitarla, pues está recien concluida.

La situacion no deja nada que desear. Está á pocos pasos del boulevard Belgrano, á tres cuadras del boulevard Mayo, dos de la Policía y una cuadra del boulevar Entre Rios. Aprovechar el que quiera ocupar una casa que es una tacita de plata ó que desee obtener una buena renta del dinero que emplea en ella. Infinidad de personas han pretendido adquirirla, ofreciendo hasta ciento treinta pesos por mes. Los títulos son inmejorables y el comprador al firmar el boleto depositará el cinco por ciento. Por cualquier otro dato Pasaje Roverano, pieza núm. 37 donde estarán las llaves. 1589 o19

POR EL MISMO

De una buena CASA, JUNIN 22 n/v, entre Rivadavia y Piedad.

El dia 31 de octubre de 1888 á las 4 de la tarde, base de venta 40 ps. la vara cuadrada. Con la ínfima base de 40 pesos por vara cuadrada, venderé en remate público la casa calle de Junin 22 n/v, con 15 varas de frente por 35 vs. 60 cts. de fondo, con 10 piezas y buen edificio y frente á la moderna; su situacion es inmejorable, pues queda á pocos pasos del boulevard Rivadavia y 3 cuadras del boulevard Mayo y Callao. Los interesados, para verla, pueden ocurrir al Pasaje Roverano, pieza núm. 37, donde están las llaves, y el comprador al firmar el boleto depositará el 5 %. Títulos garantidos. 1590 o19

H. Baizan

Realizará el domingo 28 de octubre, las siguientes ventas:

A las 3 de la tarde—Una CASA en la calle SAN JOSE 795 n/v, 1653 n/n, entre Brasil y Garay, la que se compone de 10 vs. de frente por 60 de fondo, 4 piezas regulares inclusive sala, vereda de piedra, calle empedrada y tramway en la esquina.

A las 4—Una CASA nueva en la calle VENEZUELA 3126 n/n, entre 24 de Noviembre y Soria con 9 vs. de frente por 44 de fondo, 6 piezas muy lindas, revocada por dentro y fuera, cielo rasos, persianas y todo lo necesario.

A las 5—Una CASITA chica pero muy vistosa, situada en la calle de GARAY entre Rioja y Catamarca, compuesta de 9 vas. de frente por 25 de fondo, 4 piezas, cocina, letrina, pozo y el tramway á media cuadra.

A las 5—Un monton de TERRENOS situados en diferentes parajes, por liquidacion, venta á cualquier precio; para ver el detalle fijarse en el aviso publicado en el diario La Prensa. 1932 o24

Luis Godoy

Suntuosa y cómoda CASA de familia, calle SALTA 607 viejo, donde todo está adoquinado, gas y tramway á la puerta, rodeado de cuanto se necesita, próxima á la iglesia de la Concepcion, entre soberbias construcciones y casas acabadas del sud y otros por grandes ricos acaudalados; tiene 20.000 cédulas nacionales série C, suma que servirá de base para abrir el remate. Escrituras de primer órden. 16 varas de frente por 68,50 de fondo, 11 cómodas habitaciones, espléndidos cielos rasos decorados; casa de dos departamentos, jardines, glorietas, parral, etc.

El miércoles 31 de octubre (dia de trabajo), á las 4 1/2 en punto de la tarde. procederé á la venta de esta confortable y espléndida propiedad, la que sin exageracion puede decir que es una de las lindas casas del sud y sobre todo adecuada para una acaudalada ó una familia que quiera vivir con todas las comodidades; tiene celosías, gas, aguas corrientes, algibe, cuarto de servicio, 2 letrinas, 1 lujosa cocina, maderas todas fuertes, pisos de primer órden, 1 cuarto de baño de gran lujo, casa toda pintada al temple, etc.

Por más informes, Rivadavia 48 altos, teléfono 317, donde se puede ver el croquis de la propiedad. 1318 o16

POR EL MISMO

Bonita CASA, situada calle EUROPA 2574 n/n, entre Alberdi y Saavedra, edificio moderno y la venta tiene que realizarse por el más alto precio.

El domingo 28 de octubre á las 5 1/2 de la tarde, remataré la anunciada y bonita casita, la que consta de 9 varas de frente por 23 de fondo. Tiene 5 hermosas habitaciones, muy bien trabajada, con maderas fuertes, etc. Informes, Rivadavia 48 altos. 1964 o24

POR EL MISMO

Espléndida ESQUINA al oeste. Situada calle 2ª CORRIENTES esquina Mirador, mira al norte y al este. Al más alto precio.

El domingo 28 de octubre, á las 3 de la tarde voy á vender en remate público la anunciada y espléndida esquina la que mide 20 varas á una calle y 30 á otra todo frente. Por más informes, Rivadavia 48 altos. 1965 o24

POR EL MISMO

4 TERRENOS situados en los confines de la calle CORRIENTES, formando esquina; sin base y al más alto precio.

El domingo 28 de octubre á las 4 de la tarde, remataré estos lindísimos terrenos que forzosamente tendrán que venderse por lo que den. Cada uno de los lotes consta de 10 varas de frente por 50 de fondo; por más detalles, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 1966 o24

POR EL MISMO

CASITA al norte, situada calle LAPRIDA número 1640 nuevo, entre Berutti y Juncal, á un paso del boulevard Santa Fé. No olvidar esta buena ocasion.

El domingo 28 de octubre á las 2 1/2 de la tarde, remataré esta buena casita, la que consta de 10 varas de frente por 45 de fondo, tiene una habitacion de material y todas las demás oficinas.

Mas datos, Rivadavia 48, altos. 1967 o24

POR EL MISMO

Lindo TERRENO al sud, situado calle de SAAVEDRA, entre Europa y Comercio, donde se edifica de una manera admirable, queda entre dos boulevares, Independencia y el de San Juan. Tiene 3000 pesos en cédulas, suma que servirá de base. Escritura garantida.

El domingo 28 de octubre á las 5 1/2 de la tarde, he de vender este lindísimo terreno, el que consta de 10 varas de frente por 47 de fondo. Más datos, Rivadavia 48, altos. 1968 o24

POR EL MISMO

Buena PROPIEDAD central calle RODRIGUEZ PEÑA núm. 46 nuevo, entre Rivadavia y Piedad, á 81 varas de la Avenida de Mayo. ¡Qué espléndida localidad! A una cuadra del gran boulevard Callao. Venta completamente liberal, con órden expresa de vender. Escrituras garantidas.

El mártes 30 de octubre, á las 4 1/2 de la tarde he de vender esta propiedad por órden terminante de sus propietarios y consta de 8 varas de frente al este por 31 varas de fondo al oeste, ad-corpus. Tiene 6 habitaciones de material con sus cielos rasos de yeso, pisos de tabla, etc. gas, algibe y todas sus oficinas necesarias. Datos, Rivadavia 48 altos. 1325 o16

POR EL MISMO

Al norte gran y excepcional remate, 4000 varas de TIERRA en lotes grandes y chicos al alcance de todos los bolsillos, situadas calle CHARCAS y 3 A, á 80 varas del gran boulevard Santa-Fé.

Todo esta empedrado y frente está el gran palacio del Sr. Justo Sagasta.

Escrituras garantidas! remate liberal y á cualquier precio! Lotes al alcance de todos.

El domingo 28 de octubre, á las 2 en punto de la tarde, he de vender por cualquier oferta los anunciados lindísimos lotes de tierra, cuya importancia y espléndida situacion los deja al criterio de los hombres que bien saben valorizar la tierra. Mas detalles Rivadavia 48 altos. Teléfono 317. 1809 o21

POR EL MISMO

Al norte 5 lotecitos de TERRENO muy bien situados, órden de vender á cualquier precio. Ubicados en la calle boulevard CENTRO AMÉRICA é ANCHORENA General Guido y calle Anchorena, antes Bermejo. ¡Qué espléndida localidad. Escrituras gratis.

El domingo 28 de octubre, á las 3 de la tarde, remataré al mejor postor los anunciados 5 lotes de terreno; todos ellos tienen de 200 á 300 varas cuadradas, lo que importa decir que con una insignificancia puede comprarse. Mas detalles y por planos, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 2104 o23

POR EL MISMO

La buena CASA alta y baja á propósito para renta. Situado calle CHILE 976 y 978 calle empedrada, gas, y á un paso del boulevar Entre Rios, Belgrano é Independencia.

El domingo 28 de octubre, á las 4 de la tarde, voy á vender esta bien situada propiedad de renta cuyo terreno consta de 9 varas de frente por 55 de fondo, y cuya venta será ad-corpus. Contiene 11 cómodas y grandes habitaciones de material, con buenas maderas y todas las oficinas necesarias, pisos todos de primer órden y demás oficinas etc.

Más detalles, Rivadavia 48 altos. Teléfono 317. 1856 o23

POR EL MISMO

Al norte, excepcional remate: 2 espléndidos lotes de TERRENO sobre el boulevard LAS HERAS y ANDES donde está todo empedrado; los lotes tienen hipoteca al Banco hipotecario.

El domingo 28 de octubre, á las 3 1/2 de la tarde, remataré por órden de su dueño los 2 anunciados terrenos en esta órden: La esquina formada por el boulevard Las Heras y Andes se compone de 12 vs. á una calle por 23 á otra. El lote contiguo con 10 vs. de frente á Las Heras por 24 de fondo. Por más informes, Rivadavia 48 altos. 1857 o23

POR EL MISMO

Una bonita CASITA muy bien situada en local central al norte, calle MONTEVIDEO núm. 320. A un paso del boulevard Corrientes.

El domingo 28 de octubre á la 1 en punto de la tarde remataré la anunciada casita con edificio de primer órden. Se compone de 4 habitaciones de material, cielo rasos, incluso una hermosa sala con 2 ventanas al frente, zaguan, 2 patios, cocina, letrina, pisos de primer órden, algibe, 1 pozo, etc. Todo el edificio está en buen estado. Escrituras de primer órden. Mas informes, Rivadavia 48 altos. Telefono 317. 1858 o23

POR EL MISMO

La CASA vieja, punto de gran comercio, situada calle AZCUENAGA 68 y 70 nuevo, entre Rivadavia y Piedad frente al mercado Rivadavia, adoquinado, tramways en todas direcciones.

El lúnes 29 octubre, dia de trabajo, á las 4 1/2 de la tarde, remataré indefectiblemente al más alto precio la anunciada propiedad, la que consta de 9 1/2 varas de frente por 42 de fondo. Tiene un edificio de 7 á 8 habitaciones, el que hoy está desocupado pero puede producir una buena renta.

Por más informes, Rivadavia 48 altos. Teléfono núm. 317. 1859 o23

POR EL MISMO

Bonita CASA moderna, con llave en mano, calle ALBERTI 1146 nuevo, entre Cochabamba y San Juan.

El domingo 28 de octubre á las 5 1/2 de la tarde remataré esta linda propiedad, que mide 10 varas de frente por 46 de fondo, 4 habitaciones hechas á todo costo, etc. Más datos, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 1883 o23

POR EL MISMO

2 elegantes PROPIEDADES de renta, con vereda, situadas en la calle INDEPENDENCIA núms. 620 y 622 antiguo, á 4 cuadras del nuevo departamento de policía; su construccion es de lujo y elegancia. Cada una de ellas tiene 10.000 cédulas; merece que se visiten.

El juéves 1º de noviembre, dia de fiesta, á las 2 1/2 de la tarde, remataré estas preciosas fincas, siendo exactamente iguales en todo á una sino: Cada una tiene 10 varas de frente por 35 fondo, 7 piezas, pisos de primer órden y elegantes cielos rasos de yeso, zaguanes y patios con mosaico, gas, aguas corrientes, puertas de cedro y en el zaguan un elegante cancel con cristales. Por más informes, Rivadavia 48 altos. 2057 o25

POR EL MISMO

CASITA central, situacion inmejorable, calle SAN JOSE núm. 666 nuevo, entre Méjico y Chile, rodeado de tramway; empedrado etc. Sin base y al más alto precio.

El juéves 1º de noviembre, (dia de fiesta,) á la una en punto de la tarde, remataré la anunciada casita central lista para entrar á vivir con llave en mano. Contiene 4 habitaciones, algibe y demás oficinas.

Por más informes, Rivadavia 48 altos. Teléfono 317. 2058 o25

POR EL MISMO

Al sur la cómoda PROPIEDAD situada en la calle SAN JUAN 508 n/v, entre Salta y Santiago del Estero, calle empedrada, gas, y tramway á la puerta etc.

El miércoles 31 de octubre, á las 5 de la tarde voy á vender en remate público la cómoda propiedad. Consta de 9 varas de frente por 70 de fondo, ad-corpus. Tiene 8 cómodas habitaciones de material, etc. Más detalles, Rivadavia 48 altos. 2052 o25

POR EL MISMO

Espléndido TERRENO-ESQUINA, con 6500 cédulas, série B, situado calle COMERCIO esquina MATHEU; atencion á esta localidad.

El domingo 28 de octubre, á las 3 de la tarde remataré esta lindísima esquina, la que consta de 25 varas á una calle por 20 á otra, lo que importa decir que tiene á ambas calles 55 varas de puro frente. Por más detalles, Rivadavia 48 altos. Teléfono 317. 2053 o25

POR EL MISMO

Un hermoso TERRENO situado sobre el gran boulevard INDEPENDENCIA al llegar á GÉNOVA, la primera calle que se encuentra en esta localidad.

El domingo 28 del corriente á las 5 de la tarde, remataré este lindísimo terreno por órden terminante de su dueño, el que consta de 10 varas de frente por 60 de fondo. Más datos, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 2051 o25

POR EL MISMO

Un bonito TERRENITO muy bien situado, calle COLOMBRES entre la calle Estados Unidos y el gran boulevard Independencia.

El domingo 28 de octubre á las 4 de la tarde remataré este bonito terreno el que consta de 10 varas por 39.20 de fondo, lote 38 del plano. Los títulos son garantidos y por más informes, Rivadavia 48, altos. 2055 o25

POR EL MISMO

En BARRACAS AL NORTE, 3 lindos lotes de TERRENO en lo más importante y comercial de esta localidad, formando esquina á la calle UNIVERSIDAD y SUAREZ, antes Banderita, todo está empedrado y dista solamente un paso de la gran avenida Montes de Oca, donde hay tramway, etc.

El jueves 1º de noviembre, (dia de fiesta), á las 3 1/2 de la tarde, remataré esta importantísima esquina, en 3 lotes, la cual tiene que venderse como he dicho anteriormente, á cualquier oferta. Para ver el plano, ocurrir á mi escritorio, Rivadavia 48 altos. Teléfono 317. 2056 o25

POR EL MISMO

Sobre el gran boulevard BELGRANO y elegante PROPIEDAD alta y baja, situada calle BELGRANO núm. 2888 y 2890 nuevo, entre las calles de Jujuy y Catamarca. No hay base para la venta al más alto precio.

El jueves 1º de noviembre, dia de fiesta, á las 2 de la tarde, remataré esta bonita propiedad, cuya construccion alta y baja es de un gusto especial. Consta esta propiedad más ó ménos de 9 varas de frente por 36 de fondo, ad-corpus. La casa baja tiene 6 espléndidas habitaciones y la alta 7, todas espléndidas y con bonitos cielos rasos de yeso, gas, maderas fuertes, pisos de primer órden, puertas de cedro y demás oficinas necesarias.

Escrituras garantidas. Por más detalles, Rivadavia 48 altos. Teléfono núm. 317. 2224 o27

POR EL MISMO

Dos preciosísimos lotes de TERRENO, situados sobre el gran boulevard CASEROS entre 24 de noviembre y Soria: espléndida localidad.

El jueves 1º de noviembre (dia de fiesta), á las 3 de la tarde, voy á vender los anunciados 2 lindos lotes de tierra, los que constan cada uno de 10 varas de frente por 52 de fondo; están marcados en el plano con los núms. 2 y 3. Escrituras de primer órden. Más informes, Rivadavia 48, altos. 2225 o27

POR EL MISMO

15 lotes de TERRENOS, á propósito para gente de poco capital, frente al ensanche de los corrales, dando frente tambien al gran boulevard de 30 varas que conduce al puente Alsina, calle llamada ARENA, lindando con los terrenos de Sueldo y Klenger. Escrituras gratis otorgadas por el escribano D. Agustin Roverano.

El jueves 1º de noviembre (dia de fiesta), á las 4 de la tarde, voy á vender 18 lotes de terreno al alcance de todos los bolsillos. Por planos y más detalles, Rivadavia 48 altos, teléfono núm. 317. 2226 o27

POR EL MISMO

3 espléndidos TERRENOS sobre la calle de TACUARI esquina 92, á 20 varas del boulevard Caseros y á una cuadra de la avenida Montes de Oca; no hay precio para vender.

El jueves 1º de noviembre (dia de fiesta), á las 5 de la tarde, voy á vender estos buenos terrenos, la esquina tiene 35 varas á una calle por 30 á otra y se venderá en 3 lotes al alcance de todos los bolsillos. Por más informes, Rivadavia 48 altos. 2227 o27

POR EL MISMO

Dos bonitas CASITAS nuevas, al oeste, nuevas flamantes, con llave en mano, situadas calle ECUADOR 127 y 129 entre Cuyo y Corrientes, á un paso de la estacion 11 de Setiembre.

El domingo 28 de octubre á las 2 de la tarde remataré estas dos casitas. Cada una tiene 4 lindas piezas y demás comodidades. Aprovéchense los que necesiten una casita bien situada. Títulos garantidos. Mas informes Rivadavia 48, altos. 2228 o27

POR EL MISMO

2 lindas casitas en el barrio de los hig-life, calle AYACUCHO 1683 y 1685 n/n, entre Vicente Lopez y General Las Heras, á unos cuantos pasos del gran boulevard Callao. Se venderán de á una ó al gusto de los señores compradores.

El domingo 4 de noviembre, á la 1 1/2 de la tarde remataré por órden terminante de su propietario estas 2 pequeñas pero bonitas propiedades y su conjunto arreglado al capital es verdaderamente excepcional encontrar estas condiciones. Títulos garantidos y por más informes, Rivadavia 48 altos. Teléfono núm. 317. 2229 o27

POR EL MISMO

La lindísima QUINTA central, propiedad del Sr. D. Luis Jacobsen, situada calle VICTORIA 3158 y 3166 nuevo, á un paso de la calle Rioja. En este paraje, el que puede llamarse señorial, es difícil encontrar quien ofrezca en venta una propiedad de este carácter; gran entrada de carruaje. Además allí hay un centro de familias, de colegios de educacion y de cuantos recursos necesita una familia; 30 varas de frente por 70 de fondo, edificio, grandes invernáculos y un espléndido jardin; se venderá lista para vivir, con sus muebles, etc.

Preciosas entradas estilo Luis XIV con lujosos faroles, gran verja al frente, etc.

El mueblaje está en muy buen uso, tiene plantas de mucho mérito, batería de cocina nueva flamante, cómodo para preparar banquetes, cuartos para servicio, etc. Es preciso visitar esta morada. Títulos garantidos. Venta sin base.

El domingo 4 de noviembre á las 4 en punto de la tarde venderé esta propiedad, lo que ruego sea examinada y llamo la atencion de los señores de buen gusto como así mismo de los altos magistrados, diputados y senadores, porque es verdad es muy excepcional encontrar en venta una casa de este género. Por más detalles, Rivadavia 48 altos. Teléfono 317. 2230 o27

Saturnino J. Justo y Cá.

En CHASCOMUS. En los dias 1, 2 y 3 de noviembre, de POTROS mestizos de tiro pesado y tiro liviano.

Venderemos en el local de la exposicion y féria cien lindos potros de marcas acreditadas, entre ellos hay buenas yuntas para carruaje. 2177 o27

AVISOS

AFINADOR DE PIANOS. ¿QUIERE V. QUE su piano sea bien afinado? Diríjase al señor D. Enrique Marquet, antiguo afinador de la casa Pleyel de Paris. Casilla del correo núm. 1374. 2140 p3 o26

AL PUBLICO—POR LO QUE PUEDA IMPORtar: pongo en conocimiento del público en general que D. Santiago Pezzotto, se mudó de mi casa calle Cangallo 1688, n/v, el 1º de agosto ppdo., ignorando su actual paradero.—Buenos Aires, octubre 25 de 1888.—*Luis Balestracci.* 2132 p3 o26

ATENCION—CASA DE COMPRA Y VENTA de José Ares, calle San Martin 900, n/n; toda persona que quiera vender sus muebles, alhajas, ropa, calzado y todos los objetos pertenecientes al ramo, ocurran personalmente ó por escrito; se va á domicilio. 988 p1m o12

ADELAIDA MENDEZ, PARTERA, CALLE ZEballos 223—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato. Precios sumamente módicos.—Zeballos entre Venezuela y Méjico. 8359 p27 o10

AVISAMOS A LOS INTERESADOS QUE EL Sr. Antonio Beratti, afinador y compositor de pianos recorrerá desde el 3 de noviembre los pueblos siguientes: Moron, Merlo, Lujan, Mercedes, Chivilcoy, Bragado, 9 de Julio, Pergamino, Junin, San Nicolas, Lobos y Saladillo.—Buenos Aires, octubre 26 de 1888. 2131 p5 o26

AGENCIA DE COLOCACIONES, LA 1ª ESPAñola, Alsina 126—Se ofrecen cocineros, peones, mozos de café, confiteria, restaurat, hotel, matrimonios, cocheros, quinteros, jardineros, dependientes de tienda, almaceneros, oficiales herreros y todo servicio para la capital y campaña.—*A. Lopez*, Alsina Nº 126. 1380 p30 o17

A 12 NACIONALES LA VARA CUADRADA, el único lote en venta que linda con la ribera de la playa de los baños de moda en Mar del Plata, donde de 3 años á esta parte nadie ha podido comprar una pulgada de terreno; vale hoy 20 $ m/n la vara cuadrada; por lotes en 3ª fila con 2 manzanas delante á 400 varas de la ribera; están rehusando 10 $ m/n vara cuadrada.—El lote en venta queda á pocas varas del precioso chálet del Sr. Benoit y á un paso de los palacetes de los señores Dieckmann, Peralta, Ramos, Guerrero, etc., es terreno que merece ser visto ántes de la estacion de baños; los interesados podrán tratar en Mar del Plata mismo con los señores Gabiati Hermanos. 1314 p30 o21

ARADOS DE ACERO EL VELOZ, CON ARMAzon de hierro, de la renombrada fábrica de Ofverum, en Suecia. Ganaron en la última exposicion rural de Buenos Aires el primer premio, en competencia con todos los demás arados que se venden en este país. Para obtener este premio hiciéronse ensayos prácticos durante 4 dias en el establecimiento de Santa Catalina, de manera que la superioridad del arado ha quedado bien constatada. Los materiales empleados en su construccion son de primera calidad. El hierro de Suecia, siendo sumamente dulce, si bien puede doblarse, no por eso se rompe y puede enderezarse en su estado frio; se garantizan todos en este sentido. Hay arados de 12 clases distintas, desde 1 hasta para 4 surcos, precios y calidad sin competencia. Estos arados se venden en la casa del representante de la fábrica, calle San Martin 570 y en la casa de los señores Moore y Tudor, Maipú 95.—E. A. ADDE, San Martin 570, n/n. 9573 perm. m20

ASOCIACION BERNARDINO RIVADAVIA Corrientes 770, fundadora y protectora de la Biblioteca Popular del Municipio.—Por 50 centavos se adquiere el derecho de llevar libros á domicilio y por 65 centavos se envian por cuenta del establecimiento.—El establecimiento está abierto desde las 11 a. m. hasta las 10 p. m. á excepcion de los dias de fiesta que se abre desde las 11 hasta las 5 p. m.—Los salones están á disposicion del público á las horas indicadas.—Obras recientemente adquiridas: Dios dispone por Dumas, El literato en la luna por Velazquez y Cabrera, Anotaciones á la constitucion de los Estados Unidos por Paschal, Decisiones constitucionales por Calvo, Elementos de ley por Stearns Cushinos, Filipicas por Demóstenes, La tradicion nacional por Gonzalez, Menudencias por Vega, Coleccion de anécdotas auténticas por Napoleon, Robespierre por Suarez Bravo, Estudios prácticos de buen decir por Castro, La casa en el desierto por Mayne Reid, El castillo peligroso por Scott, El falso profeta de Corassan por Moore, Relatos breves por Mathé, Los subterráneos del castillo Mazzini por Radcliffe, El arte de amar por Ovidio, Obras por Fernandez Navarrete, El almirante Guillermo Brown por Anónimo, Lóndres y Catamarca por Lafone y Quevedo, Escritos por Guido, Tratado de zootecnia por Sanson, Trozos de literatura por Oyuela, Curso graduado de instruccion por Kiddle, Curso gradual de geografía por Cosson, Economía de las escuelas por Wickersham, Historia universal para niños por Mantilla, Cien lecturas variadas por Lebrun, Episodios nacionales por Espora, Nueva aritmética para las escuelas por Ritt, Lecturas populares por Nata Gayoso, El argentino por Pelliza, Nociones de higiene por Berna, Métodos de instruccion por Wickersham, Felipe II por Gomez,—Buenos Aires, octubre 21 de 1888.

BANCO CONSTRUCTOR ORIENTAL—SE COMpran acciones de este banco en la calle Piedras nº 20 nuevo. 6792 perm a28

BANCO NACIONAL DE LA REPUBLICA Oriental del Uruguay.—Se avisa á los señores accionistas, que el directorio ha resuelto repartir un dividendo de tres pesos por accion, el que será pagado en esta ciudad desde el 20 del corriente mes, en el escritorio de los señores Correa y Larrazabal, calle 25 de Mayo 61.—Buenos Aires octubre 18 de 1888. 1689 p10 o20

CARRERAS DE CABALLOS CRIOLLOS Y cuarterones, se hacen y se corren todos los domingos y dias festivos, en la cancha de Gauna, en el Caballito, titulada «La Fortuna». 1558 p1m o19

CUANDO QUIERA COMER BIEN, VAYA V. al hotel de la Opera, le recomendamos ésta como la mejor casa de comidas de la capital; se reciben pensionistas; Corrientes 830 y 832 n|n., entre Esmeralda y Suipacha.—*Los cocineros.* 1739 p30 o21

COMPRA—TODO SE COMPRA A LAS TRES bolas, Cuyo 30; ropa en buen uso, muebles, menajes enteros, armas, libros, etc., monturas, recados, maquinas de coser, todo clase de mercaderia. Cuyo 30 n|v y 318 n|n, al llegar á 25 de Mayo. 9997 p30 o2

CASAS Y TERRENOS—TENEMOS PEDIDOS de casas y terrenos en distintos parajes del municipio; los propietarios que deseen vender pueden dirigirse al escritorio de Ruiz y Roca, Florida 422 n|n, de 12 á 4. 1592 p1m o19

CUADROS ANTIGUOS Y MODERNOS, CUALquiera sea su mal estado, se limpian y restauran á nuevo, segun el método en uso en las galerías nacionales europeas; dirigirse Esmeralda 622 n|n. Darán informes en la Pinturería Quesnel, Cangallo, entre Maipú y Florida. 9718 p30 s29

CEMENTERIO DEL NORTE—SE PREVIENE á las personas que tengan deudos en la bóveda de la familia de Juan Ruxa, se les ruega quieran sacarlos en el término de 60 dias, á contar desde la fecha: en su defecto pasarán al osario general.—Buenos Aires, octubre 12 de 1888. 1108 p30 o13

CASA PARA TRABAJOS ARTISTICOS—EN cabellos, premiada en varias exposiciones, se encarga de ejecutar cuaquier trabajo en cabello, cuadros, cadenas, pulseras, anillos, prendedores, relicarios y postizos de toda clase en la perfumeria de J. Robion, 136 y 138 calle Tacuarí, número nuevo 236, 238. 3347 perm. el1

CARMEN S. DE DOMINGUEZ MODISTA, AVIsa á todas sus favorecedoras y clientela que hace vestidos y tapados de señoras y niñas á 16 $ m/n, de moldes sobre medida, á precios módicos; no hay que equivocarse, es Chacabuco 299 n|a ó 613 n|n entre Chile y Méjico. 519 p30 o6

CAMPO—OJO ESTANCIEROS ARTICULOS DE cuero crudo, como ser: lazos, riendas, cabezadas, bozales, boleadoras, fiadores, sogas en general, etc. etc., maneas, recados nuevos y usados; los hay de todo precio, á la calle Cuyo 30 n|v y 318 n|n, á 3 bolas, Cuyo 30 n|n y 318 n|n, al llegar á 25 de Mayo. 9910 p30 o2

CEMENTERIO DEL NORTE—SE AVISA A LOS que tengan deudos depositados en los sepulcros de A. Nocetti y L. Bisso el cual se le venció el plazo de alquiler pasarán á renovarlo ó desalojar en el término de 30 dias desde la fecha, en el nuevo domicilio Cuyo 1540, n/n entre Paraná y Montevideo, de 1 á 5 p. m. 171 p30 o3

CAMPO, 320 HECTAREAS DE BUEN CAMPO con 15.000 cédulas, situadas á 20 leguas al Oeste de la capital, en el partido de Navarro, remataré Justo Mihanovich con la ínfima base de 60 ps. hectárea, el juéves 15 de noviembre á la 1 de la tarde, en el local, Rivadavia 41 y 43 n|v, al lado de la Bolsa. 2047 p15 o25

DINERO HALLADO EN CARTAS VIEJAS—SE desea comprar estampillas postales ya servidas de correspondencias particulares ó archivos comerciales antiguos de los años 1856 á 1866; se prefieren de las Repúblicas Argentina, Uruguay, Paraguay y Bolivia; se paga por éstas hasta $15 m/n por cada una segun su clase.—Tambien se compran se los modernos de estas repúblicas, pero sólo en cantidades; diríjase á Pablo Gewelke, Alberti 547 n/n, entre Venezuela y Méjico, se vá á domicilio. 9814 p1m s30

FORTUNA—A LAS PERSONAS QUE DESEEN vender sus muebles, ropas, calzado, libros, alhajas ó menajes enteros, no tienen más que dirigirse personalmente con los objetos ó por carta á Manuel Gonzalez, Charcas 1075 n|n. se vá á domicilio. 643 p1m o7

FABRICA DE APARATOS ELECTRICOS DE C. Petit, Suipacha 132, premiados en la Exposicion Continental de 1882.—Campanillas eléctricas, cuadros indicadores, aparatos electro-medicales, pilas de todas clases, para-rayos, tubos acústicos, teléfonos. 7668 perm. a12

ESCUELA DE BAILE—CALLE CERRITO 94 n/a y 184 n/n, entre Cangallo y Piedad—El que suscribe, director de bailes, habiendo dirigido los grandes bailes infantiles del Jardin Florida, tiene el gusto de participar á sus clientes que ha establecido un salon de baile de sociedad y de moda. Lecciones todas las noches desde las 8 1/2 y particulares de dia. Se dan lecciones en colegios y á domicilio por la coreografía.—*A. Constantie.* 8870 p30 o20

GABINETE ORTOPEDICO ESPECIALISTA—Dirigido por el Dr. Wall, único en su clase, director que ha sido de varios establecimientos en las principales ciudades de Europa y América. Corrige, por medio de un sistema especial de aparatos ortopédicos de movimiento, aplicados á la anatomía, toda clase de defectos físicos, como desviaciones de la columna vertebral, torceduras, parálisis, etc. Calle Alsina 654 n/n, de 12 á 2 y de 5 á 7, horas de consulta. 1445 p15 o18

GRUTAS, RUINAS, RUSTICOS EN MADERA y cemento de Portland, imitacion á madera, casa especial para trabajos en cemento de Portland para pisos de veredas, caballerizas, cocherías, sótanos, entradas de casas para coche, depósitos de agua sistema Monnier Paris, empresas de jardines y parques.—M Barbero, Juncal 1130, n/n, 6 años de práctica y direccion en Paris, grandes trabajos ejecutados en Buenos Aires. 2005 p1m o25

HOTEL DE LA OPERA—RESTAURANT Á LA carte y pensionistas, servicio de primer órden, recomendamos este hotel como el mejor de la capital, por su comida esquisita y su servicio esmerado; Corrientes 830 y 832 n|n., entre Esmeralda y Suipacha.—*El gerente.* 1740 p30 o21

HERRERIA RURAL TALLER A VAPOR, Salta Nº 1371.—**Escritorio Piedras Nº 713, Buenos Aires.**—Especialidad para alambrados y para establecimientos de campo. Gran fabricacion de torniquetes dobles, sencillos de todas clases y formas, varillas de hierro doble T largas, cortas, de toda clases y precios. Varillas de alambre torcido, etc. Tranqueras de tubos de hierro, de madera y de cadenas, de todas medidas. Norias, baldes y mangas para sacar agua. Represas, bebederos y barrenos para jagüeles. Máquinas de matar vizcachas. Prensas grandes y chicas para enfardar pasto. Tejido de alambre de todas dimensiones para cerco. Rastras de dientes para tierra y de cadenas para quemazones. Máquinas para estirar é ingerir alambre.—*Francisco Merlo y Cª.*, fabricantes. 3948 perm. e22

IMPRESIONES RAPIDAS Y TODA CLASE DE trabajos comerciales, se hacen con prontitud y esmero.—«La Riojana» Alsina 302 nuevo y 24 antiguo. 385 perm n18

JORGEN Y. LOTZ, BARCA DINAMARQUESA, procedente de New-York.—Se avisa á los consignatarios de carga se sirvan mandar sus órdenes, etc., al abajo firmado dentro de las 48 horas de la entrada, de lo contrario se remitirá la carga á depósito sin responsabilidad.—Buenos Aires, octubre 21 de 1888.—Miguel Lanús, San Martin 386. 2219 p3 o27

LUISA MOLTONI DE MOLTONI, BUSCA EL paradero de su tia Dª. Magdalena Moltoni, diríjase al Sr. Pablo Moltoni, carpintero taller Solá, Barracas al norte. 1944 p5 o24

LAS PERSONAS QUE PRECISEN PERSONAS para cualquier trabajo, sea peones, dependientes, cocineros, etc.; pueden dirigirse Piedad 368 n|n se sirve gratis.—*Pedro Beguristain.* 1694 p1m o19

LIBRETA PERDIDA—SE HA PERDIDO UNA del banco de la Provincia, á nombre de Luis Broggi; el que la entregue General Viamont 283 n/v será gratificado. 186 p30 o3

LIBRETA, SE HA PERDIDO UNA DE LA Estacion Quilmes á Buenos Aires, á nombre de Eduardo Porraz, Lº 182 fº 1233; la persona que la haya encontrado y quiera entregarla Victoria 127 n/a, será gratificada. 278 p... o4

LA CONSTRUCTORA ARGENTINA—SE AVIsa á los señores accionistas; que por resolucion del directorio la 7ª cuota de 10 % deberá ser pagada en la oficina de la sociedad, Rivadavia 781 n/n., del 1º al 10 del próximo mes de noviembre.—Buenos Aires octubre 5 de 1888.—*Enrique Nuttall*, gerente. m1d 06r o5

MME. LAFFONT, PARTERA APROBADA POR las facultades de medicina de Paris y Buenos Aires, antigua interna de la Maternidad de Toulouse. Curso completo de obstetricia teórico-práticas conforme á los programas de la facultad de ciencias médicas de la capital.—Grandes comodidades para pensionistas en su casa; asiste á domicilio á la que lo solicite; Piedad 1805 n/n esquina Callao.—Horas de consulta: de 2 á 5 p. m.—Atiende llamados á deshora. 7373 p24 o13

M. PICARD AVISA A SU CLIENTELA QUE ha partido para Europa, con el objeto de adquirir material completamente nuevo y las últimas novedades para decoracion de salones, fiestas, etc.; dentro de 2 meses todo el nuevo material estará en Buenos Aires, á disposicion de sus constantes favorecedores.—*E. Picard y J. Chaumontet*, Caridad 55, n/n. 2161 p30 o28

MUNICIPALIDAD DE TRENQUE LAUQUEN. Esta corporacion municipal en sesion de ayer acordó en vista de las muchas cuentas que se le presentan como deudas que ha dejado pendiente el juzgado administrativo, publicar por el término de 30 dias contados desde la fecha en los parajes más públicos del partido y en los diarios La Nacion y *La Tribuna Nacional*, de la capital federal, para que todos aquellos acreedores que se consideren á derecho presenten sus cuentas no haciendo lugar á las que posteriormente á ese plazo se presenten como acreedores. La municipalidad nombrará una comision especial compuesta de municipales y vecinos de la localidad para que estudie la justa veracidad de las cuentas.—Trenque Lauquen, setiembre 25 de 1888.—*Juan Gonzaga (hijo).* secretario. 9767 p30 s30

NO MAS CANAS, EN OCHO DIAS DESAPAREcen completamente con el restaurador Riga.—Unico agente en las Repúblicas Argentina y del Uruguay, J. R. ROBION, Tacuarí 136 y 138 n/a 236 y 238, núm. nuevo. 8346 perm. el1

OJO A LOS ESTANCIEROS—EL ABAJO FIRmado, inventor y único fabricante de la varilla para cerco conocida por el nombre de «Varilla Lee» teniendo conocimiento de que imitaciones de esta varilla estan en uso y venta, ruega á los estancieros y otros de tomar cuenta que esta varilla en varias formas está patentada en esta república patente núm. 301 año 1881, y que toda persona que venda ó use esta varilla no siendo de la fabricacion del mismo abajo firmado, incurrirá en la multa que establece la ley por falsificacion de patente; tambien el abajo firmado recomienda mucho á los estancieros y otros interesados en cercar campos de ver personalmente la verdadera varilla Lee antes de comprar otras ... resultados dados por las varillas falsificadas.—*Tomás Lee*, calle Balcarce 352 n|v. 9922 p1m o2

OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO—ESTE número, fácil de recordar, es el que reemplaza al número viejo del «Bazar du Ménage», Piedad 358, n/v, al lado de San Miguel 883 n/n, no olvidar el número ni la divisa de la casa, precio fijo y barato. 542 jn2 perm.

PRENSA USADA DE ENFARDAR FRUTOS del país, se desea comprar una; dirigirse á Piazza, Zeller y Pedemonte, San Nicolás. 2179 p10 o27

PETRONA MERCADO Y FRANCISCA BARROca, se desea saber el paradero de estas dos señoritas para que perciban su herencia; dirigirse á D. Manuel Sequeira, fábrica de Llirotti Hnos., Dolores. Se recomienda á los colegas la reproduccion de este aviso. 1754 p1m o21

POR EL PRESENTE AVISO SE HACE SABER á Dª. Flora Boekel Villagra ó á su tia Pascuala Villagra de Pavia, que á pedido de los herederos de la bóveda de D. Francisco Baldez, se sacará de ella el cadáver de Dª. Joaquina Villagra de Boekel, siempre que no lo hagan los deudos citados, en el término que manda la ley. 1828 p6 o28

ROPA USADA—CAMBALACHE 489 VIEJO Corrientes, paga bien menages enteros, aunque representen 8000 á 10.000 $, polizas del Monte de Piedad; me encargo de vender los muebles en remate como de entregar las cuentas de venta á las 24 horas. Compro todo lo que presente valor. 614 p30 o7

ROPA USADA COMPRA EL CAMBALACHE Corrientes 489, n/v, entre Libertad y Talcahuano, pagando el mayor precio que ningun cambalache. Pantalones, sacos, chalecos, sobretodos, camisas, medias, calzoncillos, sombreros, botines, botas, sábanas, fundas, manteles, toballas, en fin, todo que es usado; Corrientes 480, n/v. 900 p1m o11

SEÑOR DON MARTIN ORTEGA, LLEGADO DE Paris, el 23 de agosto, se le ruega se sirva mandar su direccion á Luis Crevecœur, San Miguel ferro carril de la Provincia. 2029 p5 o25

SE COMPRAN MUEBLES, PIANOS, ARAÑAS, espejos y menages enteros, se pagan buenos precios; Florida 201, para tratar á cualquier hora del dia, seguros de que serán atendidos inmediatamente. 5568 perm jl

SE HA PERDIDO UNA PERRA ÑATA, NARIZ cortada, color blanca y chocolate, orejas y cola cortada, altor mediana, la persona que la encuentre y la devuelva se le dará una buena gratificacion; Libertad 254, n/v. 2012 p8 o25

SE DESEA SABER EL PARADERO DEL SEñor Gerardo Miranda Rodriguez, natural de la provincia de Coruña, España. Quien procura es su hermano Segundo Miranda Rodriguez. Suplícase á la persona que lo supiera dirigirse Chacabuco 240 n|n, ó por el correo casilla 218, casa de los señores Bossio y Camuyrano. 2031 p5 o25

SE HA PERDIDO AYER A LAS 10 A. M., EN EL tramway de Lacroze, un rollito conteniendo una hijuela de casas y terrenos de Moron y Bella Vista, el papel con que estaba envuelto dice: «Cerrito 294». Se gratificará a la persona que lo entregue Esmeralda 78, casa Jaime Font y Ca., ó en Moron á Perazzo. 1812 p8 o23

SE DESEA SABER EL PARADERO DE ANTOnio Alvarez, argentino, 17 años de edad, que fugó del hogar de su madre Dorotea Gutierrez de Alvarez hace 7 meses, la persona que de noticias de él será bien recompensada, como tambien se recompensará igualmente á la autoridad marítima. Dirigirse en la calle Piedad 1085, nuevo, bajo las iniciales F. B. 570 p1m o7

SOCIEDAD ANONIMA DE PROPIETARIOS para la higiene de Buenos Aires.—Desde el dia 12 del corriente, esta empresa cobrará en la limpieza de letrinas y sumideros 7$ m/n. por cada carro atmosférico que extraiga.—Buenos Aires octubre 10 de 1888.—*El administrador.* 862 vo31 o10

SOCIEDAD COOPERATIVA DE CARRUAJES de alquiler—Continúa la suscricion de acciones en sus oficinas Rivadavia 554 n|n de 9 a. m. á 5 p. m. El pago se verifica: 50% á los 15 dias despues de suscritas y el resto cuando lo acuerde el directorio. Se previene á los señores accionistas que no abonen ningun recibo que no lleve el sello de la sociedad y la firma del presidente, tesorero y secretario. 1246 p15 o16

SOCIEDAD INTERMEDIARIA DE COLONIZAcion, calle 25 de Mayo 30, nuevo 60, con sucursales y representantes en los principales centros de emigracion europea, agencia central europea, Paris, calle de Milan núm. 19. Agentes en Europa del Banco Colonizador Nacional. Operaciones de la sociedad: 1º Toma á su cargo realizar en Europa ventas de tierras á colonos, negociar concesiones relativas á empresas de colonizacion y servir de intermediaria en el exterior, favoreciendo por su vasta organizacion, en toda negociacion que por su naturaleza se ligue con la inmigracion. 2º Recibe órdenes para hacer venir de Europa familias destinadas á la colonizacion, agricultoras en general, viticultoras, etc., artesanos, sirvientes, peones y en general inmigrantes de cualquier profesion y oficio, los que firmarán los contratos respectivos ántes de su salida y vendrán munidos de documentos por los que conste su moralidad, profesion y buenos antecedentes personales; llenando la sociedad por medio de sus agentes en Europa todas las formalidades legales ó de estilo, con sujecion á la legislacion de las naciones respectivas. 3º Los pasajes de los inmigrantes pueden ser pagados por ellos mismos ó anticipados por la sociedad por cuenta de la empresa ó persona que los haga venir. La sociedad puede acordar plazos convencionales para reembolsarse de sus adelantos, entregando á quien corresponda las letras que firmen los inmigrantes ántes de su embarque, por el importe del pasaje. á los plazos y en la forma que se convenga al hacer el pedido. 4º Se hace cargo de la formacion de colonias y de la organizacion en Europa de empresas de colonizacion, pudiendo dirigirse con este objeto á esta sociedad, las personas que posean áreas de tierras adecuadas á este fin, así como los dueños de concesiones de tierras públicas que tengan necesidad de poblarlas. Para más datos y pormenores, dirigirse personalmente ó por escrito á Castro y Cª. 1588 perm n16

TALLER DE COLOCACIONES DE CAMPANIllas eléctricas, para-rayos, porta-voz, etc., el trabajo es esmerado y garantido.—*José Saul*, Piedad 1070 n|n. 2022 p5 o25

UNA PERSONA QUE TIENE GRAN CREDITO en Europa, necesita para hacer un gran negocio, un socio comanditario con 30 ó 40.000 $ m/n; dirigirse casilla del correo 1372. 2063 p6 o26

VIAJEROS PARA LA PLATA, PONEMOS EN conocimiento de los viajeros para La Plata que en el restaurant de Londres esquina Piedad y 25 de Mayo, recientemente abierto, hallarán el almuerzo desde las ocho y media para facilitacion á la salida del tren.—*Guillaume y Baptiste.* 4501 perm. m23

COMERCIALES

AL COMERCIO—EL ABAJO FIRMADO AVISA al público en general haber comprado las existencias y accion á la llave de la casa calle Libertad 217; el que tenga algun reclamo contra dicha casa, lo hará en el término de 3 dias, á contar de la fecha. *Bibiana Fridman.* 2193 p3 o28

AVISO AL COMERCIO QUE HA ENTRADO como socio en mi casa que gira bajo la razon de Oliva y Schnabl mi antiguo gerente, D. Adolfo Lutz. La casa seguirá bajo la misma denominacion; por ambos socios firmarán Schnabl y Cª.—Leopoldo Schnabl. 2196 p10 o26

AL COMERCIO—LOS ABAJO FIRMADOS AVIsan á los que tuviesen cuentas á cobrar, se presenten en la calle Victoria 365 a/n, durante todo el corriente mes, pasado dicho término no se admitirá reclamo alguno.—Buenos Aires, octubre 5 de 1888.—*Castagneto y Lastreto.* 487 p25 o5

AVISO AL COMERCIO Y A MI ANTIGUA clientela que he comprado á D. Felicitano Vico, el antiguo hotel de Las Flores, que ya hace 3 meses consta en un documento en forma fecha 1º de octubre, que existe en mi poder, firmado por el mismo; el que tenga algun reclamo, puede presentarse dentro del término de 3 dias, pasados los cuales no se admitirá reclamo alguno.—Las Flores, octubre 15 de 1888.—*Pascual Puricelli.* 1390 p13 o17

AL COMERCIO, AVISAMOS QUE CON ESTA fecha ha quedado disuelta la sociedad que giraba en esta plaza en el ramo de remate y comisiones bajo la razon social de Montero y Darmandrail, quedando cargo del activo y pasivo el Sr. Alejandro M. Montero, el cual seguirá como siempre, con el mismo ramo.—Buenos Aires, octubre 15 de 1888.—*Alejandro M. Montero—Alfredo Darmandrail.* 1852 p8 o23

AL COMERCIO—PARTICIPAMOS QUE POR escritura pública pasada con fecha 24 del corriente mes y año, por ante el escribano D. Eduardo D. Duran, ha quedado disuelta la sociedad que giraba en esta plaza bajo el rubro de Siro y Omega Petrazzini, quedando su activo y pasivo á cargo de D. Omega Petrazzini y separado de ella D. Siro Petrazzini.—Buenos Aires, octubre 26 de 1888.—*Siro Petrazzini—Omega Petrazzini.* 2190 p3 o27

AL COMERCIO—PARTICIPO QUE CON ESTA fecha he vendido á D. José y Antonio Terragno el negocio de restaurant y café denominado De la Recoba Nueva situado Victoria 88, n/v 456, n/n quedando el activo y pasivo de esta misma fecha á cargo del que firma; el que tenga algun reclamo presentará dentro de 3 dias, pasados los cuales no se atenderá reclamo.—Buenos Aires, octubre 27 de 1888. *José Colombo.*—OTRO: Con arreglo al aviso que antecede, participamos al comercio que con esta fecha hemos comprado á D. José Colombo el restaurant y café denominado De La Recoba Nueva; el que tenga reclamo que hacer lo verificará dentro de 3 dias, pasados los cuales no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, octubre 27 de 1888.—*José y Antonio Terragno.* 2165 p3 o27

AL COMERCIO—AVISO HABER VENDIDO A los señores Gaspar Garzaniga y Cárlos Marchesi, las existencias de la panaderia del Sol, situada en Lanús; el que tenga algun reclamo, deberá presentarse en el término de 3 dias de la fecha, pasados los cuales no se atenderá ninguno.—*Francisco Boquin.*—OTRO: Habiendo comprado á D. Francisco Bosquin, las existencias de la panaderia del Sol, situada en Lanús, avisamos á cualquier persona que tenga algo que hacer contra dicho negocio, lo haga en el término de 3 dias, pasados los cuales no serán atendidos.—*Gaspar Garzaniga y Cárlos Marchesi.* 2083 p3 o26

AL COMERCIO PARTICIPAMOS QUE HEMOS vendido al Sr. Santiago Travi, las existencias de nuestro almacen, establecido Victoria 1300, n/n; el que tenga algun reclamo, se servirá presentarlo en el término de 3 dias de la fecha, pasados los cuales no se atenderá ninguno. Buenos Aires, octubre 25 de 1888.—*Juan Boccardi—Ramona Figueroa.*—OTRO: Con referencia al aviso que antecede, comunico al comercio que he comprado al Sr. Juan Boccardi y Dª. Ramona Figueroa, las existencias de su almacen establecido Victoria 1300 n/n; quien tenga algun reclamo, se servirá presentarse en el término de 3 dias de la fecha, pasados los cuales no se atenderá ninguno. Buenos Aires, octubre 26 de 1888.—*Santiago Travi.* 2150 p3 o26

AL COMERCIO—PARTICIPAMOS QUE LA sociedad que giraba en este pueblo bajo la razon social de Barbier y Rodriguez, ha quedado disuelta de comun acuerdo desde el 15 de octubre del año corriente, haciéndose cargo el socio D. Casimiro Barbier de todo el activo y pasivo, segun consta por contrato celebrado, quien seguirá en los mismos negocios.—*Barbier y Rodriguez.*—OTRO: Haciendo referencia al aviso que precede, comunico al comercio y al público en general, que desde el 15 de octubre, quedó á mi solo cargo el activo y pasivo de la extinguida firma Barbier y Rodriguez.—Maipú, octubre 16 de 1888.—*Casimiro Barbier.* 1856 p27 o23

COMPRA-VENTAS Y ARRENDAMIENTOS

ATENCION—SE COMPRAN Y VENDEN TERrenos; dirigirse por carta al señor F. R. Purch casilla del correo 1380, Buenos Aires. 1074 p30 o13

ALQUILASE UN MAGNIFICO TERENO CON casa y galpones situada Paraguay esquina Ecuador; propio para cualquier fabrica ó empresa; tambien se vende la contrata. Las llaves estan en el almacen de la Esperanza. Para tratar, ocurrir Victoria 889 n|n. 1235 p9 o26

ATENCION—SE VENDE UNA CHACRA DE 67 solares en la Magdalena, con grandes minas de arena, una tierra vegetal hermosísima, casi al lado del puerto y de la estacion del tren, por un precio tirado. Ocurrir solamente el domingo 28 ó el lúnes 29 á Fabio Monroy, Magdalena. 1928 p6 o25

ATENCION—6 $ LA VARA SE VENDE LO QUE ántes de un año se podrá vender á 20.—Por ausentarse del país se vende en Belgrano una casa quinta con 7 piezas, cocina, cochera, jardin, quinta, 35 varas de frente por 65 de fondo, formando esquina calle Juana Cuarto, de la estacion del ferrocarril 4 cuadras al este, se venderán tambien los muebles; puede ocuparse á los dos dias de firmarse el boleto. 2098 p3 o26

CAFE Y RESTAURANT, SE VENDE UNO EN la Boca del Riachuelo, cerca del muelle; la casa tiene 17 piezas amuebladas, una contrata por 3 años y paga 80 $ por mes; para más datos, ocurrir Corrientes 552, n/n de 11 á 4. 2189 p5 o27

CASA AL NORTE, SE VENDE UNA SITUADA Rodriguez Peña entre 2ª Alvear y Paseo de Julio; tiene 10 varas de frente por 50 de fondo, 8 piezas, tiranterio de madera dura, fondo por Callao; para verla y tratar, Cordoba 305, n/n. 2128 p6 o26

CASA-QUINTA EN MORON, SE VENDE UNA, á 3 cuadras de la estacion, compuesta de 12 piezas, con pisos de madera, cielos rasos de yeso, jardin con muchas plantas y caballeriza; ocurrir Corrientes 982 n|n. 1238 p15 o16

CAMPO CONOCIDO CON EL NOMBRE DE Monte Cuadrado, próximo á la estacion Jeppener, se arrienda por el término de 1 á 4 años. Consta de 1350 cuadras cuadradas, siendo el campo de primer órden por sus pastos y poblaciones; para mayores datos, ocurrir en esta ciudad, calle Matheu 158, nuevo. 2011 p1m o25

CASA-QUINTA—UNA ESPLENDIDA CASAquinta se vende, situada en uno de los pueblitos que rodean al municipio, muy cerca de la estacion del ferrocarril, tiene cuantas comodidades se puedan desear y es mansion de todo lujo; el que se interese diríjase al correo central, á las iniciales F. P. 1935 p8 o24

CAMPO EN VENTA—SE VENDE UN CAMPO de 2700 hectáreas, situado en esta provincia, partido coronel Suarez. Por su calidad insuperable se presta para centros agrícolas y las dos líneas férreas proyectadas á Guaminí, aumentan su valor. Linda con los del general Roca y se vende á razon de 10 $ m/n la hectárea. Ocurrir San Martin 31, n/v, escritorio núm. 14. 1934 p4 o27

CASAS BARATAS EN MORON, SE VENDE una casa buena, tiene 6 piezas, pisos de tabla, cocina, letrina, dos pozos, forma esquina, se dará en 6000 $, está muy cerca de los grandes edificios de los señores Moss, Gonzalez, Amico y Gutierrez, en lo más alto del pueblo, tambien un terrenito de 10 x 50, á 60 centavos vara, está á 5 cuadras de la estacion, en la calle Brandzen; ocurrir en Buenos Aires, Caridad 369 n/n. 1845 p6 o23

CASA EN VENTA EN SAN JUSTO, A 3 CUAdras de la plaza, situada Corrientes esquina Mendoza, edificada en 25 varas de frente por 45 de fondo, con 3 piezas de material, dos de tabla, cocina, letrina, pozo, cochera, caballeriza, parrales y árboles frutales, toda rodeada de pared, 2 portones de hierro, propio para una corta familia; para tratar á R. de Elizalde y Fernandez Hnos., Reconquista 92, pieza núm. 10. 1580 p10 o19

CAMPOS EN ENTRE RIOS—EL QUE SUSCRIbe, rematador y comisionista en Gualeguaychú, tiene en venta los campos que á continuacion se describen:—Un campo con área de 1250 cuadras, linderos de la colonia Rocamora, con estacion en una esquina y dos á dos leguas, poblacion, alambrados y cuatro tajamares. Otro id área 1600 cuadras á una legua de Villaguay y á media de la estacion, con magnífico monte de ñandubay, aguadas permanentes en el centro del campo y sobre el rio Gualeguay. Otro id 2.050 cuadras á nueve leguas de Gualeguaychú, sobre la vía del ramal á Villaguay y á un kilómetro de una estacion. Otro id de 453 cuadras á 7 leguas de Gualeguaychú y á dos kilómetros de una estacion del ramal á Villaguay. Otro de 700 cuadras, con gran monte de ñandubay sobre el rio Gualeguay y entre dos vías férreas estando la más apartada á ménos de 3 leguas del campo. Otro de 800 cuadras á 6 leguas de Gualeguaychú, con buenas poblaciones y alambrados. Otro de 600 cuadras á dos leguas del pueblo de Tala y sobre la vía del Central Entre-Riano. Todos son á propósito para la agricultura y excelentes para el cultivo de la viña. Por precio y más datos dirigirse á Luis Clavarino. 990 p15 o13

CASA-QUINTA PARA VERANEAR, EN SAN Martin, se alquila ó se vende; tiene 6 espaciosas piezas, algibe, pozo, cochera; para tratar, Medrano 1977, capital. 1435 p15 o18

CAMPO EN EL PARTIDO DEL PILAR—SE vende una fraccion de campo de 81 cuadras más ó ménos, á 29 cuadras rumbo á Buenos Aires distante del pueblo, el tramway rural y el ferrocarril al Pacífico pasan por el fondo del campo: tiene una quinta de 4 cuadras con una de alfalfa, algunos árboles y un edificio de 4 piezas, está inmediato al rio Lujan; para tratar, al rematador Manuel Lamas, Piedad 513, n/n. 1743 p8 o21

EN BARRACAS AL SUD, ESTACION BANfield, á 8 cuadras al noreste, se vende una chacra compuesta de 16 cuadras más ó ménos y de 2 casas, terreno muy alto y gran parte cultivado y muchos árboles frutales; para tratar, Cangallo 536, n/n con los señores Sempatous y Coméres. 2198 p8 o27

EN EL PUEBLO 9 DE JULIO, SE VENDE Ó se alquila una casa central, adecuada para almacen, tienda, ferretería, etc., con sus correspondientes mostradores y armazones. Posee á más un magnífico galpon para frutos del país. La casa forma esquina. Para verla, dirigirse al Hotel Monteverde en el mismo pueblo, y para tratar en la calle Esmeralda 150 y 152 n|n, en Buenos Aires. 1845 p10 o23

FABRICA DE NAIPES—SE VENDE UNA REcien instalada y perfectamente bien montada, por no poderla atender su dueño personalmente, ya sea el todo ó mitad, segun que el sócio conozca la fabricacion; para verla y tratar en San Nicolás, Garantias 114. 2210 p30 o27

GRAN PICHINCHA PARA LOS QUE QUIERAN hacer fortuna en poco tiempo, se vende la gran mueblería con su correspondiente fábrica «La Continental», Rivadavia 2327, frente al teatro Doria; su dueño la vende por ausentarse á Europa. 2129 p4 o26

HAY EN VENTA VARIOS NEGOCIOS COMO ser: restaurantes, cafées, peluquerías, almacenes, á más varias casas al norte y al sud, id terrenos; por datos, Corrientes 552, n/n de 10 á 4. 2188 p3 o27

LOMAS DE ZAMORA, SE VENDE UNA HERmosa casa-quinta con grandes comodidades, hermoso frente, grandes arboledas, á una cuadra de la plaza, tambien se venden lotes de terrenos en las mejores localidades y una casa para alquilar; ocurrir á Victorio D. Grigera. 1032 p1m o12

NOTABLE PROPIEDAD—SE VENDE EN VENta particular la finca calle Chacabuco 62 al 68, n/v, entre Alsina y Victoria, cuyo frente mide 23 3/4, teniendo en su totalidad 622 varas cuadradas; por datos, etc., al Sr. Ernesto M. de Torres, bolsa de Comercio, de 2 á 4 p. m. 1650 p15 o20

OFICINA CENTRAL DE TIERRAS FUNDADA en 1879. Piedad 404 n|n.—Compra y venta de casas y terrenos en la capital, de propiedades rurales, de campos nacionales (de los que tienen informes especiales). Se encarga de solicitar préstamos de los bancos hipotecarios nacional y provincial y de la gestion de asuntos, referentes á tierras ante el gobierno nacional. Piedad y Reconquista. 1803 p8 o21

PANADERIA SE VENDE UNA; POR POCO CApital en la calle Europa 1741 n|n., su alquiler es modico y tiene contrata. 1786 p15 o21

PANADERIA, SE VENDE UNA MUY CENtral, con todas las comodidades deseables y una clientela escojida; para verla y tratar, San Juan 1714 n|n., de 12 á 1 y de 6 p. m, en adelante, todos los dias. 2164 p3 o27

PERMUTA—UNA ESTANCIA DE CERCA DE dos leguas cuadradas de extension, campo alambrado, con aguadas y hacienda, á 45 leguas de esta capital, sobre los ejidos de un pueblo situado al sud-oeste, se da en cambio ó permuta de terrenos ó casas en este municipio; el campo tiene cédulas; para tratar, ocurrir al corredor Eduardo Zimmermann, San Martin 36, altos, de 12 á 4 p. m. 1578 p15 o19

QUINTA EN BELGRANO, SE VENDE UNA situada á una cuadra de la plaza y con una área de 6600 varas cuadradas más ó ménos; para más datos y tratar, á los corredores E. E. Zimmermann y Ca., San Martin 56, n/n. 2104 p3 o26

QUINTA EN MORON—SE VENDE UNA QUINta á 7 cuadras de la estacion al nor-oeste, con una casa de material, techo de azotea, con 6 pequeñas piezas, un parralcito, paraisos y un ombú al frente de la casa, con árboles frutales de duraznos, peras, higueras, etc., cercada toda ella de cina-cina y alambre, con muy poco dinero se puede arreglar para poder ser habitada por familia, pues no hay más que blanquearla y pintarla un poco, para dejarla un chiche la casa, el paraje es inmejorable por la posicion que ocupa en la loma, derecho al puente de Marquez; el terreno mide 85 varas á una calle y 70 varas á otra, haciendo un total de 5950 varas cuadradas. El precio de la quinta es la de 1 $ m/n la vara cuadrada, pues solo el edificio ha costado más que lo que se pide y el terreno limpio hoy se está vendiendo en Moron á ese precio, así que todo lo que hay el comprador lo recibe gratis, es una buena oportunidad para el que quiera tener una casita-quinta para veranear en Moron, hoy pueblo de moda; por informes y para tratar, al martillero Manuel Lamas, Piedad 513, n/n. 1744 p8 o21

SE VENDE UN TERRENO EN LA CALLE VIAmont 1394, n/v 29 varas de frente al norte por 51 1/2 de fondo al sud; para tratar, Comercio 474, n/v de 11 á 12 a. m. 2200 p5 o27

SE VENDE UNA TIENDA Y MERCERIA CAlle Rivadavia 11 y 13, n/v con existencia ó sin ella, á propósito para un cambio ó banco, por estar al lado de la Bolsa de Comercio. 2181 p8 o27

SE VENDE LA CONTRATA DE UNA CASA DE 14 piezas, cielos rasos de yeso, patios de mosáico y de mármol, por ausentarse su dueño para Europa; para tratar, Talcahuano 268 n|n. 2192 p3 o27

SE VENDE UN TERRENO DE TRES MANZAnas, en el centro del pueblo de Bella-Vista, á media cuadra de la vía del ferrocarril al Pacífico y á una cuadra del tramway rural del Pilar; ocurrir Esmeralda 364, n/v.—M. Soubirán. 2197 p15 o27

SE ALQUILA UNA CASA PARA NEGOCIO, CON contrato, compuesta de 1 salon y 5 piezas y demás comodidades, en la calle Arenales 1984 y 1986 n|n, para verla y tratar, Melo 1410 n|n. 2046 p6 o25

SE ALQUILA CON CONTRATA, UNA CASA DE altos con todas las comodidades apetecibles, propia para hotel ó mucha familia, calle Chacabuco 169, n/n entre Moreno y Belgrano; por informes á la misma. 2114 p5 o25

SE ALQUILAN 5000 VARAS CON EDIFICIO COmo para jardin, fábricas, etc. calle Castro Barros 4071, á media cuadra de la calle Rivadavia, se hará contrato por algunos años; darán razon Rivadavia 1840 n|n. 1753 p3 o21

SE VENDE UN ESPLENDIDO TERRENO CON 5 casas, formando esquina en la plaza principal de la ciudad de Bahia Blanca.—El terreno mide 60 varas de frente á la plaza por 80 de fondo al boulevard Colon; hoy produce 400 $ mensuales, dentro de un año producirá el doble, queda espacio para 4 casas más; precio 25 $ vara cuadrada; para tratar, San Martin 140, n/n. 1993 p15 o25

SE VENDE UN TALLER DE CONSTRUCTOR mecánico comprendiendo: motores á vapor de dos y tres caballos, buzo de vapor de dos caballos, hornos paralelos, máquinas de cepillar, agujerear, puntear, balancear de las herramientas completas para hacer los trabajos de precision, fragua con lo que le corresponde, galpon de hierro galvanizado. Se vende para ausentarse por Europa; facilidades por el pago teniendo buenas fianzas; para ver y tratar Tucuman 350 entre Esmeralda y Suipacha.—*B. Imberd.* 9855 p1m s30

SE ARRIENDA UN MAGNIFICO TERRENO, propio para establecer una fabrica ó industria, en la calle 92, conocida vulgarmente con el nombre calle Suarez, esquina á 135, á 25 varas de la gran avenida Montes de Oca, compuesto de 55 metros de frente á la 1ª por 30 á la 2ª, con gas, trotadoras, cercado de pared y vereda de piedra artificial, se hace contrato por varios años; para tratar, en el escritorio del doctor Castro, Perú 233 n|n., de 1 á 4 p. m. ó á su domicilio Esmeralda 540 n|n., de 5 á 8 p. m. 2121 p30 o26

SE ARRIENDA UN CAMPO FLOR, PROPIO PAra vacas y ovejas, en el partido de Ajó, provincia de Buenos Aires, cuartel 6º conocido con el nombre de estancia «La Victoria», figura en el plano grafico de la provincia bajo el nombre de Isaac Fernandez Blanco.—Se compone de 2 leguas y tiene 9 poblaciones y aguadas permanentes, linda con los magníficos establecimientos de Cobo, Campos, Suarez, Leloir, etc.—Se hará un contrato por varios años; para tratar, en el escritorio del Dr. Castro, Perú 233, n/n de 1 á 4 p. m., ó á su domicilio Esmeralda 540, de 5 á 8 p. m. 2120 p30 o26

SE ARRIENDA EL GRAN HOTEL Y TRINquete de Venancio Albaitero, en Rauch; las condiciones se dirán mas tarde, á la persona que por retirarse completamente de los negocios. En Rauch y sus partidos no hay vecino que no lo haya visto y lo conozca, no tiene rival en toda la provincia como edificio y confort, fué hecho con la conveniente desahogo y sin ninguna clase de economía. Tiene una buena y numerosa clientela, para el que quiera hacerse de un capital en poco tiempo, y se encuentra situado en el centro del pueblo, inmediato al ferrocarril el que pasará por frente del hotel. Como aquí no hay hombre sinó la realidad, cualquiera persona que quiera convencerse que se dirija al pueblo de Rauch, casa y observar la marcha, podrá hacerlo siempre que se interese y las condiciones le convengan; para tratar, en la misma con su dueño, ó en Buenos Aires calle Belgrano 401, para mayores informes. 1923 p1m o24

TERRENOS, EN EL EJIDO DE CHACABUCO, se compran: Artes 26. 1400 p30 o17

TERRENO, SE VENDE UNA ESQUINA DE 3350 varas cuadradas, en Belgrano, frente al Hipódromo Nacional; para tratar con José Scelsi, Estados Unidos 2741, n/n el precio es de 2 $ vara. 2208 p3 o27

TREINTA Y CINCO MIL VARAS EN MAR DEL Plata: Se vende una chacra de dichas dimensiones, con gran frente á la ribera y á 3 cuadras de la plaza España; en la Administracion de *La Tribuna Nacional*, darán razon. 2206 p6 o27

GUIA GENERAL DE DOMICILIOS

ALFREDO PANELO PREVIENE A SUS RELAciones que se ha establecido en La Plata, como corredor, para tramitar solicitudes de préstamos en el Banco Hipotecario y Banco de la Provincia, encargándose al mismo tiempo de cobrar los cupones de las cédulas y pagar el servicio trimestral. Recibe órdenes en esta ciudad, Bolivar 9², de 12 á 4, y en La Plata, avenida Independencia 677, pieza número 7. 7123 p5m a19

B. MITRE Y VEDIA, TRADUCTOR PUBLICO: San Martin 344 n/n.

BENIGNO CABO DE VILA, BALANCEADOR público.—Se encarga de practicar el balance general de separacion de sociedad, nueva sociedad, habilitacion y el de para saber las utilidades que haya producido el negocio, etc; calle Tucuman 108, viejo, 458 nuevo, altos. 495 p1m o5

BALANCEADOR Y REMATADOR PUBLICO, Enrique Hidalgo, Belgrano 2567 n|n.—Se encarga de dar balances de compra-venta de negocios y de toda clase de inventarios y tasaciones comerciales, como igualmente en arreglo de cuentas y libros para demostrar el activo y pasivo, ó sea el estado exacto de cualquier casa de comercio ó industria. 1988 p1m o25

CLINICA ESPECIAL DE LAS ENFERMEDAdes de los ojos del Dr. Augusto Pertile, consultas de tarde, de 1 á 4; Moreno 164 antiguo, y de mañana en su casa, Entre Rios 290 antiguo, de 9 á 10. 5832 perm. a6

CASAS Y TERRENOS—EL REMATADOR QUE suscribe se encarga de la venta en remate de casas y terrenos en la capital ó fuera de ella. Comisiones módicas. En caso de no efectuarse el remate cobrará solo la mitad de los gastos de publicaciones.—*Ernesto Bullrich*, Cangallo 442 n/v., 2º piso. 1260 p23 o26

CONSULTORIO DEL Dr ALFONSO PIZZAriello—Médico cirujano especialista en las enfermedades de los ojos, de los oidos, de las vias urinarias, de las señoras, nerviosas, pulmonares, de la garganta y estómago. Recibido en las universidades de Nápoles, Buenos Aires, Rio de Janeiro y Bolivia; ex-oculista de varios hospitales, etc.; provisto de todos los instrumentos y aparatos más modernos para operaciones y curas de toda clase de enfermedades. Da consultas de 12 á 3 de la tarde; á los pobres grátis de 11 á 12.—Méjico 494. 922 perm. f1

DR. HIRON, MEDICO Y CIRUJANO DE LAS facultades de Lóndres, Maipú 324, consultas de 1 á 3 p. m. 2456 f28 perm

DR. R. TOGNOLA, MEDICO OBSTETRICO, se dedica especialmente á asistencias de partos y enfermedades de niños; horas de consulta de 1 á 3 p. m.; General Viamont 171. 9847 perm. e18

DR. JORGE ROSI—MEDICO CIRUJANO, ANte asistente en las cátedras de cirujia y obstetricia en la universidad de Nápoles; especialista en las enfermedades de las mujeres y en los partos; consultas de 7 á 9 a. m. y de 2 á 4 p. m., Suipacha 143. 9263 perm e8

EL DOCTOR J. ALEJO LEDESMA HA TRASladado su domicilio á la calle Salta 33 n|n. 1784 p8 o21

ERNESTO BULLRICH, CANGALLO 442 N/N, 2º piso, se encarga de descuento de los bancos oficiales y particulares, de la compra y venta de casas y terrenos en remate ó en venta particular, comisiones módicas. 1259 p23 o26

ENRIQUE BONIFACIO, CONSIGNATARIO DE frutos del país y almacen por mayor, Garay 1037. Recibe frutos en los mercados Constitucion, Once, Boca y Barracas. 9445 p3m s25

GERVASIO F. GRANEL, ABOGADO.—HA trasladado su estudio á la calle Perú 291, n/n. Se ocupa de asuntos ante los tribunales de esta ciudad y los de La Plata. 1902 p30 o24

H. D. MACKINLAY Y Cª, RECONQUISTA 75 numeracion nueva 333.—CORREDORES. Compra y venta de casas, campos y haciendas, colocacion de dinero en pactos de retro-venta, etc. Se encargan tambien de la tramitacion de asuntos ante el gobierno nacional y provincial. 9341 perm. o11

JOSE M. GONZALEZ, ESCRIBANO PUBLICO. Oficina; Piedad, 513 n|n. altos. 582 p1m o6

JUAN VASQUEZ, CONSIGNATARIO DE HAciendas avisa á sus amigos y á los que quieran consignarle la venta de sus haciendas para el consumo de esta plaza, que se ha mudado á la calle Piedad 2512, n/n esquina Larrea ó en su casilla en los corrales núm. 38. 1833 p15 o23

J. EDUARDO GONZALEZ, ESCRIBANO NAcional, oficina de registro núm. 48.—Estudio: San Martin 44 n/a, 76 n/n, Union Telefónica núm. 959. Domicilio: Andes 592 n/a, 1146 n/n, Union Telefónica núm. 5607—Cooperativa Telefónica núm. 354. 3388 v c30 jl15

LUIS SUAREZ, DESPACHANTE DE ADUANA—Participa á sus clientes y al público en general que ha transferido su escritorio de la calle Victoria núm. 18 antiguo á la calle de Balcarce núm. 95 n|a 275 n|n, al llegar á Moreno. 9871 p1m s30

MANUEL BARRUTTI SE ENCARGA DE SOlicitar préstamos de los bancos hipotecarios, Nacional y de la Provincia y adelanta dinero; Victoria 31.—Escritorio núm. 7, de 12 á 4. 3549 d29 perm.

MUEBLES Y MERCADERIAS, EL MARTILLEro Ernesto Bullrich se encarga de la venta en remate de menages de todas clases de mercaderías, anticipando cualquier cantidad de dinero. Comisiones módicas; ocurrir, Cangallo 442 n|n, piso 2º. 1261 p3 o26

MANUEL LAMAS, REMATADOR PUBLICO Y comisionista, se encarga de la compra y venta de propiedades, corretajes y comisiones en general. Escritorio Piedad 513 n|n. altos, esquina San Martin. 583 p1m o6

NICOLAS CAVALLERI, DESPACHANTE DE aduana; 25 de Mayo 250, n/n. 1620 p30 o19

PEDRO E. BALLETO Y JOSE BIDART—CONsignatarios de frutos del país, Rivadavia 2247 6320 p6m a12

ARTICULOS VARIOS EN VENTA

ANTIGUA TOLDERIA DEL SOL, DE LORENzo Lena, especialidad en lona para parva, carro, manga, carpa, compra y vende lona, cose, coloca alfombras estera, Estados Unidos 976, nuevo. 7035 p2m s1

A LOS ESTANCIEROS, LOS VERDADEROS específicos Mac-Neave los únicos infalibles para curar la enfermedad de la lombriz y la manquera en las ovejas, se venden por mayor y menor en el Bazar du Ménage, Piedad 358, al lado de San Miguel. 573 a7 perm

A $ 2,50 m/n TRAJES DE BRIN PARA NIños, puro hilo, de 4 á 10 años, á la marinera, gran surtido de trajes de brin, punto y seda cruda, á precios sin competencia.—La Guerrera Argentina, Artes 483 y 465 n/n, entre Corrientes y General Lavalle. 1068 p1m o13

A LOS QUE QUIERAN ALUMBRARSE BIEN se les recomienda hacer una visita á El Celtíbero, Lima y Belgrano, para comprar lámparas de los mejores sistemas y surtidos más baratas; hay para mesa, colgar, pared y veladores; lozas, porcelanas, y cristales; encajonamiento gratis. 2108 p3 o26

A LAS FAMILIAS SE LES AVISA QUE LA gran China acaba de recibir una inmensa partida de tés de la última cosecha, tés puros sin mezcla en cajoncitos de 6 libras, desde 1 hasta 5 $ libra.—La gran China, Piedad 871 y 873 n/n. 2203 perm. o27

A LA GRAN CHINA, LA CASA MAS VASTA en vinos finos, cervezas, licores, aguas minerales, conservas y tantos otros artículos de consumo, inglesas, franceses y alemanes; Piedad 871 y 873, n/n, frente á la iglesia de San Miguel. 2204 perm. o27

A LAS FAMILIAS DE BUEN TONO. ¿QUIEREN Vds. obsequiar á las visitas con una rica taza de té? deben comprarlo en el depósito por mayor y menor La gran China, Piedad 871 y 873, n/n frente á la iglesia de San Miguel. 2202 perm. o27

A LAS FAMILIAS QUE SALEN AL CAMPO A veranear.—¿Quieren ustedes proveerse de comestibles de confianza? deben comprarlos en el depósito de té y café La gran China por mayor y menor, Piedad 871 y 873 n|n. frente á San Miguel; órdenes por telefono 474. 2201 perm o27

ARTICULOS DE FANTASIA PARA REGALOS, espléndido surtido en salivaderas de porcelana, hierro agate, nikelado, id de majólica, id de loza y de laton, varias clases de salivaderas para enfermos, cubiertos de metal blanco fino garantido; en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 2169 p3 o27

A 2,50 $ JUEGOS DE LATON PARA AGUAS servidas, id de porcelana decoradas, id de piedra, id de hierro enlozado de varias clases, aguamaniles, hierro enlozado, bacines altos cómodos, esponjas, gamusas, agua para limpiar metales, sapolio; en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 2167 p3 o27

ASIENTA-CUBIERTOS DE METAL BLANCO, saleritos de cristal, flambreras de hierro muy cómodas para llevar á la campaña, surtido precioso en cristal San Luis liso y labrado, esponjas gamusas, agua para limpiar metales, pomada para metales, en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 2163 p3 o27

A LAS SEÑORAS—OCASIONES; PERCALES y batista colores firmes á 15 cvs., granadina lisa á 20 cvs., labrada á 32 id, abanicos finos á 50 id, enaguas á 1 peso m|n. paraguitas buena clase á 2,25, pañuelos de granadina y bengalina á 5,90. A La Paz, Tacuarí 45, entre Rivadavia y Victoria. 1515 p15 o18

A LAS FAMILIAS QUE SALEN AL CAMPO SE les participa que en El Celtíbero, Lima y Belgrano, hallarán todo cuanto artículo les pueda hacer falta de bazar en general y batería completa de cocina; encajonamiento gratis y envio á los ferrocarriles. 2106 p3 o26

ARTICULOS DE MADERA PARA MENAGE, como ser: tablas para cortar pan, id para amasar y rodillos, apreta-limones, limpia-piés, cubiertores, saleros, yerberas, cernidores, trampas, cucharas, tinas para lavar, limpia cuchillos, morteros, tapa botellas, carpetas, molinillos; en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 2107 p3 o26

A LAS SEÑORAS—LA CASA DE MODAS DE Virginia Castelli, Victoria 1113, n/n, tiene el honor de avisar á su numerosa clientela y á las señoras en general que se ha trasladado á la misma calle 1220 n/n, donde acaba de recibir un grande y variado surtido de gorras y sombreros de los mejores gustos y de última novedad, á precios sumamente módicos; Victoria 1220 n/n, entre Salta y Santiago del Estero. 192 p1m o3

ARBOLES Y PLANTAS FLORESTALES PARA formar avenidas y bosquetes, como ser: acacias, alisos, catalpas, castaños de la India, ciprés, citisos, cedros, carpinos, chalefos plateados, fresnos, hayas, ligustros, liquidambar, maclura, olivos, olmos, oxiacantos, robles, soforas, tilos, tulipíferos, vainero (árbol de Judea), lilas, aromas, acácias, casuarinas, eucaliptos, etc., etc., en venta «Al Buen Jardinero», depósito de semillas y plantas de todas clases de Gustavo Hamonet, Florida 35. 6004 perm. ml

ALFOMBRAS DE TODAS CLASES, GUSTOS escogidos, bruselas cortadas y rizadas, tripes en general, chuces de coco y cáñamo, alfombritas y tapetes de todos tamaños, felpudos, hule para piso, esteras y demás artículos del ramo, á precios sumamente ventajosos; en «La Primera Argentina», Maipú 97 y 99 entre Piedad y Cagallo.—RILLO y Ca. perm

ARBOLES Y PLANTAS FRUTALES, INJERtados de las mejores clases como almendros, avellanos, castaños, ciruelos, cerezos, cormos, duraznos, damascos y damascos, frambuesos, groselleros, granados, higueras, limoneros, manzanos, membrillos, naranjos, nísperos, nogales, perales, parras de todas clases, fresas, frutillas, etc., etc., en venta; «Al Buen Jardinero», depósito de semillas y plantas detodas clases, de Gustavo Hamonet, Florida 35, antes núm. 19. 603 perm jn15

AVISO IMPORTANTISIMO—LA RENOMBRAda zapatería de Vicente Uncaro, Piedad 326 n/v, y 342 n|n., entre Esmeralda y Suipacha.—Avisa al respetable público y á su numerosa clientela que acaba de recibir con los últimos paquetes de Europa, una fuerte partida de calzado para la estacion de verano, de última novedad y de lo más elegante y lujoso que se pueda desear, para señoras, niñas y niños, desde 1,50 $ hasta 10; una diferencia de 3 $ que en otra se ha. En respecto á los calzados para hombres, siendo en casa de mucha reputacion como se sabe, todo de novedad y á precio sumamente módico; hay venta por mayor y menor. 1392 p30 o17

BAÑADERAS—FABRICA ESPECIAL DE BAñaderas de todas clases y calentadores de baño; trabajo garantido y precios más baratos que en cualquier otra parte: Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 2217 p3m o27

BASTONERIA FRANCESA DE MILLOZ, VENtas por mayor y menor. Se hacen bastones de estoque de todas clases; composturas de bastones, paraguas, boquillas, pipas, etc, etc. Esmeralda 229 n/v, 85 n|n. 253 p30 o11

BAÑADERAS, GRAN SURTIDO DE BAÑADEras de todas clases, venta por mayor y menor, instalacion para sala de baños, colocacion de gas y aguas corrientes, especialidad para techos de pizarra y de todas clases; para tratar, Cangallo 1228 n/n, 534 n/a. 1382 p2m o17

CANARIOS HAMBURGUESES MUY BUENOS cantores, á 5 $; Cuyo 154 n|a., esquina Florida. 1339 p20 o24

CERVEZA NEGRA MARCA CUATRO CABAllos, saludable, fortificante y alimenticia, en venta en todos los buenos almacenes y confiterías; únicos introductores, Maipú 163, n/n. 2061 perm. o25

CORONAS FUNEBRE DE TODAS CLASES y precios, crespones, chales, sederías, á La Paz tienda de lutos, Tacuarí 45, entre Rivadavia y Victoria. 2155 p15 o26

CAMA JAULA! LIT CAGE!—Acabamos de recibir y ofrecemos á nuestros favorecedores un surtido completo de camas jaulas, cama sumamente cómoda y de un fácil transporte, á precios muy cómodos. La cama completa con colchon elástico, colchon de lana y almohada hace apenas un volúmen de medio metro cúbico. «A la Ciudad de Lóndres», Perú 38. 1750 p15 o21

CARPAS PARA FERROCARRILES, INGENIEros y militares, toldos para patio y calle, encerados y mangas, bolsas, trajes impermeables, redes de pescar y cazar pájaros, gran especialidad en lonas de todas clases y banderas de remate á precios sumamente módicos; en «La Primera Argentina», Maipú 97 y 99 entre Piedad y Cangallo.—*Rillo y Cª.* perm.

CANESSA Y PEGASSANO—DESPUES DEL 20 de octubre de 1888 hasta nuevo aviso los precios corrientes de nuestro establecimiento de fideos son los siguientes: al contado y sin descuentos, bilcocci 8 amarillos 1.85 los 10 kilos. id 1º blancos 1.50 id id id, id 2º 1.29, chiferi id 1.43 id id id, pastinas id 2 id id id id—NOTA: El escritorio y fábrica de la calle Cuyo 452, n/a ha sido trasladado á la calle Centro América 38C, n/n entre Cuyo y Corrientes. 2125 p30 o26

CANARIOS—EL ABAJO FIRMADO TIENE EL honor de avisar á sus amigos y al respetable público, que acaba de recibir en el vapor aleman «Rosario» una nueva y magnífica coleccion de canarios, ruiseñores, mirlos, tordos, escribanos, jilgueros, cardenales de Virginia, todos de canto, como también pájaros de adorno de Europa, América, Africa, Australia y de la India. Reconquista 179 n|v.—Adolfo Reichl. 1260 p1m o16

CANARIOS! CANARIOS! Y VARIAS CLASES de pájaros finos y aves, como faisanes, gallinas finas y palomas, están recien introducidos por Fernando Ksaina, proveedor de la sociedad del Jardin Zoológico de Amberes, pueden verse en su casa calle Rivadavia 625 n|n, entre Paraná y Chacabuco; aprovechen los aficionados para comprar á precios sumamente baratos, ... para conservar la salud de los canarios y las aves en general. 9577 p1m e27

DOS MIL CANARIOS HAMBURGUESES COmo tambien gallinas y palomas de raza, se venden; Cuyo 154 n|a, esq. Florida. 288 p1m o4

ESTERAS DE TODAS CLASES, RECIENTEmente recibidas, gustos escogidos, se venden á precios sumamente módicos, en la Primera Argentina, Maipú 97 y 99, viejo entre Piedad y Cangallo, y en la sucursal, Alsina 329, viejo.—*Rillo y Cª.* 603 perm. o6

EL MOSQUITERO PORTATIL, PRIVILEGIAdo de la tienda «A la Ciudad de Londres», El mosquitero portátil es indispensable en verano, el mosquitero portátil se vende á precios muy cómodos, el mosquitero portátil siendo propiedad exclusiva de nuestra casa, se encuentra solamente, «A la Ciudad de Londres» Perú 38. 1751 p15 o21

FABRICA DE CARRUAJES DE BELALBRE é hijo y Narcot—Se previene á nuestra clientela y al público en general que encontrarán en nuestra fábrica un surtido completo de carruajes, berlinas, coupés, victorias, milords, americanas para la ciudad y el campo, faeton-breaks y breacks, etc.. todos los trabajos se garanten por un año: calle Maipú 31, Barracas al Sud. 1856 p15 o23

FABRICA DE CARRUAJES Y CARROS DE JOsé Durione, San Vicente, provincia de Buenos Aires; prensa sistema Durione.—Llamo especialmente la atencion de los estancieros y agricultores á la prensa de nueva invencion privilegiada por el gobierno nacional en fecha 20 de agosto de 1880, la que puede un solo hombre por la sencillez que presenta, por la liviandad en el trabajo y sobre todo por su buena construccion y solidez hacer un fardo de 200 kilos siendo del tamaño de más 1,46 por 80 cents.—Invito la inspeccion á todo interesado en el uso de esta nueva máquina que por las condiciones de precio tan ventajosas no tienen rival; su precio es de 200 $ m/n; se construyen tambien prensas de todas clases, tamaños y precios.—Puerta sistema «Durione».—El propietario de esta acreditada y antigua casa ofrece en venta la nueva puerta sistema «Durione» privilegiada por el gobierno nacional en fecha 10 de setiembre de 1888, esta puerta es reconocida por las personas más inteligentes por la mejor de las que se pueden fabricar en cualquiera otra parte del mundo á que prefiere en actitud de poder desafiar toda clase de competencia. Además de presentar condiciones las más favorables sea en calidad como en los precios tiene la ventaja de poder cambiar los postigos por las vidrieras y vice-versa, con la mayor facilidad sin necesidad de abrirla para hacer este cambio; tambien presenta la ventaja de ser más seguro que una puerta atrancada sin que los postigos y las vidrieras incomoden el movimiento de la puerta. 908 p1m o11

HONOR AL MERITO—VINOS MEDICINALES de Hungría, como Tokay, etc., para convalecientes y personas débiles, recomendados por todas las autoridades científicas por su calidad inmejorable; ventas por cajon y botella; únicos introductores Julio Bossanyi y Cª., Belgrano 199 y 201 n/v y 653 y 657 n/n, entre Perú y Chacabuco. 716 perm. jn5

LITERIA—LINDISIMO SURTIDO EN JUEGOS de muebles de fantasía para quintas, sillones y sillas con toldos de brin para jardin, amacas chicas y grandes con sus correspondiente armazon, á precios sumamente módicos, sillas de hierro para jardines y quintas, pliants, etc., etc.—«A la Ciudad de Lóndres», Perú 38. 1753 p15 o21

LOS ESPECIFICOS MAC NEAVE PARA CUrar la manquera y la enfermedad de la lombriz en las ovejas, se venden en las siguientes casas—A. Bullrich y Cª., Alsina 78; Juan y José Drysdale y Cª., Perú 236; Sanchez y Moreno, San Martin 51; Gregorio Villafañe, Rivadavia 301 1/2; R. Rossi y Cª., Florida 159; Perez, Serra, Girault y Cª, Rivadavia 351; Miguel Lanús, San Martin 348 y Bazar du Ménage, Piedad 358, al lado de San Miguel. 543 m2 perm.

LONAS PARA TAPAR PARVAS, ENCERADOS mangas, bolsas, gran surtido en lonas de todas clases, banderas de remate, redes de pescar y cazar pájaros, á precios sumamente módicos, en la Primera Argentina, Maipú 97 y 99 viejo y en la sucursal, Alsina 320, antiguo.—*Rillo y Cª.* 605 prm. o6

MOSTRADOR, ARMAZON Y VIDRIERA, SE venden; Juncal 1665 n/n. 1814 p10 s23

MAQUINAS DE COSER, DESDE VARIOS años la «Domestic» es conocida por la mejor en venta al contado, por mayor y menor, Cuyo 1070 y 1074 nuevo. 9734 p1m s29

MOTOR DE 6 CABALLOS DE ROUSOME SObre ruedas, en perfecto estado, con poco uso, en venta. Taller mecánico de A. E. Ponsati, Perú entre Caseros é Ituzaingó. 2181 p10 o27

MAQUINA PARA HACER POLVO DE LADRIllo, en venta. Taller mecánico de A. E. Ponsati, Perú entre Caseros é Ituzaingó. 2185 p10 o27

MAQUINA PARA CORTAR PAPEL, EN LA Fabrica de tabacos La Provedora, Rivadavia 982 n|n., se vende una usada, en buen estado y á precio económico. 2196 p3 o27

MOTOR DE 20 CABALLOS DE FUERZA, DE 2 cilindros, motor debajo de la caldera (under type), no ocupa espacio, garantido en perfecto estado, en venta en el taller mecánico de A. E. Ponsati, Perú entre Caseros é Ituzaingó. 2183 p10 o27

MUEBLES Y PIANOS EN LA CALLE CORrientes 617 hay una persona encargada de comprar pianos y muebles para las provincias, así que pagará más precio que cualquier otro; compra tambien menages completos, todo al contado; para tratar todos los dias, á cualquier hora. No olvidarse, Corrientes 617. 6240 m27 perm

MATA-CALLOS O FENELINA, REMEDIO PAra curar los callos—Inmediatamente contiene el dolor por sensible que sea, y prontamente destruye el callo sin ningun perjuicio, con solo aplicar algunas veces este medicamento. El mata-callos ó Fenelina de Nelson, es el mejor de los remedios para librarse de la molestia de los callos. Cada frasco va acompañado de su respectiva instruccion y el pincelito necesario para su uso. Unico depósito en la farmacia italiana de Luis Besson, Perú 123 n/a y 229 n/n, frente á la universidad. 2587 perm.

OCASION—150.000 METROS CAMBRAY DE hilo pintado, dibujos nuevos, colores firmes á $ 0,14 el metro. En venta desde hoy «A la Ciudad de Lóndres», Perú 38. 1752 p15 o21

PIANOS PARA ESTUDIO A PRECIO MUY MOdico, los hay en venta en la calle Paraná 736 n|n; son de los mejores fabricantes de Europa. 2251 p3 o27

PIANOS, A PLAZOS, GRAN FACILIDAD PARA el pago, encontrarán; Perú 100, casi esquina Alsina. 5906 perm a7

PIANOS RACHALS GRAN FORMATO ELEGIdos especialmente para la casa, se acaban de recibir por el vapor aleman Buenos Aires, á precios sumamente módicos, casa introductora de V. Ventura, Tacuarí 167 n|n, entre Victoria y Alsina. 1835 p15 o23

PIANOS, la e... AIO TODA COMPEten cir8, precios é instrumentos, ántes de comprar ve en la calle Perú 100, casi esquina Alsina 5908 perm. a7

PERROS DE RAZA—CON EL VAPOR «BELgrano» de Hamburgo llegaron perros daneses, perros baja tierra (dasch-dogs) y un lindo perro para cazar (gordon-setter); se venden en la exposicion Rural de Palermo.—Pablo Bledel. 1723 p8 o20

PIANOS Y ARTICULOS PARA PIANOS—TAburetes, aisladores, cuerdas, paños, feultres, clavijas, candeleros, teclados mudos, dactylions, pedales, resortes y todo lo necesario para compositor de pianos: única casa bien surtida en estos artículos, Perú 100. 5907 perm.a7

PIANOS NUEVOS, GARANTIDOS POR CINCO años más barato que en cualquier otra casa, le conviene molestarse y pasar á verlos, le será conveniente; Perú 100. 5909 per.m a7

PIANOS PLEYEL, BOISSELOT, RACHALS Thürmer, Vogel, Seidel. Se acaba de recibir por los últimos vapores un gran surtido de pianos de estos fabricantes á precio muy módico. Se pide mucho á los interesados y á las familias que van al campo visitar la casa y pedir precios, seguros que encontrarán instrumentos á su gusto en cuanto á la calidad y á precios. Encajonamiento especial y gratis para mandar al interior. Casa introductora de V. Ventura. Tacuarí 167 n|n, entre Victoria y Alsina. 1834 perm. o23

SE VENDE UN ARMONIUM COMPLETAMENte nuevo á un bajo precio, es recien traido de Paris, para ver y tratar, dirijirse casa introductora, calle Reconquista 484 n|n. 2213 p3 o27

SE VENDE UN COUPE EN BUEN USO, CON número y patente, dos yuntas de caballos con sus correspondientes guarniciones; ocurrir calle Vicente Lopez 205, n/n. 1895 p6 o24

SE VENDEN 80 CABALLOS EN YUNTAS DE todos pelos y tamaños, todos morrudos y sanos, garantidos; en la estancia «La Blanqueada» Guardia del Monte, 3 leguas del Monte y 5 de la estacion «Salvador María». 2134 p10 o26

SANTIAGO CARLEVARI Y CA., PERU 177 Y 189, n/n—Para la estacion se han recibido lindos juegos de muebles para vestíbulos de mimbre tapizados y de bambú tambien tapizados y de rico cuero labrado para comedor, id variedad de fantasía para regalos. 1405 p15 o17

SE VENDEN MAQUINAS DE Perin Panhard de Paris, á saber: una sierra sin fin de 0.90 metro, un trompo para moldura, una circular, una máquina para hacer muescas y varios útiles, pudiendo servir todas para carpinteros de obra blanca; dirigirse 25 de Mayo 687. 1851 p8 o23

SIN MERCURIO, CURACION DE LAS ENFERmedades secretas con la inyeccion vegetal de Ratania compuesta y las píldoras vegetales azucaradas de Cubeba compuesta (sin mercurio) preparadas por L. Besson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias en secreto, sin régimen, la curacion de todas las afecciones crónicas ó inveteradas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas: hay instrucciones—Depósito en la farmacia italiana de L. Besson. Perú 123 n/a y 229 n/n, frente á la Universidad. 2624 perm

TEODOLITO DE POCO USO, SE VENDE; TAMbien se vende un nivel de aire y una brújula prismática con su anteojo correspondiente; ocurrir de 1 á 3 p. m., San Martin 393. n/n cuarto núm. 7. 1937 p5 o24

TOLDOS PARA PATIO Y CALLE, SE HACEN con prontitud y esmero, á precios sumamente módicos en la Primera Argentina, calle Maipú 97 y 99 n/a entre Piedad y Cangallo, y en la sucursal calle Alsina 320 n/a.—*Rillo y Cª.* 604 perm. o6

TALLERES CASA AMARILLA (ANTES FELIpe Schwarz y Hno.), Buenos Aires.—Cajas de hierro argentinas seguras contra incendio y ladrones, probadas de muchos años atrás como lo justifican los certificados que la casa posee; hay un gran surtido. PIEDAD 39 n/v y 359 n/n, frente á la Bolsa de Comercio. 8036 perm. s14

TOLDOS, CARPAS, LONAS—ESPECIALIDAD para tapar parvas y carros, trajes impermeables, bolsas, redes de pescar, aparatos de gimnasia, casa de S. Carlevari Piedad 136.—BANDERAS de remate y para alquilar, esteras de la India y de coco, alfombras y hule para piso, casa de S. Carlevari, Piedad núm. 136. perm.

TONICO ARGENTINO, REGENERADOR DEL cabello, preparado por la Sra. María T. Matthew—Este tónico reconstituyente destruye la caspa, aviva los bulbos capilares, favorece el desarrollo del pelo y dá su color natural al cabello sin perjudicar el cuero cabelludo. Se garante restituir el pelo á su color natural entre 12 á 15 dias, al cabo de los cuales habrá adquirido su color y brillantez natural. Se atenderán á las señoras que así lo deseen, en la calle 1ª Catamarca 1265, de 9 a. m. á 1 p. m., ó en sus casas particulares al dirigirse á esa direccion solicitándolo. jl21 perm.

VAPORCITOS DE LOS MEJORES CONSTRUCtores y especialmente con motores á petróleo, de gran velocidad, inexplosibles, sin ruido, humo, carbon, etc., puestos en presion en dos minutos, manejables por una señorita, económicos y garantidos por cualquier tiempo, tiene en venta y hacen venir á corto plazo, por valor desde 1000 $ oro. R. DAY, Martin García. 8957 p60 s19

VERANO 1888, BAÑOS, GENERO ESPONJA para baños, doble ancho desde $ 0.75. Tohallas Turcas blancas y de colores desde $ 1.90 la media docena. Sábanas de baños todos tamaños desde $ 1.90. Salidas de baño ó albornús esponja: 1º edad desde $ 0.95, 4 años $ 1.20, 6 años $ 1.75, Salidas de baño para señoras y hombres, calzoncillo de baño. Zapatillas de baño interior de corcho desde $ 0.90. Gorras de goma para baños á $ 0.49. Trajes de baños confeccionados para señoras, señoritas y niñas. Estuches ó bolsas impermeables para llevar ropa de baño, etc. Géneros especiales para trajes de baños. (anascote). Esta única especialidad en artículos de baños se encuentra. A la Ciudad de Londres, Perú 38. 1749 p15 o21

PIEZAS Y CASAS PARA ALQUILAR

ALQUILANSE 2 HERMOSAS PIEZAS AMUEbladas, en casa de corta familia; General Viamont 701, n/n. 2162 p3 o27

ALQUILASE UNA CASA QUINTA CON TODAS las comodidades apetecibles, frente á la estacion Caballito; ocúrrase calle Larga de la Recoleta 188, n/n. 2105 p1m o26

ALQUILASE UN ESCRITORIO PERFECTAmente amueblado y otra pieza contigua para hombre solo ó matrimonio sin familia, se prefieren personas tranquilas, precio módico, á 4 cuadras del nuevo palacio de policía; Venezuela 1764, n/n. 1754 p8 o21

AVISO IMPORTANTE—SE ALQUILA UNA CAsa amueblada por solo la estacion de verano, situada en la nueva ciudad, á dos cuadras de la calle 18 de Julio y á una cuadra del tramway que va á los Pocitos y playa Ramirez, la casa es de altos y tiene 14 piezas, todas amuebladas; para tratar, calle de Cámaras 184 B., en Montevideo. 2182 p15 o27

BUEN NEGOCIO—CORRIENTES, CUYO O Cangallo desde 25 de Mayo hasta Talcahuano, ó Maipú, Esmeralda ó Artes desde Cangallo hasta Córdoba.—Para una casa introductora se necesita un local espacioso en cualquiera de los puntos arriba indicados, aunque fuera una casa de familia, teniendo bastante fondo conveniría, siempre que el propietario estuviese dispuesto para hacer contrata siendo por cuenta del inquilino los gastos para habilitar la casa para negocio; dirigir propuestas Maipú 388, n/n. 2087 p15 o26

CASA-QUINTA EN BELGRANO, SE ALQUILA, calle Maipú 44, esquina Lavalle; para tratar, Piedad 2079, n/n, en la capital. 1887 p10 o24

CASA GRANDE SE DESEA ALQUILAR DE uno ó dos pisos, que sea central y en perfecto estado; dirigirse á esta imprenta, bajo las iniciales A. O. 2199 p5 o27

CASA—SE ALQUILA UNA HERMOSA CASA para familia, con toda clase de comodidades, en la calle Piedras 1362 n|n; informes San Martin 82, escritorio 3. 2209 p3 o27

CASA-QUINTA, SE ALQUILA UNA EN SAN Isidro, frente á la plaza, haciendo cruz con la iglesia; para tratar, á R. de Elizalde y Fernandez Hnos., Reconquista 92, pieza núm. 10. 1581 p15 o19

CASAS PARA ALQUILAR. EL CENTRO DE Locaciones, donde existe un registro en el que se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la localidad, se ha trasladado de la calle Piedad 105, á Florida 128 (1º p)—*G. Nuñez.* perm.

CHACABUCO, FERROCARRIL DE BUENOS Aires al Pacífico, espacioso local, recien construido, compuesto de 43 metros de frente por 48 id de fondo, situado en la plaza principal del pueblo, propio para cualquier negocio al por mayor y por menor y con vista del desarrollo que adquiere en el partido la agricultura, para remplazo de maderas, máquinas de agricultura, ferretería, mueblería, etc.: los interesados pueden dirigirse para más informes á D. Enrique Puig en el referido pueblo. 2035 p30 o26

EN MAR DEL PLATA—SE ALQUILA PARA LA temporada de baños el lindísimo chalet «Villa Biarritz»; dirigirse á su dueño D. Lamaizaw, arquitecto, en Mar del Plata. 480 p1m o5

SE ALQUILA LA ESQUINA PARAGUAY Y Uruguay, las llaves estan al lado. 2090 p4 o25

SE ALQUILA UNA CASA-QUINTA EN SAN José de Flores, calle Union nº 50. Para tratar Venezuela 1318 n|n, de 10 á 12 m. 1958 p8 o24

SE ALQUILAN PIEZAS A LA CALLE, AMUEbladas y con pension; Talcahuano 27 n|v. 1607 o19

SE ALQUILAN 2 HABITACIONES AMUEBLAdas, para caballeros solos; Victoria 343 n|a. 9898 p30 s30

SE ALQUILA UNA CASITA EN TEMPERLEY á cuatro cuadras de la estacion, aparente para veranear, para tratar Venezuela 350 viejo. 2045 p6 o25

SE ALQUILA UNA SALA AMUEBLADA, PAra hombre solo, en una casa de familia corta; Talcahuano 1165 n|n. 2085 p3 o26

SE ALQUILAN DOS ALMACENES CON HABItaciones para familia, etc. situada calle de Europa 1816 y 1824; para tratar, Venezuela 635 n|n. 2119 p3 o26

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEBLADA, CON pension en casa de familia, enfrente á la plaza General Lavalle: Libertad 567 n|n. 2246 p3 o27

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEBLADA Y una sala sin muebles, para hombre solo; Paraguay 271 ú 879. n|n. 2252 p8 o27

SE ALQUILA UN LOCAL ESPACIOSO PARA un gran negocio, con comodidad para familia, y un gran entrepiso bajo; Artes 720. 2205 p10 p27

SE ALQUILAN 3000 METROS CUADRADOS DE terreno ó en partes, Brasil esquina San José; ocurrir Santiago del Estero 1677 n|n. 2180 p5 o27

SE ALQUILA LA MAGNIFICA CASA CALLE 2ª Catamarca 545 n|n, entre Venezuela y Méjico. Para verla á toda hora y para tratar en la misma de 2 á 4 p. m. 2152 p3 o26

SE ALQUILAN DOS HERMOSAS PIEZAS UNA con ventana á la calle para un señor ó dos, por tener que alquilarse juntas en casa de familia española, Santiago del Estero 386 n|n. 2139 p3 o26

SE ALQUILAN TRES HERMOSAS PIEZAS PAra escritorio, con balcon á la calle, San Martin y Piedad, altos de la casa Lunch; ocurrir San Martin 33 escritorios Nº 5 y 7. 2088 p10 o26

SE ALQUILA DESDE EL 1º DE NOVIEMBRE, un salon con balcones á la calle y varias otras piezas, muy bien amuebladas, con ó sin pension, en casa de familia; Florida 733 n|n. 1924 p6 o25

SE ALQUILAN PIEZAS AMUEBLADAS, PARA caballeros, en un paraje excelente, muy saludable y con buenas comodidades, precios módicos casa de altos; Belgrano 2341, n/n. 1834 p12 o23

SE ALQUILA UN GRANDIOSO Y COMODO ALmacen, con piezas para familia etc., en la esquina de Defensa y Reconquista; para tratar, Bolivar 11 n|n estudio de los Doctores Terry y Balbin. 2049 p4 o25

SE ALQUILA UN DEPARTAMENTO, ALTOS, de 6 piezas con balcones al frente, cocina, galería, agua, algibe y demás comodidades, situada Garay 2340, n/n, hay comodidad para volanta y pesebres para caballos; para tratar en los bajos. 1441 p12 o18

SE ALQUILAN EN LA CALLE RIVADAVIA esquina Velez Sarsfield, varias casas de altos y bajos, construidas á todo costo, con gas y aguas corrientes, etc., darán razon, Santa Fé 3.0 n|a. 1397 p15 o16

SE ALQUILA EN UNA CASA LINDA Y DEcente, dos departamentos compuestos cada uno de dos piezas, sala y dormitorio con gas y balcon á la calle, bien amueblada, á mas otra piezita muy bien amueblada, calle Suipacha 117 n|v, altos. 2147 p3 o26

SE NECESITA ALQUILAR PARA UNA CASA introductora, un escritorio de una sala ó dos piezas en el perímetro de Belgrano ó Lavalle entre Balcarce y Artes; dirigirse por esquela á L. G., casilla del correo núm. 23. 1906 p8 o26

SE DESEA ALQUILAR, UNA CASA QUINTA A poca distancia de Buenos Aires y cerca de una estacion de ferro-carril, se prefiere en direccion á Belgrano, se precisa con jardin y comodidades para caballos; dirigirse con detalles, quinta Dejernon. 2240 p8 o27

SE ALQUILA UNA SALA Y UNA ANTESALA con 3 balcones á la calle, y 3 aposentos seguidos, 5 piezas para hombres solos ó escritorios, bien situadas, Rivadavia 733, n|n, entre Maipú y Esmeralda; para tratar allí mismo, de 9 á 11 a. m. 1737 p9 o27

SE ALQUILA PARA FAMILIA O PARA NEGOcio la casa Victoria 563, n/v edificada en terreno de 12 1/4 varas de frente por 53 varas de fondo al norte y compuesta de 9 grandes piezas, amplios patios, gas, aguas corrientes, etc., las llaves están en la farmacia de enfrente y para tratar Piedad 1725, n/a. 2033 p5 o25

SE ALQUILA EN SAN JOSE DE FLORES, CAlle Sud-America, una linda casa-quinta compuesta de sala, cuatro dormitorios, comedor, cocina, 2 letrinas, tiene algibe, pozo y fondo con arboles frutales; todas las piezas con cielo raso de yeso y piso de madera; para tratar, en San José de Flores, calle Libertad 21. 1616 p8 o29

SE ALQUILA UN LINDO SALON, ANTESALA y dormitorio, con balcones á la calle, hermosas piezas, juntas ó separadas, el todo espacioso y ricamente amueblado á nuevo, posicion central, con ó sin pension, gas, baños, buenos patios y demás comodidades que se requieren en casa de corta y decente familia. Hay tambien lujosos departamentos; Maipú 24 n|v. y 934 n|n. altos. 2237 p15 o27

SE ALQUILA UNA CHACRA EN LA ESTACION Florencio Varela, partido de Quilmes, tiene un hermoso edificio, con las comodidades necesarias para una numerosa familia, tiene á más una quinta y dista solamente 5 cuadras de la estacion, rodeada de la poblacion San Juan, á 45 minutos de la estacion Central; para tratar, Piedad 2512 n/n, esquina Larrea. 1830 p15 o23

UN CABALLERO INGLES, NECESITA EN una respetable casa de familia una habitacion amueblada con comida, á un precio moderado; contestar á M. W. Oficina de este diario 2099 p3 o25

EDUCACION

ACADEMIA BRITANICA, INCORPORADA AL Colegio Nacional, Belgrano 349; gran comodidad para pupilos—**Roberto Bird**, director.—Comisionado en 1878 por el Excmo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d19 perm

COLEGIO NEGROTTO DE SEÑORITAS—DIrectora: Catalina Gilbert P. de Negrotto; Cangallo 802. 1686 perm. m22

COLEGIO BRITANICO—INCORPORADO AL **Colegio Nacional, Santiago del Estero 173.—Armando Mialock**, director, ex-catedrático de geometría y topografía del Colegio Nacional, con 20 años de ejercicio en la enseñanza. 2350 perm m18

COLEGIO LITERARIO BOLIVAR 249, INCORporado al *Colegio Nacional*—Este colegio, bajo la direccion del señor Frecker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos, cursos especiales para exámenes. perm.

NUEVO COLEGIO FRANCO ARGENTINO DE ambos sexos, dirigido por la señorita María Biragnet.—Casa espaciosa situada Tucuman 531, n/v entre Uruguay y Paraná.—En este establecimiento se reciben pupilos, medios pupilos y externos, instruccion primaria, elemental y superior; se reciben niños desde la edad de 3 años, se admiten los niños externos desde las 7 de la mañana hasta las 8 de la noche.—Precio de los pupilos (con ropa limpia) 16 $ m/n, medio pupilos 10 $, externos 5 $.—Se invita á los padres de familia á visitar el establecimiento. 720 p1m o9

LECCIONES DE PIANO, SOLFEO Y CANTO, francés, oboe, fagote y todo instrumento de viento, por los nuevos métodos, profesor diplomado de Francia, en su casa ó á domicilio. Precios módicos. Ocurrir Esmeralda 396, n/v. 6218 perm. a21

TENEDURIA DE LIBROS—POR SOLO 25 $ m/n y en ménos de 30 lecciones se garante enseñar teórica y prácticamente la teneduría de libros, por partida doble. El discípulo que no se considere capaz de llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio no pagará nada; Junin 110 n|v. 214 n|n. 2145 p3 o26

TENEDURIA DE LIBROS—POR 20 $ m/n SE compromete á enseñar teórica y prácticamente la teneduría de libros por partida doble, en ménos de 2 meses para que la persona interesada pueda llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio; Montevideo 185 n/v ó 331 n/n. 2201 p3 o26

TENEDURIA DE LIBROS, COMPRENDIENdo una série completa de balances prácticos, cálculos mercantiles, caligrafía varias formas y tamaños y correspondencia, estilo comercial: se enseña á domicilio por 15 $ mensuales; siendo en casa del profesor será más módico el precio. Tambien se corrigen errores ortográficos y se enseña gramática castellana; precio convencional. Dirigirse á Profesor, Rodriguez Peña 309, n/a. entre Lavalle y Tucuman. 2832 p3 o26

COLOCACIONES Y SERVICIOS VARIOS

ALMACENES SE ALQUILAN EN LA CALLE General Lavalle 935 y 945, n/n, entre Suipacha y Artes; para tratar, Alsina 271 1/2, n/v. 2010 p10 o27

A LOS MAESTROS ALBAÑILES Y PROPIEtarios, se ofrece un dibujante proyectista para planos, encargándose de todos los trámites hasta que sean despachados, no teniendo el interesado que incomodarse para nada, precios módicos; ocurrir, Pozos 488 nuevo. 1792 p1m o21

CANTO, PIANO Y SOLFEO—UNA SEÑORA conocida en varias ocasiones por este respetable público, se ofrece á dar lecciones en su casa; Chile 592, n/n. 1882 p5 o24

DEPENDIENTE QUE TENGA BUENAS REcomendaciones, se necesita en la panaderia Battilana, Piedad 2659. 2144 p3 o26

DEPENDIENTE PARA SOMBRERERIA, VENdedor con buenas recomendaciones, se necesita; Chacabuco 334, entre Moreno y Belgrano, de 2 á 6 p. m. 2178 p3 o27

ESTANCIEROS—UN JÓVEN PRACTICO EN el negocio de campo, desea hallar una colocacion como mayordomo. Dirijirse por escrito á L. P. á esta imprenta. 2238 p4 o27

EMPLEADOS DE ESCRITORIO, SE NECESItan varios, hasta el número de diez, que sean prácticos y activos y no demasiado jóvenes; será inútil presentarse sin buenas recomendaciones, que podran ser dirigidas á D. Olivio Sandes, Garay 120, de 2 á 5. 1828 p8 o23

IDIOMAS—UNA SEÑORA FORMAL, CON MUcha práctica en la enseñanza, desea dar lecciones de aleman, francés, inglés y tambien en español, con buenas referencias; dirigirse Paso 131 n/v á 235 n/n. 191 p1m o3

INSTITUTRIZ SE NECESITA UNA INGLESA ó francesa que sea competente y perfectamente recomendada, debiendo residir en la casa, tendra una buena colocacion y será bien remunerada; para tratar, Alsina 192 n|a. de 12 á 1. 1714 p8 o20

JARDINERO, SE PRECISA UN MEDIO JARDInero francés, con buenas recomendaciones, en San José de Flores, calle General Lavalle 112. 2216 p10 o27

LA EX-PRIMA DONNA LIRICA JOSEFINA Amey—Esta conocida profesora de canto y piano, que cuenta con un crecido número de excelentes discípulas, destina dos dias en la semana para dar clases en su casa para las familias de pocos recursos que se ven privadas de este estudio á causa del subido gasto. Programa de la enseñanza: gramática musical, teórico-práctica, solfeo, emision de voz y bel canto, por dos lecciones por semana de media hora por leccion, por mes 5 $.—Gramática musical, teórico práctica, solfeo y piano, dos lecciones semanales de media hora por leccion por mes 3 $.—Siendo suficiente este tiempo para aprender en virtud del estilo simplificado, claro y recto que observa en la enseñanza.—Los lúnes y juéves de 11 a. m. á 5 p. m.; para tratar Caridad 776, n/n. 843 p30 o10

MODISTAS DE SOMBRERO, SE ENCARGA de toda clase de trabajo concerniente al ramo; Tucuman 669 n/n. 1853 p6 o23

MAYORDOMO, UN JOVEN CRIADO EN EL campo, practico en el negocio de estancia, desea hallar una colocacion conveniente: dirigirse á esta imprenta á las iniciales M. P. 2239 p8 o27

OFICIALES SASTRES—SE PRECISA UNO PAra trabajar como pompier, en la sastrería de L. Fernandez y Ca., Piedras 92, altos, esquina Victoria. 2213 p3 o27

OFICIALAS HILVANADORAS O ARMADORAS de camisas de hombre, se precisan en la camisería La Moda, calle Moreno 351 n|v., frente á la plaza de Monserrat. 2098 p6 o25

PLANCHADORAS SE NECESITAN EN LA FAbrica de camisas, Tacuarí 76 n|v. ó 126 n|n. 2166 p8 o27

PROFESOR DE MUSICA—DA LECCIONES DE piano y flauta, modelo especial para la enseñanza, precios módicos ocurrir Paraguay 1452 n|n. 405 p30 o10

PROPIETARIOS Y EMPRESARIOS—SE OFREce un arquitecto para toda clase de trabajo concerniente al ramo, para trabajar en su casa particular; dirigirse á la iniciales G. S., 25 de Mayo 370 n|n y Córdoba 3020 n|n. 1138 p15 o13

PLANCHADORA FRANCESA SE OFRECE PAra todas las personas que quieran honrarla con su confianza; se encarga de componer, desengrasar y limpiar toda clase de trajes y vestidos de lana, etc., etc.; ocurrir, Esmeralda 336, antiguo, 6219 perm. a21

PROFESORA—UNA SEÑORITA CON DIPLOma, excelentes recomendaciones y mucha práctica en la enseñanza, tiene unas ... horas diarias desocupadas; dá lecciones de español, aleman, inglés, francés, piano, dibujo y labores, tambien lecciones de conversacion en cualquiera de estos idiomas; por más informes, ocurrir Sarandí 148, n/n. 1419 p15 o17

REGENTE DE FARMACIA, UN FARMACEUtico recibido en la facultad de Córdoba, se ofrece para regentear una botica, se prefiere en la ciudad de Buenos Aires; escribir á la botica Española, (Córdoba). 1585 p15 o19

SE NECESITAN CORREDORES EN LA «SUD Americana», se paga buena comision; Defensa 140 n|n. 2130 p3 o26

SE NECESITA UN DEPENDIENTE COMO despachante de Aduana, q sepa el inglés, referirse á Z. G. O. 1348 p6 o24

SE ALQUILA UNA SALA Y UN DORMITORIO bien amueblado, con piano, para hombre solo ó matrimonio sin hijos, con balcones á la calle; Comercio 438, n/v. 1645 p15 o20

TAPADOR DE LIMONADA GASEOSA, SE NEcesita uno, en la fábrica de licores, Progreso y Alsina, Barracas al sud. 2143 p3 o26

UN FARMACEUTICO DE LA UNIVERSIDAD de Copenhague, desea un empleo en una botica; dirigirse á Seedorff y Murray, Reconquista 84. 1554 p15 o19

UN JOVEN DESEA COLOCARSE EN UNA casa mayorista para vendedor en los pueblos de campaña y provincias, garantías de su conducta á satisfaccion, dirigirse con las iniciales J. A., Viamont 1654 n|n. 1608 p15 o19

UN JOVEN DE 18 AÑOS QUE POSEE LOS IDIOmas francés, italiano y castellano, se ofrece para una casa introductora ó cualquier casa de comercio, tiene garantía y buena recomendacion; ocurrir por carta bajo las iniciales A.N., Cuyo 41 n|n. 2242 p3 o27

UNA VIUDA ITALIANA, FORMAL, CON DOS gemelos de 8 años, desea encontrar colocacion con cama; nunca fué conchavada; entiende de costura á mano, tejidos de muchas clases, algo de bordados y plancha; Europa 1974, altos, cuarto 4. 2141 p3 o26

UN JOVEN ALEMAN CONOCIENDO PERfectamente el inglés, francés y bastante el español, desea encontrar una colocacion como correspondiente ó tenedor de libros, sea en la ciudad ó en el campo; dirigirse á la administracion de este diario bajo las iniciales F. H. 1255 p12 o16

UNA SEÑORA FRANCESA, ALUMNA DEL colegio Normal de Paris, con diploma superior y larga experiencia en la enseñanza en Europa, y teniendo algunas horas disponibles desea emplearlas en dar lecciones de francés, inglés y aleman, en la ciudad ó en los alrededores, á precios moderados; dirigirse á L. M. en LA NACION. 843 p1m o10

UN BUEN FOTOGRAFO RECIEN LLEGADO de Europa, que trabaja con los aparatos de la última invencion, desea formar una compañía y encontrar un establecimiento fotográfico en un pueblo de la provincia; por informaciones, ocurrir Paraguay 308 n|a. *H. Leon.* 1991 p15 o25

UNA SEÑORITA INSTRUIDA, DE 20 AÑOS DE edad, se ofrece para acompañar una señora ó familia para Europa en el mes de diciembre, sea en calidad de niñera ó institutriz.—Habla el castellano, francés y aleman, el viaje puede arreglarse por ida sola ó por ida y vuelta. Referencias de primer órden están á disposicion; por más informes; ocurrir á M. Alemann, Lavalle 438, n/n. 2034 p5 o25

SERVICIO DOMESTICO

AMA DE LECHE SE PRECISA, UNA, QUE SEA primeriza y que tenga leche de 6 á 8 meses; Talcahuano 956 n|n. 2233 p2 o27

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA FRESCA, primeriza, española; Saavedra 84, n/n cuarto núm. 1. 2126 p3 o26

COCINERA SE NECESITA; CANGALLO 1824 nuevo. 1936 p5 o24

COCINERA SE NECESITA UNA; CANGALLO 681 n|v. 2008 p2 o25

CADETE SE NECESITA QUE SEA PRACTICO en el ramo de tienda; Santa-Fé 780. 2122 p3 o26

COLCHONEROS SE PRECISAN BUENOS OFIciales; Victoria 411, n/a. 2094 p3 o26

COCINERA SE NECESITA PARA CORTA FAmilia, se le pagará buen sueldo; Reconquista 149 n|n. 2195 p3 o27

CARRERO PARA EL CAMPO, SE NECESITA; Venezuela 788 n|n. esquina Piedras. 2236 p5 o27

COCINERA CON CAMA QUE SEPA COCINAR se necesita, una para corta familia, se le pagará bien; ocurrir Tacuarí 558, n|a. 2248 p3 o27

COCINERA CON CAMA, PARA CORTA FAMIlia, se necesita una que sepa cocinar, se le pagará buen sueldo, ocurrir Talcahuano 237 n|a. 2247 p3 o27

COCHERO SE NECESITA EN CASA PARTICUlar, para un servicio liviano, se desea hombre formal y con recomendaciones; Bolivar 245 n|a. altos. 2231 p2 o27

COCINERA SE PRECISA UNA, QUE SEPA SU oficio, para corta familia; General Viamont 2040, nuevo. 1908 p6 o24

COCINERA SE NECESITA UNA, CON BUEnas recomendaciones, para una corta familia; Cerrito 358 n|v. 290 p3 o26

COCHERO QUE SEPA BIEN SU OFICIO Y CON recomendaciones, se precisa; Perú 321 n|n., para tratar de 12 á 2 p. m. 2156 p3 o26

COCINERO CON RECOMENDACIONES, SE precisa uno superior, que quiera ir al campo; ocurrir General Lavalle 542, n/n. 1911 p5 o24

MUCAMO DE COMEDOR Y UNA BUENA MUcama que sepa planchar; calle Florida 930. 1810 p10 o21

MUCAMA CON RECOMENDACIONES, SE precisa; Santiago del Estero 351. n|n. 2116 p3 o26

MUCAMA SE PRECISA, QUE SEPA SERVIR y tenga recomendaciones; Bolivar 322 n|v. 2157 p3 o26

MUCAMA O PLANCHADORA, SE OFRECE una jóven con recomendaciones, para una buena casa de familia; ocurrir Suipacha 248 n|v. 2194 p3 o27

MUCAMA DE COMEDOR DE 10 A 12 AÑOS, PAra una corta familia francesa, se necesita; Maipú 200 n|n. 2245 p5 o27

MUCAMA EXTRANJERA QUE SEPA SERvir, se necesita; Callao 1450 n|n, para tratar de 4 á 7 de la noche. 2207 p3 o27

MUCAMO SE NECESITA, ES INUTIL SE PREsente si no tiene buena recomendacion; 25 de Mayo 495. 2148 p3 o26

MATRIMONIO ESPAÑOL, RECIEN DESEMbarcado, desearía el hombre emplearse en trabajos agrícolas y la mujer para el servicio de casa; ocurrir Paraná 1145, n/n departamento 14, de 9 a. m. á 1 p. m. 1985 p5 o25

MUCHACHO DE 10 A 14 AÑOS, PARA SERVIcios menores de corta familia, se necesita; Belgrano 1838 n|n. 2040 p5 o25

NIÑERA PARA CUIDAR UNA NIÑITA DE 3 años, se necesita; Estados-Unidos 370 n|a. 1922 p6 o24

NIÑERA Y MUCAMA, SE NECESITAN; SUIPAcha 836 n|n. 2137 p3 o26

NIÑERA, MUJER FORMAL, SE NECESITA se le pagará buen sueldo; es escusado se presente sin recomendaciones; Artes 907 n|v. 2009 p3 o25

PEON DE BOTICA, SE NECESITA; SANTA FE y Rodriguez Peña. 2191 p1 o27

SE NECESITA UNA SIRVIENTA PARA TODOS trabajos, para el servicio de dos personas, Florida 358. 2079 p6 o25

SIRVIENTA SE NECESITA, PARA CORTA FAmilia; Pasco 76 n|n. 2004 p3 o25

SIRVIENTA EXTRANJERA, SE NECESITA; Cochabamba 652, n|n. 2235 p3 o27

SIRVIENTE DE 18 A 25 AÑOS, SE NECESITA, para corta familia francesa; Maipú 200 n|n., muy buen sueldo. 1244 p5 o26

VAPORES

Hasta 5 centímetros, cada publicacion, $ 0,60
Por mes, cada 3 centímetros, $ 9,00

AMOOR, VAPOR INGLES, HA CONCLUIDO su descarga en los depósitos de Lanús; la revisacion será los dias 29 y 30.—Buenos Aires, octubre 29 de 1888.—Borra, Ballerini y Cª., lancheros. 2273 p3 o28

HELIADES, VAPOR INGLES, HA CONCLUIDO su descarga en los depósitos de Catalinas; la revisacion será los dias 29 y 30.—Buenos Aires, octubre 27 de 1888.—Borra, Ballerini y Ca., lancheros. 2272 p3 o28

BARCA INGLESA, MARY—HABIENDO LLEgado este buque se piden á los consignatarios de carga sirva pasar sus despachos etc á los agentes del buque Morgan y Smith, Cangallo 326 núm. nuevo. El buque efectuará su descarga frente á Barraca Peña.—Morgan y Smith. 2321 p6 o28

DALTON, VAPOR INGLES, CONCLUYO SU descarga en los depósitos de Catalinas.—V. J. Boadle, agente; Vicente Casares é hijos, lancheros. 2319 p3 o28

GOTTARDO, ESTE VAPOR HA CONCLUIDO su descarga en los depósitos de Catalinas; la revisacion se hará los dias 26 y 27 del corriente, á la 1 p. m., previniendo que se debe presentar las cuentas de fallas, admitidas ántes de 15 dias desde la fecha.—G. Lavarello, agente. 2082 p3 o25

RANAVOLA, BARCA INGLESA.—HABIENDO llegado este buque se pide á los consignatarios de la carga se sirvan pasar sus despachos á los agentes del buque Morgan Smitt, Cangallo 32, n|n.; el buque efectuará su descarga en Barracas, frente al depósito de los señores Melari y Martí. 2151 p7 o26

ARGENTINE LINE OF STEAMERS, ENTRE Amberes y Rio de la Plata.—Para Amberes directamente el vapor inglés COOK, saldrá el 1º de noviembre; para carga, etc., verse con *Williams y Ca.*, agentes, Cuyo 52. 2061 p6 o25

LA RAPIDA, SOCIEDAD ANONIMA DE VAPOres para el embarco y desembarco de pasajeros, remolques á todos los puntos de los rios, costa oriental y puerto de la Boca del Riachuelo, venta de carbon en los depósitos flotantes. Embarco y desembarco de animales en pié para cuya operacion dispone esta empresa con lanchas de los señores Gardella y Noussitou. Viajes semanales á la Colonia y Carmelo, contando con vapores construidos expresamente para este objeto y reuniendo toda clase de comodidades. Salidas para la Colonia todos los juéves, id Carmelo id id mártes y sábados. Por más informes, dirigirse á la administracion 25 de Mayo 256, n/n (altos) y á los lancheros Sres. Gardella y Noussitou, Balcarce 49, n/v. 829 o10 perm.

PARA MONTEVIDEO—CON 25 % DE REBAJA en los pasajes. El espléndido vapor nacional PROVEEDOR, capitan Emilio Piaggio, sale de Buenos Aires los mártes, juéves y sábados, de valizas á las 5 1/2 p. m. Id de Montevideo los lúnes, miércoles y viérnes á id id. Este vapor cuenta con cuartos para una, dos y cuatro personas por separado y se garante un trato esmerado. Para más informes á su agente E. D Risso, Reconquista 147 y 149. perm. n22

MENSAGERIAS MARITIMAS.—EL VAPOR ORENOQUE, comandante Mortemard,—Saldrá el 5 de noviembre, para Montevideo, Rio de Janeiro, Dakar, Lisboa y Burdeos. El vapor francés CORDOUAN, comandante Dupont, saldrá el 15 de noviembre, para Vigo y Burdeos. Por más informes, ocurrir á su agente *O de Martin Donos*, Reconquista 333, n/n.

SOCIEDAD GENERAL TRASPORTES MARItimos—Vapores-paquetes franceses de 6000 toneladas, vapores de primera fuerza. Servicio mensual del Rio de la Plata para Dakar, Barcelona, Marsella, Génova y Nápoles. El vapor PROVENCE, comandante ... saldrá el 15 de noviembre para Montevideo, Rio, Bahia Dackar, Barcelona, Marsella, Genova y Nápoles. El vapor BEARN, comandante De Ferry, saldrá el 30 de octubre, para Montevideo, Rio de Janeiro, Bahia, Dakar, Barcelona, Marsella, Génova y Nápoles. Precio de pasaje: **primera clase pesos oro sellado 150, segunda clase id id 120, tercera clase ps. m/n 65 de y ida ps m/n 50 de venida.** Se dan pasajes de Europa á Buenos Aires por 50 ps. moneda nacional de curso legal. Los pasajeros que tomen boletos de ida y vuelta gozarán del 20 % de rebaja. Se avisa á los italianos que se dan pasajes para Génova y Nápoles sin necesidad de pasaporte del consulado italiano. Los niños de ménos de un año gratis, de 1 á 4 años pagarán un cuarto de pasaje, de 4 á 12 medio pasaje y de 12 arriba pasaje entero. Por más informes, dirigirse á los consignatarios. NOTA: En caso de cuarentena los gastos son por cuenta de la compañía. OTRA: El vaporcito está incluido en el pasaje.—**P. y E. Matthey**, Reconquista 236. perm.

LA VELOCE—LINEA REGULAR DE VAPOres italianos—Precios de pasajes: 1ª clase 150 $ oro, 2ª clase 120 $ oro, 3ª clase 65 $ papel. Se expiden pasajes de Napoles, Génova y Barcelona á Buenos Aires al precio de 50 $ m/n, con los vapores de la línea: Nord-America, Duchessa de Genova, Duca di Galliera, Vittoria, Matteo Bruzzo, Sud-America, Europa y Napoli. EUROPA, capitan Bacigalupi, sadrá de la Boca el 3 de agosto, para Rio de Janeiro, Las Palmas, Barcelona, Génova y Nápoles. DUCA DI GALLIERA, capitan Rivera, saldrá el 14 de agosto, para Las Palmas, Barcelona, Génova y Nápoles. SUD AMERICA, capitan Bertora, saldrá de la Boca el 24 de agosto, para Las Palmas, Barcelona, Génova y Nápoles. Agencia general en Buenos Aires, Piedad 35; id Montevideo, Piedras núm. 144, id Rosario, Puerto 45.—**P. Christophersen.**

FRAISSINET Y Cª.—SERVICIO MENSUAL A vapor entre Italia, Francia y Rio de la Plata—El grandioso vapor TIBET, comandante caballero Andrac, saldrá de la Boca el 22 de noviembre, para Marsella, Barcelona y Génova.—Extraordinaria rebaja en los precios de las tres clases. Por pormenores á su agente *Ernesto Piaggio*, 25 de Mayo núm. 999 f2 perm

E. D RISSO—NUEVO ITINERARIO DE La compañía **Brasilera Nacional de Navegacion á Vapor:**

LINEA DE LA COSTA SUD DEL BRASIL—Servida por los vapores «Rio Grande», «Rio Janeiro», «Rio Paraná», «Rio Pardo» y «Rio Negro».—Saldrán alternativamente de Montevideo los dias 5, 15 y 23 de cada mes, para Rio de Janeiro, con escalas en Rio Grande, Pelotas, Puerto Alegre, Desterro, Paranaguá, Antonina, San Francisco, Ytajahy, Yguapé, Cananeo y Santos. Los pasajeros y encomiendas serán despachados por esta agencia el dia anterior del fijado para las salidas de Montevideo.

LINEA DEL ALTO PARAGUAY HASTA CUYABA.—Servida por los vapores «Rápidos» y «Menzajero».—Saldrán alternativos el 16 de cada mes, á las 10 de la mañana, con escalas en Rosario, Paraná, Santa Elena, La Paz, Esquina, Goya, Bella Vista, Corrientes, Formosa, Humaitá, Villa Pilar, Asuncion, Villa Concepcion y Corumbá. Para tomar boletos, órdenes de carga, espedicion de encomiendas y demás informes, sirvanse ocurrir á su agente **Estéban D. Risso**, Reconquista 147 y 149.

LA COMPAÑIA DE NAVEGACION «LA PLAtense» Flotille Company Limited—Inaugurará muy en breve un nuevo servicio entre Buenos Aires, Rosario, Paraná, Santa Fé y escalas con los rápidos y cómodos vapores: AURORA, METEORO y PINGO. Salidas diarias exceptuando los domingos. El vapor AURORA hara tres viajes semanales entre San Fernando y Rosario solamente, saliendo de Buenos Aires, (estacion Central F. C. Norte) á las 12 del dia los martes, jueves y sábados y regresando del Rosario los dias miércoles, viernes y domingos á las 4 de la tarde. Los vapores METEORO y PINGO, harán tambien tres viajes semanales entre San Fernando, Santa Fé y escalas, saliendo de Buenos Aires estacion Central F. C. Norte) los dias lúnes, miércoles y viérnes á las 12 m. y de Santa Fé los dias lúnes, juéves y sábados á las 5 de la mañana. Igualmente inaugurará un servicio entre Santa Fé y las colonias del Norte, con el lujoso vapor CASTOR, que saldrá de Santa Fé para San Javier y escalas todos los domingos regresando los juéves. Este vapor estará en combinacion con los vapores de la línea del Paraná y Santa Fé que salen de Buenos Aires los dias viérnes. 9109 s21 perm.

NAVEGACION GENERAL ITALIANA—SOCIEdad unida Florio y Rubattino. Capital social 100.000.000 de francos. Emitido y versado 55.000.000 de francos. Línea del Brasil y Rio de la Plata.—Salidas fijas de Génova el 1º y 15 de cada mes. Extraordinarias los 8 y 22 del mes. Salidas de Buenos Aires los dias 1º y 15 de cada mes. Vapor postal BIRMANIA, saldrá el 30 de setiembre, para Rio de Janeiro y Génova. El vapor Italia el ORIONE, saldrá el ... octubre para Montevideo, Barcelona, Génova y Nápoles. Los pasajes de ida valen $ 65 m/n, los pasajes de llamada $ 50 m/n. **Notable rebaja**—Se dan boletos de embarco de Europa á Buenos Aires á 50 $ m/n papel devolviéndose el importe íntegro no efectuándose el viaje. Se otorgan letras sobre oro y á la vista sobre cualquier ciudad ó pueblo de Italia y Suiza. Por más datos, dirigirse al agente general **Juan Lavarello**, Corrientes 75.

BANCOS

BANCO DEL COMERCIO, SAN MARTIN 170—Capital 3.000.000 $ m/n. Cuentas corrientes, depósito á plazo y con libretas, descuentos, cobranzas, compra ó venta de títulos, etc., cartas de crédito, giros telegráficos, á la vista ó á plazo, sobre las principales plazas de Europa, Estados Unidos, Canadá, Brasil, Paraguay, Estado Oriental y de esta República. Se ocupa de toda clase de operacion bancaria.

ABONA

	moneda legal
Por depósitos en cuenta corriente	3 % anual
En depósito á retirar con 30 dias de aviso	5 » »
Id id á plazo fijo de 60 dias	5 » »
Id id á plazo fijo de 90 dias	5 » »
Id depósitos en libreta despues de 60 dias	6 » »
	oro sellado
Por depósitos en cuenta corriente	3 % anual
En depósito á retirar con 30 dias de aviso	5 » »
Por depósito á plazo fijo de 30 dias oro sellado	3 » »
Id id id id id 60 id	5 » »
Id id id id id 90 id	5 » »

COBRA

Por adelantos en cuenta corriente en moneda de curso legal ó en oro sellado ... 12 % anual
Por descuento de letras y pagarés en moneda de curso legal ó en oro sellado ... convencional
Horas de despacho—De las 10 a. m. hasta las 3 p. m. Los sábados y fin de mes hasta las 4 p. m.
Buenos Aires, octubre 5 de 1888—*Miles A. Pasman*, gerente.

SOCIEDAD TERRITORIAL LA PLATA.—Capital autorizado: 30.000.000 $ m/n., fondo de reserva 175.000 $ m/n. Oficinas: Buenos Aires, calle Reconquista 62; La Plata, avenida Independencia y 47. DIRECTORIO: Presidente Gregorio Torres, vicepresidente J. M. Segovia, vocales Dr. Cárlos M. Querencio, Juan S. Bucou, Dr. Miguel Laurencena, Julio Arditi y Rocha, Enrique Tougnau, Federico Nin Reyes, Sebastian Berreta; director general Francisco García Cortina,—Horas de oficina, dias hábiles, 10 a. m. á 5 p. m. id de fiesta 9 a. m. á 12 m. SECCION TIERRAS: La sociedad tiene para vender al contado por mensualidades y por acciones más de seis mil millones de varas de tierras en la capital federal, Barracas al Sud, La Plata, San Fernando, Zárate, Las Flores, campos nacionales, etc., etc. SECCION SEGUROS: Desde el 1º de enero quedará abierta al público una seccion de seguros sobre la vida cuya póliza costará una décima parte de lo que cuesta una póliza en cualquier otra compañía y se pagará por cuotas tan insignificantes que estará al alcance del último jornalero el poder asegurar para su familia despues de su muerte una herencia de cinco mil ó cien mil pesos moneda nacional. La sociedad ... «La Plata» vá poco á poco llenando su propósito que ... poner al alcance de todo el mundo los ... hasta hoy han sido privilegio de rico. CAJA DE AHORROS: Se reciben depósitos en caja de ahorros por cantidades hasta de 50 centavos, retirables en todo momento y se abona el 9 o/o anual. El despacho de esta oficina es inmediato y tiene destinadas tres horas en los dias festivos para atender á los depositantes. SECCION BANCO: Será abierta en el primer trimestre de 1889.—*I. Canaveri*, gerente. 7982 perm s13

BANCO NACIONAL, 42 RECONQUISTA 42.—Desde la fecha y hasta nuevo aviso, la tasa de interés será como sigue:

ABONA

Sobre depósitos en cuenta corriente	3 %
Id id á plazo de 60 dias y arriba	5 »
Id id cuyo saldo pase de 200.000 $	1 »
Id id en caja de ahorros, despues de 30 dias, desde 5 hasta 1000 $	6 »
En caja de ahorros, despues de 30 dias, desde 1001 en adelante	5 »
Id id en oro, á 60 dias	2 »
Id id á 90 dias	3 »

COBRA

Por descuento de pagarés de comercio y de letras de pago íntegro ó cuya amortizacion no baje en ningun caso de 25 % trimestral	7 »
Por descuento de letras con amortizacion menor de 25 %	8 »
Por adelantos en cuenta corriente	9 »

Buenos Aires, agosto 1º de 1885.—*M. A. Maxwel*, secretario.

BANCO ESPAÑOL DEL RIO DE LA PLATA Piedad 98.—Capital realizado: 3.000.000 $ m/n. Da cartas de crédito y letras de cambio y expide órdenes por cable sobre los principales mercados del extranjero. Gira sobre todos los pueblos de España, Portugal, Francia, Inglaterra, Italia, Suiza, Bélgica, Alemania, así como sobre Montevideo y todos sus departamentos, Rosario de Santa-Fé, Asuncion, etc. Se ocupa de toda clase de operaciones bancarias.

En oro y m. legal

SE ABONA

En cuenta corriente	3 %
Depósitos á 30 dias	4 «
Id id á 60 dias	5 «
Id id á 90 dias	6 «
Id id á más largo plazo	convencional
Id id á premio, desde 3000 $ para arriba pasando 60 dias	6 %

SE COBRA

En cuenta corriente	12 %
Descuentos de letras y pagarés	convencional

Horas de despacho: de 10 a. m. á 3 p. m.; los sábados y fines de mes hasta las 4 p. m.
Buenos Aires, setiembre 20 de 1888.—*Augusto J. Coelho*, gerente. perm.

PLARY STORCH Y Cª.—SOCIEDAD EN COmandita, capital 600.000 $; La Plata calle 46 núm. 148, entre 7 y 8.
Abona por depósitos en cuenta corriente á la vista, 6 o/o anual.
Id id id á 36 dias fijos, 7 id id.
Id id id á 60 id id, 8 id id.
Id id id á 90 id id, 9 id id.
Id id id á 6 meses id, 10 id i
Id id id á 12 id, 12 id id.
Cobra por adelantos en cuenta corriente, convencional.
Por descuentos de letras y pagarés, id.
Por adelantos sobre valores, i d
Horas hábiles de 10 á 4. perm.

BANCO CARABASSA Y Cª., RECONQUISTA Y Piedad.—Desde esta fecha y hasta nuevo aviso, la tasa de interés será como sigue:

SE ABONA

Tanto en oro sellado como en moneda legal

Por depósitos en cuenta corriente á la vista	3 % anual
Id id á plazo fijo de 30 dias	4 » »
Id id á plazo fijo de 60 dias	5 » »
Id id á plazo fijo de 90 dias	6 » »
Id id á premio, no retirándose el dinero antes de los 60 dias	5 % »
Id á otros plazos	convencional

SE COBRA

Tanto en oro sellado como en moneda legal:

Por adelantos en cuenta corriente	12 % anual
Descuentos de letras y pagarés será	convencional

LETRAS DE CAMBIO—Se dan sobre España 80 pueblos; Francia, 450 pueblos; Gran Bretaña 40 pueblos; Holanda, Bélgica, Alemania, Rusia, Turquia asiática, Suecia y Noruega, Rumania, Austria Lisboa, Oporto, Italia, pagaderas en 250 pueblos, Suiza 70 pueblos; Estados Unidos, Canadá, Brasil y Montevideo.
CARTAS DE CRÉDITO—Se dan sobre las principales ciudades Europa, tanto para viajeros como para compra de mercaderías, no cobrándose comision si nó sobre las cantidades que se haga uso.
Buenos Aires, enero 1º de 1888.

NUEVO BANCO ITALIANO, RECONQUISTA 14, entre Cangallo y Cuyo—Capital 2.000.000 $. Desde el 1º de 1888 hasta nuevo aviso:

ABONA

	moneda legal y oro
Por depósitos: En cuenta corriente á la vista	3 %
A retirar con 30 dias de aviso	3 1/2 »
Id id 60 id	5 »
Id id 90 id id ó más	6 »
Caja de ahorro de uno á tres mil pesos	6 »

COBRA

Por adelantos en cuenta corriente	12 »
Descuentos, letras y pagarés	convencional

Horario—El banco está abierto todos los dias del de las 10 a. m. hasta las 3 p. m. Sábados y últimos de mes hasta las 4 p. m.

LA BUENOS AIRES—COMPAÑIA NACIONAL de seguros sobre la vida, contra incendios y fluviales marítimos, el mismo plan de las más importantes compañías de Inglaterra. Capital social 3.000.000 $ Banqueros: Banco Nacional y de la Provincia.—Seccion vida, médico director Dr. José María Ramos Mejía. Directorio: Presidente: Emilio N. Casares. Vicepresidente: Cárlos Carranza. Tesorero: Remigio Rigal. Pro-tesorero: David Methven. Secretario: Ricardo Lavalle. Vocales: Cárlos S. Bowers, Adolfo J. Bullrich, Mariano F. Marenco, Estéban S. Badaraco. Suplentes: Guillermo Gowland, Teodoro De Bary, Juan Barreiro. Junta inspectora: Ernesto Tornquist, Vicente L. Casares, Juan Drysdale, Rufino Varela, Alfredo Demarchi. Gerente: Eduardo ... Oficinas: calle Rivadavia 128. Agencias República. 9045 perm. m 2.

THE RIVER PLATE TRUST LOAN, AGENCY Cº, Limited—Capital autorizado £ 1.750.000 capital suscrito £ 1.000.000.
DIRECTORES
John Morris, Esq., Chairman, Edward Ashworth Esq., A. J. Fitzhugh, Esq., J. H. Duncan, Esq. Charles J. Günther, Esq., William Wilson, Esq. Lóndres, 61 Moorgate Street. Buenos Aires, San Martin 36, altos. Esta compañía hace préstamos sobre hipoteca de propiedades en las repúblicas del Rio de la Plata y se encarga del ramo de agencia en general y consignaciones. Agentes Banda Oriental M. Murray Wilson. Rosario de Santa Fé H. P. Boardman. Solicitudes en blanco y demás informes, pueden obtenerse en los puntos arriba citados. Buenos Aires, enero 1º de 1888.—*T. H. Chevarall*, gerente. de m.

MIGUEL SANTIAGO Y Cª., CASA ESTABLEcida en 1869, Piedras 20 n/n. Dan giros por cualquier cantidad sobre Lóndres, Paris, Montevideo, Rosario, Córdoba, Tucuman, Mendoza, Paraná, Concordia, Uruguay, Gualeguaychú, todos los puntos más importantes de la campaña de Buenos Aires y sobre 1392 pueblos de España, 3274 id de Italia, 7126 id Francia y 157 id de Austria, Portugal y Suiza. Dán tambien cartas de crédito bajo las condiciones más ventajosas. Se encargan por una módica comision de hacer pagos en plaza, prévio envio de fondos en libranzas de fácil cobro. Se encargan igualmente de hacer venir dinero de todos los puntos para donde giran. Horas de despacho los dias de trabajo de 8 de mañana á 6 de la tarde y los festivos hasta las 11 el dia. 3498 jl19 perm.

BANCO DE LA PROVINCIA—DESDE EL 1º de octubre el banco paga los cupones y cédulas sorteadas de Banco Hipotecario de la provincia y percibe el servicio trimestral de las hipotecas, con arreglo de las libretas respectivas. Los deudores hipotecarios que quieran liquidar sus libretas y que tengan servicios atrasados deben dirigirse al Banco hipotecario. La radicacion del servicio en este banco ó en sus sucursales, debe pedirse préviamente al banco hipotecario—*R. A. de Toledo*, secretario. 9182 perm. s21

BANCO FRANCES DEL RIO DE LA PLATA Reconquista 21.—Capital: 3.000,000 pesos oro sellado.

SE ABONA

	m/legal	oro sellado
Por adelantos en cuenta corriente á la vista	4 %	3 %
A plazo fijo de 30 dias	3 «	4 «
Id id 60 dias	5 «	5 «
Id id 90 dias	6 «	6 «
Por depósitos á premio desde 20 $ m/n hasta 5000 $ despues de 60 dias	—	—

SE COBRA

Por adelantos en cuenta corriente.	12 %	12 %
Id descuentos de letras y pagarés	convencional	

El banco abre cuentas corrientes á comerciantes y particulares en Buenos Aires y otros puntos de la república ó del exterior. Hace anticipos y préstamos sobre títulos de crédito en general, sobre monedas ó metales de oro ó de plata. Compra y vende fondos públicos, títulos ó valores por cuenta de terceros. Recibe títulos de crédito en depósito para cobranza de cupones ó dividendos y remite el importe á los interesados en Europa. Da cartas de crédito á comerciantes ó viajeros, emite giros á la vista ó á plazo y por órden telegráfica sobre Europa. Da giros sobre Francia, Inglaterra, Italia, España, Suiza y Bélgica. Emite órdenes de pago sobre cualquier pueblo de Francia que tenga oficina postal. Horas de despacho de 10 a. m. á las 3 p. m. y los sábados y últimos de mes hasta las 4 de la tarde. Buenos Aires, julio 1º de 1888.—El gerente *Gustavo Froment.* 3357 jl1 perm.

BANCO DE ITALIA Y RIO DE LA PLATA Capital autorizado y suscrito **$ 3.958,000** moneda nacional oro. Reservas al 30 de junio de 1888, **$ 860,000** id id. Desde la fecha hasta nueva resolucion, regirán los siguientes tipos de interés: Recibe depósitos en cuenta corriente y á plazo fijo. Descuenta letras y pagarés de comercio. Anticipa fondos sobre títulos de renta negociables, recibiendo tambien los mismos títulos en depósito libre para el cobro de ... y dividendos, cuyo importe se encarga de rem... los interesados residentes en Eur... Emite c... de crédito sobre Lóndres, Paris, Burdeos, Lyon, Marsella, Amberes, Hamburgo, Madrid, Rio de Janeiro y todas las principales ciudades de Italia y Suiza. Gira letras de cambio á la vista y á plazo sobre Lóndres, Paris, Burdeos, Lyon, Marsella, Le Havre, Niza, Amberes, Hamburgo, San Petersburgo, Constantinopla. El Cairo, Madrid y todas las provincias de España, sobre las principales ciudades de Italia, Suiza y Austria-Hungria, como tambien sobre Valparaíso, Rio de Janeiro, Bahía, Pernambuco, Rio Grande, Montevideo, Rosario de Santa-Fé, Córdoba y Villa María.

ABONA

	m. curso legal	m/n oro sellado
Depósitos en cuenta corriente á la vista	3 %	3 %
Id id id 30 dias de vista	4 %	4 %
Id id id 60 id	5 %	5 %
Id id id 90 id	6 %	6 %
Por adelantos en cuenta corriente.	12 %	

COBRA

Por adelantos en cuenta corriente ... 10 % anual
Por descuentos de letras de letras, pagarés ú otros valores ... convencional
Emite órdenes de pago sobre cualquier pueblo de Italia que tenga oficina postal. Se encarga de cobrar giros y cupones, así como de ejecutar órdenes de compra y venta de cédulas hipotecarias y otros títulos de renta por cuenta de terceros. Manda efectuar pagos en Europa por medio del telégrafo y trata en general todas las operaciones del ramo bancario. Horas de despacho: De 10 a. m. á las 3 de la tarde y los sábados y dia último de mes hasta las 4 de la tarde—Buenos Aires, junio 30 de 1888.—*Honorio Stoppani*, gerente.

SOCIEDAD ANONIMA. FOMENTO TERRITORIAL—Autorizada por el Superior Gobierno. Capital 10.000.000 $ m/n dividido en acciones de 100 $ m/n cada una.—Domicilio: calle 7, entre 45 y 46, La Plata. Esta sociedad establecida para negociar en tierras, compra todo lo que se le proponga y la vende en remate y particularmente á su precio, a plazos, venta particular y permanente de tierras al contado y á plazos. Directorio.—Presidente: D. Eugenio Sicardi, Vice Presidente: Dr. D. Pedro L. Ballester, Tesorero: D. Juan Ortiz de Rosas, Secretario: Dr. Benjamin Castellanos; Vocales: D. Tomás Bradley, D. Manuel L. Mignes, D. Andrés Spinetto, Dr. D. Ezequiel Ramos Mejías Dr. D. Juan D. Maglioni, Dr. D. Adolfo E. Lascano, Dr. D. Guillermo E. Lacroze; Gerente: D. Pedro L. Ramayo. Administracion general: La Plata, calle 7 núm. 674. Horas de oficina: de 10 1/2 a. m. á 4 1/2 p. m.—Agencia en Buenos Aires: Piedad 556, n/n; horas de oficina: de 10 a. m. á 4 p. m.—Encargado de la oficina: *D. Jacinto Cartelltort.* 2759 jl5 perm.

BANCO DE LONDRES Y RIO DE LA PLATA LONDON, 52, MOORGATE STREET; PARIS, 16 RUE HALEVY; BUENOS AIRES, MONTEVIDEO, ROSARIO DE SANTA FÉ

Capital	**2.000.000 £**
Capital suscrito	**1.500.000 »**
Fondo de reserva	**350.000 »**

ABONA

	m. nacional	oro sellado
Cuenta corriente	3 %	2 %
Aviso de 30 dias	3 1/2 »	3 »
90 dias fijos	5 »	4 »

COBRA

Por adelantos en cuenta corriente	10 %	12 %

LETRAS DE CAMBIO Y TRANSFERENCIAS TELEGRÁFICAS

Sobre Inglaterra, Francia, Italia y España, Alemania, Suiza, Portugal, Bélgica, Estados-Unidos, Canadá, Brasil, Estado Oriental, Chile, Africa, Australia.

Buenos Aires, marzo 1º de 1888.—H. G. ANDERSON gerente.

AVISOS NOTABLES

20 CENTAVOS EL CENTIMETRO

OXIGENO

Químicamente puro. Laboratorio especial para su preparacion, en la farmacia «LA SIRENA», de A. Beretervide, Chacabuco esquina á Estados Unidos, depósito Demarchi; Parodi y Ca. Defensa 185. Union Telefónica nº. 4570, servicio á domicilio. Las inhalaciones de gas Oxígeno se emplean para combatir la asfixia, asma, clorósis, anémia, caquexia poludian..., cancerosa, ciertas formas de tísis, la dispepsia ..., difteria, diabétis y albuminuria. Aparatos completos para las inhalaciones, farmacia LA SIRENA, Chacabuco esquina Estados-Unidos perm

Exposicion de 1889 EN PARIS

Comision seccional 3ª

Los autores ó editores de textos para la enseñanza secundaria, normal, industrial ó comercial, escritos ó traducidos en el país, así como los constructores de muebles y útiles para las mismas enseñanzas que deseen exponer sus obras en la antedicha exposicion, pueden enviarlos á los abajo firmados, debidamente autorizados para recibirlos en las condiciones del reglamento general respectivo.
Maxima Lupo, escuela normal de profesoras, Córdoba esquina Rio-Bamba.
Adolfo Orma, colegio Nacional, Bolivar 263, n|n.
Adolfo van Gelderon, escuela normal de profesores, Estados-Unidos 1052 á 1056.
N. B.—Se ruega á los diarios del interior quieran reproducir este aviso en forma de noticia. 1963 p8 o25

Depósito de pianos

DE

DRANGOSCH & BEINES

n/n 1032-Piedad-1032 n/n

Gran surtido de pianos de todas clases.
Armoniums.
Taller de composturas.
Afinaciones. Pianos de alquiler.
Unicos representantes de MAND, DUYSEN, ZEITTER y WINKELMANN (sistema Steinway). 265 p1m o4

AL COMERCIO

Hilo carretel blanco, negro y colores
HILO PARA CROCHET
UNICOS AGENTES DE LOS SEÑORES CLARK Y Cª., ANCLA
MERCERIA POR MAYOR
MÁQUINAS DE COSER por mayor y menor
M. NOTHMANN & Co.
Defensa 84 á 90 y 154 á 164 n/n
Media cuadra de la plaza Victoria
a23 v m3

TOROS DURHAM

SANGRE PURA y 7/8

Carneros Rambouillet sangre pura y mestizos.
Carneros Lincoln sangre pura y mestizos.
Cerdos Normandos sangre pura y mestizos.
Estos animales se venden en la afamada cabaña del Toro, partido de Las Flores, á dos leguas de la estacion Rosas, ferrocarril del Sud, á donde los interesados podrán verlos y tratar únicamente los sábados de todas las semanas. 7843 y d31 s13

EL DOMINGO 28

DE OCTUBRE

A LA 1 EN PUNTO

TERRENOS

CON FRENTE Á LA

CALLE RIVADAVIA

NO OLVIDARSE

El domingo 28 de octubre

A LA 1 P. M.

COLOSAL REMATE DE TERRENOS EN FLORES

POR

FLORENCIO F. CARRERAS

1.000.000 de varas cuadradas, en lotes chicos y grandes, con frente al boulevard Rivadavia

¡A PLAZOS! Una cuarta parte al contado y el resto á 4, 8 y 12 meses de plazo ¡SIN INTERES!

Terrenos altos y de gran porvenir, lindando con la cancha de pelota é hipódromo de la Granja Nacional, con los nuevos mataderos públicos, lechería modelo de D. Pedro A. Costa, con terrenos de la Territorial y á pocas cuadras de la estacion Floresta. Tren gratis hasta los mismos terrenos, á las 12.30 de Central y 12.45 del 11 de Setiembre, coches gratis desde las 12 m. en la parada del tramway en Flores.

¡¡ESCRITURAS MATRICES GRATIS!!

FIJARSE EN EL DETALLE QUE VA AL PIE

¡¡ESCRITURAS MATRICES GRATIS!!

EN FLORES

Hoy capital, 53 manzanas de TERRENO alto y de gran porvenir. Un millon de varas cuadradas más ó ménos. En lotes grandes y chicos. Para especuladores, capitalistas, industriales, pobres y ricos, al alcance de todos. Venta liberal, sin base, á plazos, sin interés, con escrituras matrices gratis; tren gratis de ida y vuelta; carruajes gratis en Flores desde la parada del tramway hasta el lugar de los terrenos. Gran lunch con buen vino y cerveza.—Terrenos con frente á la calle RIVADAVIA y otros boulevares. El plano y traza de calles hecho con intervencion municipal y de acuerdo con el plano oficial levantado por los agrimensores Quadri Vinent y Ca., con calles abiertas y manzanas deslindadas. Lindando con la Granja Nacional, hipódromo y cancha de pelota de la misma, con la lechería modelo de D. Pedro A. Costa y con terrenos de La Territorial. Linda por otro costado con los nuevos mataderos públicos que deben concluirse dentro de 6 meses y cuyos planos han sido aprobados por la intendencia. Frente á la nueva gran plaza de armas, cuyo establecimiento ha sido ya sancionado. El adoquinado de la calle Rivadavia ya empezado pasará por frente á los terrenos y continuará más afuera aún. La prolongacion del tramway Rivadavia, pasa al frente hasta el límite del municipio. Otra via de tramway á Moron de los señores Lacroze los cruza tambien.

A pocas cuadras de la estacion Floresta. En fin los terrenos mejor situados y de mejor porvenir que existen al oeste de la capital, donde dentro de poco tiempo será centro compacto de poblacion y casas de recreo.

El domingo 28 de octubre

A LA UNA EN PUNTO

Procederemos á la venta de esta gran fraccion de tierra, sin base, por lo que den y pagaderos á plazos sin interés. Una cuarta parte al contado, otra á 4 meses, otra á 8 meses y la última á 12 meses de plazo y á más las escrituras gratis hechas por los reputados escribanos señores Manuel Salas y José Agustin Navaro.—Siendo la venta forzosa no se retirarán lotes y se venderá todo por lo que den. Lotes chicos, grandes y accion hasta á una manzana.

Para el obrero y gente de poco capital, nada mejor para hacerse propietario con poquísima plata. Con un pequeño desembolso cada 4 meses, se hace de un buen lote de terreno donde edificar su casa y verse libres de los alquileres. El tramway y ferrocarril le dan fácil medio de comunicacion y barato.

Debiendo establecerse dentro de 6 meses los nuevos mataderos frente á estos terrenos. Se comprende que á más del adoquinado que se está ejecutando en la calle Rivadavia y que cruza los terrenos que ofrezco en venta, va el gas, aguas corrientes y empedrado de las calles adyacentes.

Inaugurado el hipódromo y cancha de pelota de la Granja nacional, que será en breve, puede formarse una idea de lo que son y serán los terrenos que ofrezco en venta.

Fijarse bien en el detalle y estar alerta para no faltar á este remate, el primero tan grande que se dá en Flores y con condiciones tan ventajosas.

El tren expreso partirá de la estacion Central á las 12 1/2 en punto y parará en la estacion 11 de Setiembre á las 12.45 para conducir los interesados que allí hubiere hasta el mismo terreno. De la parada del tramway de Flores habrá carruajes de las 12 m. para ir hasta el terreno. Antes de empezar el remate se servirá un buen lunch. Por boletos para el tren y carruajes, á mi escritorio Bolivar 68 n/v, desde tres dias antes del remate. Los planos estarán listos el 20 de octubre. Títulos garantidos de primer órden. Se previene que sin excepcion, el comprador entregará el 10 % al firmar el boleto, á cuenta de precio. Más datos, á mi casa, Bolivar 68. 1015 o12

OPORTO
VINOS FINOS

La casa especial que expende de estos vinos recibidos directamente de Oporto, se ha mudado de la calle 25 de Mayo á la calle SAN MARTIN 191 n/v, y 421 n/n.

Ruega á sus clientes y á las personas que aprecian este líquido, se sirvan pasar que serán servidos con artículo de confianza. Lo hay tambien finísimo para enfermos.—*A. J. Conceição.*

1679 p8 o21

Colonizadora de Corrientes

Los abajo firmados, representantes de esta sociedad, venden campos superiores al sud y al este de Bella Vista, sobre el rio Paraná.

Los precios son baratos y las condiciones de pago muy ventajosas para los colonos.

ADOLFO HOPMANN & Cª.
624 p1m o7 Defensa 140, n/n.

Miguel Santiago & Ca.
20 PIEDRAS 20
(NUMERO NUEVO)
BUENOS AIRES

Toman á comision y dan giros sobre:

Santa-Fé, Rosario, Cañada de Gomez, Córdoba, Rio Cuarto, Villa Maria, Villa Mercedes, San Luis, Mendoza, San Juan, Tucuman, Catamarca, Rioja, Salta, Santiago, Corrientes, La Paz, Paraná, Concordia, Diamante.

Se dan tambien giros sobre todos los puntos principales de la provincia de Buenos Aires.

Horas de despacho: los dias de trabajo de 8 de la mañana á 5 de la tarde, y los festivos hasta las 11 de la mañana. 1574 perm.

Villa Trinidad
TERRENOS
En venta particular

En esta villa recien fundada en el partido del Baradero, sobre las mismas barrancas del Paraná, se venden lotes de una hectárea, propios para casas de recreo y sobre todo para establecimientos industriales.

Posicion pintoresca. Fácil embarcadero. Estacion del ferrocarril al Rosario á legua y media. Un ramal del tramway de San Antonio al Baradero, recorrerá la calle principal (Amira) hasta la orilla del rio.

Para tratar, dirigirse á Enrique Lynch, Libertad 1387 n/n. 9945 p1m o2

AL COMERCIO

En esta fecha ante el escribano público, le hemos dado á D. Juan Fargaharson Macdonald poder especial para nuestra representacion en asuntos comerciales en esta plaza.

Buenos Aires, octubre 24 de 1888.—*Logan, Beatty y Ca.* 2215 o27

BANCO FRANCES
DEL
Rio de la Plata

Se previene á los señores accionistas que la 9ª cuota de 10 o/o se cobrará en el local del banco, Reconquista 31, del 15 al 31 del corriente, avisándoles que deben presentar los títulos provisorios para hacer constar en ellos el pago de dicha cuota.

Buenos Aires, octubre 1º de 1888.—*Gustave Froment*, gerente. 9919 p1m o2

Pasta Mack (en cartones elegantisimos con 8 tabletas) es un nuevo y sobresaliente preparativo, con el cual puede uno procurarse un baño delicioso é higiénico, y un agua de tocador magnífica.

Pasta Mack, universalmente conocida, hermosea y suaviza el cútis y como refrescante es superior á todo lo conocido hasta hoy.

Se vende en todas las boticas, droguerias y principales perfumerias del mundo.

Unico Fabricante H. MACK, Ulm s/D.

Depósito en Buenos-Ayres: Demarchi, Parodi y Cª.

ATKINSON
PERFUMERIA INGLESA

Famosa desde cerca de un siglo superior á todas las demás por su duracion y natural fragancia.

TRES MEDALLAS DE ORO
PARIS 1878, CALCUTA 1884
por la excelencia de la calidad.

Novisimos Perfumes de Atkinson
FAGRÆA & CYMBIDIUM
tienen una fragancia rara y especial y estando depositados oficialmente, pueden obtenerse solamente de los inventores, ó de sus agentes.

La celebre
AGUA DE COLONIA DE ATKINSON
Inmejorable por su fuerte y delicada fragancia.
Es muy superior á todas las numerosas composiciones que se venden con el mismo nombre.

AGUA FLORIDA DE ATKINSON
perfume de excepcional finura, para el pañuelo, destilado de escojidas flores exóticas.

Se venden en las Casas de los Merceros y las Perfumeros

J. & E. ATKINSON
24, Old Bond Street, Londres
Marca de Fábrica—Una "Rosa blanca" sobre una "Lirs de Oro."

La Gota, el Mal de Piedra
y los REUMATISMOS
No pueden ser curados sin Litinia

Las **Sales de Litinia** granuladas efervescentes, de *Ch. Le Perdriel*, tomadas en pequeñas dósis, consiguen la pronta desaparicion de las **Arenillas** y de las **Piedrecillas** (uratos insolubles acarreados por las orinas). Este fenómeno explica su eficacia contra las Enfermedades antes mencionadas.

LE PERDRIEL y Cª, en Paris, 11, calle Milton, *y en todas las principales Farmacias*.

[C]. Coquet y Guillermo Small
CIRUJANOS DENTISTAS
162 MAIPU 162

ADOLFO BULLRICH & Ca
De 120 á 150 yeguas mestizas
PARA TIRO PESADO
Y TIRO LIVIANO

Tordillas, zainas y oscuras, de la conocida marca del finado Sr. Cárlos Casares y 50 potros mestizos de varios pelos, entre ellos varios yuntas, en lotes a gusto de los compradores, en la estacion Glew. ferrocarril del Sud.

El MARTES 30 de octubre, á las 3 de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por cuenta y órden de su dueño; á saber: 120 á 150 hermosas yeguar mestisas para tiro liviano y pesado, tordillas, zainas y oscuras; de la conocida y renombrada marca del finado señor Cárlos Casares, á mas 50 petros mestizos entre ellos varias yuntas. La venta se hará en lotes á gusto de los compradores despues de la llegada del tren que salle de Constitucion á la 1,45 de la tarde. Recomendamos este especial lote de animales que no se ofrecen todos los dias. p2 o28

BISCOCHOS CHAMPAGNE

Biscochos champagne, lo más selecto para tomar con helados, crema, vino, punch, té, café, chocolate, etc., lo más alimentoso y liviano para niños y señoras reconvalecientes y delicades, galletitas y biscochos surtidos para sastres, lo más delicioso aparente pera banquetes, tertulias, bautismos y casamientos.

Biscochos de Charles Cabos Viena

Los más sanos y los mejores del mundo, premiados con medallas de oro en las exposiciones siguientes: Viena 1883, Lóndres 1884, Amberes 1885.

Único introductor en Buenos Aires y en Rio de la Plata
ADOLFO WOLFF, Piedras 49 n/n
2257 p1 o28

Cortadora de alfalfa ALBION

Importante para los cosechadores de alfalfa

Los introductores de las máquinas de cortar alfalfa denominadas «Albion» tienen el honor de producir uno de los varios testimonios que les han sido remitidos voluntariamente.

Como la siembra de alfalfa ha tomado un impulso grande en los últimos año, será interesante á los que la cosechan conocer los adelantos conseguidos en el perfeccionamiento de máquinas propias para dicha cosecha.

Estancia La Paz del Sr. D. Pedro E. Funes, Villa Maria, febrero 28 de 1888.—Sres. Agar, Cross y Cª., Buenos Aires.—Muy señores mios.

La máquina de cortar pasto Albion Nº5 que les he tomado, la he probado en todas clases de alfalfa, es decir, en alfalfa limpia y pura, idem mezclada con otros berbajes, idem con otras yerbas malas y duras y tallos leñosos de más de una pulgada de diámetro y finalmente en alfalfa madura con semilla, con un crecimiento de yerbas las que, debido á la seca y poca raíz que han tenido, estaban muertas y secas, y en este estado, desafiaban á todas las demás máquinas que tengo.

Puedo decir con entera franqueza, que la máquina Albion Nº 5, gana á todas las demás que tengo en la estancia; en fin, es la única de las ocho máquinas que tengo, que ha trabajado con satisfaccion en la alfalfa madura con semilla, donde las yerbas extrañas estaban muertas y secas. Todas las demás máquinas se atoraron.

La máquina Albion núm. 5 la encuentro liviana de tiro, enteramente bien combinada notablemente fuerte en todas sus partes, y muy fácil de manejar, justamente lo que hacia falta para este pais, donde la capacidad en el trabajo es tan escasa, especialmente en alfalfares tan variados.

Hasta ahora he encontrado mucha dificultad en obtener una máquina que trabajara bien en todos los potreros, por ejemplo, casi todas las máquinas trabajan bien, cuando la alfalfa y otras yerbas son verdes pero tan pronto que estas se maduran hasta cierto punto, seguro es que las máquinas se atoran cada tres ó cuatro pasos, mientras su máquina Albion núm. 5 corta perfectamente no importa en que estado se encuentre la alfalfa.

En conclusion, tengo el mayor gusto en poder informarles que estoy completamente satisfecho con la máquina Albion núm. 5, y quedo de ustedes, su atento y S. S.—(Firmado) DIEGO WATSON.

UNICOS AGENTES
Agar, Cross & Ca.—124 Defensa 136
1180 dom. miérc. y viér. o14

Portalis fréres, Carbonnier & Ca.
UNICOS AGENTES DE
DECAUVILLE, AINE
Ferro-carril portátil de colocacion instantánea

Rieles de acero, wagones de carga y para tierra, para pasajeros, locomotoras, etc. indispensable para todo establecimiento de importancia para terraplenes, ingenios, fábricas, etc.

Casa en Buenos Aires, calle Piedad 106.
Idd Rosario, calle Puerto 41 y 43.—Id id Paris rue de Chataud 26. p10 d

A peticion de muchos interesados se efectuará un
IMPORTANTE Y VALIOSO REMATE
EN LA BOCA
Calle General Bronw esquina Suarez
POR ORDEN Y CUENTA DEL
BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA
El DOMINGO 28 de octubre, á las 3 p. m.
220 MAGNIFICOS LOTES DE TERRENOS

Pertenecientes á las manzanas del plano general con los números 59, 62, 65, 68, 71, 58, 63, 64, 69, 70, 54, 49 y 48

El remate se efectuará por los rematadores E. RIPAMONTI & Ca.

Lo mejor que hasta hoy se ha vendido, terrenos en la Ensenada, inmediatos al gran puerto de La Plata, terrenos de seguro porvenir, condiciones de venta no pueden ser más alhagueñas, sin base, sin precio, por lo que dén, 5 años de plazos, 60 mensualidades, escritura gratis, delineacion gratis, contribuccion directa paga y sin interés de ninguna clase.

La única y verdadera caja de ahorros será la compra de estos esplóndidos terrenos, habrá banda de música, cigarros y cerveza en abundancia, no faltar pues el domingo 28 de octubre á las 3 p. m.

Por datos á los martilleros E. Bipamonti y Ca., San Martin 82, escritorio núm. 40. 2125 p8 o26

Félix Lora & Ca.
COLOSAL REMATE
Por cuenta y órden del Banco Constructor de La Plata
DE 177 LOTES
Inmejorables de terreno, entrando varias esquinas, en el mejor paraje de
LA PLATA

En continuacion al gran barrio BARTOLOMÉ MITRE, vis á vis á la gran plaza de 8 manzanas y los importantes boulevares 13 y 38, entre las calles 10, 11, 12, 13, 14, 15 y 16.

Terrenos altísimos, rodeados de importante poblacion, á 8 cuadras de los tribunales, de la plaza principal, de la catedral, con macadam, tramway á sangre y á vapor de la empresa Martinez y Ca., que pasa al frente.—En la más alta cuchilla de La Plata, de donde la vista domina toda la ciudad.

Venta completamente liberal, sin base, por lo que dén, á plazos de 5 años, pagaderos en 60 mensualidades, sin interés de ninguna clase

Títulos de primer órden, escritura matriz gratis, los que paguen al contado tendrán un grandísimo descuento

El remate tendrá lugar el viérnes 2 de noviembre, á las 2 de la tarde, en Buenos Aires, en el local del Banco Constructor, San Martin 82.

DETALLE DE LOS TERENOS

44 lotes en la manzana O. seccion 26, 40 id id U id 26, 1 id id N. id 26. 8 id id T id 26. 9 id id AA id 26, 2 id id BB id 26, 18 id id E id 28, 13 id id F id 28, 20 id id L id 28, 2 id id K id 28, 9 id id R id 12, 16 id id K id 12.

Por mayores datos y planos á los martilleros Felix Lora y Cª. Avenida Independencia 1116 en La Plata ó en Buenos Aires en el mismo Banco Construtor, San Martin 82.

NOTA—Todo comprador entregará á cuenta en el acto de firmar el boleto el importe de dos mensualidades por cada lote, no admitiéndose vale. o28 y n2

POR LOS MISMOS
COLOSAL Y SORPRENDENTE REMATE

El más importante hasta la fecha en esta ciudad por cuenta de la municipalidad y órden del señor comisionado don Marcelino Aravena.

De 108 espléndidos lotes de terrenos oficiales
Entrando 19 soberbias manzanas, en los mejores parajes de La Plata

Base de venta regalada ó sea la ínfima suma de la hipoteca que reconoce cada lote, el remate tendrá lugar sobre los mismos terrenos.

EL DOMINGO 4 DE NOVIEMBRE
Empezando á la 1 de la tarde en punto y en el órden siguiente:

PRIMER REMATE
A la 1 de la tarde en punto

De la preciosa manzana Y, seccion 37, con frente al importanto boulevard 66 y calle 67, entre las de 9 y 10, á dos cuadras de la estacion del tramway, á una de la fábrica de seda, de la fábrica de serámico, del convento de los frailes dominicanos, de la gran plaza de las aguas corrientes, con tramway dentro de pocos meses, terreno altísimo de gran porvenir.

Base de venta la hipoteca 1,50 $fts. por metro cuadrado. La mitad de su valor.

SEGUNDO REMATE

De la soberbia manzana Z, seccion 9ª, con frente al importantisimo boulevar 66 y calle 65, entre las de 15 y 16, frenté mismo á los grandes reservados para hospitales, á una cuadra de la gran plaza de las aguas corrientes, del gran edificio municipal, con tramway dentro de pocos meses. Es uno de los barrios que mas se está poblando y con razon se llama el paraje mas pintoresco de La Plata.

Base de venta, la hipoteca de 1 $ por cada metro cuadrado, mucho menos de la mitad de su valor.

TERCER REMATE

De la manzana E E, seccion 5ª con frente á las calles 61 y 62 entre las de 21 y 22, y al importante diagonal 74, á una cuadra del proyectado tramway para los hornos, á un paso de la plaza principal.

Base regalada.

La hipoteca de 1 $ por metro cuadrado.

CUARTO REMATE

De 3 soberbios lotes oficiales núms. 8, 10 y 13 de la manzana N, seccion 1ª con frente á las calles 57 y 58 entre las calles 17 y 18 y el importante boulevard 74, á 3 cuadras del consejo escolar, á cuatro de la catedral y de la plasa principal.

Infima base de la hipoteca de 2,50 $ por cada metro cuadrado.

Que ganga!

QUINTO REMATE

De la soberbia manzana triangular P, seccion 2ª con frente al importante diagonal 73 en las calles 46 y 48, á tres cuadras de los tribunales, de la plaza principal, de la catedral.

Base regalada la hipoteca de 2,50 $ el metro cuadrado.

SESTO REMATE

De la magnífica manzana R., seccion 2ª, con frente al gran boulevard 44 y calle 45 y el gran diagonal 73, entre las calles 17 y 18, á una cuadra de la plaza octagonal, á un paso de los tribunales.

Base infimisima la hipoteca de 2 pesos por metro cuadrado.

SEPTIMO REMATE

Los lotes 5, 6, 7, manzana V, seccion 2ª, con frente á las calles 48 y 49 entre las calles 16 y 17, á una cuadra del gran mercado que está funcionando, á 2 de los tribunales, de la plaza principal, del colegio provincial. Base regalada.

Hipoteca de 6 pesos por cada metro cuadrado.

CONDICIONES DE VENTA

1º El excedente del precio de la hipoteca se pagará al contado; como tambien las cédulas, á la par al precio que se cotice en la Bolsa el dia de la escrituracion.

2º Todo comprador, sin excepcion de ninguna clase entregará el 10 % en efectivo como seña en el momento de firmar el boleto, no admitiéndose vales de ninguna clase, pues, por disposicion del señor comisionado municipal, tenemos que entregar al dia siguiente el importe de la seña.

3º Todo comprador tendrá obligacion de escriturar en el término de diez dias desde la fecha del remate, en la escribania que designe el comisionado Sr. Marcelino Aravena, pasado cuyo plazo será nula la venta, perdiendo el comprador el 10 % de seña!

MUY IMPORTANTE

A las 12 1/2 en punto saldrán de nuestra casa de remates avenida Independencia 1116, entre las calles 55 y 56, 120 carruages gratis para conducir á los interesados á los diferentes remates, empezando á la 1 por la manzana Y, seccion 27 en el boulevard 66 entre las calles 9 y 10 y siguiendo sucesivamente los demás remates por el órden de los anuncios.

Los lotes á rematarse serán señalados con profusion de banderas, para que cada comprador sepa lo que compra.

Especuladores, padres de familia, trabajadores, no desperdicien tan buena ocasion de comprar terrenos de los mas hermosos; de gran porvenir, la mayor parte con frente á los boulevares y diagonales importantes y con bases hipotecarias que no alcanzan á la mitad de su verdadero valor.

Por planos y mayores datos á los martilleros Felix Lora y Cª., en su casa de remates avenida Independencia 1116 en La Plata.

EXTRACTOS de ZENO & C[o]
PARA EL PAÑUELO.
PROBARLOS ES ADOPTARLOS.
TRADE MARK — EXCELLENCE OF QUALITY
16, Rathbone Place, Londres, y todos los buenos establecimientos.

Brisas de las Cordilleras
PRODUCTOS SUPERIORES compuestos y fabricados por
[illegible] Perfumista-Quimico [illegible]

Agua de Tocador — Locion para el Pelo
Polvos de Arroz — Vinagre de Toc[ador]
Esencias concentradas — Jabon de Tocad[or]

Venta por Mayor en BUENOS-AYRES: **Drogueria Müller y Aliverti**
Y POR MENOR EN TODAS LAS BUENAS PELUQUERIAS

PÍLDORAS DIGESTIVAS DE PANCREATINA
de **DEFRESNE**
FARMACÉUTICO DE 1ª CLASE, PROVEEDOR DE LOS HOSPITALES DE PARIS

La **Pancreatina**, admitida en los hospitales de Paris, es el mas poderoso digestivo que se conoce. Posee la propiedad de digerir y hacer asimilables lo mismo las carnes, los cuerpos grasos, el pan, el almidon y las féculas. Es decir que los alimentos, los que fueren, pueden ser digeridos por la pancreatina sin el auxillio del estómago.

Ora provenga la intolerancia de los alimentos, de la alteracion ó falta total del jugo gastrico, ora de la inflamacion ó de ulceraciones del estómago ó del intestino, las **Píldoras de Pancreatina de Defresne** despues de comer darán siempre los mejores resultados; los médicos las recetan contra las siguientes afecciones:

Hastio para la comida, Malas digestiones, Vómitos, Embarazo gástrico, | **Anemia, Diarrea, Disenteria, Gastritis,** | **Gastralgias, Ulceraciones cancerosas, Enfermedades del higado, Enflaquecimiento.**

Somnolencia despues de comer y vómitos propios del embarazo en las mujeres.

PANCREATINA DEFRESNE en frasquitos, 3 á 4 cucharitas de polvos despues de comer

Casa **DEFRESNE**, Autor de la Peptona, Paris, y en las principales farmacias del estranjero.

Licor D. Gaudiers
A BASE DE BOLDO
Garantida sin Fosforo, sin Stricnina, sin Cantaridas
CURACION CIERTA
de los
Afectos nerviosos, de la Anemia inveterada, de la Impotencia de la Debilidad del Hombre, de los Afectos del Tetuanó

Diplomas de Honor y fuera de Concurso, Lyon, Tunis, Hanoi y Paris 1887

Noticia y atestaciones medicales numerosas seran dirigidas franqueadas á los que las pidan al depositario general: *PERIER*, 40, calle Laffitte, PARIS.

En Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª, y en las principales Farmacias.

Compañia Trasatlántica Española
VAPORES CORREOS
Subvencionados por el gobierno español
El magnífico y rápido vapor
"ISLA DE LUZON"
Saldrá el 12 de noviembre

Para Santa Cruz de Tenerife, Cádiz y todos los puertos de España, Marsella y Génova, admitiendo carga y pasajeros de 1ª, 2ª y 3ª clase.

El primer puerto de escala en España será Cádiz, sin tener que hacer cuarentena.

El esmerado trato que tiene acreditado esta compañía en sus servicios en la isla de Cuba y Filipinas garante á los pasajeros todas las comodidades y buen trato de las líneas mejor organizadas.

Se hacen rebajas á familias en pasajes de ida y vuelta; precios convencionales por camarotes de lujo.

Para más informes y datos, ocurrir á sus agentes: ANTONIO LOPEZ y Cª., Alsina 188 n/v y 764.

NOTA—Se dan pasajes de venida de todos los puertos de España. 2023 p6 d p m o25

MILLS & GAWTHROP
228 PIEDAD 228
Contratistas para avisos en los ferrocarriles

Por contrato con la comision directiva de la
EXPOSICION DEL ROSARIO

Tienen los señores Mills y Gawthrop el derecho exclusivo de poner avisos en el inrerior de la Exposicion. Por sitios, planos y diagramos, ocúrrase á nuestra oficina Piedad 228, n/n.

Agentes en el Rosario: CLARKE & WALKER, calle Puerto 52
564 plm o6

LAGOS & SAHORES
A PLAZOS
IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
Por cuenta de la casa introductora del señor
Emilio Lozano
ACOMPAÑADA DE OTRA CASA
LOS DIAS LUNES 29 Y MARTES 30 DEL CORRIENTE
A LAS 12 DEL DIA
EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 869, NUEVO

La casa presentará todo su surtido recibido para la estacion.
Al mismo tiempo: una importante partida de trajes para niños. 2160 p4 o26

Adolfo Bullrich & Ca.
GRAN REMATE ARTISTICO
De todos los cuadros al óleo, mármoles y bronces de la Exposicion Francesa de Bellas Artes en el Jardin Florida
EL LUNES 29, MARTES 30 Y MIERCOLES 31 DE OCTUBRE
A LAS 8 DE LA NOCHE

El Sr. Delpech, director de la exposicion francesa de bellas artes, tiene el honor de participar al público en general y particularmente á los señores aficionados, que ha resuelto vender en remate público por intermedio de nuestra casa, todos los cuadros y objetos de arte de esta exposicion con exepcion de los destinados á la loteria, la venta se efectuará en el mismo local de la exposicion

JARDIN FLORIDA

y comenzará el lúnes 29 y las noches subsiguientes.

Catálogos se pueden obtener desde el 23 del corriente, en el Jardin Florida, ó en nuestra casa Alsina 78, hoy 482, n/n. p3 o28

NO MAS ENFERMEDADES DE DIENTES!
POR MEDIO DE LOS
Polvo, Pasta y Elixir Dentifricos
DE LOS

RR. PP. BENEDICTINOS
de la Abadia de SOULAC (Gironde), Prior DOM MAGUELONNE
2 MEDALLAS de ORO : Bruselas 1880, Londres 1884
LOS MAS EMINENTES PREMIOS
INVENTADO EN **1373** POR EL PRIOR **Pedro BOURSAUD**

« El empleo cotidiano del **ELIXIR DENTIFRICO** de los **RR. PP. BENEDICTINOS** que con dósis de algunas gotas en el agua, cura y evita el caries, fortalece las encias devolviendo á los dientes un blanco perfecto.

« Es un verdadero servicio prestado á nuestros lectores señalarles esta antigua y utilisima preparacion como el *mejor curativo* y *único preservativo* de las *Afecciones dentarias*. »

Agente general: **SEGUIN** BORDEAUX

DEPÓSITOS EN TODAS LAS PRINCIPALES PERFUMERIAS, FARMACIAS Y DROGUERIAS

FERRO-CARRIL DEL SU[D]

ITINERARIO DE TRENES

Desde el 1o. de Noviembre de 1888 y hasta otro [aviso] será como sigue

SALIDAS

ESTACIONES	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.	
P. CONSTITUCION	6 0	6 20	6 40	7 0	8 40	9 0	10 40	11 0	12 30	1 45	3 0	4 0	4 5
Barracas al Norte	6 7	6 30	6 47	7 11	8 47	...	10 47	...	...	1 52	3 7	4 7	...
Barracas al Sud	...	...	6 49	...	...	...	...	...	...	1 54	...	...	...
Lanús	6 17	C	6 59	B	8 57	...	10 57	...	...	2 4	3 17	4 17	...
Banfield	6 24	C	7 6	B	9 4	...	11 4	...	...	2 11	3 24	4 24	...
Lomas de Zamora	6 29	C	7 11	B	9 9	...	11 9	...	12 51	2 16	3 29	4 29	4 51
TEMPERLEY, (Emp. La Plata y Cañuelas)	6 33	C	7 15	B	9 14	9 19	11 14	11 20	12 54	2 21	3 34	4 33	4 54
LA PLATA Llegada	7 50	...	...	...	...	10 15	...	P.M. 12 20	1 50	...	4 40	...	5 55
Cañuelas	...	...	8 50	...	...	...	...	...	...	...	...	6 0	...
Adrogué	6 39	C	7 20	B	9 19	...	11 19	...	...	2 26	3 39	4 38	5
BURZACO	6 45	7 0	7 26	7 36	9 28	...	11 25	...	...	2 32	3 45	4 45	5
Glew	...	7 11	...	B	9 39	...	...	...	...	...	...	5 0	...
San Vicente	...	7 25	...	B	...	...	...	...	...	...	...	5 15	...
Ferrari	...	8 3	...	8 32	...	...	...	...	...	...	...	...	...
ALTAMIRANO (Emp.)	...	8 35	...	9 3	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Chascomus	...	...	...	10 10	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dolores	...	...	...	P.M. 12 32	...	...	...	...	...	...	...	...	...
MAIPU (Empalme)	...	...	...	2 3	...	...	...	...	...	...	...	...	...
MAR DEL PLATA lleg	...	...	...	5 0	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Ayacucho	...	...	...	3 35	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Tandil Llegada	...	...	...	5 15	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juarez	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
TRES ARROYOS Llegad	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Las Flores	...	P.M. 12 1	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
AZUL	...	2 25	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Olavarria Llegada	...	4 0	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
La Gama	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Arroyo Corto	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Alfalfa	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
BAHIA BLANCA Llegada	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

REGRESOS

ESTACIONES	A.M.	A.M.	A.M.	P.M.	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	A.M.	P.M.	P.M.			
BAHIA BLANCA	...	...	...	1 5	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Alfalfa	...	...	...	3 52	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Arroyo Corto	...	...	...	4 38	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
La Gama	...	...	...	7 5	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Olavarria	...	...	...	9 13	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
AZUL	...	...	...	10 20	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Las Flores	...	...	...	A.M. 1 55	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
TRES ARROYOS	...	...	...	P.M. 1 10	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juarez	...	...	...	4 11	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Tandil	...	...	...	7 10	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	8 40	...	...	...	...	...
Ayacucho	...	...	...	9 10	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	10 15	...	...	...	...	...
MAR DEL PLATA	...	...	...	7 15	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	8 30	...	...	...	...	...
MAIPU (Empalme)	...	...	...	11 25	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	11 55	...	...	...	...	...
Dolores	...	...	...	A.M. 1 35	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	P.M. 1 28	...	...	...	...	...
Chascomús	...	...	...	4 50	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	3 45	...	...	...	...	...
ALTAMIRANO (Emp.)	...	...	...	6 0	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	4 24	...	...	4 53	...	...
Ferrari	...	...	...	6 40	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	5 0	...	...	5 26	...	...
San Vicente	...	...	...	7 26	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	6 4	...	...
Glew	...	...	...	7 45	...	...	10 10	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	6 21	...	...
BURZACO	5 45	6 53	7 55	8 0	8 36	9 44	10 30	...	12 6	2 10	...	4 0	...	4 55	5 58	6 5	...	6 33	7 1	
Adrogué	5 51	6 59	8 1	D	8 42	9 50	10 36	...	12 12	2 16	...	4 7	...	5 1	...	6 11	...	D	7 24	
Cañuelas	...	5 35	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	6 5	
LA PLATA	...	5 45	...	...	...	...	...	11 0	...	...	3 0	...	4 0	...	...	...	5 40	...	6 10	7 5
TEMPERLEY (Emp., La Plata y Cañuelas)	5 56	7 8	8 6	8 15	8 47	9 55	10 41	11 58	12 17	2 21	3 58	4 12	4 58	5 6	...	6 16	6 40	D	7 33	8 55
Lomas de Zamora	6 1	7 13	8 11	D	8 52	9 59	10 46	...	12 22	2 26	...	4 17	...	5 11	...	6 21	...	D	7 38	9 3
Banfield	6 5	7 17	8 15	D	8 56	10 3	10 50	...	12 26	2 30	...	4 21	...	5 15	...	6 25	...	D	7 42	9 7
Lanús	6 12	7 24	8 22	D	9 3	...	10 57	...	12 33	2 37	...	4 28	...	5 22	...	6 32	...	D	7 49	9 14
Barracas al Sud	6 22	...	...	8 45	...	...	...	...	...	2 47	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Barracas al Norte	6 24	7 34	8 32	8 47	9 13	...	11 7	P.M.	12 43	2 49	...	4 38	...	5 32	6 22	6 42	...	7 4	7 59	9 24
P. CONSTITUCION	6 30	7 40	8 40	8 55	9 20	10 20	11 15	12 18	12 50	2 55	4 18	4 45	5 18	5 40	6 30	6 50	7 0	7 10	8 5	9 30

TRENES URBANOS — Domingos y dias Feriados solamente

SALIDAS

ESTACIONES	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.
Plaza Constitucion	6 0	6 20	6 40	7 30	8 40	10 40	12 30	1 45	3 0	4 0	4 30	5 15	6 0	7 0	7 15	9 0	11 0
Barracas al Norte	6 7	6 30	6 47	7 37	8 47	10 47	12 37	1 52	3 7	4 7	...	5 23	6 7	7 7	7 23	9 7	11 7
Barracas al Sud	...	...	6 49	...	...	...	...	1 54	...	...	...	...	...	7 9	...	...	
Lanus	6 17	...	6 59	7 47	8 57	10 57	12 47	2 4	3 17	4 17	...	5 33	6 17	7 19	...	9 17	11 17
Banfield	6 24	...	7 6	7 54	9 4	11 4	12 54	2 11	3 24	4 24	...	5 40	6 24	7 26	...	9 24	11 24
Lomas de Zamora	6 29	...	7 11	7 59	9 9	11 9	12 59	2 16	3 29	4 29	4 51	5 45	6 29	7 31	...	9 29	11 29
Temperley	6 34	...	7 15	8 3	9 14	11 14	1 4	2 21	3 34	4 33	4 55	5 50	6 34	7 36	7 41	9 34	11 34
Adrogué	6 39	...	7 20	8 8	9 19	11 19	1 9	2 26	3 39	4 38	5 0	5 55	6 39	7 41	...	9 39	11 39
Burzaco	6 45	7 0	7 26	8 14	9 28	11 25	1 15	2 31	3 45	4 45	5 6	6 1	6 45	7 47	7 51	9 45	11 45
Glew	...	7 11	...	...	9 39	...	...	...	...	5 0	...	...	...	...	8 5	...	...
San Vicente	...	7 25	...	...	...	...	...	...	...	5 15	...	...	...	...	8 25	...	...

REGRESOS

ESTACIONES	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.
San Vicente	...	...	...	7 26	...	...	...	...	...	...	...	...	...	6 4	...	...	...	...	8 35	...
Glew	...	...	...	7 45	...	...	10 10	...	...	...	...	...	...	6 21	...	...	...	...	8 50	...
Burzaco	5 45	6 53	7 55	8 0	8 36	9 44	10 30	12 6	2 10	4 0	...	5 22	6 15	6 33	7 0	...	8 0	...	9 10	10 15
Adrogué	5 51	6 59	8 1	...	8 42	9 50	10 36	12 12	2 16	4 7	...	5 28	6 21	...	7 6	...	8 6	...	9 16	10 21
Temperley	5 56	7 8	8 6	8 15	8 47	9 55	10 41	12 17	2 21	4 12	5 16	5 33	6 26	...	7 11	7 33	8 11	8 58	9 21	10 26
Lomas de Zamora	6 1	7 13	8 11	...	8 52	9 59	10 46	12 22	2 26	4 17	5 21	5 38	6 31	...	7 16	7 38	8 16	8 3	9 26	10 31
Banfield	6 5	7 17	8 15	...	8 56	10 3	10 50	12 26	2 30	4 21	5 25	...	6 35	...	7 20	7 42	8 20	9 7	...	10 35
Lanús	6 12	7 24	8 22	...	9 3	...	10 57	12 33	2 37	4 28	5 32	...	6 42	...	7 27	7 49	8 27	9 14	...	10 42
Barracas al Sud	6 22	...	...	8 45	...	...	...	...	2 47	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Barracas al Norte	6 24	7 34	8 33	8 47	9 13	...	11 7	12 43	2 49	4 38	5 42	...	6 52	7 4	7 37	7 59	8 37	9 24	...	10 52
Plaza Constitucion	6 30	7 40	8 40	8 55	9 20	10 20	11 15	12 50	2 55	4 45	5 50	6 0	7 0	7 10	7 45	8 5	8 45	9 30	9 50	11 0

B. Los Pasageros de las Estaciones entre BARRACAS al NORTE y BURZACO, como tambien GLEW y SAN VICENTE DOMSELAAR y JEPPENER que deseen viajar en el tren á MAR DEL PLATA y TANDIL irán en el tren anterior hasta ALTAMIRANO. Así mismo los Pasageros que vengan por el tren de MAR DEL PLATA y TANDIL para las Estaciones JEPPENER, DOMSELAAR, SAN VICENTE y GLEW, y las Estaciones entre BURZACO y BARRACAS al Norte bajarán en ALTAMIRANO para esperar el tren que viene de OLAVARRIA.

C. El tren marcado C. parará solamente para tomar pasajeros para Estaciones Sud de BURZACO.

D. Los trenes marcados D. pararán solamente para bajar pasajeros que vengan de Estaciones Sud de BURZACO.

E. Los Pasageros de las Estaciones intermediarias entre BARRACAS al NORTE y BURZACO que deseen viajar en el tren mixto á MAR DEL PLATA, TRES ARROYOS y BAHIA BLANCA, irán en el tren anterior hasta TEMPERLEY ó BURZACO.

Por más informes sobre las llegadas y salidas de los trenes de las Estaciones intermediarias, vease el Horario grande.

Plaza Constitucion, Octubre 1888.

SAM ABBOTT
GERENTE

Advertencia
PARA EL
GRAN REMATE
EN FLORES
DE 53 MANZANAS EN LOTES
POR FLORENCIO F. CARRERAS
El DOMINGO 28 de octubre, á la 1 p. m.

1º Que el tren gratis de ida y vuelta partirá de la estacion Central (Paseo de Julio) á las 12.30 y del 11 de Setiembre á las 12.45 y parará en los mismos terrenos. Los boletos se dan en la calle Bolivar 68 n/a, ó en las estaciones media hora ántes de la salida del tren.

2º Los carruajes gratis saldrán de la parada del tramway en Flores, desde las 11 de la mañana. Los boletos se dan allí mismo y en mi escritorio Bolivar 68, n/a.

3º A la llegada del tren habrá un buen lunch, servido por la confiteria de los Dos Chinos, Alsina y Chacabuco.

4º Habrá grandes carpas y sillas para los compradores.

5º La venta se efectuará sin base, por lo que den y sin retirar lote.

6º Se recuerda que los terrenos lindan con los nuevos mataderos públicos ó sean los nuevos corrales, con la cancha de pelota y circo de carreras de la Granja Nacional, nueva plaza de armas y terrenos de La Territorial.

7º Que todo comprador abonará al firmar el boleto el 10 o/o de la compra, no se hacen excepciones, y el 15 o/o al firmar la escritura, lo que forma la cuarta parte, el resto á 4, 8 y 12 meses de plazo, sin interés, y escrituras matrices gratis.

8º Se recomienda la puntualidad en la hora.

9º Leer el detalle en la seccion de remates. 1678 o20

[G]IROS Y VALES POSTALES

Sobre todos los pueblos de Francia, Italia, Suiza, España é Inglaterra

[C]AJA DE DESCUENTOS
102—PIEDAD—102

Cobro de cupones.

Comision 1/2 (un medio, por ciento)

La renta de los titulos depositados en la caja de descuentos no pagará sinó 1/4 (un cuarto) por ciento de comision de cobro.

Pago de amortizaciones del Banco Hipotecario de la Provincia. 8998 perm m13

Chocolate.
A. Godet

Adolfo Bullrich & Ca.
PRIMER GRAN REMATE FERIA
EN LA CABAÑA
"EL BOSQUEJO"
Estacion ZAPIOLA, partido de Navarro
Propiedad del Sr. D. Antonio Galarce

1000 novillos mestizos, vacas y vaquillonas Durham, terneras, toros puros Durham y 15/16 á galpon y campo, vacas y vaquillonas y toros Hereford puros y mestizos, toros, vacas y vaquillonas Pelled Angus, yuntas de yeguas para carruaje, trakennen Morgan y carrera.

El DOMINGO 28 de octubre, á las 11 del dia

El tren sale del Once á las 7.45 a. m. el que llevará coches especiales hasta la estacion Zapiola donde habrá carruajes para conducir la concurrencia al establecimiento.

Una vez concluido el remate habrá tren expreso para regresar. Por catálogos detallados y boleto para los coches especiales á nuestra casa Alsina 78. 2 o27

CITRATO DE MAGNESIA
EFERVESCENTE
DE
Horner y Sons, Lóndres

Bebida agradable y refrescante y muy conveniente para los viajeros

El rey de los tónicos, licor de quina, medicina preparada con especial cuidado. Muy provechosa en caso de debilidad.

De muchísimo valor como reconstituyente en fiebre, catarro, etc.

Se vende en todas las boticas

Unicos propietarios: **HORNER y SONS**, droguistas al por mayor y fabricantes de productos químicos finos.

Aldgate, Lóndres, E. C.
7339 p3m s5

Ferrocarril de Buenos Aires
PUERTO DE LA ENSENADA
AL PUBLICO
Nueva estacion en Ensenada

Se avisa al público que desde el 1º de noviembre próximo, los trenes de esta empresa saldrán y llegarán de y hasta la nueva estacion denominada Ensenada, construida en el centro de la poblacion del mismo nombre, quedando desde la misma fecha suprimida la estacion actual, que está situada antes de llegar á dicho pueblo. Estacion Central, octubre 15 de 1888.

1327 v o31 o16 LA ADMINISTRACION.

Maison Anglo-Française
LYA Y BERGER
Sastres, costureras, modistas para señoras
ARTES 1155, n/n
ENTRE SANTA-FE Y ARENALES

Vestidos de lujo, de carreras, de viaje, de campo y de fantasia. Especialidad en sacos, jaquets, tapados, guarda-polvos, amazonas, toiletes de baile, fiestas y de soirées.

2070 plm o25

EDICTOS

Hasta 3 centímetros ó 120 palabras, 3 public.				$ 1.00
«	«	6	«	« 2.00
«	«	10	«	« 3.00
«	«	15	«	« 4.00
«	«	20	«	« 5.00
«	«	30	«	« 7.00

ESTATUTOS
DE LA
Sociedad General Pobladora

Director general: Julio Calvo—directores: Dr. Hugo A. Bunge, General Francisco B. Bosch, D. Rodolfo Hemendahl, Manuel Regunaga, Agustin Roca, Cárlos Carranza—suplentes: D. Horacio Guerrico, Dr. Juan A. Garcia (hijo), D. Ernesto Tornquist, José Mª. Macias.—Comision de cuentas, titulares: Mauricio Roca, Ruggero Bossi, Teodoro de Bary—suplentes: Alejandro Hume, Jacobo Peuser, Wilhelm Bertram.

DISPOSICIONES GENERALES

Art. 1º Bajo la denominacion de «Sociedad General Pobladora», se establece una sociedad anónima con el capital de cinco millones de pesos nacionales de curso legal, dividido en cincuenta mil acciones de cien pesos cada una.

Art. 2º El domicilio legal de la sociedad será la capital de la República Argentina.

Art. 3º La duracion de la sociedad será de veinte años, á contarse desde el dia en que los presentes estatutos sean aprobados por el Exmo. gobierno nacional, pudiendo prolongarse este término por resolucion de la asamblea general, de conformidad con el art. 407 del código de comercio.

Art. 4º Las acciones se pagarán 20 % al suscribirse, 25 % á los tres meses de instalada la sociedad, 25 % á los seis meses y 30 % cuando lo disponga el directorio dando aviso prévio de noventa dias.

Art. 5º Al pagarse la segunda cuota se entregará á los accionistas, certificados de acciones, en los cuales se anotarán los pagos sucesivos, los que serán canjeados por acciones al portador ó nominales, cuando todas las cuotas estén íntegramente pagadas. Mientras este caso no llegase los certificados solo podrán transferirse con acuerdo del directorio.

Art. 6º Los certificados y las acciones definitivas serán firmados por el directorio general, y un miembro del directorio, como secretario. Se tomarán de un libro talonario, y se hará constar el número correspondiente.

Art. 7º El accionista que no pague sus cuotas en los plazos señalados, queda obligado á satisfacer el interés de dos por ciento mensual, desde el dia en que debió hacerse el pago. Trascurridos noventa dias de mora el directorio procederá, sin trámite alguno, á vender en remate esas acciones deduciendo de su producto las cuotas atrasadas, los intereses penales y los gastos de venta, depositando el remanente á la órden del accionista moroso.

Art. 8º La responsabilidad de los accionistas está limitada al valor escrito de sus acciones.

Art. 9º El objeto de la sociedad será:

a) Adquirir quinientas setenta y siete hectáreas y diez áreas de terreno correspondientes á dos fracciones que ha ofrecido en venta don Julio Calvo, en representacion de dos sindicados, la una ubicada en el municipio de la capital, con frente al Riachuelo y al boulevard sudoeste de circunvalacion; y la otra en la provincia de Buenos Aires con frente al rio de Barracas y á la altura del puente de la Noria, de acuerdo con lo estipulado en el convenio aceptado por todos los accionistas con fecha 18 de abril de 1888.

b) Adquirir otros terrenos segun lo resuelva el directorio.

c) Dividir en lotes los terrenos mencionados y los demas que se adquieran, mejorándoles del modo mas conveniente, abriendo calles y vias de comunicacion y ejecutando otras obras semejantes.

d) Solicitar de las autoridades correspondientes la canalizacion del Riachuelo de Barracas, por cuenta del gobierno, de la sociedad ó de terceros, y segun las condiciones que se determinen por el directorio; solicitar igualmente la construccion de líneas de ferrocarriles ó tramways, apertura de boulevards ú otras obras semejantes; establecer en los terrenos de la sociedad, mataderos modelos y otros establecimientos análogos, cuya concesion obtuviera la sociedad.

e) Hacer por cuenta de la sociedad los trabajos mencionados en el inciso anterior, cuya concesion se hubiese obtenido ó enagenar las concesiones bajo condiciones favorables y de inmediata ejecucion.

f) Fomentar la instalacion de establecimientos industriales en los terrenos de la sociedad, arrendarlos en su totalidad ó en parte, venderlos, con ó sin condiciones de poblacion inmediata, por los precios que el directorio convenga, hipotecarlos en su totalidad ó parcialmente y ejercer respecto de ellos todos los actos inherentes al derecho de propiedad.

g) Contraer empréstitos, dentro ó fuera del país, en moneda legal ó en oro sellado, para promover con su producto el adelanto de los terrenos de la sociedad ó verificar las obras y trabajos cuya concesion obtuviese.

h) Fundar el «Banco de la Sociedad General Pobladora», con un capital de un millon de pesos nacionales, destinados principalmente á hacer préstamos sobre construcciones, á los pobladores ó compradores de los terrenos de la sociedad, pudiendo acojerse á la ley de bancos garantidos y aumentar su capital hasta tres millones, cuando lass necesidades de la sociedad lo requieran, á juicio de la asamblea general de accionistas.

DIRECCION

Art. 10 La sociedad será administrada por un director general asistido de un directorio, compuesto de seis miembros titulares y cuatro suplentes, los cuales serán elejidos en asamblea general, por mayoria absoluta de votos. El director general y los miembros del directorio durarán dos años, pudiendo ser reelectos.

El directorio se renovará por mitad todos los años y en su virtud al fin del primer año se sortearán los tres directores y dos suplentes que deban cesar de su mandato.

Art. 11 El directorio se reunirá á lo ménos una vez por semana formando quorum cuatro de sus miembros y el director general.

En los casos de muerte ó renuncia de algun director titular, ó cuando se ausentase de la capital por más de 15 dias, entrará á sustituirlo uno de los suplentes, por su órden. Del mismo modo se procederá cuando algun miembro del directorio tuviese que faltar á más de tres secciones consecutiva.

Art. 12 En los casos que el director general estuviese impedido ó cuando tuviese que ausentarse, el directorio nombrará uno de sus miembros para que desempeñe sus funciones, pero en los casos de muerte ó renuncia, se citará á la asamblea general para la resolucion conveniente.

Art. 13 Las resoluciones del directorio se harán constar en un libro de actas, que firmarán todos los miembros presentes. Esas resoluciones se tomarán por mayoria de votos, bajo la presidencia del director general quien tambien votará. Si se produjese empate, se citarán para el dia siguiente todos los miembros del directorio, indicando el objeto hasta conseguir integrarlo con seis miembros titulares ó suplentes, llamados por su órden, además del director general.

Art. 14 Para ser director general, así como para ser miembro titular ó suplente del directorio, es indispensable ser accionista, debiendo depositar en las cajas de la sociedad, trescientas acciones, el director general, y cien los miembros del directorio, por todo el tiempo de su mandato.

Art. 15 Corresponde al directorio:

a)—Resolver todos los negocios que haya de verificar la sociedad, disponer la division en lotes de los terrenos; autorizar su arrendamiento, venta ó hipoteca en todo ó en parte, autorizar la compra de otros terrenos de conformidad con el inciso *b* del art. 9º; tomar dinero en préstamos para los objetos de la sociedad.

b—Solicitar por medio del director general las concesiones á que se refiere el art. 9º y proveerá su ejecucion ó á su enajenacion en las condiciones que se estipulare.

c)—Controlar los actos del director general, inspeccionar la contabilidad, convocar las asambleas generales y presentar el balance y memoria anual, que dé cuenta del estado de la sociedad.

d)—Ejercer todos los actos de administracion que no estén expresamente reservados por estos estatutos.

Art. 16 Corresponde al director general:

a)—Presidir el directorio y tener la representacion de la sociedad en todos sus actos, firmando á nombre de ella y otorgando los contratos de compra, de venta, de arrendamiento, de hipoteca y los demás que practique u ocurrir con acuerdo del directorio.

b)—Dirigir la contabilidad y vigilar la administracion de los negocios é intereses de la sociedad.

c)—Presentar mensualmente al directorio el balance con los documentos justificativos, para su exámen y aprobacion.

d)—Nombrar y suspender los empleados que fueran indispensables.

ASAMBLEA GENERAL

Art. 17 La asamblea general ordinaria se reunirá una vez por año para imponerse del estado de la sociedad y preceder al nombramiento del directorio.

Art. 18. La asamblea general será citada en los diarios con anticipacion de ocho dias, y habrá quorum legal cuando estén representadas en ella la mitad de las acciones. Si en una primera invitacion no hubiera quorum, se citará por segunda vez con la misma anticipacion y la asamblea se considerará constituida media hora despues de la señalada en los avisos de convocacion, cualquiera que sea el núm[ero] de los accionistas presentes.

Art. 19. Reunida la asamblea general ordinaria, [el] directorio dará cuenta del estado de la sociedad, [y] acto contínuo tomará en consideracion el informe [de] la comision de cuentas, adoptando las resoluciones que considerase convenientes.

Art. 20. En la asamblea, á que se refiere el art. [19] se procederá al nombramiento, por mayoria absoluta de votos, de los miembros titulares y suplentes del directorio que correspondan y de los titulares y suplentes de la comision de cuentas.

Art. 21. La comision de cuentas se compondrá de tres miembros titulares y tres suplentes, que deberán ser accionistas por 50 acciones cada uno por lo ménos, y serán nombrados en asamblea general.

Art. 22. El cargo de miembro de la comision de cuentas será gratuito y durará un año.

Art. 23. La comision de cuentas, á requisicion del directorio, y 10 dias antes de la asamblea general ordinaria prevista por el art. 17, verificará la exactitud de los balances, inventarios tasaciones y estado de la sociedad, imponiéndose de los documentos justificativos, y formulando su informe á la asamblea general en el que indicará las resoluciones que considere necesarias.

Art. 24. Habrá asamblea general extraordinaria cuando lo disponga el directorio ó lo soliciten accionistas que representen la décima parte de las acciones, expresándose el objeto, y no podrá ocuparse sinó de aquellos asuntos para que haya sido convocada.

Art. 25. Tanto en las asambleas ordinarias como en las extraordinarias, corresponde un voto al propietario de 50 acciones, no pudiendo tener más de seis votos propios el poseedor de más de trescientas acciones. Con este objeto los accionistas depositarán sus acciones en la caja de la Sociedad, hasta veinticuatro horas antes de la señalada para la asamblea, recibiendo un boleto firmado por el cajero, y visado por el director general en que conste este depósito y el número de votos que á cada uno corresponda, llevándose un registro en que conste esto mismo para tenerlo presente en el acto de la asamblea; el depósito á que se refiere este artículo no rige para las acciones nominales.

Art. 26. Los accionistas podrán hacerse representar en las asambleas por medio de una carta-poder dirigida al director general, en que conste quien es su apoderado.

Los accionistas que tengan cuotas atrasadas no podrán trasferir sus certificados ni formar parte de las asambleas.

Art. 27. Corresponde á la asamblea:

a)—Examinar y juzgar las cuentas de administracion en la forma prevenida en los artículos anteriores, elegir el director general y los miembros titulares y suplentes del directorio.

b)—Autorizar empréstitos que excedan de la quinta parte del capital social; la emision de títulos (debenture) y cualquier otra operacion de comercio que no esté prevista en estos Estatutos.

c)—Determinar el aumento del capital del Banco [á] que se refiere el inciso *h* del art. 9.

d)—Decretar los dividendos que deban repartirse á los accionistas.

Art. 28. Toda asamblea que tenga por objeto modificar lo establecido en los presentes Estatutos, sólo estará legalmente constituida cuando estén representadas dos terceras partes de las acciones suscritas.

Art. 29. Las utilidades líquidas se dividirán anualmente en la forma siguiente:

3 % al Director General, 2 % al Directorio, en proporcion á los certificados de asistencia, 10 % para el fondo de reserva hasta completar el 20 % del capital realizado, y 85 % para las accionistas.

Art. 30. La instalacion de la Sociedad, á los efectos de estos Estatutos, se contará desde el dia en que ellos sean aprobados por el Exmo Gobierno Nacional.

Sr. Ministro: Esta sociedad se presenta bajo las mejores condiciones por la importancia de las personas que han suscrito sus acciones y de los capitales suscritos ya, así como para los fines de gran utilidad pública á que se dirije. Nada encuentro qué observar con respecto á los estatutos que presenta á la aprobación de V. E. y pido se sirva á V. E. proveer en todo segun se solicita—Junio 22 de 1888. Eduardo Costa.

Buenos Aires, Junio 22 de 1888. Atento lo manifestado por el Sr. Procurador General de la Nacion: El Presidente de la República decreta:

Art. 1º, Apruébanse los adjuntos estatutos presentados por el representante de la «Sociedad General Pobladora» y reconócese en consecuencia con personeria jurídica al mencionado establecimiento que se establece en la Capital.

Art. 2º. Expídanse por ante la Secretaria de este Ministerio las copias que se soliciten y fecha archívese en la 4º seccion del mismo ministerio, prévia insercion en el Registro nacional.—MIGUEL JUAREZ CELMAN.—*W. Pacheco.*

Accionistas de la sociedad general pobladora

Cárlos Alkaine 200 acciones, David de Alberti 200, Guillermo Achaval 200; Hermanos Ambrosetti 100, Alberto Almiron 200, Francisco Bosch 4893; Ramon M. Blanco 200, Ruggero Bossi 200, Teodoro Bary 100, Lisandro Billinghurst 100, Hugo A. Bunge 600, Francisco Balestrero 100, Bruschi Bono 100, Ernesto Bernasconi 200, Cárlos Bollini 200, Nicolás Bota 50, Wilhelm Bertram 300, Alfonso E. Bravo 210, Florentino Barros 100, E. Baerwidt 50, Nicolás Bauer 200, Pablo Balda 50, Rufino Basavilbaso 50, Pedro P. Bilbao 50, Juan José Benegas 50, Mariano Bermudez 125, Félix Benavidez 200, Aureliano Bosch, [...] Bosch 200, Julio Calvo 5337, Cipriano Calvo 200, Cárlos Carranza 150, Eduardo Casey 200, Enrique Calvo 100, Cárlos del Campillo 100, W. Congreve 180, Edelina Y. de Calvo 158, R. Chavarria 50, Luis M. Campos 200, Mariano Caval 100, José Z. Caminos 50, Eduardo Chapeaurouge 50, Cayetano Carbonel 200, Angel Carranza Mármol 50, Juan E. Clark 300, Alfredo L. Calvo 54, Deolindo Carvalho 20, Luciano Chaves 100; Aureliano Dudignac 50, Cárlos Delcasse 200, Manuel N. Diaz 100; Domingo Del Campo 100, José Maria del Campo 500, Félix Eguzquiza 513, Rafael Escriña 50, J. A. Echeverria 50, Pedro Lino Funes 407, Alejandro Ferrari 200, Emiliano Frias 50, Juan Furtado 200, Clodomiro Frias 50, Francisco Javier Figueroa 200, Juan A. Garcia (padre) 200, Juan A. Garcia (hijo) 1226, Horacio F. Guerrico 1800, Octavio S. Guerrico 100, José Guerrico 100, Jorge Gowland 100, Pedro M. Giraud 50, Mrnuel Gambin 100, Gregorio Gallegos 200, Gonzalez del Solar 100, Cándido A. Galvan 100, Alberto Gonzalez 50, Alejandro Hume 4?0, Washington Hume 400, Luis A. Huergo 200, Emilio Hansen 100, José F. Herrera 50, P. U. Jones 300, D. E. Junge 100, Pelayo Ledesma 200, R. Linen 100, Rodolfo Laas 100, Lucio Ledesma 200, Cárlos Lacalle 100, Jacob Larrain 50, Juan Lacroze 200, Julian Martinez 200, Octavio Molina 200, Juan Mendez 200, Angel Marini 200, José Mª Mascías 100, Luis M. Mendoza 50, Ramon B. Muñiz 50, Augusto Martin 50, Toribio Mendcza 300, Eugenio Maffei 500, Luis Monier 200, Faustino Miñones 100, Mallman y Cª 200, Tristan A. Malbran 200, Cáceres C. Novillo 100, Justo P. Ortiz 200, J. Mª Olmedo 613, Lisandro Olmos 200, José A. Ocantos 100, José R. Olaso 200, José Olavarria 100, Benigno Ocampo 100, Torcuato Ocampo 150, Manuel Piera 100, José B. Peña 100, Juan Parpaglione 100, Justiano Posse 100, Jacobo Peuser 50, Cárlos Paganini 50, Ernesto Piaggio 50, L. Palmarini 50, J. M. Palma 100, Miles A. Pasmann 100, Juan M. Perdriel 50, Portes y Benques 200, Nicolás Pinto Hermanos 203, Manuel Regúnaga 817, Eduardo Regúnaga 50, Santiago Rodriguez 1481, Mauricio Roca 613, José Rocamora 200, Rudecindo Roca 200, Próspero Rocamora 150, Ataliva Roca 100, Agustin Roca 407, F. Rodriguez 100, L. Robledo 50, Antonio Ravasini 150, Eduardo Ruiz 100, Luis Roche 50, Fernando Saguier 200, Angel Sastre 200, Héctor Soto 307, Eduardo Saenz Valiente 1270, Juan Seré é hijo 100, Dionisio V. Schóo 100, Leonardo Seijo 150, Samuel Sáenz Valiente 200, Domingo Schóo 200, A. Arrotea Saguier 513, Dámaso Salvatierra 150, Cárlos Servian 100, Javier Silva 50, Diego Saavedra 1070, Ernesto Tornquist 2213, Eugenio Terrajson 300, F. Terlizi 50, E. A. de Toledo 100, Tenác Treacher y Cª 200, Cárlos S. Tagle 200, Cárlos Texo 50, J. A. Uribe y Cª 200, Agustin Urdinarrain 100, Jaime Vieira 200, Fanor Velarde 400, Cárlos Velarde 50, Anatolio Viejobueno 100, J. M. Villarino 820, Antonio Vega 50, Cárlos M. Villanueva 50, Noailles L. Valiente 50, Antonio Vieira 200, Juan B. Ygon 150, Pedro Ygon 100, Juan U. Ygon 150, J. B. Iturraspe 100, Emilia C. de Yaniz 100, Ricardo Yaniz 50.—Total de acciones suscritas 47.000.

Por disposicion del señor juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. Luis Mendez Paz, se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. PEPRO AUSONI LAHCHERE, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y secretaria á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, octubre 28 de 1888.—Modesto *Benavente*, secretario. 2239 p3 o28

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita, por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE MARIA ARECO, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, setiembre 24 de 1888.—*S. Martinez*, secretario. 2280 p30 o28

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho á los solares 1 y 7 de la manzana 20 del ejido de este pueblo, á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 15 dias, contados desde la publicacion de este edicto. Esta resolucion ha sido adoptada con objeto de proceder á ordenar la escritura de ratificacion que ha solicitado D. Joaquin Jofre.—Bahia Blanca, octubre 10 de 1888.—L. LUCERO, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario. 2091 p15 o26

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho al solar 3 de la manzana 133 del ejido de este pueblo á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 15 dias, contados desde la publicacion con objeto de proceder á ordenar la escritura de ratificacion que ha solicitado la sociedad italiana de socorros mútuos.—Bahia Blanca, octubre 11 de 1888.—L. LUCERO, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario. 2092 p15 o26

Por disposicion del señor juez federal en lo civil y criminal de la capital Dr. D. Andrés Ugarriza, se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias á contar desde la fecha, á D. FEDERICO LACROZE para que comparezca ante S. S. y secretaria del que suscribe, á estar á derecho en la demanda entablada por D. Manuel Trinidad Ponce de Leon sobre daños y perjuicios.—Buenos Aires octubre 24 de 1888.—*D. S. Tedin.* 2118 p30 o26

Por mandato de S. S. el señor provisor canónigo dignidad Dr. D. Juan Agustin Boneo, se hace saber por el término de 10 dias, á Dª. ANA APAS, que en la causa que sigue con su esposo D. Juan Lassus sobre divorcio, ha recaido el siguiente sentencia definitiva:—«Y vistos: Los presentes autos sobre divorcio *quo ad thorum et cohabitationem* seguido por los cónyuges D. Juan Lassus y Dª. Ana Apas, y resultando: 1º Que á fojas 1 se presenta Dª. Ana Apas deduciendo accion de divorcio, fundada en la causa de sevicia y á fojas 3 D. Juan Lassus entabla la misma accion, alegando como fundamento el adulterio de su mujer, la expresada Dª. Ana Apas. 2º Que oidos en juicio de conciliacion estos cónyuges no pudo obtenerse avenencia alguna, como instruye el acta de fojas 4. 3º Que admitidas ambas acciones y conferido el respectivo traslado, solo D. Juan Lassus lo evacúa á fojas 13, negando los hechos que se le imputan en la demanda de fojas 1; dándose por contestado en rebeldia el traslado conferido á Dª. Ana Apas, como asi consta del auto de fojas 16. 4º Que abierta la causa á prueba de conformidad con la vista fiscal de fojas 21, y notificada esta providencia por edictos á Dª. Ana Apas, ésta no produjo prueba alguna, ni compareció á tomar la intervencion que le correspondia, declarándosele en consecuencia rebelde, de fojas 40. 5º Que D. Juan Lassus durante el término probatorio ha rendido la prueba literal y testifical que corre agregada de fojas 44 á fojas 58 y de fojas 60 á fojas 86, como así lo certifica el actuario á fojas 87. Y considerando: 1º Respecto de la accion deducida á fojas 1 por Dª. Ana Apas quien habiéndose producido prueba alguna para fundarla y estando satisfactoriamente contestada de contrario fojas 67 y fojas 70 y 74, resulta temerariamente deducida. 2º Que la falta de fidelidad de la expresada Dª. Ana Apas queda plenamente constatada así por la confesion tácita que importa la rebeldia en que ha incurrido desertando el juicio en el que protestaba probar su inocencia y la culpabilidad de su marido, como por las declaraciones de los testigos de fojas 57 y 58, corroboradas con las demás, fojas 66 y fojas 79, y la carta de fojas 44. 3º Que la infidelidad ó adulterio es una de las causas que dan derecho al divorcio, como lo establecen las leyes canónicas como civiles (C. V. V. 19 Mach. C. significaste, C. Ex-litteras de vorc. Cod. civil art. 184). Por estos fundamentos, oido el ministerio fiscal, de acuerdo con su dictámen y de conformidad á lo que establecen las leyes canónicas y civiles citadas, fallo: haciendo lugar al divorcio *quo ad thorum et cohabitationen* solicitado á fojas 3 por D. Juan Lassus de su legítima mujer Dª. Ana Apas, con expresa condenacion de costas á esta última como causante del divorcio y temerario en su accion de fojas 1.—Definitivamente juzgando, así lo pronuncio, mando y firmo en esta curia eclesiástica metropolitana de Buenos Aires, á tres dias del mes de octubre del año del Señor de mil ochocientos ochenta y ocho.—Notifíquese á la ausente esta sentencia en su parte dispositiva por medio de edictos que se publicarán en los diarios *La Voz de la Iglesia* y LA NACION, por el término de ley y consentida ó ejecutoriada que sea, cúmplase lo dispuesto en el art. 5 de la ley de registro civil y archívese.—Repónganse los sellos.—JUAN AGUSTIN BONEO, vicario general.—*Gregorio V. Carballo*, notario mayor eclesiástico.»—Los autos de la materia tramitan por la notaria del que suscribe.—Buenos Aires, octubre 17 de 1888.—*G. V. Carballo*, notario mayor eclesiástico. 1653 p10 o20

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. FRANCISCA MADERO DE RAMOS MEJIA, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, octubre 10 de 1888.—*Roque Repetto*, secretario. 1864 p30 o17

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho á la quinta número 27, situada en el ejido de este pueblo, á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 30 dias, contados desde la publicacion de este edicto.—Esta resolucion ha sido adoptada con el objeto de proceder á ordenar la escritura de propiedad que ha solicitado D. Mariano Zambonini.—Bahia Blanca, octubre 2 de 1888.—L. LUCERO, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario. 315 p30 o6

Por disposicion del Sr. juez de 1ª instancia en lo civil y comercial de la provincia de Tucuman, Dr. D. José Frias Silva, se cita y emplaza á los herederos de D. JOSE FRIAS HUERGO, para que en el perentorio término de treinta dias contados desde la publicacion del presente, comparezcan antes el juzgado y secretaria á cargo del infrascripto, á estar á derecho en el juicio de deslinde solicitado por los Sres. Mendez y Heller, de dos lotes de terrenos, situados en el departamento de Rio Chico, jurisdiccion de esta provincia; compuesto el primer lote de seis mil novecientos noventa y nueve metros de frente y ocho milíme tros de oeste á este, y el segundo lote contiguo al anterior hácia el oeste de seiscientos treinta y tres metros cuarenta y seis milímetros, tambien de oeste á este; lindando ambos lotes, al este, con los sucesores de D. José Frias, que suponen habitar en El Sausal, departamento de Rio Chico; al oeste, con terrenos de los Sres. Córdoba, poseidos actualmen tepor Rosa Zelarayan y Gervasio Frias, siendo el punto divisorio á este rumbo el paraje llamado Paso del Naranjo; al norte, el rio Huacra ó Rio Chico, y al Sud, el arroyo Matazambi ó Sauzal, y en parte D. Damaceno Lobo. Se cita ademas á los herederos de D. José Frias, citado como colindante al naciente, para que se presenten á estar á derecho en el mismo juicio, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Tucuman, setiembre 25 de 1888.—*Máximo Sanchez.* 9757 p40 s30

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. ALEJANDRO LELOIR, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria de que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, octubre 1º de 1888.—[...] Repetto, secretario. 9923 p30 o2